

Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie Slovenskej jednoty 29, 040 01 Košice	
Dátum	31. 7. 2013
Podľa čísla	289/2013
Číslo spisu	AF 10
Prílohy/listy	Zmluva o dielo je uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka na akciu : Oprava fasády budovy

Zmluva o dielo

§ 536 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka
CPPPaP, Slovenskej jednoty 29, Košice

Zmluvné strany uzavreli zmluvu o vykonaní diela za podmienok uvedených v nasledujúcich článkoch:

Čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY

- | | | | |
|--------------|------------------|---|---|
| 1. 1. | Objednávateľ | : | Centrum pedagogicko psychologického poradenstva a prevencie, Slovenskej jednoty 29, 040 01 Košice |
| | Zastúpenie | : | Mgr. Eva Fazekasová, riaditeľka |
| | Bankové spojenie | : | Štátna pokladnica |
| | Číslo účtu | : | 7000122317/8180 |
| | IČO | : | 00079171 |
| | IČ DPH | : | |
| 1. 2. | Zhotoviteľ | : | Ing. Petráš Zdenek
Budulov 117
045 01 Moldava nad Bodvou |
| | Zastúpenie | : | Ing. Zdenek Petráš |
| | Bankové spojenie | : | ČSOB |
| | Číslo účtu | : | 4006102196/7500 |
| | IČO | : | 14019345 |
| | IČ DPH | : | |

Čl. 2. PREDMET PLNENIA

- 2. 1.** Predmetom zmluvy je oprava fasády, výmena podhl'adov, vykonanie ostatných prác vymedzených v rozpočte a odsúhlasených oboma zmluvnými stranami, ktoré tvoria prílohu tejto zmluvy.
- 2. 2.** Prípadné rozšírenie predmetu plnenia zmluvy je možné iba po vzájomnej dohode oboch strán a základe písomného dodatku zmluvy.
- 2.3.** Druh a rozsah prác: práce uvedené v prílohe.

Čl. 3. ČAS A MIESTO PLNENIA

- 3. 1.** Zhotoviteľ zhotoví dielo v celom rozsahu predmetu plnenia zmluvy najneskôr do **20. 09. 2013** za predpokladu včasného odovzdania staveniska objednávateľom zhotoviteľovi a za predpokladu včasného plnenia ďalších záväzkov, stavebnej pripravenosti stavby a povinností objednávateľa dojednaných v tejto zmluve.
- 3. 2.** Objednávateľ odovzdá stavbu zhotoviteľovi a umožní mu prístup na stavenisko v dohodnutom čase. Zhotoviteľ začne dielo najneskôr **5. 08.**

2013. Zhotoviteľ berie na vedomie a akceptuje požiadavku objednávateľa o výkone prác počas pracovných dní v čase od 7,00 do 15,30 hod.

3. 3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi, ktorý sa zaväzuje prevzatie diela potvrdiť v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
3. 4. V prípade omeškania objednávateľa s plnením dohodnutých záväzkov a povinností určených v bode článku 3, bod 3. 2., článku 6, bod 6.1., nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením povinností a nie je povinný dodať predmet zmluvy v dohodnutom termíne, v tomto prípade sa stanoví (po dohode s objednávateľom) nový termín odovzdania.

ČL. 4. CENA

4. 1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa článku 2 sa dojednáva dohodou zmluvných strán podľa § 2 Zák. č. 18/96 Zb. o cenách a objednávateľ sa zaväzuje uhradiť ju zhotoviteľovi spôsobom dohodnutým v čl. 5 tejto zmluvy na jeho účet.
4. 2. Cena predmetu zmluvy je podľa prílohy: **9 744,53 €**
Slovom: **Deväťtisíc sedemsto štyridsať štyri 53/100 eur.**

ČL. 5. PLATOBNÉ PODMIENKY

5. 1. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť dohodnutú sumu po prevzatí vykonaných prác v súlade s článkom 3 ods. 3.3 v lehote 7 dní od doručenia faktúry.

ČL. 6. ZÁVÄZKY OBJEDNÁVATEĽA

6. 1. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko najneskôr v deň nástupu na výkon prác (zhotoviteľ upresní nástup na montáž aspoň 3 dni vopred), stavenisko v stave bez chýb, ktoré by výkon prác podľa tejto zmluvy znemožňovali, alebo sťažovali.
6. 2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú sumu ceny diela, vyfaktúrovanú v konečnej faktúre, v dohodnutom termíne, podľa čl.5, bod 5.1. zmluvy.
6. 3. Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi možnosť odberu elektrickej energie priamo v mieste realizácie diela.
6. 4. Vlastnícke práva objednávateľa k nehnuteľnosti a k jednotlivým častiam realizovanej stavby nie sú touto zmluvou dotknuté.

ČL. 7. ZÁVÄZKY ZHOTOVITEĽA

7. 1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po ukončení prác vyzve objednávateľa 3 dni dopredu na preverenie diela v mieste plnenia, či je predmet zmluvy vykonaný riadne, v plnom rozsahu v súlade s touto zmluvou. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápis.
7. 2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pred realizáciou prípravných stavebných prác potrebných pre stavebnú pripravenosť, ich obsah a rozsah, potrebný pre nástup na zhotovenie diela, prekonzultuje s objednávateľom.
7. 3. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje pred realizáciou diela zamerať si skutkový stav predmetu zmluvy v celom rozsahu prác a je za jeho zameranie plne zodpovedný.
7. 4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí súhlas na záber chodníka na príslušnom obvodnom úrade.
7. 5. Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník a zabezpečí stavebný dozor na vlastné náklady.
7. 6. Zhotoviteľ zabezpečí počas výkonu prác údržbu staveniska v takom rozsahu, aby nebol zamedzený prístup a bezpečnosť zamestnancov a klientov do budovy. Po ukončení stavebných prác uvedie stavenisko do pôvodného stavu.

ČL. 8. ZÁRUKA NA DIELO A ZODPOVEDNOSŤ ZA CHYBY

8. 1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku v dĺžke **36 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť odovzdaním diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pozáručný servis na základe **objednávky užívateľa za úhradu**.
8. 2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby predmetu plnenia, ktoré objednávateľ zistí v záručnej dobe a ktoré včas reklamuje.
8. 3. Zhotoviteľ nastúpi na odstránenie chýb diela počas záručnej doby najneskôr do 7 dní po ich písomnom doručení zhotoviteľovi.

ČL. 9. PORUŠENIE PODMIENOK ZMLUVY

9. 1. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle § 345, ods. 2 obch. zák. považujú za podstatné porušenie zmluvných povinností tejto zmluvy nasledujúce ustanovenia zmluvy :
- **omeškanie zhotoviteľa s dodaním diela podľa čl. 3, odst. 3. 1.,**
 - **omeškanie objednávateľa so stavebnou pripravenosťou podľa čl. 6, odst. 6. 1.,**
 - **neplatenie objednávateľa v termíne a čiastke podľa čl. 5 zmluvy.**
9. 2. Objednávateľ môže vyfakturovať v prípade omeškania s odovzdaním diela podľa čl. 3 úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny dodávky za každý deň omeškania.

9. 3. Zhotoviteľ môže vyfakturovať v prípade omeškania zaplataenia faktúry objednávateľom na účet zhotoviteľa v danom termíne podľa čl. 5 zmluvy úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.
9. 4. Ak zhotoviteľ nenastúpi na odstránenie chýb diela v lehote uvedenej v bode 8.3 zmluvy, zaväzuje sa objednávateľovi uhradiť zmluvnú pokutu 16,60,-Eur za každý deň omeškania.

ČL. 10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10. 1. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 obdrží objednávateľ a 1 zhotoviteľ.
10. 2. Zmluvu možno meniť iba písomnými dodatkami podpísanými osobami podľa čl. 1. po ich vzájomnej dohode.
10. 3. Obchodný vzťah založený touto zmluvou sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

V Košiciach, dňa : 30. 7. 2013

.....
Ing. Zdenek Petráš
zástupca zhotoviteľa

.....
Mgr. Eva Fazekasová
zástupca objednávateľa