

**ZMLUVA O DIELO**  
**č. 58/OSMal/2013**  
**uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.**  
**Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)**

**ČI. I**  
**ZMLUVNÉ STRANY**

**1. Zhotoviteľ:**

|   |                                  |
|---|----------------------------------|
| Obchodné meno:  | <b>RÁBEK, s .r.o.</b>            |
| Sídlo:  | <b>Sereďská 536, 925 53 Pata</b> |
| Štatutárny orgán:   | <b>Roman Rábek, konateľ</b>      |
| IČO:  | 36 609 790                       |
| IČ DPH:   | SK2022204140                     |
| DIČ:  | 2022204140                       |
| Bankové spojenie:   |                                  |
| Číslo účtu:   |                                  |
| Osoba oprávnená rokovať<br>vo veciach obchodných:   | <b>Branislav Rábek, konateľ</b>  |
| technických a realizačných:   | <b>Branislav Rábek, konateľ</b>  |
| Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro,<br>vložka č.:18645/T |                                  |

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

**2. Objednávateľ:**

|   |   |
|---|---|
|   | <b>Slovenská republika</b> zastúpená                                  |
|   | <b>Správou štátnych hmotných rezerv Slovenskej republiky</b>          |
| Sídlo:  | <b>Pražská 29, 812 63 Bratislava</b>                                  |
| Štatutárny orgán:                                   | <b>JUDr. Kajetán Kičura, predseda</b>                                 |
| IČO:  | 30 844 363  |
| IČ DPH:   | SK2020296487  |
| DIČ:  | 2020296487  |
| Bankové spojenie:                                   | <b>Štátna pokladnica</b>  |
| Číslo účtu:   | <b>7000126238/8180</b>  |
| Osoba oprávnená rokovať<br>vo veciach<br>zmluvných: | <b>Ing. Jozef Jantoš, riaditeľ odboru správy majetku a investícií</b> |
| technických a realizačných:                         | <b>Ing. Jozef Jantoš, riaditeľ odboru správy majetku a investícií</b> |
| organizačných:                                      | <b>Mgr. Ján Velič, vedúci závodu Borovina</b>                         |

(ďalej ako „objednávateľ“)

(zhotoviteľ a objednávateľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

**ČI. II**  
**ÚVODNÉ USTANOVENIE**

- Objednávateľ uzatvára túto zmluvu v súlade s výsledkom vyhodnotenia ponúk. Na obstaranie predmetu zákazky bol použitý postup zadávania zákazky podľa § 99 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). V rámci tohto postupu bola ponuka predložená zhotoviteľom vyhodnotená ako úspešná ponuka.

2. Zmluva sa uzatvára ako zákazka na uskutočnenie stavebných prác.

### ČI. III PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela „**Rekonštrukcia striech skladov C1 a C4 závodu Borovina**“ v rozsahu uvedenom v Návrhu na plnenie kritérií zhotoviteľa zo dňa 26.07.2013, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č. 1 a podľa projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia striech skladov SŠHR SR závodu Borovina na skladoch C1, C2, C3, C4, A1, A2 v závode Borovina, Riečna 258, Vígľaš“, vypracovanej Ing. Tiborom Petrikom, autorizovaným stavebným inžinierom v septembri 2008, ktorá tvorila súťažné podklady k verejnej súťaži (ďalej ako „**dielo**“).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo vymedzené v bode 1 tohto článku zmluvy v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi v mieste plnenia dohodnutom v článku IV bode 2 tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo vykonané v dohodnutej lehote, kvalite a pri splnení ostatných podmienok dohodnutých touto zmluvou od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

### ČI. IV ČAS A MIESTO PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo podľa článku III bodu 1 tejto zmluvy vykonať v nasledovnom termíne:  
  
termín začatia diela: do 5 (päť) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy  
termín dokončenia diela: najneskôr do 30. novembra 2013.
2. Dohodnutým miestom plnenia sú sklady v závode objednávateľa Borovina so sídlom na adrese: ul. Riečna 258, Vígľaš, a to:
  - sklad č. 1 (C1), súp. č. 720, postavený na pozemku parc. č.151, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1671 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 20 vedenom Správou katastra Detva pre obec Vígľaš, kat. územie Vígľaš,
  - sklad č. 4, (C4), súp. č. 723, postavený na pozemku parc. č.147, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1674 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 20 vedenom Správou katastra Detva pre obec Vígľaš, kat. územie Vígľaš.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po zhotovení diela písomne (e-mailom, faxom) vyzve objednávateľa na fyzické odovzdanie a prevzatie diela a objednávateľ písomne (e-mailom, faxom) oznámi zhotoviteľovi presný termín odovzdávacieho a preberacieho konania.
4. V prípade, ak zhotoviteľ dielo zhotoví a pripraví k fyzickému odovzdaniu a prevzatiu aj pred uplynutím dohodnutého termínu plnenia, objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať aj v skoršom ako dohodnutom termíne plnenia a zaplatiť zhotoviteľovi za dielo cenu dohodnutú v tejto zmluve.
5. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo od zhotoviteľa prevziať do 10 (desať) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy zhotoviteľa na jeho prevzatie. Povinnosť zhotoviteľa

dokončiť dielo v termíne dohodnutom v bode 1 tohto článku sa považuje za splnenú, ak zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo riadne, bez väd a nedorobkov, najneskôr v deň uvedený ako „termín dokončenia diela“, a to formou písomného protokolu o fyzickom odovzdaní a prevzatí diela.

6. Miestom odovzdania a prevzatia diela je miesto plnenia uvedené v bode 2 tohto článku zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
7. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo riadnym spôsobom až po fyzickom odovzdaní a prevzatí úplného diela objednávateľom ako celku. Súčasťou preberacieho konania bude i odovzdanie dokladov potrebných na užívanie diela v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
8. O fyzickom odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany vyhotovia preberací protokol, ktorý okrem základných údajov o diele bude obsahovať:
  - dátum začatia a ukončenia preberacieho konania,
  - dátum skutočného začatia prác,
  - dátum dokončenia diela,
  - zhodnotenie kvality diela,
  - stavebno-montážny denník,
  - atesty, vyhlásenie o zhode v slovenskom jazyku, certifikáty a návody od jednotlivých dodávateľov v súlade s platnou legislatívou,
  - doklady o vykonaných skúškach a o ich výsledkoch v zmysle platných právnych predpisov,
  - doklad o likvidácii odpadu,
  - súpis väd a nedorobkov a dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie,
  - výslovné vyhlásenie objednávateľa, že dielo preberá k určitému dňu, resp. uvedenie dôvodov, pre ktoré dielo nepreberá,
  - súpis odovzdávaných dokladov a povolení v zmysle platných právnych predpisov a vyhlásenie zmluvných strán, že dňom fyzického odovzdania a prevzatia diela začína plynúť záručná doba a vyhlásenie zhotoviteľa o dĺžke jej trvania,
  - dodanie kompletnej technickej dokumentácie ( projekt skutočného vyhotovenia stavby, revízná správa a pod.) v zmysle platnej legislatívy a požiadaviek potrebných na sprevádzkovanie a užívanie diela,
  - dátum, funkcie a podpisy oprávnených zástupcov obidvoch zmluvných strán.

## **ČI. V CENA DIELA**

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na zmluvnej cene za zhotovenie diela v rozsahu vymedzenom v čl. III bode 1 tejto zmluvy a v Návrhu na plnenie kritérií zhotoviteľa zo dňa 25.07.2013, a to vo výške uvedenej v bode 3 tohto článku zmluvy.
2. Dohodnutá cena za dielo je konečná, obsahuje všetky oprávnené náklady zhotoviteľa súvisiace so zhotovením diela podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.

3. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela nasledovne:

Sklad C1:

|                          |                  |            |
|--------------------------|------------------|------------|
| <b>Cena bez DPH:</b>     | <b>49.958,33</b> | <b>EUR</b> |
| <b>Sadzba DPH 20%:</b>   | <b>9.991,67</b>  | <b>EUR</b> |
| <b>Cena vrátane DPH:</b> | <b>59.950,00</b> | <b>EUR</b> |

Sklad C4:

|                          |                  |            |
|--------------------------|------------------|------------|
| <b>Cena bez DPH:</b>     | <b>49.958,33</b> | <b>EUR</b> |
| <b>Sadzba DPH 20%:</b>   | <b>9.991,67</b>  | <b>EUR</b> |
| <b>Cena vrátane DPH:</b> | <b>59.950,00</b> | <b>EUR</b> |

Cena diela celkom:

|                          |                   |            |
|--------------------------|-------------------|------------|
| <b>Cena bez DPH:</b>     | <b>99.916,66</b>  | <b>EUR</b> |
| <b>Sadzba DPH 20%:</b>   | <b>19.983,34</b>  | <b>EUR</b> |
| <b>Cena vrátane DPH:</b> | <b>119.900,00</b> | <b>EUR</b> |

**Slovom: stodevät'násťtisícdeväťsto eur a nula centov**

(ďalej ako „cena za dielo“).

4. Kalkulácia ceny za dielo je uvedená v Prílohe č. 1 tejto zmluvy – Návrhu na plnenie kritérií zhotoviteľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Dohodnuté kvalitatívne, dodacie a iné podmienky pre zhotovenie diela, na základe ktorých bola dohodnutá cena za dielo, sú vymedzené touto zmluvou a jej prílohou. V prípade rozdielov medzi ustanoveniami tejto zmluvy a ponukou zhotoviteľa, má prednosť znenie tejto zmluvy.

## **ČI. VI PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo ako celok podľa podmienok uvedených v tejto zmluve. Platba sa uskutoční na základe preukázateľne doručenej faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ po skončení odovzdávacieho a preberacieho konania a fyzickom odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov formou písomného protokolu. Faktúra musí byť vystavená v súlade s touto zmluvou a musí obsahovať všetky náležitosti ustanovené v § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
2. Lehota splatnosti faktúry je 21 (dvadsaťjeden) dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
3. Objednávateľ je oprávnený bez zaplatenia vrátiť zhotoviteľovi faktúru, ktorá je v rozpore s touto zmluvou alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi, najneskôr do skončenia lehoty splatnosti faktúry. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej, doplnenej, resp. novej faktúry vystavenej zhotoviteľom. Za deň splnenia finančného záväzku sa považuje deň pripísania sumy peňažného záväzku na bankový účet zhotoviteľa.

## Čl. VII ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY Z OMEŠKANIA

1. V prípade, ak zhotoviteľ nesplní povinnosť bližšie špecifikovanú v článku IV bode 1 tejto zmluvy, zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje objednávateľovi uhradiť zmluvnú pokutu vo výške zodpovedajúcej sadzbe **0,05%** z ceny diela za každý deň omeškania.
2. V prípade, ak vyhlásenie zhotoviteľa podľa článku X bodu 2 tejto zmluvy sa ukáže nepravdivým, zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu v sume 1 000,- € (slovom jedentisíc eur).
3. V prípade, ak vyhlásenie zhotoviteľa podľa článku X bodu 13 tejto zmluvy sa ukáže nepravdivým, zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu v sume 1.000,- € (slovom jedentisíc eur).
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvné pokuty uplatnené objednávateľom podľa bodu 1 až 3 tohto článku zmluvy do 14 (štrnásť) dní odo dňa doručenia písomného vyúčtovania pokuty.
5. V prípade, ak sa objednávateľ omešká s úhradou ceny diela na základe zhotoviteľom riadne vystavenej a doručenej faktúry, zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania. Dohodnutá sadzba úrokov z omeškania sa rovná základnej úrokovej sadzbe Európskej centrálnej banky platnej k prvému dňu príslušného kalendárneho polroka omeškania zvýšenej o 8 (osem) percentuálnych bodov; takto určená sadzba úrokov z omeškania sa použije počas celého tohto kalendárneho polroka omeškania.
6. Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvou povinná strana uhradí nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.

## Čl. VIII ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY ZÁRUKA ZA KVALITU

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané podľa podmienok tejto zmluvy, bez akýchkoľvek väd a nedorobkov, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, bez porušenia práv tretích osôb, dielo bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v platných slovenských technických normách. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi nahradiť škodu v prípade, ak dielo bude mať právne vady.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené v dôsledku použitia chybných podkladov, materiálov alebo informácií poskytnutých objednávateľom v prípade, ak na chyby písomne upozornil objednávateľa, a ten na ich použitie písomne trval.
3. Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je **5 (päť)** rokov. Záručná doba začína plynúť dňom riadneho prevzatia diela objednávateľom podľa článku IV tejto zmluvy. Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

4. Objednávateľ sa zaväzuje, že vady diela oznámi zhotoviteľovi bezodkladne po ich zistení písomne a v zmysle § 564 Obchodného zákonníka uplatní svoj nárok z väd plnenia. Za písomne uplatnenú reklamáciu (oznámenie väd) sa považuje aj reklamácia podaná faxom alebo e-mailom a následne doporučenou listovou zásielkou. V prípade, ak sa písomnosť vráti objednávateľovi ako nedoručiteľná, za deň doručenia sa považuje deň, kedy bola zásielka objednávateľovi vrátená. Doba od oznámenia väd zhotoviteľovi až do odstránenia väd sa do záručnej doby nepočíta, o túto dobu sa záručná doba predlžuje.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela najneskôr do 5 (päť) dní od doručenia žiadosti objednávateľa na ich odstránenie a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom čase, najneskôr do 30 (tridsať) dní od reklamácie vady, ak sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak.
6. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa bodu 5 tohto článku zmluvy alebo ak vady neodstráni v určenom čase, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie väd na náklady zhotoviteľa. Nárok na náhradu škody objednávateľa týmto nie je dotknutý.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené jeho subdodávateľmi v rovnakom rozsahu, ako keby dielo zhotovil sám.

## **ČI. IX PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA**

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi všetky jemu dostupné dokumenty a informácie potrebné na zhotovenie diela v súlade s touto zmluvou a zaväzuje sa zabezpečiť, aby riadny priebeh prác nebol rušený zásahom tretích osôb.
2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 5 (päť) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, a to na základe písomnej výzvy (e-mailom, faxom) objednávateľa zhotoviteľovi na prevzatie staveniska.
3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Práce vykonávané zhotoviteľom bude priebežne kontrolovať osoba oprávnená rokovať za objednávateľa vo veciach realizačných. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa tejto zmluvy alebo v rozpore s platnými predpismi alebo slovenskými technickými normami, je objednávateľ oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ na odstránenie týchto väd diela poskytne a ďalší postup zhotoviteľa by nepochybne viedol k podstatnému porušeniu tejto zmluvy v zmysle ustanovenia § 345 Obchodného zákonníka, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
4. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť:
  - pred začatím zhotovovania diela oboznámenie zamestnancov zhotoviteľa s internými predpismi platnými v mieste plnenia, ktoré musia po povolení vstupu do areálu závodu objednávateľa dodržiavať,
  - na základe ohlásenia zhotoviteľa povolenie vstupu zamestnancov a vozidiel zhotoviteľa do miesta plnenia dohodnutého v tejto zmluve na čas od začatia zhotovovania diela až do jeho úplného fyzického odovzdania a prevzatia formou písomného protokolu,

- bezplatný odber elektrickej energie a vody pre zhotoviteľa na čas až do úplného zhotovenia diela.
5. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetky potrebné dokumenty a informácie potrebné na zhotovenie diela v súlade s touto zmluvou. Ak objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a/alebo spoluprácu, neposkytne potrebné dokumenty a závažné informácie týkajúce sa predmetu tejto zmluvy včas, alebo nezabezpečí ich poskytnutie včas, respektíve vôbec nie, zhotoviteľ nenesie žiadnu zodpovednosť za prípadné škody, omeškanie alebo nemožnosť vykonať dielo v dohodnutom rozsahu a termíne.
  6. Objednávateľ v súvislosti so zhotovovaním diela nezodpovedá za ochranu a bezpečnosť zdravia pri práci zamestnancov zhotoviteľa ako ani za majetok zhotoviteľa, ktorý na čas zhotovenia diela vnesie zhotoviteľ do miesta plnenia.

## **ČI. X PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zhotoví v súlade s touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými slovenskými technickými normami, ako aj pokynmi objednávateľa a internými predpismi platnými v mieste plnenia, s ktorými bol zhotoviteľ oboznámený, čo potvrdzuje podpisom tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa riadne oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela a že disponuje takými oprávneniami, kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
3. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela alebo jeho časti tretiu osobu (subdodávateľa). Pri vykonaní diela treťou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť akoby dielo vykonal sám.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy a zabezpečiť vykonanie diela tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť jeho zamestnancov ani zamestnancov objednávateľa, príp. ďalších osôb zdržujúcich sa so súhlasom objednávateľa a s vedomím zhotoviteľa v mieste plnenia.
5. V prípade nedodržania povinnosti podľa bodu 4 tohto článku zmluvy zodpovedá zhotoviteľ za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi porušením týchto právnych predpisov, vrátane prípadných pokút uložených objednávateľovi príslušnými orgánmi štátnej správy, prípadne orgánmi územnej samosprávy v súvislosti so zhotovením diela.
6. Zhotoviteľ je povinný prispôbiť vlastný výkon prác v mieste plnenia pracovnej dobe v závode objednávateľa Borovina, ktorá je v pondelok až piatok v čase od 06.00 – do 14.00 hod.. Mimo pracovnej doby je zhotoviteľ oprávnený vykonávať práce len s písomným súhlasom vedúceho závodu alebo ním poverenej osoby.
7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a dohliadať, aby zamestnanci a osoby pracujúce pre zhotoviteľa sa pohybovali len v rámci staveniska. Pohyb mimo vymedzeného priestoru staveniska je zakázaný.
8. Zhotoviteľ je pôvodcom a držiteľom každého odpadu, ktorý vznikne pri výstavbe diela a zaväzuje sa plniť si všetky povinnosti pôvodcu a držiteľa odpadu v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na nakladanie s odpadmi

a dodržiavať najmä zákon č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášku Ministerstva životného prostredia SR č. 283/2001 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov, vyhlášku Ministerstva životného prostredia SR č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a ďalšie súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy a interné predpisy objednávateľa platné v mieste plnenia.

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje upozorniť objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli pri jeho činnosti na stavenisku viesť k ohrozeniu priebehu vykonávaných prác na diele, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje informovať objednávateľa o všetkých skúškach, prípadne prácach, ktoré majú zásadný význam pre kvalitu vykonávaného diela a písomne prizvať k nim zástupcu objednávateľa.
11. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác a dodržiavanie platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť objednávateľovi kedykoľvek v priebehu vykonávania diela na jeho požiadanie (aj e-mailové) vykonať kontrolu priebehu prác.
13. Zhotoviteľ vyhlasuje a zodpovedá za to, že predmet jeho plnenia nie je zaťažovaný právami tretích osôb.
14. Za škody vzniknuté porušením protipožiarnych, bezpečnostných, hygienických a ekologických predpisov a noriem počas zhotovovania diela zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú na majetku objednávateľa činnosťou zhotoviteľa diela (dodávateľa, subdodávateľa) jeho zamestnancov ako aj ďalších tretích osôb, ktoré sa zdržujú s jeho vedomím v mieste plnenia v súvislosti so zhotovením diela.
15. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie čistoty vnútorných aj vonkajších komunikácií používaných pri výkone jeho činnosti. V prípade, ak počas zhotovenia diela dôjde k poškodeniu komunikácií, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu zabezpečiť ich opravu na vlastné náklady.
16. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania diela budú podklady pre jeho zhotovenie, ktoré zhotoviteľovi odovzdal objednávateľ, ako aj ostatné dokumenty uložené tak, aby boli prístupné iba oprávneným zamestnancom zhotoviteľa. Zhotoviteľ je oprávnený v nevyhnutnom rozsahu poskytnúť za rovnakých podmienok časť podkladov svojim subdodávateľom.
17. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať podmienky tejto zmluvy, všeobecne záväzné právne predpisy, platné STN, interné predpisy objednávateľa, s ktorými bol oboznámený a pokyny objednávateľa, zastúpeného oprávnenými osobami. Zhotoviteľ nie je zodpovedný za nesplnenie svojich povinností podľa tejto zmluvy spôsobených porušením povinností zo strany objednávateľa alebo tretích osôb, ktoré neboli oprávnené konať v mene zhotoviteľa alebo podľa pokynov zhotoviteľa.

18. Ak dielo spĺňa všetky nálezitosti stavby podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím zhotovovania diela oznámiť stavebné práce príslušnému stavebnému úradu a začať so stavebnými prácami až po vydaní povolenia stavebného úradu, ak je takéto povolenie v zmysle platných právnych predpisov potrebné. Všetky procesné úkony spojené s povolením zhotovenia diela zhotoviteľ vykoná na základe plnej moci, ktorú mu za týmto účelom na základe písomnej žiadosti zhotoviteľa udelí objednávateľ.
19. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na zhotovenie diela iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných právnych predpisov vhodný na použitie pri oprave na zamýšľaný účel.

## **ČI. XI ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky podklady objednávateľa pre plnenie tejto zmluvy, skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s prípravou alebo plnením tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia (najmä skutočnosti obchodnej, výrobnéj alebo technickej povahy), ktoré nie sú všeobecne známe alebo bežne dostupné v príslušných obchodných kruhoch považujú sa za dôverné, nesmú byť zverejnené, poskytnuté alebo sprístupnené tretej osobe bez súhlasu druhej zmluvnej strany a nesmú byť použité na iný účel ako na plnenie zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Tento záväzok sa zmluvné strany zaväzujú dodržiavať bez časového obmedzenia aj po zániku tejto zmluvy. Tento záväzok sa nevzťahuje na povinnosti objednávateľa podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
2. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 (tridsať) dní potom, ako sa o porušení zmluvnej povinnosti dozvedela, resp. mohla dozvedieť. Odstúpenie je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
3. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije stanovenú lehotu na odstúpenie od tejto zmluvy, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
4. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia písomného prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na zaplatenie zmluvnej pokuty a náhradu škody vzniknutej porušením zmluvných povinností podľa tejto zmluvy.
5. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje najmä omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela o viac ako 15 (pätnásť) dní. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje najmä omeškanie objednávateľa s úhradou ceny diela o viac ako 30 (tridsať) dní.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť druhej zmluvnej strane všetky dokumenty a informácie potrebné na zhotovenie diela v súlade s touto zmluvou. Pre doručovanie písomností platia adresy uvedené v záhlaví zmluvy. Ak nie je možné doručiť písomnosť na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy, resp. na inú adresu písomne neskôr oznámenú

ktoroukoľvek zo zmluvných strán, povinnosť odosielateľa je splnená v deň, keď pošta písomnosť vrátila odosielateľovi ako nedoručiteľnú zásielku, a to bez ohľadu na dôvod, pre ktorý sa ju nepodarilo doručiť.

## **Čl. XII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej obojstranného podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy spôsobom, ktorý nesmie byť v rozpore s ust. § 9 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní možno uskutočniť len písomnými očíslowanými dodatkami k tejto zmluve obojstranne riadne podpísanými zmluvnými stranami, inak je zmena či doplnenie neplatné.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zmena identifikačných údajov zmluvných strán (napr. obchodného mena, sídla, štatutárneho zástupcu), ako aj zmena čísla účtu, útvaru zodpovedného za uzatvorenie a plnenie zmluvy alebo zmena kontaktných osôb sa nebude považovať za zmenu vyžadujúcu si uzavretie dodatku k tejto zmluve. Zmluvné strany sa ale zaväzujú, že bez zbytočného odkladu budú písomne informovať druhú zmluvnú stranu o prípadnej zmene svojho obchodného mena, právnej formy, sídla, IČO, DIČ, oprávnených zástupcov, bankového spojenia a čísla účtu, na ktorý majú byť poukázané platby a iných skutočnostiach významných pre riadne plnenie tejto zmluvy.
5. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane štyri (4) a zhotoviteľ dve (2) vyhotovenia.
6. Objednávateľ si vyhradzuje právo nezverejňovať podpis/signatúru štatutárneho orgánu nakoľko ju považuje za skutočnosť dôverného charakteru.
7. Druhá strana sa zaväzuje rešpektovať a dodržiavať ustanovenie predchádzajúceho bodu.
8. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali a následne ju podpísali na znak súhlasu s jej obsahom a toho, že ju pochopili a bez výhrad prijali a že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritérií zhotoviteľa zo dňa 25.07.2013.

V Pate, dňa:

V Bratislave, dňa:

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....  
Roman Rábek  
konateľ

.....  
JUDr. Kajetán Kičura  
predseda