

Dodatok č. 14
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 262/05
zo dňa 9.1.2006

Zmluvné strany

Prenajímateľ

Obchodné meno:	Letisko Košice – Airport Košice, a.s.
Sídlo:	Letisko Košice 041 75 Košice IV
Právna forma:	akciová spoločnosť
Štatutárny orgán:	Ing. Tomáš Jančuš, PhD., člen predstavenstva Ing. Štefan Fedák, člen predstavenstva
IČ DPH:	SK2021807238
IČO:	36 579 343
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
Číslo účtu:	2628752901/1100
Zapísaný:	v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka číslo: 1289/V

Nájomca

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Sídlo:	Pribinova 2, 812 72 Bratislava
v zastúpení:	plk. JUDr. Ladislav Vasilenko, riaditeľ CP Prešov na základe plnomocenstva č.p.: KM-OPVA2-2013/341-030 zo dňa 09.04.2013
IČO:	00151866
IČ DPH:	SK 2020571520
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
číslo účtu:	7000180023/8180

Preambula

Tento dodatok je uzatvorený na základe žiadosti nájomcu o predĺženie platnosti tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli na Dodatku č. 14 tohto znenia:

Týmto dodatkom sa dopĺňa bod 8. čl. IV, mení bod 1. čl. IV., bod 1. čl. VI., a bod 2 Prílohy č. 2 zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 262/05 nasledovne:

IV. Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia

1. Nájomné je stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 18,77 EUR/m²/rok x 684 m², t.j. 12.838,68 EUR/rok podľa Prílohy č. 2 tejto zmluvy.
8. Prenajímateľ je oprávnený jednostranne zvýšiť nájomné stanovené v Prílohe č. 2 k tejto zmluve o priemernú ročnú mieru inflácie za predchádzajúci kalendárny rok publikovanú Slovenským štatistickým úradom (ďalej len „inflácia“) počnúc najbližšou splátkou nájomného nasledujúcou po publikácii inflácie. Úpravu výšky nájomného je prenájomník povinný písomne oznámiť nájomcovi bez zbytočného odkladu po zverejnení inflácie, pričom toto oznámenie a výťahok internetovej stránky Slovenského štatistického úradu s infláciou za predchádzajúci kalendárny rok pripojí k prvej faktúre s takto upraveným nájomným. Zmluvné strany sa dohodli, že toto ustanovenie nadobúda platnosť a účinnosť od 01.01.2014.

VI. Čas, na ktorý sa nájom uzaviera, skončenie nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.2.2006 do 31.7.2016.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni uverejnenia, okrem ustanovenia čl. IV bod 1, ktoré nadobúda účinnosť 01.08.2013.

Tento dodatok je povinne zverejňovaný na Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 262/05 a je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch. Ostatné ustanovenia uvedenej zmluvy ostávajú v platnosti bez zmeny.

V Košiciach dňa

V Prešove dňa

.....
Ing. Štefan Fedák
člen predstavenstva
Letisko Košice – Airport Košice, a.s.

.....
plk. JUDr. Ladislav Vasilenko
riaditeľ CP Prešov

.....
Ing. Tomáš Jančuš, PhD.
člen predstavenstva
Letisko Košice – Airport Košice, a.s.

Príloha č. 2 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 262/05

1. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi prenájom predmetu nájmu za nájomné, ktorého výška bola stanovená na základe dohody zmluvných strán nasledovne:

Nájomné v EUR za m ² /rok	Nájomné v EUR/rok	Mesačné nájomné v EUR
18,77	12.838,68	1.069,89

K uvedeným cenám bude pripočítaná DPH v zmysle platných právnych predpisov.

V Košiciach dňa

V Prešove dňa

.....
Ing. Štefan Fedák
člen predstavenstva
Letisko Košice – Airport Košice, a.s.

.....
plk. JUDr. Ladislav Vasilenko
riaditeľ CP Prešov

.....
Ing. Tomáš Jančuš, PhD.
člen predstavenstva
Letisko Košice – Airport Košice, a.s.