

Číslo zmluvy prenajímateľa: 2009-0324-1165420/03

Číslo zmluvy nájomcu: EI-11/2010/03

Dodatok č. 3 k zmluve o nájme
ev. č. 2009-0324-1165420 zo dňa 25. 08. 2009
uzavretej v zmysle § 663 a násl. Občianskeho zákonníka
(ďalej len dodatok č. 3)

Prenajímateľ: **Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.**
Mlynské nivy 59/A
824 84 Bratislava

Menom spoločnosti koná: Ing. Miroslav Stejskal, predseda predstavenstva
Ing. Michal Pokorný, podpredseda predstavenstva

IČO: 35 829 141
DIČ: 2020261342
IČ DPH: SK2020261342
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu: 2620191900/1100
IBAN: SK30 1100 0000 0026 2019 1900
BIC (SWIFT): TATRSKBX
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sa, vložka č. 2906/B

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **En-Invest, a. s.**
Prievozská 4B
821 09 Bratislava

Menom spoločnosti koná: Ing. Ladislav Lörinc, predseda predstavenstva

IČO: 44 950 535
IČ DPH: SK2022883566
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu: 2622228092/1100
IBAN: SK21 1100 0000 0026 2222 8029
BIC (SWIFT): TATRSKBX
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sa, vložka č. 4835/B

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spoločne aj „zmluvné strany“)

Článok I. Predmet dodatku

1. Z dôvodu rekonštrukcie ESt Levice a výmenu transformátora T403 zo strany prenajímateľa je nájomcom naplánovaná realizácia stavby „**Pripojenie DG zdroja do terciáru T401 v ESt Levice**“. Vzhľadom na túto skutočnosť sa rozšíri prenájom pozemkov v ESt Levice o 14 m².

2. Pôvodné znenie čl. 1 ods. 1 Zmluvy o nájme sa nahrádza textom:

1.1 ESt Levice

pozemok zapísaný na LV č. 8028, parc. KN-C č. 7578/1 - okres Levice, obec Levice, kat. územie Levice,

Predmetom nájmu je vyčlenená časť pozemku na parcele č. 7578/1 a parcely č. 7578/21, 7578/22, 7578/23, 7578/24, 7578/25, 7578/26 v celkovej výmere 3 811 m².

Cena bola stanovená znaleckým posudkom č. 20/2009 vypracovanom znalcom Ing. Dušan Škultéty (ev. č. znalca 913400, Vlárska 48/A, 831 01 Bratislava) vo výške 4 647,01 EUR/rok bez DPH (slovom: štyritisícšesťstoštyridsaťsedem eur a jeden cent).

1.2 ESt Sučany

pozemok zapísaný na LV č. 2904, parc. KN-C č. 2940/69, 2940/76 - okres Martin, obec Sučany, kat. územie Sučany,

Predmetom nájmu je vyčlenená časť pozemku na parcele č. 2940/69, 2940/76 a parcely č. 2940/272, 2940/274, 2940/275, 2940/276 a polovica parcely č. 2940/273, na ktorej je situovaná cesta, v celkovej výmere 3 143 m², podľa geometrického plánu č. 26/2009 a detailného rozpisu výmery podľa jednotlivých parciel.

Cena bola stanovená znaleckým posudkom č. 22/2009 vypracovanom znalcom Ing. Dušan Škultéty (ev. č. znalca 913400, Vlárska 48/A, 831 01 Bratislava) vo výške 3 270 EUR/rok bez DPH (slovom: tritisícdvostonosedemdesiat eur).

1.3 ESt Moldava

pozemky, zapísané na LV č. 1638, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957 - okres Košice - okolie, obec Čečejevce, kat. územie Čečejevce

Predmetom nájmu je vyčlenená časť pozemku na parcele č. 745/50-56 a parcely 745/50, 745/51, 745/52, 745/86 v celkovej výmere 2 863 m², podľa geometrického plánu č. 28/2009 a detailného rozpisu výmery podľa jednotlivých parciel.

Cena bola stanovená znaleckým posudkom č. 21/2009 vypracovanom znalcom Ing. Dušan Škultéty (ev. č. znalca 913400, Vlárska 48/A, 831 01 Bratislava) vo výške 1 630 EUR/rok bez DPH (slovom: tisícšesťstotridsať eur).

3. Pôvodné znenie čl. 1 ods. 2 Zmluvy o nájme sa nahrádza textom:

2. Prenajímateľ prenechá nájomcovi do prenájmu pozemky v celkovej výmere 9 817 m² v predmetných ESt.

4. Pôvodné znenie čl. 4 ods. 2 Zmluvy o nájme sa nahrádza textom:

2. Cena za prenájom pozemkov (nájomné) 9 974,14 € (slovom: deväťtisícdeväťstosedemdesiatštyri eur a štrnásť centov) za jeden kalendárny rok bez DPH. V cene je zohľadnená miera jadrovej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za roky 2010, 2011 a 2012.

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. V častiach týmto Dodatkom č. 3 neupravených platia ustanovenia Nájomnej zmluvy v plnom rozsahu bezo zmeny.
2. Dodatok č. 3 je vyhotovený v štyroch totožných exemplároch, po dve pre prenajímateľa a pre nájomcu.
3. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tohto dodatku v súlade s ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 3 pred jeho podpísaním prečítali a súhlasia s jeho obsahom.
5. Prílohy: - výkres T401 a T403 rozšírenie parcely
- výkres T403 rozšírenie parcely
- výkres T401 rozšírenie parcely

V Bratislave, dňa

V..

Prenajímateľ:

Nájomca:

ing. Miroslav Stejskal
predseda predstavenstva

Ing. Ladislav Lörinc
predseda predstavenstva

Ing. Michal Pokorný
podpredseda predstavenstva