

UNIVERZITA PAVLA JOZEFA ŠAFÁRIKA V KOŠICIACH



Zmluva o dielo č.
uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb.
- Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Čl. I Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ:** **Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach**
Filozofická fakulta
Šrobárova 2, 041 80 Košice
zastúpený: prof. PhDr. Ján Gbúr, CSc. - dekan fakulty
IČO: 00397768
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
č. ú.: 700074351/8180
IBAN: SK64 8180 0000 0070 00074351
(ďalej „objednávateľ“)
- 2. Zhotoviteľ:** **STAVEX, spol. s r.o. Snina**
Strojárska 2206/97, 069 01 Snina
zastúpený: Ing. Štefan Harmaňoš – konateľ spoločnosti
IČO: 31726682
IČ DPH: SK 2020512274
bankové spojenie: VÚB, pobočka Snina
č.ú.: 1984988553/0200
IBAN: SK32 0200 0000 0019 8498 8553
Zapísaný v registri: Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č.: 3005/P
(ďalej len „zhotoviteľ“)
- (ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Čl. II Podklady pre uzavretie zmluvy

Zmluva je uzatvorená v nadväznosti na ust. § 4 ods. 5 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. III Právne predpisy

Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ust. zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len "Obchodný zákonník"), ust. zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Čl. IV

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe tejto zmluvy riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo: **„Realizácia dvoch deliácií priečok v objekte „F“ v areáli FF UPJŠ v Košiciach, Moyzesova 9“** v špecifikácii a rozsahu uvedenom v Prílohe č. 1 k tejto zmluve. Príloha č. 1 tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude odovzdané a prevzaté naraz ako celok.
4. Objávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Čl. V

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ vykoná dielo nasledovne:
 - a) prevzatie pracoviska – do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
 - b) riadne ukončenie diela – 21 dní odo dňa prevzatia pracoviska.
2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tomto článku.
3. Za splnenie termínu podľa ods. 1 písm. b) tohto článku zmluvy sa považuje riadne odovzdanie diela zhotoviteľom a prevzatie diela objednávateľom, pri ktorom bude vyhotovený zápis o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany.
4. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 pracovné dni pred termínom dohodnutým pre riadne ukončenie diela podľa ods. 1 písm. b) tohto článku zmluvy.
5. Ak zhotoviteľ riadne ukončí dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne. O riadnom ukončení diela v skoršom termíne sa zaväzuje zhotoviteľ informovať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred.

Čl. VI

Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie diela podľa podmienok tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je doložená zhotoviteľom položkovitým rozpočtom, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Celková cena bez DPH: 8 445,69 €

DPH 20 %: 1 689,14 €

Celková cena s DPH: **10 134,83 €**

Slovom: desaťtisícjednotridsaťštyri 83/100 €.

2. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady potrebné na riadne vykonanie diela, vrátane nákladov na vybudovanie, prevádzku, údržbu, vypratanie a vyčistenie zariadenia pracoviska, na ktorom je dielo vykonané, nákladov spojených s likvidáciou vzniknutých odpadov.
3. Cenu diela možno meniť dodatkom k zmluve odsúhlaseným oboma stranami, ktorý bude jej neoddeliteľnou súčasťou, z uvedených dôvodov:
 - a) nezrealizované práce oproti zmluve;
 - b) zmena sadzby DPH.
4. V cene diela sú obsiahnuté náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie pracoviska, na ktorom je dielo vykonané.
5. Podkladom pre uzavretie dodatku k zmluve bude obojstranne odsúhlasený zápis v stavebnom denníku.

Čl. VII

Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada ceny za vykonané dielo podľa ust. čl. VI ods. 1 zmluvy bude realizovaná na základe faktúry zhotoviteľa po dokončení diela podľa ust. čl. V ods. 3 zmluvy.
2. Podkladom pre úhradu faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok za fakturované obdobie potvrdený obidvoma zmluvnými stranami, ktorý bude jej súčasťou. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Súčasťou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený obidvoma zmluvnými stranami.
4. Objednávateľ neposkytuje zálohové platby na realizáciu diela.
5. Zhotoviteľ zabezpečí, aby ním vystavená faktúra obsahovala všetky potrebné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov.
6. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať potrebné náležitosti. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť po obdržaní novej opravenej faktúry.

Čl. VIII

Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela v dohodnutom termíne podľa čl. V ods. 1 písm. b) zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa úhradu zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania a zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi uplatnenú zmluvnú pokutu. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody v rozsahu prevyšujúcom zmluvnú pokutu.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou čiastkovej alebo konečnej faktúry, má zhotoviteľ právo uplatniť u objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd diela v dohodnutom termíne je objednávateľ oprávnený uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 35,- € za každý deň omeškania a vadu a zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi uplatnenú zmluvnú pokutu. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody v rozsahu prevyšujúcom zmluvnú pokutu.
4. V prípade opakovaného výskytu tej istej vady diela a v závislosti od jej charakteru a rozsahu má objednávateľ právo na odstúpenie od zmluvy a vrátenie zaplatenej ceny diela alebo právo na zľavu z ceny najmenej vo výške 10% z ceny diela.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté jeho činnosťou počas realizácie diela na objednávateľových objektoch a ich vybavení. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný vznik škody ohlásiť objednávateľovi a bezodkladne uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu. Pri úplnom zničení musí zhotoviteľ zničenú vec alebo zariadenie nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní škody bude objednávateľ vychádzať z ceny veci v čase poškodenia.

Čl. IX

Povinnosti zmluvných strán

1. Pre styk so zhotoviteľom pri realizácii diela určuje objednávateľ ako technický dozor Ing. Moniku Špontákovú.
2. Pre styk s objednávateľom pri realizácii diela určuje zhotoviteľ ako zodpovednú osobu Ing. Štefana Harmaňoša.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne pri realizácii diela potrebnú súčinnosť, skladový priestor, el. energiu, vodu a parkovacie miesto v čase realizácie diela. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť prístup určeným zamestnancom zhotoviteľa a osobám ním určeným do priestorov svojho objektu za účelom realizácie diela.
4. Objednávateľ sa zaväzuje oboznámiť pred nástupom na práce zamestnancov zhotoviteľa o predpisoch BOZP a o ochrane pred požiarimi platných v čase vykonávania diela.

5. Objednávateľ je povinný zhotoviteľa informovať o nebezpečenstvách a ohrozeniach na pracovisku, o preventívnych opatreniach a o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia a o postupe v prípade požiaru.
6. V prípade prerušenia prác z dôvodu na strane objednávateľa bude termín ukončenia a odovzdania diela upravený písomným dodatkom k tejto zmluve.
7. V prípade zmien rozsahu prác dohodnutých zmluvnými stranami bude cena diela a termín ukončenia diela upravený písomne, a to dodatkom k tejto zmluve.
8. Dielo sa bude preberať ako celok zápisom v stavebnom denníku.
9. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s touto zmluvou.
10. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) k utajovaniu informácií voči tretím osobám, oznámením alebo sprístupnením, ktorými by spôsobil ujmu objednávateľovi;
 - b) zabezpečiť miesto, na ktorom vykonáva práce nevyhnutné na vykonanie diela podľa ustanovení tejto zmluvy, pred nepovoleným vstupom tretích osôb, pričom zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú porušením tejto povinnosti;
 - c) zabezpečiť, že jeho zamestnanci a osoby, ktoré vstúpia do objektu, v ktorom sa vykonáva dielo s vedomím zhotoviteľa, sa pri zhotovovaní diela budú pohybovať len vo vyznačenom priestore.
 - d) zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu;
 - e) predložiť objednávateľovi zoznam všetkých zamestnancov a iných osôb zhotoviteľa, ktorí budú vykonávať práce na zhotovovanom diele, a to najneskôr 1 deň pred začatím vykonávania diela;
 - f) zabezpečiť ochranu svojich zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov, v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
 - g) vyznačiť priestor so zvýšeným nebezpečenstvom vhodnými výstražnými označeniami, tento ohradiť a zabezpečiť tak, aby sa zabránilo vstupu nepovolaným osobám tak, aby pri realizácii diela nebolo ohrozené zdravie zamestnancov a ostatných osôb ako aj majetok objednávateľa a riadny chod práce.
 - h) zabezpečiť a uskladniť potrebný materiál tak, aby tento neprekážal a neohrozoval riadny chod prevádzky a to podľa dohody s objednávateľom.
12. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi realizovať práce aj mimo pracovnej doby a v dňoch pracovného pokoja.
13. Zhotoviteľ je povinný všetky dodávky a práce vykonať v zmysle platných STN, ON a technických podmienok zodpovedajúcich materiálov a kvalite, ktorá musí byť v súlade s STN a ON. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri vykonaní diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je zdraviu škodlivý. Za účelom preukázania splnenia podmienok podľa predchádzajúcich viet tohto odseku je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi príslušné certifikáty a atesty.
14. Zhotoviteľ má povinnosť mať po dobu platnosti zmluvy o dielo dohodnuté poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám na zdraví a majetku.

Čl. X

Stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný viesť na pracovisku v objekte objednávateľa stavebný denník odo dňa začatia realizácie prác až do odstránenia poslednej vady, resp. nedorobku zisteného pri odovzdaní a prevzatí diela.
2. Objednávateľ je povinný cestou technického dozoru sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom sa vyjadrovať do 3 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí. To isté platí pre zhotoviteľa.
3. V stavebnom denníku budú uvedené nasledovné údaje:
 - dátum,
 - počet zamestnancov zhotoviteľa, zúčastňujúcich sa na zhotovení diela,
 - údaje o množstve vykonaných prác a dodávok a ich akosti.

4. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie prípadných dodatkov k zmluve.
5. Stavebný denník je vedený v dvoch vyhotoveniach, pričom originál záznamov zostáva zhotoviteľovi, prepis objednávateľovi.

Čl. XI

Odobzдание diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi v zmysle ust. čl. V ods. 3 zmluvy na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí diela. Termín ukončenia diela oznámi zhotoviteľ zápisom v stavebnom denníku.
2. V zápise o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené prípadné vady a nedorobky s uvedením termínu ich odstránenia, pričom tento zápis bude považovaný za reklamáciu väd pri prevzatí diela.
3. Dielo bude odovzdané len vtedy, ak objednávateľ v zápise o odovzdaní a prevzatí diela vyhlási, že dielo preberá. Objednávateľ môže odmietnuť prevzatie diela pre vady a nedorobky brániacimi užívanie diela, a to až do doby, kým ich zhotoviteľ neodstráni.
4. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanoveným technickým zadáním, touto zmluvou a platnými technickými normami a predpismi.
5. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zadaniu.
6. Vlastníkom diela je zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na diele, na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ do zápisničného odovzdania diela objednávateľovi podľa ust. čl. V ods. 3 zmluvy.
7. V prípade riadneho ukončenia diela bez väd a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať priestory, v ktorých sa dielo vykonalo, príp. priestory určené podľa dohody s objednávateľom na skladovanie materiálu potrebného na realizáciu diela a odstrániť vzniknutý odpad z priestorov objednávateľa, a to najneskôr v termíne do 3 pracovných dní od riadneho ukončenia diela. V prípade ukončenia diela s vadami alebo nedorobkami sa termín podľa predchádzajúcej vety určí dohodou zmluvných strán.

Čl. XII

Záruky a reklamácie

1. Záručná lehota začína plynúť dňom prevzatia diela v zmysle zápisu o odovzdaní a prevzatí diela podľa čl. V ods. 3 zmluvy a jej dĺžka je 36 mesiacov.
2. Skryté vady má objednávateľ právo reklamovať bez zbytočného odkladu, najneskôr do konca záručnej doby.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne odstrániť vady v záručnej dobe bez zbytočného odkladu, najneskôr do 4 dní od prijatia reklamovanej vady. Reklamácia väd bude vykonaná písomne.
4. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela ani v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej objednávateľom alebo ak oznámi ešte pred jej uplynutím, že vady neodstráni, môže objednávateľ v závislosti od rozsahu a charakteru vady odstúpiť od zmluvy alebo požadovať primeranú zľavu z ceny.
5. V prípade opakovaného výskytu tej istej vady diela a v závislosti od jej charakteru a rozsahu má objednávateľ právo na odstúpenie od zmluvy a vrátenie zaplatenej ceny diela, resp. jej časti.
6. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, v ktorých sa majú vady diela zistené počas záručnej doby odstraňovať.
7. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným technickým skúškam musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť ich bezchybnými.

Čl. XIII

Ostatné dojednania

Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu a ani tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

Čl. XIV

Odstúpenie od zmluvy

1. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy pri podstatnom porušení povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy a požadovať náhradu škody, ktorá jej vznikla zavinením druhej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy budú považovať porušenie akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany je vylúčená v prípadoch zásahu vyššej moci a úradných miest. Odstúpenie od tejto zmluvy odstupujúca strana písomne oznámi druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu potom, ako sa o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela.
2. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípadoch, ak:
 - zhotoviteľ napriek písomnému upozorneniu objednávateľa nerešpektuje dohodnuté podmienky pre realizáciu diela a pokračuje vo vadnom plnení,
 - zhotoviteľ bezdôvodne odmieta vykonať dielo,
 - zhotoviteľ je v omeškaní s riadnym ukončením diela, okrem prípadu, ak dôvodom omeškania je vyššia moc,
 - sa voči zhotoviteľovi vedie konkurzné konanie alebo bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, resp. návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku alebo ak bolo voči zhotoviteľovi začaté vyrovnávacie konanie,
 - zhotoviteľ vstúpil do likvidácie alebo
 - ak sa splnenie zmluvy stane celkom nemožným.
3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak
 - objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi súčinnosť, ktorú si zhotoviteľ vopred vyžiadal písomne,
 - sa splnenie zmluvy stane celkom nemožným.
4. Objednávateľ, ktorý z dôvodov uvedených v tejto zmluve odstúpi od tejto zmluvy, má právo požadovať od zhotoviteľa náhradu škody, ktorá mu vznikla (okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest).
5. Zhotoviteľ je povinný v prípade ukončenia zmluvného vzťahu odstúpením vysporiadať všetky vzájomné záväzky a vypratať priestory určené pre realizáciu diela, príp. priestory určené podľa dohody s objednávateľom na skladovanie materiálu potrebného na realizáciu diela a odstrániť vzniknutý odpad z priestorov objednávateľa, a to najneskôr v lehote 3 pracovných dní od ukončenia zmluvného vzťahu.
6. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne s uvedením dôvodu, pre ktorý strana odstupuje od zmluvy.

Čl. XV

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží po 2 vyhotovenia.
2. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy možno vykonať po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomných dodatkov k tejto zmluve. Tieto dodatky tvoria jej nedeliteľnú súčasť.
3. Prípadné spory zmluvných strán budú riešené snahou o dohodu, v prípade nezhody o veci rozhodne príslušný súd SR.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti vyplývajúce z právneho vzťahu založeného touto zmluvou (najmä faktúry, uplatnenie náhrady škody, uplatnenie úroku

z omeškania, uplatnenie zmluvnej pokuty alebo odstúpenie od tejto zmluvy) sa budú považovať za doručené aj v prípade, ak sa doporučená zásielka adresovaná na adresu sídla/miesta podnikania zhotoviteľa vráti objednávateľovi ako neprevzatá (napríklad z dôvodu odopretia prevzatia písomnosti alebo neprevzatia písomnosti v odbernej lehote, prípadne z dôvodu neznámeho adresáta); v uvedenom prípade sa písomnosť považuje za doručenú dňom, keď bola objednávateľovi listová zásielka vrátená, i keď sa adresát o tom nedozvedel.

5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, neuzatvorili ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Príloha č.1 - Špecifikácia a položkový rozpočet.

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

V Košiciach dňa 16.8.2013

V Košiciach dňa 16.8.2013

.....
Ing. Štefan Harmaňoš
konateľ spoločnosti

.....
prof. PhDr. Ján Gbúr, CSc.
dekan fakulty