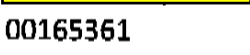


Zmluva o jednorazovom poskytnutí priestorov

uzatvorená podľa 13 zákona č. 278/193 Z. z. o správe majetku štátu

ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ:

Názov: Slovenská zdravotnícka univerzita v Bratislave
Zastúpená: Dr. h. c., prof., PhDr. Dana Farkašová, CSc., rektor SZU
Sídlo: Limbová 12, 833 03 Bratislava
Bankové spojenie: 
Číslo účtu: 
IČO: 00165361
DIČ: 2020341895
(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

Nájomca:

Názov: Umelecká agentúra PINGUINO, s.r.o.
Zastúpená: Žaneta Voštenáková
Sídlo: Národná 13, 010 01 Žilina
Bankové spojenie: 
Číslo účtu: 
IČO: 47026111
DIČ: 2023710304
Zapísaná: Okresný súd v Žiline, pod vl. č. 58496/L
(ďalej aj ako „nájomca“)

uzatvárajú dnešného dňa podľa ustanovenia § 13 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu §§ 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto zmluvu o nájme nebytových priestorov s nasledovným obsahom:

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Krátkodobý nájom priestorov – **Aula Polyfunkčného objektu Slovenskej zdravotníckej univerzity v Banskej Bystrici** na Bernolákovej ulici. Nájomca bude tiež využívať ďalšie miestnosti, sociálneho zariadenia, ozvučenie, technické vybavenie a obsluhu zvukovej aparatúry.

Čl. II.

Účel nájmu

1. Nájomca je oprávnený užívať priestory uvedené v Čl. I. tejto zmluvy v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a to pre kultúrne vystúpenie **Zděnka Izera**.

Čl. III.
Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní jedného dňa, a to **25.09.2013** od 17:00 hod do 21:00 hod. t.j. 4 hodín.

Čl. IV.
Nájomné

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na cene za užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy vo výške: **100,-EUR vrátane DPH/hodinu**, (celkom za 4 hodiny v sume 400,- EUR vrátane DPH).
2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu nájmu v sumeEUR vrátane DPH/hodina nájmu, celkove sumuEUR vrátane DPH.
3. Nájomné a prevádzkové náklady sú splatné do 10.9.2013 na základe faktúry vystavenej prenajímateľom bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania úhrady nájomného na bankový účet prenajímateľa alebo deň prevzatia hotovosti.
4. V prípade, že sa nájomca omešká s úhradou nájomného, je povinný zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške stanovenej ustanovením § 517 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. OZ z dohodnutej a v lehote splatnosti neuhradenej ceny nájmu až do dňa zaplatenia.

Čl. V.
Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Prenajímateľ je povinný:
 - a) odovzdať predmet nájmu uvedený v Čl. I, bod 1 tejto Zmluvy v stave spôsobilom na užívanie na dojednaný účel,
 - b) umožniť nájomcovi užívať predmet nájmu za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečiť mu plný a nerušený výkon práv spojených s nájmom,
2. Prenajímateľ je oprávnený:
 - a) poverenými osobami vykonávať kontrolu, či nájomca užíva predmet nájmu riadnym spôsobom v súlade s ustanoveniami zmluvy a ďalšími právnymi a všeobecne záväznými právnymi predpismi, a za týmto účelom je oprávnený vyžadovať prístup do prenajatých nebytových priestorov, avšak vždy za prítomnosti nájomcu.
3. Nájomca je povinný:
 - a) užívať predmet nájmu len na účel dohodnutý touto zmluvou, zmeniť dohodnutý účel užívania je možné len s písomným súhlasom prenajímateľa,
 - b) užívať predmet nájmu s riadnou starostlivosťou tak, aby sa čo najviac znížila alebo úplne zamedzila možnosť ich poškodenia alebo zničenia
 - c) odovzdať predmet nájmu po skončení nájmu v stave, v akom ich prevzal.
4. Prenajímateľ nezodpovedá nájomcovi za škody spôsobené krádežou a inou násilnou činnosťou v prenajatých priestoroch
5. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za škodu, spôsobenú na predmete nájmu nájomcom, jeho zamestnancami a tretími osobami, ktoré sa budú v predmete nájmu zdržiavať po dobu nájmu. Rozsah spôsobenej škody uvedú účastníci tejto zmluvy

v protokole o prevzatí predmetu nájmu k momentu ukončenia účinnosti tejto zmluvy a preukazným spôsobom zdokladujú (napr. fotodokumentáciou a pod.). Výšku škody na základe rozsahu popísaného v protokole oznámi prenajímateľ nájomcovi do 10 pracovných dní odo dňa podpísania protokolu.

Čl. VI. Špecifiká zmluvy

1. Požiadavky pre organizáciu kultúrneho vystúpenia:
 - a) pripraviť na javisku stolík, 2 stoličky, 2 vešiaky a 2 stoly na rekvizity,
 - b) šatňu,
 - c) hygienické vybavenie vedľa šatne,
 - d) osvetlenie bežné,
 - e) zvuková aparatúra inštalovaná pre daný priestor,
 - f) 2 x linkový vstup pre XLR canon konektor,
 - g) obsluha zvukovej aparatúry, (obsluha pripravená k ozvučeniu celej akcie min. 2 hod. pred začiatkom),
 - h) 1 x odposluch na javisku,
 - i) sprístupnenie miestnosti C.007 (pre postprodukciu),
 - j) zabezpečenie jednej miestnosti na účel skladovania pomôcok,
 - k) umožnenie príjazdu odzadu budovy – pre vykladanie techniky,
2. Technické požiadavky na techniku Auly SZU a jej použitie:
 - a) využitie plátna/plátien pre projekciu,
 - b) vonkajšie LCD na chodbách,

Čl. VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy len formou písomných dodatkov na základe dohody zmluvných strán.
2. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákonom č. 116/1999 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, ako aj platnými právnymi predpismi majúcimi vzťah k predmetu a účelu tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave, dňa 26. AUG. 2013

.....

Žaneta Voštenáková
Umelecká agentúra PINGUINO, s.r.o.
nájomca

.....

Dr. h. c., prof., PhDr. Dana Farkašová, CSc.,
rektor SZU
prenajímateľ