

Zmluva o dielo č. 003/2013

na dodávku a inštaláciu klimatizačného/vzduchotechnického zariadenia
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno/ Meno a priezvisko	Hlavný banský úrad
Sídlo/miesto podnikania/ Bydlisko	Kammerhofská 25, 969 01 Banská Štiavnica
IČO / Dátum narodenia	31780270
DIČ/ IČ DPH	2021001444
Osoba oprávnená konať	JUDr. Ing. Peter Kúkelčík
Bankové spojenie	Štátna pokladnica
Číslo účtu	7000061841/8180
Kontaktné údaje	
Osoba oprávnená rokovať v technických záležitostiach	Ing. Milan Ferenc
Osoba oprávnená rokovať v zmluvných záležitostiach	Ing. Erich Veselényi
Telefón	045/6782222
Fax	045/6782288
E-mail:	hbu@hbu.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno	COM-KLIMA, s.r.o.
Sídlo	Ul. Á. Jedlíka 4554, 945 01 Komárno
IČO	35 936 495
DIČ/ IČ DPH	SK:2022013147
Osoba oprávnená konať	Ing. Tomáš Hodúr
Bankové spojenie, číslo účtu	Tatrabanka a.s., 2624847137/1100
Zapísaný v	Obchodnom registri OS Nitra, odd.: Sro, vložka č. 16666/N
Kontaktné údaje:	
Osoba oprávnená rokovať v technických záležitostiach	Ing. Peter Machlica
Osoba oprávnená rokovať v zmluvných záležitostiach	Ing. Tomáš Hodúr
Telefón	908929093; 035/7731043
Fax	035/7733846
E-mail:	info@comklima.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo na dodávku a inštaláciu klimatizačného/vzduchotechnického zariadenia (ďalej len „zmluva“):

Článok I

Predmet zmluvy a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo dohodnuté v tejto zmluve a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo.

- Pre účely tejto zmluvy sa dielom rozumie dodanie a montáž klimatizačného/vzduchotechnického zariadenia, príp. jeho príslušenstva z dostupného sortimentu zhotoviteľa objednávateľovi na objednávateľom určené miesto vykonania diela (v texte aj ako „dielo“).
- Rozsah diela je bližšie špecifikovaný v cenovej ponuke zhotoviteľa, ktorá je prílohou tejto zmluvy (príloha č. 2) ako aj v prijatej objednávke (príloha č.3).
- Zhotoviteľ pristúpi k realizácii diela na základe zhotoviteľom potvrdenej prijatej objednávky objednávateľa. Formu a spôsob objednávania tovaru podrobne upravujú Všeobecné obchodné podmienky zhotoviteľa (ďalej len „VOP“), ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- Objednávateľ prehlasuje, že sa pred odoslaním návrhu na uzatvorenie zmluvy o dielo - objednávky (t.j. pred akceptovaním cenovej ponuky zhotoviteľa) podrobne oboznámil s parametrami diela, ktorého zhotovenie od zhotoviteľa požaduje a že jednotlivé časti diela plne zodpovedajú jeho požiadavkám a potrebám.

Článok II

Cena diela a platobné podmienky

- Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela je dohodnutá na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené niečo iné, cena diela pozostáva z ceny dodaného klimatizačného/vzduchotechnického zariadenia a z ceny inštalačných resp. montážnych prác.

Cena diela je stanovená na:	cena bez DPH	6 640,- EUR
	DPH 20 %	1 328,- EUR
	cena s DPH	7 968,- EUR

- Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom bezprostredne po odovzdaní diela a jeho prevzatí objednávateľom.
- Splatnosť faktúry je 14 dní.

Článok III

Miesto a termín vykonania diela

- Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná dielo v mieste, ktoré bude dohodnuté ako miesto vykonania diela v zhotoviteľom potvrdenej objednávke objednávateľa (článok IV, bod 5) VOP). Spôsob objednávania a náležitosti objednávky bližšie upravujú VOP.
- Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná dielo v termíne do 30 dní od uzatvorenia tejto zmluvy.

Článok IV.

Práva a povinnosti objednávateľa a zhotoviteľa

- Objednávateľ sa zaväzuje najmä:
 - odovzdať zhotoviteľovi miesto plnenia v rozsahu nevyhnutnom na vykonanie diela do bezplatného užívania,
 - zabezpečiť pre zhotoviteľa bezodplatne na mieste plnenia miesta napojenia na rozvod elektrickej energie (230V, 400 V), pitnej vody a bezodplatný odber elektrickej energie a vody v potrebnom rozsahu,
 - zabezpečiť bezplatné parkovacie miesto pre nákladné auto zhotoviteľa,
 - umožniť zhotoviteľovi bezplatné skladovanie materiálu, strojov a zariadení v uzamknutých (strážených) priestoroch v mieste vykonania diela, ktoré sú na vykonanie diela nevyhnutné,
 - riadne a včas uhradiť faktúru vystavenú zhotoviteľom, a poskytovať zhotoviteľovi všetky dohodnuté plnenia,
 - poskytnúť zhotoviteľovi akúkoľvek súčinnosť potrebnú pri zhotovení a odovzdaní diela alebo jeho časti,
 - svojim podpisom odsúhlasiť zápisy zhotoviteľa domontážneho denníka,
 - vznášať námietky proti spôsobu realizácie diela zápisom do montážneho denníka,

- i) prevziať vykonané dielo na výzvu zhotoviteľa a jeho prevzatie potvrdiť podpísaním odovzdávacieho protokolu; drobné nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela nie sú dôvodom na jeho neprevzatie,
- j) vytknúť všetky vady diela najneskôr pri jeho prevzatí od zhotoviteľa.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- a) vykonať dielo na svoje náklady,
- b) pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, t.j. dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky zmluvy a VOP,
- c) vypratať miesto plnenia najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela (jeho poslednej časti) alebo do 3 pracovných dní odo dňa odstránenia väd a nedorobkov z protokolu,
- d) umožniť objednávateľovi prístup na miesto plnenia v priebehu realizácie diela za účelom jej kontroly,
- e) viesť montážny denník, vykonávať do neho zápisy o skutočnostiach podstatných pre vykonávanie diela,
- f) predkladať montážny denník objednávateľovi za účelom odsúhlasenia zápisov v ňom uvedených.

3. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť plnenie predmetu ZOD (t.j. realizácie dohodnutých prác a montážnych činností), pokiaľ si objednávateľ riadne a včas neplní svoje povinnosti, vyplývajúce mu najmä z bodu 1) tohto článku zmluvy. O dobu prerušenia podľa predchádzajúcej vety sa predlžuje dohodnutá doba ukončenia diela.

Článok V

Nebezpečenstvo škody a nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nebezpečenstvo škody na vykonávanom diele prechádza na objednávateľa postupne, vždy v rozsahu zabudovania diela alebo jeho časti a to v momente jeho zabudovania. Nebezpečenstvo škody k nezabudovaným častiam diela, ktoré sú určené na zabudovanie, príp. na zapojenie a ktoré sú uložené v mieste plnenia (objekte určenom objednávateľom pre ich zabudovanie), prechádza na objednávateľa okamihom ich uloženia v objekte určenom objednávateľom. Zhotoviteľ vykoná o zabudovaní časti diela, príp. o uložení časti diela v mieste plnenia (objekte určenom na zabudovanie) záznam v montážnom denníku, pričom zástupca objednávateľa je povinný svojím podpisom potvrdiť správnosť tohto záznamu. Opomenutie potvrdenia správnosti záznamu, či jeho úmyselné nevykonanie nemá vplyv na prechod nebezpečenstva škody na vykonávanom diele.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k dielu až v momente úplného zaplatenia ceny za dielo a jej príslušenstva.

Článok VI

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy len v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom.
2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak nastane niektorá zo skutočností uvedená v článku V., bode 2 VOP, pre ktorú nie je možné splniť predmet zmluvy.
3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak objednávateľ nespĺní ktorú povinnosť uvedenú v článku IV, bode 1., tejto zmluvy.

Článok VII

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená ako výsledok ich vzájomných individuálnych rokovaní na ktorých si prípadné nejasnosti a odlišné stanoviská vzájomne vysvetlili a podmienky dohodnuté v tejto zmluve zodpovedajú ich individuálnej dohode.
2. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že táto zmluva sa bude spravovať ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je jej príloha č. 1 Všeobecné obchodné podmienky (VOP).

4. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne riešené touto zmluvou, sa riadia predovšetkým VOP, príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka SR v platnom znení ku dňu uzavretia tejto zmluvy a ďalšími všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely tejto zmluvy sa vylučuje (upravujú) použitie nasledujúcich ustanovení VOP:
6. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
7. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
8. Zmluva je uzavretá podľa slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán a na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpísaná.

V Komárne, dňa 24.07.2013

V Banskej Štiavnici, 30.7.2013

Príloha č. 1: Všeobecné obchodné podmienky zhotoviteľa

Príloha č. 2: Cenová ponuka

Príloha č. 3: Potvrdená objednávka

Objednávateľ:

Hlavný banský úrad
Kammerhofská 25
969 00 BANSKÁ ŠTIAVNICA
-3-

Hlavný banský úrad

Zhotoviteľ:

Com - Klima s.r.o.
Á. Jedlíka 4554, 945 01 Komárno
IČO:35 936 495, IČ DPH:SK2022013147
-3-

COM-KLIMA, s.r.o.

COM - KLÍMA, s.r.o.
 Á.Jedlika 4554
 945 01 Komárno



Váš partner pre klimatizáciu a vzduchotechniku
www.comklima.sk

Prijemca:	Banský úrad	E-mail:	ferenc@hbu.sk
Kont. osoba:	Ing. Milan Ferenc	Tel:	045 / 678 2208
Akcia:	Podkrovné priestory – Banská Štiavnica	Mobil:	0915 / 800 853
Odosielateľ:	COM KLÍMA	Fax:	
Kont. osoba:	Ing. Peter Machlica	Tel:	+421/35 7731 043
Naša značka:	336/2013	Mobil:	0908 929 083
		Zo dňa:	11.07.2013

Vážený obchodný partner,

v ďalšom Vám zasielame cenovú ponuku v zmysle Vašej požiadavky.

Tekno Point Parapetná jednotka

Podstropné priestory

P.č.:	Názov	m.j.	Počet	Cena	Cena bez DPH
1	Parapetná jednotka Tekno Point Parapet Console CSIVSM-18H3, chladiaci výkon 5,3 kW, vykurovací výkon 6,0 kW	kpl	3	990,00 €	2 970,00 €
Vaša Zľava					-297,00 €
2	Montáž klimatizačnej jednotky	kpl	3	198,00 €	594,00 €
3	Čerpadlo na kondenz MiniBlue	kpl	3	149,00 €	447,00 €
Vaša Zľava na čerpadlá					-67,05 €
3	Cu potrubie, komunikačný kábel, odvod kondenzu (predpoklad)	bm	22	16,60 €	365,20 €
4	Konzola pod vonkajšiu jednotku a montážny materiál	kpl	3	33,00 €	99,00 €
Cena bez DPH:					4 111 €
Cena s DPH:					4 833 €

Daikin New Eco Comfort

Bytové jednotky

P.č.:	Název	m.j.	Počet	Cena	Cena bez DPH
1	Klimatizačná jednotka Daikin New Eco Comfort FTXN25, chladiaci výkon 2,5 kW, vykurovací výkon 2,8 kW	kpl	2	550,00 €	1 100,00 €
Vaša Zľava					-55,00 €
2	Montáž klimatizačnej jednotky	kpl	2	198,00 €	396,00 €
3	Cu potrubie, komunikačný kábel, odvod kondenzu (predpoklad)	bm	10	16,60 €	166,00 €
4	Konzola pod vonkajšiu jednotku a montážny materiál	kpl	2	33,00 €	66,00 €
Cena bez DPH:					1 673 €
Cena s DPH:					2 008 €

Samsung Maldives+

Zasadacia miestnosť

P.č.:	Název	m.j.	Počet	Cena	Cena bez DPH
1	Klimatizačná jednotka Samsung Maldives+ AR09FSFPKGMNZE, chladiaci výkon 2,5 kW, vykurovací výkon 3,3 kW	kpl	1	570,00 €	570,00 €
Vaša Zľava					-28,50 €
2	Montáž klimatizačnej jednotky	kpl	1	198,00 €	198,00 €
3	Cu potrubie, komunikačný kábel, odvod kondenzu (predpoklad)	bm	5	16,60 €	83,00 €
4	Konzola pod vonkajšiu jednotku a montážny materiál	kpl	1	33,00 €	33,00 €
Cena bez DPH:					866 €
Cena s DPH:					1 027 €

Cena spolu bez DPH:					6 640 €
Cena spolu s DPH:					7 968 €

Termín dodania: Podľa dohody
 Platobné podmienky: Podľa dohody
 Platnosť ponuky: 1 mesiac
 Záručné podmienky: 3 roky

Pre prípadné otázky sme Vám k dispozícii.

Tešíme sa na úspešnú spoluprácu.

S pozdravom,

Ing. Peter Machíca
 COM KLÍMA, s.r.o.
 Komárno



Prijatá objednávka k Zmluve o dielo č. 003/2013
na dodávku a inštaláciu klimatizačného/vzduchotechnického zariadenia

Objednávateľ:

Obchodné meno/ Meno a priezvisko	Hlavný banský úrad
Sídlo/miesto podnikania/ Bydlisko	Kammerhofská 25, 969 01 Banská Štiavnica
IČO / Dátum narodenia	31780270
DIČ/ IČ DPH	2021001444
Osoba oprávnená konať	JUDr. Ing. Peter Kúkelčík

Zhotoviteľ:

Obchodné meno	COM-KLIMA, s.r.o.
Sídlo	Ā.Jedlika 4554 , 945 01 Komárno
IČO	35936495
DIČ/ IČ DPH	2022013147 / SK2022013147
Osoba oprávnená konať	Ing. Tomáš Hodúr

Predmet dodania:

Dodávka a montáž klimatizačných zariadení

Dodacia doba:

Termín začatia diela:	29.07.13
Termín ukončenia diela:	do 30 dní od uzatvorenia zmluvy o dielo

Platobné podmienky:

1. Cena diela je stanovená na:	cena bez DPH	6 640,- EUR
	DPH 20 %	1 328,- EUR
	cena s DPH	7 968,- EUR

Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom bezprostredne po odovzdaní diela a jeho prevzatí objednávatelom.

Splatnosť faktúry je 14 dní

Miesto dodania: Banský úrad , Banská Štiavnica

V Komárne , dňa 24.07.2013

Objednávateľ:

Hlavný banský úrad
Kammerhofská 25
969 00 BANSKÁ ŠTIAVNICA
- 3 -


Hlavný banský úrad Banská Štiavnica

Zhotoviteľ:

Com - Klíma s.r.o.
Ā.Jedlika 4554, 945 01 Komárno
IČO:35 936 495, IČ DPH: SK2022013147
- 2 -

COM-KLIMA, s.r.o.

COM-KLIMA, s.r.o.

Ā. Jedlika 4554	Bankové spojenie:	Spoločnosť je zapísaná v	IČ DPH: SK2022013147	
SK - 945 01 Komárno	Tatra banka a.s.	Obchodnom registri Okresného	DIČ: 2022013147	
Tel: +421-35-7731 043	č.ú.: 262 484 71 37 / 1100	súdu Nitra, oddiel Sro,	IČO: 35 936 495	
Fax:+421-35- 7733 846	SWIFT-Code:TATRSKBX	vložka č. 16666/N	e-mail: info@comklima.sk	