

Zmluva na servis vzduchotechnických a klimatizačných zariadení

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ: **Slovenská republika zastúpená Štátnou pokladnicou**
P.O.Box 13, Radlinského 32, 810 05 Bratislava
zastúpený: **RNDr. Dušanom Jurčákom**, riaditeľom Štátnej pokladnice
IČO: 360 653 40
DIČ:
bankové spojenie:
číslo účtu:
zriadená: **zákonom č. 291/2002 Z. z. o Štátnej pokladnici a o zmene
a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2. Poskytovateľ: **Klimaservis Bratislava, s.r.o.**
Trnavská 61, 821 01 Bratislava
zastúpený: **Dušanom Uričom**, konateľom spoločnosti
IČO: 35928808
DIČ:
bankové spojenie :
číslo účtu:
zapísaný: **v OR OS Bratislava 1, Oddiel: Sro, Vložka č. 35509/B**

(ďalej len „poskytovateľ“)

Článok II. Úvodné ustanovenie

Objednávateľ použil na obstaranie predmetu tejto Zmluvy na servis vzduchotechnických a klimatizačných zariadení (ďalej len „zmluva“) priame zadanie v zmysle interného predpisu Štátnej pokladnice upravujúceho verejné obstarávanie v podmienkach Štátnej pokladnice a súčasne postupoval podľa § 102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok III. Predmet a rozsah plnenia zmluvy

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve bude v budove objednávateľa na Radlinského 32, Bratislava vykonávať pravidelný a nepravidelný servis/opravu – nastavenie, údržba a oprava chladenia vzduchotechnických a klimatizačných strojov a zariadení vrátane ich príslušenstva (ďalej len „servis“).
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prevezme riadne vykonaný servis strojov a zariadení vrátane ich príslušenstva a za jeho vykonanie zaplatí dohodnutú cenu.
- 3.3. Poskytovanie pravidelného servisu zahŕňa:
- a) vyčistenie jednotiek (vnútorné časti), vyčistenie chladiacich registrov, vypratíe/vyčistenie alebo výmena filtrov (náhradný diel), vyčistenie vaničky,
 - b) doplnenie chladiva (náhradný diel),
 - c) kontrola odtoku kondenzátu, kontrola znečistenia kondenzátora, prípadné vyčistenie, kontrola chodu ventilátorov kondenzátora,

- d) kontrola tesnosti freónových okruhov, kontrola parametrov chladiacich zariadení, kontrola svorkovnic, prípadne dotiahnutie skrutiek a kontrola čidiel pre MaR,
- e) vizuálna, tepelná a hluková kontrola,
- f) nastavenie pracovného režimu zariadení,
- g) raz do roka dezinfekcia na všetkých zariadeniach,
- h) kontrola úniku chladiva v rozsahu nariadení ES č. 842/2006, 1005/2009, zákona č. 286/2009 Z.z. a vyhlášky č. 314/2009 Z. z..
- 3.4. Poskytovateľ nepravidelného servisu zahŕňa odstránenie porúch, havárií, opravy a uvedenie zariadenia do prevádzky a to podľa potrieb objednávateľa. Drobné poruchy na zariadeniach zistené poskytovateľom pri pravidelnom servise budú odstránené v priebehu servisu, pričom údaje o oprave, výmene a pod. (napr. popis poruchy, vymenená súčiastka a pod.) musia byť uvedené v Montážnom denníku.
- 3.5. Poruchy a havárie bude objednávateľ oznamovať e-mailom na adresu: _____ a telefonicky počas pracovnej doby od 7,00 - 16,00 hod. na číslo _____ alebo _____ a po pracovnej dobe t. j. od 16,00 do 7,00 hod. a v čase pracovného voľna a pracovného pokoja na číslo _____ alebo _____
- 3.6. Poskytovateľ z každého pravidelného i nepravidelného servisu spíše Montážny denník o vykonaní servisu, resp. oprave, ktorý overí so skutkovým stavom zástupca objednávateľa svojim podpisom. Montážny denník musí obsahovať - miesto, dátum, čas, popis vykonaného servisu a podpis poskytovateľa a objednávateľa.
- 3.7. Poskytovateľ bude servis vykonávať na zariadeniach, ktoré sú toho času v správe objednávateľa a na zariadeniach, ktoré budú v priebehu platnosti a účinnosti tejto zmluvy obstarané. Zoznam zariadení a ich umiestnenie v správe objednávateľa:

typ	počet kusov	umiestnenie
a) fancoil + ovládače	66	kancelárie
b) vzduchová clona	1	vstup do budovy 213,214, 322,422,522,523,622,702,722,801
c) MULTI SPLIT vnútorná	12	a 2xstrojovňa výťahu
d) MULTI SPLIT vonkajšia	6	strecha a stena v dvornej časti budovy
e) SPLIT vnútorná	11	215,312,313,412,413,2x513,514,515,612,613
f) SPLIT vonkajšia	11	strecha
g) VRV systém vnútorný	9	314, 315, 414, 415, 614, 615, 713, 714, 715
h) VRV systém vonkajší	1	strecha
i) SPLIT HIREF vnútorná	2	2x513 (ARDAL)
j) SPLIT HIREF vonkajšia	2	strecha (ARDAL)
k) HIROSS - vnútorná	8	2x v serverovni - 312,412,612 a v suteréne - UPS
l) HIROSS - vonkajšia	8	strecha a strecha nad vchodom vo dvore

Článok IV. Termín a čas plnenia

- 4.1. Poskytovateľ je povinný dvakrát ročne vykonať pravidelný servis zariadení uvedených v článku III. ods. 3.7. písm. a) až h) a štvrtročne pravidelný servis zariadení uvedených v písm. i) až l), a to v pracovných dňoch od 7,00 hod. do 16,00 hod. V prípade naliehavej a bezodkladnej potreby odstránenia poruchy alebo havárie je umožnená 24 hodinová pracovná doba vrátane sviatkov a dní pracovného voľna a pracovného pokoja.
- 4.2. Termín a čas plnenia pre jednotlivé servisy:
- a) pravidelný servis bude poskytovateľ vykonávať na zariadeniach uvedených v ods. 3.7. písm. a) až h) dvakrát ročne a to v mesiaci apríl/máj a október/november podľa toho, v ktorom mesiaci bude spustený vykurovací, resp. chladiaci cyklus na zariadeniach,
- b) pravidelný servis bude poskytovateľ vykonávať aj na zariadeniach uvedených v ods. 3.7. písm. i) až l) v štvrtročných intervaloch a to v mesiacoch február, máj, august a november,
- c) nepravidelný servis bude poskytovateľ vykonávať od nahlásenia poruchy objednávateľom do 12 hod. a v prípade havárie do 4 hod. od nahlásenia a to v miestnostiach so servermi a so záložným zdrojom.

Článok V. Cena a spôsob platenia

- 5.1. Cena za pravidelný aj nepravidelný servis je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2. Ceny sú poskytovateľom garantované počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy, t. j. sú nemenné. DPH bude faktúrovaná podľa aktuálne platnej legislatívy. Cena a rozsah služieb za pravidelný servis všetkých zariadení je uvedená v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 5.3. Cenu za nepravidelný servis si zmluvné strany dohodli nad rámec pravidelného servisu. Dohodnutá cena je nezávislá od počtu zamestnancov vyslaných poskytovateľom, a to:
 - a) v pracovných dňoch Po – Pi od 7,00 – 16,00hod. 19,50 €/hod. bez DPH + 3,90 € DPH
 - b) po pracovnej dobe Po – Pi od 16,00 – 7,00 hod. 25,00 €/hod. bez DPH + 5,00 € DPH
 - c) sobota, nedeľa a sviatok – celý deň 25,00 €/hod. bez DPH + 5,00 € DPH
 - d) dopravné náklady/ výjazd 6,50 € bez DPH + 1,30 € DPH
- 5.4. Cena za nepravidelný servis bude faktúrovaná podľa rozsahu skutočne vykonaných prác/opráv, použitého materiálu a náhradných dielov, uvedených v Montážnom denníku, ktorý následne po vykonaní servisu potvrdí svojim podpisom poskytovateľ a zástupca objednávateľa.
- 5.5. Fakturácia za poskytovanie servisu bude vykonaná poskytovateľom do 15 kalendárnych dní po jeho poskytnutí, pričom súčasťou faktúry musí byť Montážny denník odsúhlasený objednávateľom.
- 5.6. Poskytovateľ vystaví a zašle faktúry objednávateľovi na adresu Štátna pokladnica, Radlinského 32, P. O. Box 13, 810 05 Bratislava, prípadne doručí osobne do podateľne objednávateľa.
- 5.7. Ak faktúra nie je vystavená v súlade s platnými predpismi, v súlade s touto zmluvou, alebo neobsahuje prílohy v súlade s touto zmluvou, je objednávateľ oprávnený v lehote splatnosti vrátiť ju poskytovateľovi na prepracovanie. Vystavením novej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti a objednávateľ nie je v omeškaní so zaplatením faktúry.

Článok VI. Zodpovednosť za škodu a sankcie

- 6.1. V prípade omeškania objednávateľa so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti, je povinný platiť z nezaplatenej sumy úroky z omeškania najmenej vo výške rovnajúcej sa základnej úrokovej sadzbe Európskej centrálnej banky platnej k prvému dňu omeškania s plnením peňažného záväzku zvýšenej o deväť percentuálnych bodov. Takto určená sadzba úrokov z omeškania platí počas celej doby omeškania s plnením peňažného záväzku.
- 6.2. Poskytovateľ má nárok na náhradu škody spôsobenej omeškaním so splnením peňažného záväzku, len ak táto škoda nie je krytá úrokmi z omeškania alebo paušálnou náhradou nákladov spojených s uplatnením pohľadávky alebo ich súčtom.
- 6.3. Kto poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu, je povinný nahradiť v plnej výške škodu tým spôsobenú druhej strane, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
- 6.4. V prípade, že poskytovateľ nesplní svoje povinnosti ustanovené v tejto zmluve, môže objednávateľ požadovať od poskytovateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20,- € vrátane DPH za každý deň omeškania, v prípade havárie za každú aj začatú hodinu omeškania. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbujuje poskytovateľa zodpovednosti za spôsobenú škodu.
- 6.5. Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí objednávateľovi počas plnenia tejto zmluvy ale aj za škodu, ktorá vznikne neplnením si povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a túto je povinný na vlastné náklady odstrániť. Vzniknutú škodu preukazuje poskytovateľovi objednávateľ a to písomne, fotodokumentáciou alebo osobnou obhliadkou.

Článok VII. Povinnosti poskytovateľa a súčinnosť objednávateľa

- 7.1. Objednávateľ je povinný ku každému servisnému zásahu
 - a) umožniť poskytovateľovi vstup na pracovisko vo svojom pracovnom čase a v prípade poruchy alebo havárie aj v mimopracovnom čase,
 - b) zabezpečiť riadne osvetlenie pracoviska ako aj bezpečný prístup k zariadeniam vzduchotechniky a klimatizácie,
 - c) umožniť pri výkonoch väčšieho rozsahu vjazd a parkovanie vozidla na parkovisko objednávateľa po dobu výkonu servisných činností,
 - d) zabezpečiť včasné nahlásenie požiadavky na odstránenie porúch a havarijných stavov.
- 7.2. Poskytovateľ môže na poskytovaný servis využiť len zamestnancov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými bezporuchovými prístrojmi, náradím a ochrannými pracovnými pomôckami. Objednávateľ má právo nevpušťať do budovy, prípadne z nej vykázať osoby pod vplyvom alkoholu a iných omamných látok.
- 7.3. Poskytovateľ zodpovedá pri vykonávaní servisu za ochranu pred požiarmi a bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a bezpečnosť technických zariadení, ktoré používa pri servise v súlade s ustanoveniami vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Zb., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
- 7.4. Objednávateľ aj poskytovateľ môžu vykonávať pri poskytovaní servisu dozor. Na nedostatky zistené v priebehu vykonávania servisu musia bez meškania upozorniť druhú zmluvnú stranu a následne vykonať zápis o zistení nedostatku.
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní servisu riadiť sa pokynmi objednávateľa, ktoré mu vyplývajú z kontrolnej a koordinačnej činnosti.

Článok VIII. Záručná doba

Záručná doba na nepravdivý servis, čiže vykonanú opravu a dodaný materiál je 12 mesiacov a plynúť začína odo dňa prevzatia vykonanej opravy. Prevzatie takejto opravy sa potvrdzuje podpisom zástupcu objednávateľa a zástupcu poskytovateľa v Montážnom denníku.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zachovávajú mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa zmluvných strán o ktorých sa dozvedeli pri plnení povinností v súvislosti s touto zmluvou, napr.: obchodné tajomstvo, know-how, technické riešenia, dokumentácia. Informácie, ktoré zmluvné strany získali v súvislosti s plnením tejto zmluvy, nesmú byť sprístupnené tretím osobám, ani využité na iný účel bez písomného súhlasu druhej strany. Povinnosť mlčanlivosti trvá aj po skončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy.
- 9.2. Vzťahy, ktoré vzniknú medzi zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy a nebudú zmluvou upravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike. Zmluvné strany ďalej berú na vedomie, že objednávateľ je oprávnený svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy previesť na tretiu osobu, s čím poskytovateľ vyslovuje svoj súhlas, pričom objednávateľ je povinný prevod práv a povinností z tejto zmluvy poskytovateľovi písomne oznámiť.
- 9.3. Zmluva sa uzatvára do 31.12.2014, pričom k prvému plneniu dôjde najskôr od 01.01.2014.

- 9.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné zrušiť:
- a) písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu s 1 mesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane,
 - b) dohodou zmluvných strán.
- 9.5. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy sa uskutočnia formou písomného dodatku odsúhlaseného obidvoma zmluvnými stranami.
- 9.6. Táto zmluva bude zverejnená v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
- 9.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1.1.2014.

V Bratislave dňa 09 JÚL 2013
Za objednávateľa:

V Bratislave dňa 11. 7. 2013
Za poskytovateľa:

ice

, s.r.o.
Bratislava
984195
15

Cenová ponuka a rozsah služieb za vykonanie pravidelného servisu vzduchotechnických a klimatizačných zariadení

zoznam zariadení	počet kusov	jednot. cena bez DPH/€	jednot. cena s DPH/€	celková cena bez DPH/€	celková cena s DPH/€	počet servisov	celková cena bez DPH	celková cena s DPH/€
fancoil + ovládače	66	19,00	22,80	1254,00	1504,80	2	2508,00	3009,600
vzduchová clona	1	35,00	42,00	35,00	42,00	1	35,00	42,00
MULTI SPLIT vnútorná	12	15,00	18,00	180,00	216,00	2	360,00	432,00
MULTI SPLIT vonkajšia	6	50,00	60,00	300,00	360,00	2	600,00	720,00
SPLIT vnútorná	11	15,00	18,00	165,00	198,00	2	330,00	396,00
SPLIT vonkajšia	11	50,00	60,00	550,00	660,00	2	1100,00	1320,00
VRV systém vnútorný	9	15,00	18,00	135,00	162,00	2	270,00	324,00
VRV systém vonkajší	1	50,00	60,00	50,00	60,00	2	100,00	120,00
SPLIT HIREF vnútorná	2	19,00	22,80	38,00	45,60	4	152,00	182,40
SPLIT HIREF vonkajšia	2	50,00	60,00	100,00	120,00	4	400,00	480,00
HIROSS vnútorná	8	60,00	72,00	480,00	576,00	4	1920,00	2304,00
HIROSS vonkajšia	8	45,00	54,00	360,00	432,00	4	1440,00	1728,00
dezinfekcia - raz ročne na všetky zariadenia	137	0,00	0,00	0,00	0,00	1	0,00	0,00
Spolu celková cena							9215,00	11058,00