

Zmluva o dielo č.25/07/2013/GA
Uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: **Prešovská univerzita v Prešove**
so sídlom : Ul. 17. Novembra č. 15, 080 01 Prešov
v zastúpení: prof. RNDr. René Matlovič, PhD., rektor
IČO: 17070775
IČ DPH : SK 2020980082
Bank. spoj. : Štátna pokladnica
č. ú.: 7000241412/8180
zriadená zákonom 361/1996 Z.z.

Zhotoviteľ: STAV-KOMPT, s.r.o.
Šebastovská 4
080 06 Prešov- Nižná Šebastová
Zastúpenie: Frimmer Juraj – konateľ
 Heredoš Pavol - konateľ
IČO: 44 800 274
IČ DPH : Sk 2022874381
Bank. spojenie: SLSP, Prešov
Číslo účtu: 0505100816/0900
Telefón: 051/7494180
e-mail: stavkompt@gmail.com
web: www.stavkompt.sk
Reg. OS Prešov, odd. Sro, vložka č. 21920/P

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zhotovenie prác na stavbe:
 „Zriadenie bezbariérových prístupov a WC objektu PBF PU, ul. Masarykova 15, Prešov“.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa stavebné dielo uvedené v ods. 1 čl.II.tejto zmluvy a to vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v rozsahu ponuky a za podmienok vzájomne dohodnutých touto zmluvou.
3. Objednávateľ požaduje zrealizovať všetky stavebné práce vrátane dodávky a montáže stavebného materiálu ako je vyšpecifikované v ponukovom rozpočte so skutočnými množstvami.
4. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť cenu dohodnutú v článku IV za jeho vykonanie.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie diela a že disponuje kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu potrebné.

III. Čas plnenia

1. Dielo začne zhotoviteľ realizovať dňa: **1.8.2013**
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa čl. II. zmluvy a objednávateľovi ho odovzdať do: **30.8.2013**
3. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vyššie uvedených termínoch v zmysle harmonogramu prác, ktorý vypracuje zhotoviteľ a odsúhlasí objednávateľ najneskôr ku dňu uzavretia zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že podmienkou pre riadne zhotovenie diela zo strany zhotoviteľa v dohodnutom čase plnenia je riadne a včasné poskytnutie spolupôsobenia objednávateľa zhotoviteľovi, ktoré spočíva v dodržaní spôsobu financovania vzájomne dohodnutom v článku V. tejto zmluvy a umožnení plynulého postupu prác objednávateľom.
5. V prípade, ak zhotoviteľ nebude dodržiavať odsúhlasený harmonogram prác podľa bodu 2 čl. III. tohto ustanovenia zmluvy, objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy.

IV. Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou oboch zmluvných strán v zmysle zákona § 3 č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č.87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov ako cena maximálna na základe výkazu výmer dodaného objednávateľom a cenovej ponuky zhotoviteľa pred uzatvorením tejto zmluvy vo výške:

Spolu	bez DPH:	8 316,67 €
	DPH 20%	1 663,33 €
	Cena celkom	9 980,00 €

(slovom: deväťtisícdeväťstoosemdesiat eur)

2. Cena diela je maximálna vrátane všetkých súvisiacich nákladov spojených s dodaním predmetu zákazky.

V. Platenie diela

1. Podkladom pre fakturáciu je objednávateľom podpísaný zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach. Zisťovací protokol je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi za účelom odsúhlasenia. Objednávateľ odsúhlasí skutočný rozsah zrealizovaných prác a dodávok do 3 dní od predloženia zisťovacieho protokolu zhotoviteľom. Splatnosť faktúr je 30 dní.
2. Konečná faktúra bude zhotoviteľom vyhotovená po protokolárnom odovzdaní a prebratí celého diela objednávateľom bez vád a nedorobkov.
Každá faktúra musí obsahovať tieto údaje:
 - a) označenie objednávateľa a zhotoviteľa s uvedením adresy, sídla, IČO
 - b) číslo faktúry
 - c) deň odoslania a splatnosti faktúry
 - d) označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť
 - e) fakturovaná suma
 - f) označenie diela
 - g) objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok.
3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 3. čl.V. tejto zmluvy, objednávateľ, je oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia. V takom prípade

- lehota splatnosti začína plynúť až doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
4. Prílohou faktúr budú atesty a certifikáty použitých fakturovaných materiálov, revízie správy a doklady o vykonaných skúškach podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas záručnej doby bude predmet zmluvy spôsobilý na určený účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba je 24 mesiacov od podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
4. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať do 15 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
6. Reklamované chyby, ktoré sa vyskytnú v priebehu plynutia záručnej doby, musí zhotoviteľ znášať a odstraňovať ihneď, najneskôr však do 7 dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie a podľa druhu a rozsahu týchto chýb, dohodne termín ich odstránenia písomnou formou, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
7. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby zabudovaných materiálov po uplynutí ich záručnej doby.
8. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené použitím materiálov od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, resp. na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie písomne trval.

VII. Dodanie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo uvedené v čl. II. tejto zmluvy je dokončené a dodané jeho protokolárnym odovzdaním objednávateľovi. Objednávateľ je povinný riadne a včas dokončené dielo od zhotoviteľa uvedeným spôsobom prevziať a podľa čl. IV. tejto zmluvy zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela. Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční na základe písomnej výzvy zhotoviteľa.
Zmluvné strany sa dohodli, že prevzatím dokončeného diela prechádza nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele na objednávateľa.
2. Pri vykonávaní diela je zhotoviteľ viazaný pokynmi objednávateľa, pokiaľ tieto pokyny nie sú v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy, technickými a právnymi normami a predpismi, vzťahujúcimi sa k realizovanému predmetu plnenia tejto zmluvy. Pokiaľ tieto pokyny objednávateľa, predložené zhotoviteľovi po dni účinnosti zmluvy znamenajú akékoľvek naviac práce oproti schválenému a vzájomne odsúhlasenému rozsahu prác, alebo znamenajú prekážku včasného alebo riadneho zhotovenia diela, je objednávateľ povinný do 3 pracovných dní odo dňa upozornenia zhotoviteľom na túto skutočnosť sa k nej vyjadriť.
V prípade, ak objednávateľ trvá na svojej požiadavke i napriek vyššie uvedenému upozorneniu zhotoviteľa, je zhotoviteľ oprávnený predĺžiť termín výstavby o primeraný čas.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov.

4. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr 5 dní vopred termín odovzdania diela.
5. V prípade zistenia závažných väd diela objednávateľ nie je povinný dielo prevziať a zhotoviteľ je po dobu odstránenia týchto väd v omeškaní so splnením povinnosti zhotoviť dielo.
6. O odovzdaní a prevzatí diela, zmluvné strany spíšu zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, ktorý bude obsahovať súpis zistených väd a drobných nedorobkov, termín na ich odstránenie, prípadne dohodu o zľave z ceny a ďalšie práva zo zodpovednosti za vady.

VIII. Spolupôsobenie zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku a prístupových komunikáciách udržiavať čistotu a poriadok, odstraňovať priebežne na svoje náklady odpady, stavebnú suť a nečistotu vzniknuté pri vlastnej činnosti. Pri nesplnení týchto povinností objednávateľ vyzve zhotoviteľa na okamžité zjednanie nápravy a zhotoviteľ je povinný nápravu vykonať.
2. Objednávateľ je povinný v predstihu vypratať opravované priestory vzhľadom na plynulý priebeh stavebných prác.
3. V prípade poškodenia majetku objednávateľa zhotoviteľom počas plnenia predmetu zmluvy, je tento povinný spôsobenú škodu uhradiť na vlastné náklady.
4. Každý vzniknutý spor medzi objednávateľom a zhotoviteľom bude riešený formou písomnej dohody.

IX. Zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. II. po termíne uvedenom v čl. III. zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela dohodnutej v bode IV. zmluvy za každý aj začatý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ nezačne s odstránením väd v čase podľa čl. VI. zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý aj začatý deň omeškania.
3. V prípade omeškania platby objednávateľom je zhotoviteľ oprávnený vymáhať úroky z omeškania.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade odstúpenia od zmluvy zo strany zhotoviteľa bez podstatného porušenia zmluvy zo strany objednávateľa, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z dohodnutej ceny diela bez DPH.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa bez podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z dohodnutej ceny diela bez DPH.

X. Ostatné ustanovenia

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že v zmysle § 271 Obchodného zákonníka obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené druhou zmluvnou stranou nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok zmluvy.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.

Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán.

3. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.

XI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení v centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluvu je možné zmeniť, doplniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán v písomnej forme.
3. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a tretie zhotoviteľ.

V Prešove, dňa:

Za objednávateľa
prof. RNDr. René Matlovič, PhD., rektor

Za zhotoviteľa
Juraj Frimmer , konateľ
Pavol Heredoš, konateľ