

Evidenčné číslo zhotoviteľa:
Evidenčné číslo objednávateľa:

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
a v súlade so zákonom NR SR č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých
zákonov v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

1.1

Objednávateľ:

Vzdelávacie a doškoľovacie zariadenie VS – Financie Tatranská Lomnica

Sídlo: Tatranská Lomnica 128, 059 60 Vysoké Tatry
Štatutárny zástupca: Ing. Dagmar Tešliarová, riaditeľka organizácie
Kontaktná osoba: Ing. Dagmar Tešliarová, riaditeľka organizácie
Ing. Vladimír Margetaj, odborne spôsobilá osoba pre verejné obstarávanie
IČO: 35528290
DIČ: 2021204262
IČ DPH: Neplatca DPH
Tel.: 052/4467561
Fax: 052/4467565
E-mail: riaditelka@vdz-financie.sk
www: vdz-financie.sk
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000092656/8180
(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2

Zhotoviteľ:

OPTIMAN, s.r.o.

Sídlo: Velické námestie 1195/18, 058 01 Poprad
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č. : 12094/P
Zastúpený: Štefan Gallik, konateľ
Oprávnený jednat' vo veciach zmluvných: Štefan Gallik, konateľ spoločnosti
Oprávnený jednat' vo veciach technických: Štefan Gallik, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: SLSP, a. s., pobočka Poprad
Číslo účtu: 0491039814/0900
IČO: 36465895
DIČ: 2020018792
IČ DPH: SK2020018792
Tel.: 052/ 776 7783
Fax: 052/ 776 7783
E-mail: optiman@optiman.sk, gallik@optiman.sk
Webová stránka: www.optiman.sk
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavebného diela resp. uskutočnenie stavebných prác stavebného diela: „**Rekonštrukcia sociálnych zariadení**“, t. j. Rekonštrukcia sociálnych zariadení, prislúchajúcich k inštalačnej šachte č. 3, so súvisiacimi rozvodmi. Podrobné špecifikácie: podľa oceneného Výkazu výmer, ktorý je súčasťou ponuky do verejného obstarávania, t. j. podľa položkovitého rozpočtu po e-aukcii, ktorý je súčasťou prílohy č.1 tejto zmluvy o dielo (ďalej len „ZoD“).
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené stavebné dielo prevziať a zaplatiť zaň zmluvne dohodnutú cenu.

Článok III. Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 3.1 Východiskovými podkladmi a údajmi pre uzavretie tejto zmluvy sú:
- kompletná dokumentácia z verejného obstarávania – podprahovej zákazky na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom: „**Rekonštrukcia sociálnych zariadení**“, t. j. Rekonštrukcia sociálnych zariadení, prislúchajúcich k inštalačnej šachte č. 3, so súvisiacimi rozvodmi, vrátane výzvy na predloženie ponuky zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania; súťažných podkladov; prílohy č. 1 súťažných podkladov - „Realizačná PD“ + „Výkaz výmer“; informácie získané miestnou obhliadkou realizovaného stavebného diela; oznámenie o výsledku verejného obstarávania po elektronickej aukcii (ďalej len „e-aukcia“).

3.2 Obsah a rozsah predmetu zmluvy:

- obsahom plnenia zmluvy je realizácia stavebného diela, resp. uskutočnenie stavebných prác stavebného diela: „**Rekonštrukcia sociálnych zariadení**“, t. j. Rekonštrukcia sociálnych zariadení, prislúchajúcich k inštalačnej šachte č. 3, so súvisiacimi rozvodmi.

Jedná sa o stavebné práce v dôsledku poruchy na stúpačke v inštalačnej šachte č. 3 vertikálnych a horizontálnych rozvodov, potrubia vnútorného vodovodu a ústredného vykurovania v ubytovacej časti objektu Vzdelávacieho a doškoľovacieho zariadenia VS – Financie Tatranská Lomnica, a to za čiastočnej prevádzky zariadenia.

V zmysle realizačnej PD je potrebné rámcovo realizovať: búracie práce; výmenu všetkých vertikálnych stúpačiek s pripojovacími potrubiami a zariadeniami predmetmi; nové stavebné konštrukcie súvisiacich sociálnych zariadení; s rekonštrukciou súvisiaca časť realizácie ústredného kúrenia a elektroinštalácií. Celkovo je rekonštrukciou dotknutých na predmetnej stúpačke 9 sociálnych zariadení a 2 kuchynky. Podrobný rozsah predmetu zákazky a špecifikácie sú súčasťou prílohy č. 1 súťažných podkladov do verejného obstarávania „Realizačná PD“ + „Výkaz výmer“.

- rozsah a objektová skladba stavebných prác: podľa položkovitého rozpočtu, ktorý je súčasťou prílohy č. 1 ZoD a realizačnej PD.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania naviac prác z titulu rozšírenia ZoD, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované naviac práce nie sú zahrnuté do výkazu výmer, resp. PD (oceňovanie: v zmysle položiek z ponukového rozpočtu – pokiaľ sa uvedená položka v rozpočte nachádza. Pokiaľ sa nenachádza – oceňovanie na základe cenníka Cenkos 2012 posledná aktualizovaná cenová úroveň, pri dodržaní finančného limitu podprahovej zákazky na stavebné práce). Všetky úpravy projektu, nerealizované práce a naviac práce budú zhotoviteľom, projektantom a stavebným dozorm objednávatelia zaznamenané, odsúhlasené a potvrdené v stavebnom denníku pred ich realizáciou a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien napr. formou dodatku k tejto uzavretej ZoD.

Článok IV.
Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy, vrátane subdodávky

- 4.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastnú zodpovednosť. Stavebné dielo zhotoviteľ vykoná vlastnými kapacitami. Podiel plnenia zo zmluvy, ktorý bude zhotoviteľ zabezpečovať subdodávateľsky, bude činiť max. 44 % z podielu celého plnenia, čo vo finančnom vyjadrení činí **34 267,20 EUR bez DPH**.

Formou subdodávok bude zhotoviteľ realizovať nasledovné stavebné práce:
(stručný popis činností vykonávaných subdodávke) (obchodné meno a sídlo subdodávateľa)

- **Montáž v časti zdravotníctva a vykurovanie** **STAV – ING POPRAD, s. r. o.**
Alžbetina 23, 058 01 Poprad

- 4.2 Zhotoviteľ je povinný denne viesť stavebný denník s očíslovanými listami, ktorý obsahuje dva oddeliteľné prepisy, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela a ktorý bude trvalo prístupný na stavbe kompetentným osobám.
- 4.3 Objednávateľ je povinný cestou stavebného dozoru sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom sa vyjadrovať do troch (3.) pracovných dní. Pokiaľ sa stavebný dozor ani na výzvu zhotoviteľa nevyjadrí k zápisu v stavebnom denníku znamená to, že so zápisom súhlasí a zhotoviteľ môže pokračovať v prácach. Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebný dozor tri (3) pracovné dni vopred k prevzatíu prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zároveň tieto práce dostatočne preukázateľne fotograficky zdokumentuje. Ak tak zhotoviteľ neurobí, je povinný na požiadanie objednávateľa alebo stavebného dozoru tieto práce odkryť na vlastné náklady. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. V prípade, že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, práce na odkrytí a oprave uhradí zhotoviteľ.
- 4.4 Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok ukončením a odovzdaním predmetného stavebného diela. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 5 dní vopred, že stavba je pripravená na odovzdanie. Odovzdanie sa uskutoční na stavenisku, o čom bude spísaná Zápisnica z odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 4.5 Odovzdaním a prevzatím diela pre účely tejto zmluvy sa rozumie:
- a) podpísanie preberacieho protokolu zo strany objednávateľa a zhotoviteľa bez väd, nedorobkov a pod., ktoré by bránili bezpečnej prevádzke a užívaniu stavebného diela (Zápisnice z odovzdávacieho a preberacieho konania bez závažných výhrad). Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo s vadami a nepodpísať preberací protokol až do úplného odstránenia väd,
 - b) stavba musí byť v čase preberacieho konania bez vážnych väd brániacich bezpečnej prevádzke, užívaniu a ostatné drobné vady zhotoviteľ odstráni do 10 – tich dní od začiatku preberacieho konania. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť,
 - c) zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady zakreslenie a zaznamenanie prípadných zmien oproti projektu do dokumentácie skutočného vyhotovenia a v min. troch exemplároch odovzdá objednávateľovi,
 - d) zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky správy, revízie, atesty, certifikáty, skúšky, záručné listy a pod. potrebné k uvedeniu diela do prevádzky, doklady zákonného likvidovania vznikajúcich odpadov počas výstavby, podrobnú fotodokumentáciu realizovaných stavebných prác a to všetko minimálne v troch exemplároch,
 - e) zhotoviteľ je povinný uvoľniť a vypratať stavenisko ku dňu riadneho odovzdania diela objednávateľovi.
- 4.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať odovzdávanie a preberanie stavebného diela ako jeden celok.

- 4.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vlastných zamestnancov a za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany počas realizácie diela, t. j. ustanovenia zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, najmä že bude dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri uskutočňovaní stavby. Zodpovednosť za škodu spôsobenú nedodržaním predmetných predpisov znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
Počas realizácie diela je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami tak, aby nedošlo k poškodeniu objektu, jeho okolia, ostatného majetku objednávateľa a neohrozil život a zdravie zamestnancov objednávateľa a ostatných osôb prítomných na stavbe a stavenisku. Zodpovednosť za škodu počas realizácie prác znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 4.8 Počas realizácie stavebnomontážnych prác znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele zhotoviteľ. V prípade poškodenia jestvujúcich konštrukcií pri vykonávaní stavebných prác zhotoviteľom, ten musí tieto dať do pôvodného stavu resp. vyhovujúceho stavu, čo bude odsúhlasené objednávateľom a to vo vzájomne dohodnutej lehote medzi objednávateľom a zhotoviteľom, najneskôr však do termínu odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 4.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality stavebného diela použije v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona NR SR č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov resp. vyhlášky č. 246/1995 Z. z. o certifikácii výrokov, t. j. použije výrobky a materiály v zmysle ponukového rozpočtu do verejného obstarávania a príslušné doklady predloží objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním a súhrnne pri preberacom konaní diela. Tieto výrobky musia mať minimálne predpísané vlastnosti v PD a Výkaze výmer.
Predmet zmluvy – dielo musí byť vyhotovené na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebno – montážnych prác, pri dodržaní parametrov projektu, platných STN EN, súvisiacich noriem a predpisov, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, platné technické normy, výkresovú dokumentáciu, výkaz výmer a ostatné špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri príprave a realizácii diela príslušné technické normy a bezpečnostné predpisy platné na území Slovenskej republiky.
- 4.10 Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v súlade so zákonom NR SR č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zákonov a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t. j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Vznikajúci odpad z použitých materiálov a demolácií zatriedi podľa katalógu odpadov (Príloha č. 1 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 284/2001 Z. z.). Náklady na odstránenie odpadu musia byť zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu zákazky – zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebnú suť (odpad) uloží na organizovanú skládku odpadu a materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o tom predloží objednávateľovi pri odovzdávanom a preberacom konaní.
- 4.11 Odborne spôsobilá osoba (stavbyvedúci) zodpovedná za realizáciu stavebného diela za zhotoviteľa je: Ing. Vladimír Božoň.
- 4.12 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v projektovej dokumentácii a v tejto zmluve. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu stavby vrátane prípadných doplnkov.
- 4.13 Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.

Rozoznávajú sa:

- a) zjavné vady, t. j. vady a nedorobky, ktoré objednávatel' zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Musia byť reklamované zapísaním v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov na ich odstránenie, inak právo objednávatel'a na ich bezplatné odstránenie zaniká;
- b) skryté vady, t. j. vady, ktoré objednávatel' nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávatel' je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne, najneskôr do 5 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať bezodkladne, najneskôr do piatich (5.) pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávatel'om a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady.
- 4.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady bezodkladne v zmysle bodu 5. tohto článku, najneskôr do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatel'a. V prípade ak sa ukáže, že vada diela je neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať plnohodnotnú náhradu alebo objednávatel'ovi poskytnúť primeranú zľavu z odplaty za vykonanie diela. Prípadnou zľavou nie je dotknuté právo objednávatel'a na záruku.
- 4.15 Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávatel'om. V prípade ak havarijný stav vznikol preukázateľne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa resp. v dôsledku jeho neodbornej činnosti, je zhotoviteľ povinný havarijný stav odstrániť na vlastné náklady.
- 4.16 Nároky objednávatel'a z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka. V prípade hrozacej škody musia zmluvné strany urobiť všetky nevyhnutné opatrenia a úkony, aby sa zabránilo hrozacej škode a ak by vznikla, aby sa zabránilo jej ďalšiemu šíreniu príp. aby sa zmiernili, resp. eliminovali jej následky.

Článok V.

Miesto dodania, termíny plnenia a lehoty realizácie stavebných prác

- 5.1 Miesto dodania predmetu zmluvy: jestvujúca ubytovacia časť objektu Vzdelávacieho a doškoľovacieho zariadenia VS – Financie Tatranská Lomnica, Tatranská Lomnica 128, 059 60 Vysoké Tatry.
- 5.2 Termíny plnenia a lehoty realizácie:
- termín, resp. lehota realizácie predmetu zmluvy: - začiatok realizácie stavebných prác: bezprostredne po podpise ZoD, nadobudnutí jej účinnosti a prevzatí staveniska,
 - ukončenie realizácie stavebných prác úspešným odovzdávacím a preberacím konaním: - max. do dvoch (2.) mesiacov od podpisu ZoD. Uvedená maximálna lehota je pevná a nemenná z dôvodov na strane zhotoviteľa. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvným termínom, objednávatel' sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.
- 5.3 Objednávatel' sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre realizáciu predmetného stavebného diela do 10 kalendárnych dní po podpise ZoD. Objednávatel' vytýči hranice staveniska, umožní zhotoviteľovi vstup na pozemky v rozsahu potrebnom pre prechod mechanizmov a dopravy, zriadenie elektrickej staveňskej prípojky, uvoľní rekonštruované sociálne zariadenia s časťou chodbičky a umožní prístup potrebný pre vykonanie stavebných prác. Objednávatel' odovzdá zhotoviteľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska dve (2) sady kompletnej PD pre realizáciu.
- 5.4 Zápis z odovzdania staveniska pred realizáciou stavebného diela a Zápis z odovzdávacieho a preberacieho konania stavebného diela po realizácii pripraví stavebný dozor.
- 5.5 Zhotoviteľ nie je v omeškani s termínom ukončenia o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávatel'a, pričom lehota realizácie sa predĺži o túto dobu.

- 5.6 Pokiaľ dôjde v dobe realizácie stavby k takým zmenám projektového riešenia, ktoré si vyžadujú zväčšenie dohodnutého rozsahu dodávky prác navyše oproti realizačnej PD a výkazu výmer, po dohode zmluvných strán sa môže predĺžiť termín dokončenia stavby o dobu, potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a navyše prác, a to formou dodatku k ZoD.

Článok VI.

Spolupôsobenia objednávateľa a zhotoviteľa

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípade, keď sa po uzatvorení zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
- 6.2 Stavebný dozor bude vykonávať osoba určená objednávateľom, ako občasný technický dozor investora, pričom bude zastupovať objednávateľa pri rokovaní so zhotoviteľom, stavebným úradom a ďalšími do úvahy prichádzajúcimi orgánmi a organizáciami. Je oprávnený vydať pracovníkom zhotoviteľa príkaz na prerušenie práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie klientov ubytovacieho zariadenia a pracujúcich na stavbe, alebo ak hrozia iné vážne hospodárske škody.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že do začatia stavby (prevzatia staveniska) vypracuje a odovzdá objednávateľovi kontrolný a skúšobný plán tejto verejnej práce - stavby v zmysle § 12 – 14 zákona NR SR č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov a pokynov v príručke MVR SR z roku 06/2001. Náklady za uvedenú činnosť sú zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu zmluvy.
- 6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predloží najneskôr ku dňu odovzdania staveniska Poistnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii stavebného diela. Náklady za uvedenú činnosť sú zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu zmluvy.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný ku dňu podpisu ZoD predložiť:
- podrobný zoznam vlastných pracovníkov a pracovníkov prípadného subdodávateľa, ktorí sa budú podieľať na realizácii stavebného diela, ktorí sa budú pohybovať na pozemku objednávateľa a ktorí budú vstupovať do objektu;
 - doklad o ich beztretnosti – výpis z registra trestov, nakoľko práce budú realizované za čiastočnej prevádzky zariadenia.

Podrobný zoznam bude obsahovať: poradové číslo; titul, meno a priezvisko pracovníka; názov a adresa zamestnávateľa; číslo občianskeho preukazu platného počas celej doby realizácie stavebných prác; odsúhlasenie objednávateľom po kontrole. Objednávateľ si pred podpisom zmluvy uvedené skontroluje. V prípade potreby nasadenia pracovníkov, neuvedených v predmetnom zozname, musí zhotoviteľ tento zoznam doplniť o týchto pracovníkov a vykladať ich beztretnosť – výpisom z registra trestov. Objednávateľ má právo kedykoľvek skontrolovať pracovníkov zhotoviteľa, či sú na odsúhlasenom zozname, a tým sú oprávnení pohybovať sa na pozemku objednávateľa a vstupovať do objektu.

Článok VII.

Cena predmetu zmluvy a platobné podmienky

- 7.1 Cena predmetu zmluvy a platobné podmienky:
- a) Cena za zhotovenie diela v rozsahu Čl. III. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania. Zhotoviteľ ocenil všetky položky výkazu výmer a prehlasuje, že nijako nedovoľene nepozmenil výkaz výmer.

- b) Cena je spracovaná v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, formou oceneného výkazu výmer po e-aukcii, ako záväzný ponukový rozpočet. Cena je spracovaná na základe listinnej podoby oceneného Výkazu výmer úspešným uchádzačom zhotoviteľom, ktorý vychádza z prílohy súťažných podkladov a ponukovej ceny po elektronickej aukcii.

Cena za celý predmet zmluvy činí:

- 77 880,00 EUR bez DPH, (Slovom: sedemdesiatšesťtisícosemstoosemdesiat eur),
- 15 576,00 EUR DPH 20%, (Slovom: pätnásťtisíc päťsto sedemdesiat šesť eur),
- 93 456,00 EUR s DPH, (Slovom: deväťdesiat tritisíc štyristo päťdesiat šesť eur).

- c) Cena je spracovaná na základe podstatných, funkčných, kvalitatívnych a dodacích podmienok, určených v realizačnej PD a výkaze výmer.

Súčasťou ceny sú aj všetky náklady súvisiace s realizáciou a odovzdaním stavebného diela (základné a vedľajšie rozpočtové náklady + primeraný zisk uchádzačov), t. j. v cene celkom sú zahrnuté aj náklady na:

- sondáž a vytýčenie všetkých vedení, dotknutých realizáciou stavebného diela v interiéri,
- zákonné nakladanie so vzniknutými stavebnými odpadmi, vrátane odovzdania dokladov o jeho nakladaní objednávateľovi,
- predkladanie dokladov k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu stavebného diela (stavebný denník, atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, predpísané protokoly o skúškach a revízie, návody na obsluhu, záručné listy, dokumentácia skutočného vyhotovenia, doklady o nakladaní s odpadom a pod.),
- zariadenie staveniska, vrátane podružného merania za spotrebovanú elektrickú energiu počas realizácie,
- mimo staveniskovú a vnútro staveniskovú dopravu,
- územné a prevádzkové vplyvy,
- zakrývanie existujúcich konštrukcií voči mechanickému poškodeniu, prašnosti a pod. a prípadné ďalšie náklady zhotoviteľa.

Objednávateľ, projektant a stavebný dozor si vyhradzujú právo na odsúhlasenie zariadenia staveniska a postupu realizácie zhotoviteľa.

- d) Cena za dielo je stanovená ako cena maximálna a konečná počas platnosti zmluvy a sú v nej zahrnuté všetky náklady, dodávky a práce zhotoviteľa spojené s vykonaním diela podľa Čl. II. a III. tejto zmluvy. Cena sa nesmie meniť z akýchkoľvek dôvodov na strane zhotoviteľa počas celej zmluvnej lehoty realizácie stavby, t. j. je pevná. Pri prípadnej zmene sadzby DPH je oprávnený zhotoviteľ upraviť fakturačnú cenu s DPH, platnú v čase fakturácie o novú výšku DPH.

- e) Oceňovanie prípadných viac prác – v zmysle Čl. III. bod 3.3. Vystavenie faktúry za prípadné viac prác – v zmysle bodu 7.5 tohto článku zmluvy.

7.2 K cene diela bez DPH bude fakturovaná príslušná DPH podľa platnej sadzby v čase fakturácie.

7.3 Predmet zmluvy bude financovaný z prostriedkov objednávateľa. Objednávateľ na plnenie zmluvy preddavok ani zálohu neposkytne. Úhrada za vykonanie diela v zmysle tejto zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.

7.4 Úhrada za zrealizované stavebné dielo bude vykonaná na základe:

- a) skutočne vykonaných a stavebným dozorom prevzatých prác,

- b) miestneho zisťovania a kontroly fakturačných podkladov, ktoré predloží zhotoviteľ stavebnému dozoru a objednávateľovi,
- c) vydokladovania a predloženia zhotoviteľom objednávateľovi potvrdenia o splnení všetkých finančných záväzkov voči všetkým subdodávateľom, podieľajúcim sa na realizácii predmetného stavebného diela. Prílohami potvrdenia zhotoviteľa objednávateľovi o splnení všetkých finančných záväzkov voči všetkým subdodávateľom musia byť originály potvrdení subdodávateľov zhotoviteľovi o splnení všetkých finančných záväzkov zhotoviteľa voči nim, v súlade s Čl. IV., bod 4.1. Tieto potvrdenia subdodávateľov zhotoviteľovi musia obsahovať:
- obchodné meno a sídlo subdodávateľa,
 - stručný popis činností, vykonávaných v subdodávke,
 - odvolávka na zmluvu resp. objednávku, na základe ktorej bola subdodávka realizovaná,
 - finančný objem predmetu subdodávky v EUR,
 - potvrdenie z banky o zrealizovaní platby zhotoviteľom na účet subdodávateľa, po jej pripísaní na účet subdodávateľa v plnom finančnom objeme v EUR, v súlade so zmluvou resp. objednávkou,
 - písomné prehlásenie subdodávateľa, že objednávateľ subdodávateľsky zhotovovaných prác, t. j. zhotoviteľ stavebného diela v súlade s touto ZoD, si uhradil všetky finančné záväzky voči ich spoločnosti,
 - miesto a dátum,
 - pečiatka a podpis štatutárneho zástupcu subdodávateľa.

- 7.5 Faktúra za vykonané práce môže byť vystavená najskôr prvý pracovný deň po termíne úspešného odovzdávacieho a preberacieho konania, po odsúhlasení súpisov vykonaných prác stavebným dozorom a objednávateľom. Stavebný dozor odsúhlasí súpisy vykonaných prác do piatich (5.) pracovných dní od ich obdržania, pokiaľ sú správne. Splatnosť faktúry sa stanovuje na dvadsaťjeden (21) dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávateľa. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Súčasťou faktúry musia byť: odsúhlasené súpisy vykonaných prác stavebným dozorom; Zápisnica z úspešného odovzdávacieho a preberacieho konania. Objednávateľ vráti faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, alebo porušuje zmluvné podmienky. Objednávateľ je povinný takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi počas plynutia lehoty splatnosti. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začne plynúť od doručenia novej faktúry. Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude z jeho bankového účtu poukázaná príslušná platba.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom, projektantom a stavebným dozorom budú z ceny diela odpočítané (nebudú fakturované), a to v cene v akej sú zahrnuté do ponukového rozpočtu – oceneného výkazu výmer po e-aukcii.
- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať, ako prílohu č. 1 ZoD, záväzný položkový rozpočet aj v elektronickej verzii formátu MS Excel, totožný s rozpočtom po e-aukcii, vychádzajúc pritom z listinnej ponuky do verejného obstarávania. Úspešný uchádzač - zhotoviteľ je povinný pri opätovnom oceňovaní po e-aukcii uvádzať jednotkové ceny všetkých položiek cenami nižšími ako boli uvedené v listinnej podobe ponuky do verejného obstarávania.

Článok VIII.

Záruka na realizovaný predmet zmluvy

- 8.1 Záručná doba na prevzaté dielo sa stanovuje na šesťdesiat (60) mesiacov odo dňa úspešného prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí záručná doba dvadsaťštyri (24) mesiacov odo dňa úspešného odovzdávacieho a preberacieho konania.

- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela vykonaného podľa schválenej projektovej dokumentácie a podľa podmienok tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

Článok IX. Zodpovednosť za vady, sankcie

- 9.1 Dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami STN EN, a pod. alebo ak sa nevyhotoví podľa realizačnej PD poskytnutej objednávateľom pre zhotoviteľa.
- 9.2 Drobné odchýlky od realizačnej PD, ktoré nenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku.
- 9.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 9.4 Objednávateľ je povinný vady dohodnutého diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však do piatich (5.) pracovných dní po ich zistení, písomne oznámiť zhotoviteľovi. V oznámení o vadách diela musí objednávateľ zhotoviteľovi vady špecifikovať (opísať a uviesť, ako sa prejavujú).
- 9.5 Objednávateľ v oznámení o vadách, podľa predchádzajúceho bodu, môže zároveň určiť akým spôsobom požaduje vady dohodnutého diela odstrániť.
- 9.6 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných sankciách:
- a) za včasné neukončenie a neodovzdanie stavebného diela, v zmysle zmluvných podmienok sa stanovujú na 200,00 EUR s DPH za každý začatý deň omeškania,
 - b) za včasné neodstránenie prípadných väd a nedorobkov z preberacieho a odovzdávacieho konania sa stanovujú na 200,00 EUR s DPH za každý začatý deň omeškania,
 - c) za nepredloženie Poistnej zmluvy na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii stavebného diela, ku dňu odovzdania staveniska sa stanovujú na 100,00 EUR s DPH za každý začatý deň omeškania,
 - d) za včasné nepredloženie kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce – stavby, ku dňu odovzdania staveniska sa stanovujú na 100,00 EUR s DPH za každý začatý deň omeškania,
 - e) za odstúpenie od zmluvy objednávateľom v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa v zmysle Čl. X. bod 10.5, 10.6 sa jednorázová zmluvná pokuta stanovuje na 5 000,00 EUR s DPH,
 - f) za nesprístupnenie stavebného denníka v pracovnej dobe pre potreby objednávateľa a stavebného dozoru; alebo za nevykonanie denných zápisov v aktuálnom dni sa stanovuje na 200,00 EUR s DPH jednorázovo. Uvedenú sankciu je možné uložiť aj opakovane.
 - g) za nepredloženie podrobného zoznamu vlastných pracovníkov a pracovníkov prípadného subdodávateľa, ktorí sa budú podieľať na realizácii stavebného diela, ktorí sa budú pohybovať na pozemku objednávateľa a ktorí budú vstupovať do objektu; ich dokladov o ich beztrestnosti – výpis z registra trestov sa stanovuje na 5 000,00 EUR s DPH jednorázovo. Uvedenú sankciu je možné uložiť aj opakovane, pokiaľ objednávateľ zistí, že čo i len jeden z pracovníkov zhotoviteľa pohybujúcich sa na pozemku objednávateľa alebo vstupujúcich do objektu nie je na odsúhlasenom zozname.
 - h) za neuhradenie faktúry objednávateľom v jej lehote splatnosti, objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v Čl. VII. bod 7.1 za každý kalendárny deň omeškania, až do splnenia zmluvnej povinnosti.

- 9.7 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných sankcií a pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti dvadsaťjeden dní (21) od jej doručenia.

Článok X. Ostatné ustanovenia

- 10.1 Ak zhotoviteľ zistí vady realizačnej PD, je povinný na ne bezodkladne upozorniť objednávateľa a projektanta cestou zápisu v stavebnom denníku. Ak objednávateľ a projektant i napriek upozorneniu zhotoviteľa naďalej trvá na vyhotovení prác podľa realizačnej PD, nezodpovedá zhotoviteľ za vady, ktorých pôvod spočíva v takýchto vadách. Zhotoviteľ nesmie vykonať práce, pokiaľ by ich realizáciou porušil právny predpis, úradné nariadenie, alebo by priamo ohrozil bezpečnosť života alebo zdravia. Tieto skutočnosti zapíše do stavebného denníka.
- 10.2 Vážne vady realizačnej PD sú jedným z dôvodov na pozastavenie prác, čo má za následok pozastavenie plynutia lehoty plnenia a uplatnenie ďalších práv, vyplývajúcich z tejto situácie.
- 10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre zariadenie staveniska využije len priestor určený objednávateľom.
- 10.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, pod dohľadom stavbyvedúceho alebo majstra, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť oprávneným kontrolným zamestnancom primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly, riadne predkladať všetky vyžiadané informácie a listiny týkajúce sa realizácie predmetu zmluvy.
- 10.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností jednou zmluvnou stranou, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 10.6 Za podstatné porušenie zmluvy podľa predchádzajúceho ustanovenia sa považujú:
- 10.6.1 neprevzatie staveniska zhotoviteľom,
 - 10.6.2 vadné plnenie zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľ napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu primerane určenej lehote neodstránil,
 - 10.6.3 neplnenie stanoveného harmonogramu výstavby na kontrolných dňoch, ktoré pretrváva napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu.
- 10.7 V prípade odstúpenia od zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác, odsúhlasených objednávateľom a stavebným dozorom ku dňu doručenia oznámenia o zrušení alebo odstúpení od zmluvy.
- 10.8 Zhotoviteľ je povinný uhradiť náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi v súvislosti s odstúpením od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa.
- 10.9 Za porušenie zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci.
- 10.10 Vyššou mocou sa pre účely zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
- a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
 - b) proti vzniku ktorej sa strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím zmluvy,
 - c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
 - d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej strane.

Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:

- a) vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie,
 - b) prírodné katastrofy napr. zemetrasenie, hurikán, povodeň,
 - c) štrajk, blokáda vyvolané inými osobami ako je personál zhotoviteľa.
- 10.11 Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom.
- 10.12 Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený zamestnancami zmluvných strán.
- 10.13 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.
- 10.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať právo objednávateľa odstúpiť od zmluvy, ak nastanú podstatné zmeny okolností, za ktorých bola podpísaná táto ZoD, pričom nepridelenie finančného príspevku na realizáciu sa považuje za podstatnú zmenu okolností, za ktorých verejný obstarávateľ – objednávateľ vykonal verejné obstarávanie.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Táto zmluva sa stáva platnou dňom jej podpísania obomi zmluvnými stranami a účinnou deň po jej zverejnení na internetovej stránke Úradu vlády SR (www.crz.gov.sk), v súlade so zákonom NR SR č. 546/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 11.2 Zmluvu je možné zrušiť aj po obojstrannej dohode. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať právo objednávateľa zrušiť ZoD, ak nastanú okolnosti uvedené v § 46 zákona NR SR č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 11.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že bude plne rešpektovať ustanovenia Obchodného zákonníka podľa dielu IX – Zmluva o dielo v zmysle § 536 až § 565.
- 11.4 Zmluvu je možné meniť len formou písomných a číslovaných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán. V prípade uzatvorenia dodatku k tejto zmluve má objednávateľ povinnosť zverejniť tento dodatok na internetovej stránke Úradu vlády SR (www.crz.gov.sk). Jeho účinnosť nastáva deň po zverejnení na uvedenej internetovej stránke.
- 11.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- 11.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že jej porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.
- 11.7 Prílohou k zmluve o dielo, ktoré tvoria neoddeliteľnú časť tejto zmluvy je Príloha č. 1: ocenený Výkaz výmer, t. j. položkový rozpočet po e-aukcii.

Prílohy – v súlade s textom

V Poprade, dňa

V Tatranskej Lomnici, dňa

Štefan Gallik
konateľ spoločnosti
zhotoviteľ

Ing. Dagmar Tešliarová
riaditeľka organizácie
objedávateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Rekonštrukcia sociálnych zariadení, prislúchajúcich k inštalačnej šachte č.3, so súvisiacimi rozvodmi	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	TATRANSKÁ LOMNICA 128
		IČO	DIČ
Objednávateľ	Vzdelávacie a doškoľovacie zariadenie VS – Financie Tatranská Lomnica		
Projektant	ING.PAVOL JURČO		
Zhotoviteľ	OPTIMAN, s.r.o., Velické námestie 1195/18, 058 01 Poprad		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
	Štefan Gallik	19. 8. 2013	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariadenie staveniska 20 % 0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava 20 % 0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy 20 % 0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy 20 % 0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatné 20 % 0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6)		0,00	12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady 0,00

Projektant			D Celkové náklady		
Dátum a podpis			23	Súčet 7, 12, 19-22	77 880,00
Objednávateľ			24	20 % 77 880,00 DPH	15 576,00
Dátum a podpis			25	20 % 0,00 DPH	0,00
Zhotoviteľ			26	Cena s DPH (r. 23-25)	93 456,00
Dátum a podpis			E Prípochty a odpochty		
Dátum a podpis			27	Dodávky objednávateľa	0,00
			28	Kľzáva doložka	0,00
			29	Zvýhodnenie + -	0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení, prislúchajúcich k inštalačnej šachte č.3, so súvisiacimi rozvodmi
Objekt: 0
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: Vzdelávacie a doškoloňovacie zariadenie VS – Financie Tatranská Lomnica
Zhotoviteľ: OPTIMAN, s.r.o., Velické námestie 1195/18, 058 01 Poprad
Dátum: 19.8.2013

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	22 755,48
3	Zvislé a kompletne konštrukcie	2 203,84
4	Vodorovné konštrukcie	2 788,83
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	5 402,36
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	11 428,16
99	Presun hmôt HSV	932,29
PSV	Práce a dodávky PSV	48 942,35
711	Izolácie proti vode a vlhkosti	704,17
713	Izolácie tepelné	208,10
721	Zdravotechnika	23 643,75
734	Ústredné kúrenie	7 374,69
762	Konštrukcie tesárske	68,16
763	Konštrukcie - drevostavby	1 293,78
766	Konštrukcie stolárske	549,94
771	Podlahy z dlaždíc	1 785,07
781	Dokončovacie práce a obklady	12 202,46
783	Dokončovacie práce - nátery	120,40
784	Dokončovacie práce - maľby	991,83
M	Práce a dodávky M	5 432,67
21-M	Elektromontáže	5 432,67
OST	Ostatné	749,50
	<u>Celkom</u>	<u>77 880,00</u>

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení, prislúchajúcich k inštaláčnej šachte č.3. so súvisiacimi rozvodmi
Objekt:
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: Vzdelávacie a doškolovacie zariadenie VS – Financie Tatranská Lomnica
Zhotoviteľ: OPTIMAN, s.r.o., Veľické námestie 1195/18, 058 01 Poprad
Dátum: 19.8.2013

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D				Práce a dodávky HSV				22 755,48	
D		3		Zvislé a kompletné konštrukcie				2 203,84	
1	K	011	317165301	Nenosný preklad YTONG šírky 100 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm	ks	2,000	8,12	16,24	20,0
			2			2,000			
2	K	014	3179355PC2	Doplnenie ostenie 75/100 mm YTONG	m	24,300	22,85	555,26	20,0
			"KÚPEĽŇA-A"			5,400			
			2,7*2						
			"KÚPEĽŇA-B"			10,800			
			2,7*4						
			"KÚPEĽŇA-C"			8,100			
			2,7*3			24,300			
			Súčet			29,174	16,20	472,62	20,0
3	K	011	342272100	Obmurovka z tvárim YTONG na MC-5 a tenkovrst.,maltu YTONG hr.50, P4-500	m2				
			"KÚPEĽŇA-A"			10,719			
			1,985*2,7*2						
			"KÚPEĽŇA-B"			11,610			
			1,075*2,7*4						
			"KÚPEĽŇA-C"			6,845			
			0,845*2,7*3			29,174			
			Súčet			46,717	16,20	756,82	20,0
4	K	011	342272101	Obmurovka z tvárim YTONG na MC-5 a tenkovrst.,maltu YTONG hr.75, P2-500	m2				
			"KÚPEĽŇA-A"			6,561			
			(0,94+0,075+0,2)*2,7*2			3,870			
			0,9*2,15*2						
			"KÚPEĽŇA-B"			13,014			
			(0,85+0,075+0,28)*2,7*4			4,687			
			0,545*2,15*4						
			"KÚPEĽŇA-C"			9,356			
			(0,8+0,075+0,28)*2,7*3			3,193			
			0,495*2,15*3						
			"1.N.P."			4,037			
			(0,855+0,075+0,565)*2,7			2,000			
			2,00						
			Súčet			46,717	29,12	402,90	20,0
5	K	011	342272102	Priečky z tvárim YTONG na MC-5 a tenkovrst.,maltu YTONG hr.100, P2-500	m2	13,836			
			3,0*2,7*2-0,6*1,97*2						

D	K	014	4113885PC	Vodorovné konštrukcie Zabetónov. otvoru v stupacke prechod medzi podlažiami "skryté bednenie" "betónáž" "tesnenie potrubí"		ks	9,000	301,54	2 788,83 2 713,86
7	K	014	4113885PC2	9 Zabetónov. otvoru v stupacke prechod medzi podlažiami-kuchynka "skryté bednenie" "betónáž" "tesnenie potrubí"		ks	9,000 3,000	74,97	20,0
8	D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					
8	K	011	612465136	Vnútroňá omietka stien - vyrovnanie po odsekávaných omietkach "KÚPEĽNA-A" (1,7+1,425)*2,5*2 "KÚPEĽNA-B" (1,65+0,545+0,75+2,0)*2,5*4 -0,6*1,97*4 "KÚPEĽNA-C" (1,72+2,0+2,0-0,28-0,075)*2,5*3 -0,6*1,97*3 "KUCHYNKA" (1,72+2,00)*2*2,5*2 -0,6*2,5*2+2,5*2*0,10*2 Súčet	m2	132,239	10,85	5 402,36 1 434,79	20,0
9	K	011	612473181	Vnútroňá omietka vápenocement. zo suchých zmesí i v schodiisku, muriva, hladká	m2	173,358	8,71	1 509,95	20,0
10	K	011	612473182	Vnútroňá omietka vápenocement. zo suchých zmesí štuková	m2	173,358 40,00	16,33	653,20	20,0
11	K	011	612474102	Vnútroňá omietka sítien maltou zo zmesi YTONG 10 mm 3,0*2,7-0,6*1,97 3,0*2,7-0,6*1,97 3,0*0,3*2 Poistiahnutie vnútorných stien, sklotextilnou mriežkou 97,688	m2	15,636 6,918 6,918 1,800 97,688 97,688	8,71	136,19	20,0
12	K	011	612481119	Mazanina z betónu prostého tr.C 12/15 hr.nad 50 do 80 mm 30,9*0,08	m2	2,472 2,472	8,71	850,86	20,0
13	K	011	631312511	Priplatok za prehľad. povrchu betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 oceľ. hr. 50-80 mm	m3	2,472	127,56	315,33	20,0
14	K	011	631319151	Priplatok za sirtnutie povrchu mazaniny latou pre hr. obidvoch vrstiev mazaniny nad 50 do 80 mm	m3	2,472	31,39	77,60	20,0
15	K	011	631319171	Výstuž mazanin z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARI	t	0,130	1 453,18	188,91	20,0
16	K	011	631362021	30,90*3,5*0,001**1,2	m	0,130			
17	K	011	634601111	Zaplnenie dilatčných škár v mazaninách hr. do 100mm v šírke škáry do 10 mm	m	81,780	2,12	173,37	20,0
				81,78					

18	K	014	642944121	Osadenie oceľ, dverných zárubní lisov alebo z uhol.s vybet prahu, dodatočne.s plochou do 2,5 m2	ks	2,000	6,85	13,70	20,0
19	M	MAT	5533194000	Zárubeň oceľová CgU 60x197x10cm L	ks	2,000	12,44	24,88	20,0
20	D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				11 428,16	
20	K	221	91113PC01	Inštalčné dverka - šacht (d+m)	ks	14,000	18,17	254,380	20,0
				14		14,000			
21	K	003	941955001	Leštenie ľahké pracovné pomocné, s výškou tseťovej podlahy do 1,20 m	m2	30,900	2,23	68,91	20,0
				30,90		30,900			
22	K	011	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	130,900	4,11	538,00	20,0
				30,90+100,00		130,900			
23	K	013	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	69,792	3,20	223,33	20,0
				((3,0+1,65+1,1+0,85)*2,7-0,6*1,97*2)*2		30,912			
				(1,1+0,85)*2,7*4		21,060			
				(1,4+0,8)*2,7*3		17,820			
				Súčet		69,792			
24	K	013	965042231	Búranie podkladov pod dlažby, liatých dlažieb a mazanín, betón, liaty asfalt hr.nad 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	7,750	73,550	570,01	20,0
				31,00*0,25		7,750			
25	K	013	968063455	Vybúranie kovových dverových zárubní, -0,08200t	m2	4,728	57,02	269,59	20,0
				0,6*1,97*2*2		4,728			
26	K	013	978011191	Očistenie omietok vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m2	40,000	133,85	5 354,00	20,0
				40,00		40,000			
27	K	013	978059531	Odsedkanie a odobratie stien z obkladáček vnútorných nad 2 m2, -0,06800t	m2	132,239	3,01	398,04	20,0
				132,239		132,239			
28	K	013	979011121	Zvislá doprava sutiny a vyburaných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	107,850	5,95	641,71	20,0
				7,19*1		7,190			
				7,19*2		14,380			
				7,19*3		21,570			
				7,19*4		28,760			
				7,19*5		35,950			
				Súčet		107,850			
29	K	013	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	43,161	16,12	695,76	20,0
				43,161		43,161			
30	K	013	979081111	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	43,161	11,60	500,67	20,0
31	K	013	979081121	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	733,737	0,42	308,17	20,0
				43,161*17		733,737			
32	K	013	979082111	Vnútrostavenskú doprava sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	t	43,161	7,28	314,21	20,0
33	K	013	979082121	Vnútrostavenskú doprava sutiny a vyburaných hmôt za každých ďalších 5 m	t	345,288	0,82	283,14	20,0
				43,161*8		345,288			
34	K	013	979089011	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice	t	43,161	23,36	1 008,24	20,0
	D	99		Presun hmôt HSV				932,29	
35	K	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	33,988	27,43	932,29	20,0
	D	PSV		Práce a dodávky PSV				48 942,35	
	D	711		Izolácie proti vode a vlhkosti				704,17	
36	K	711	711111311	Izolácia proti povrchovej vode, betón, podklad, vodorovná	m2	30,900	5,42	167,48	20,0
				30,90		30,900			
37	K	711	711111331	Izolácia proti povrchovej vode, zvislá	m2	50,770	286,85	286,85	20,0

38	K	711	711191PC	(1,075+0,9*2+0,1)*2,0*2 (1,075+0,85*2+0,1)*2,0*4 (0,845+0,85*2+0,1)*2,0*3 Súččet	m	1,84	249,84	20,0	11,900 23,000 15,870 50,770 135,780 54,000 54,000 22,200 33,960 25,620 81,780 135,780
				Rohová páska DICHTBAND 2,0*3*(2+4+3) Medzisúččet					
39	K	711	998711203	(3,0+1,85+0,8+0,1)*2*2 (2,0+1,6+0,545+0,1)*2*4 (1,95+1,72+0,5+0,1)*2*3 Medzisúččet	%	2,80	0,00	20,0	0,000
				Súččet					
40	K	713	713121121	Izolácie tepelné Montáž tepelnej izolácie pásmi podláh, dvojvrstvomá 4,9*2 2,95*4 3,1*3 Súččet	m2	1,31	208,10 40,48	20,0	30,900 9,800 11,800 9,300 30,900
41	M	MAT	2837635200	Doska z polystyrénu 1200x500x50mm 30,90/0,6*1,02 53 Súččet	ks	1,81	95,93	20,0	53,000 52,530 53,000
42	K	713	7131911PC	Prekr. tepelnej izolácie PVC fólia (D+M) 30,90	m2	2,32	71,69	20,0	30,900 30,900
43	K	713	998713203	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m Zdravotechnika	%	1,55	0,00	20,0	0,000
44	K	PK	721pc01	Zdravotechnika-vertikálny rozvod, dopojenie dopojenie núteného vetrania	celok	23 643,75	23 643,75	20,0	23 643,75
45	K	PK	734pc01	Ústredné kúrenie	celok	7 374,69	7 374,69	20,0	7 374,69
46	K	762	762841821	Vykurovanie-vertikálny rozvod, dopojenie radiátorov Konštrukcie tesárske Demontáž obloženia odvetrania, -0,045001 "azc" 6	podlaží	68,16	68,16	20,0	68,16 68,16 6,000 6,000
47	K	762	998762203	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	%	4,70	0,00	20,0	0,000
48	K	763	763138113	Konštrukcie - drevostavby Podhľad RIGIPS1x12, 5 - impregnovaný strop žb 30,90	m2	27,96	863,96	20,0	30,900 30,900
49	K	763	763139521	Demontáž sadrokartónového podhľadu s nosnou konštrukciou drevenou, jednoduché opláštenie, -0,018031 30,00	m2	2,30	69,00	20,0	30,000 30,000
50	K	763	763147113	Obklad steny sadrokartónom RIGIPS, hr. konštrukcie 30 mm, doska RbI 12,5 mm "obklad podomietk. systémom" (1,3+0,12)*1,425*2 (1,3+0,12)*0,85*4 (1,3+0,12)*0,8*3 (0,2+0,75)*2,7*2 5,00 Súččet	m2	13,73	307,73	20,0	22,413 4,047 4,828 3,408 5,130 5,000 22,413
51	K	763	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m Súččet	%	4,50	53,09	20,0	11,797

52	D	766	K	766	Konstrukcie stolárske Montáž dverového krídla kompletiz. otváracého do oceľovej alebo fošňovej zárubne, jednokrídlové	ks	9,000	4,59	549,94
53	M	6117103113	MAT	766	Dvere vnútorné.Laminátované dvere M10, mechanicky odolné pltné, DTD,s.60 SAPELI	ks	9,000	48,16	433,44
54	K	766	766695212	766	"včítane kovania" "alebo funkčne obdobné" 9 Montáž prahu dverí, jednokrídlových 2+4+3	ks	9,000	2,44	21,96
55	M	6118711600	MAT	766	Práh dubový dĺžky 62 šírký 10 cm	ks	9,000	3,44	30,96
56	K	998766203	766	766	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	27,841	0,80	22,27
57	D	771	771	771	Podlahy z dlaždíc	m2	30,900	16,21	500,89
58	K	771	771561223	771	Montáž podlah z dlaždíc - škarovanie	m2	9,800		
59	M	59764121PC	MAT	771	4,9*2 2,95*4 3,1*3 Súčet	m2	11,800		
60	M	59764121PC2	MAT	771	Montáž podlah z dlaždíc keram. ukl. do tmelu flexibil., v obmedz. priest. bez povrchovej úpravy alebo glaz. hlad.300x300mm 30,90	m2	9,300		
61	K	998771203	771	771	Dlaždice keramické protišmykové RAKO-SALSA 330x330 mm	m2	21,100		
62	D	781	781445305	771	"alebo funkčne obdobné" 2,95*4 3,1*3 Súčet	m2	22,155		
63	K	771	771	771	21,10*1,05	m2	10,290	18,11	186,35
64	M	59764121PC2	MAT	771	Dlaždice keramické protišmykové RAKO-KONCEPT 450/450 mm	m2	10,290		
65	K	998771203	771	771	"alebo funkčne obdobné" 4,9*2+1,05	%	18,595	4,10	76,24
66	D	781	781445305	771	Presun hmot pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	18,595		
67	K	771	771	771	Dokončovacie práce a obklady	m2	173,358	24,74	4 288,88
68	M	59764121PC2	MAT	771	Montáž obkladov sien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu flex., v obmedz. priest., škár. Ceresit CE 33 300x150 mm	m2	173,358		
69	K	771	771	771	"KUPELNA-A"	m2	38,556		
70	M	59764121PC2	MAT	771	(3,0+1,65)*2*2,20*2,0,6*1,97*2	m2	6,800		
71	K	771	771	771	0,85*2,0*2*2	%	1,725		
72	M	59764121PC2	MAT	771	(1,075+0,85*2+0,1)*0,3*2	%	0,342		
73	K	771	771	771	1,425*0,12*2	%	47,423		
74	M	59764121PC2	MAT	771	Medzisúčet	%	56,328		
75	K	771	771	771	"KUPELNA-B"	%	8,720		
76	M	59764121PC2	MAT	771	(2,0+1,6)*2*2,12*4,0,6*1,97*4	%	3,795		
77	K	771	771	771	0,545*2*2,0*4	%	0,408		
78	M	59764121PC2	MAT	771	(0,85*2+1,075+0,1)*0,33*4	%	43,136		
79	K	771	771	771	0,85*0,12*4	%	5,940		
80	M	59764121PC2	MAT	771	"KUPELNA-C"	%	43,136		
81	K	771	771	771	(1,72+1,15+0,075+0,725)*2*2,12*3,0,6*1,97*3	%	5,940		
82	M	59764121PC2	MAT	771	0,495*2*2,0*3	%	5,940		

63	M	MAT 5976559PC1	(0,8*2+0,845+0,1)*0,33*3	2,520					
			0,8*0,12*3	0,288					
			"KUCHYNKY"						
64	M	MAT 5976559PC2	(0,725*2+1,55)*0,8*2	4,800					
			Medzisúččet	125,935					
			Súččet	173,358					
65	M	MAT 5976559PC3	Obkladačky keramické RAKO-SALSA 450/250 mm	132,232	36,45	4 819,86	20,0		
			"alebo funkčne obdobné"						
			125,935*1,05	132,232					
66	K	771 781491011	Obkladačky keramické RAKO-KONCEPT 400/200 mm	49,794	32,88	1 637,23	20,0		
			"alebo funkčne obdobné"						
			47,423*1,05	49,794					
67	K	771 998781203	Obkladačky keramické RAKO-KONCEPT-LISTELA 200/45 mm	18,270	29,55	539,88	20,0		
			"alebo funkčne obdobné"						
			((3,0+1,65)*2*2-0,6*2)*1,05	18,270					
68	K	783 783225100	Rohová lišta kovová - roh steny (D+M)	163,160	3,44	561,27	20,0		
			2,0*4*(2+4+3)	72,000					
			(1,97+0,6+1,97)*(2+4+3)	40,860					
69	K	783 783894612	2,45*(2+4+3)	22,050					
			1,425*2	2,850					
			0,85*4	3,400					
70	K	784 784410100	0,8*3	2,400					
			0,7*2*2	2,800					
			0,5*2*(2+4+3)	9,000					
71	K	784 784452271	1,3*2*3	7,800					
			Súččet	163,160	2,30	355,34	20,0		
			Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m	154,495		120,40			
72	K	784 784452271	Dokončovacie práce - nátery						
			Nátery kov stav doplnk konštr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnas. 1x s emailov.	5,706	2,15	12,27	20,0		
			(1,97+0,6*2)*(0,10+0,05*2)*(2+4+3)	5,706					
73	K	784 784452271	Náter farbami ekologickými 2x - vodovzdorný	52,239	2,07	108,13	20,0		
			30,90	30,900					
			(1,7+3,0)*2*0,25*2	4,700					
74	K	784 784452271	(1,55+2,0)*2*0,33*4	9,372					
			(1,95+1,72)*2*0,33*3	7,267					
			Súččet	52,239					
75	K	784 784452271	Dokončovacie práce - malby						
			Penetrovanie jedonosobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	165,680	1,02	168,99	20,0		
			Malby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3, 80 m	165,680	3,88	642,84	20,0		
76	K	784 784452271	(3,0+1,2)*2*2,7*2	45,360					
			-0,6*1,97*2	-2,364					
			-0,8*1,97*2*2	-6,304					
77	K	784 784452271	3,0*2,7*(2+4+3)-0,6*1,97*9	62,262					
			(2,0+1,72)*2*2,7-(1,55+0,75*2)*0,7-0,7*2,7	16,063					
			(2,0+1,72)*2*2,7-(1,55+0,75*2)*0,7-0,7*2,7	16,063					

72	K	784	784499905	3,8*2*3,5*2 20,00	14,600 20,000			
				Ostatné práce - zakrývanie vnútor. zariadení a podláh papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2		1,80	180,00
				100,00	100,000			20,0
	D	M		Práce a dodávky M				5 432,67
	D	21-M		Elektromontáže				5 432,67
73	K	PK	21-m-pc01	Elektro-Vzt	celok		5 432,67	20,0
	D	OST		Ostatné				749,50
74	K	HZS	HZS000213	Stavebno montážne práce náročné - odborné (Tr 3) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín	hod		14,99	20,0
				"odpojenie rozvodov, elektro. voda, kanál" 16		16,000		
				"demontáž a sp.montáž inter.obkladov" 34,00		34,000		
				Sučet		50,000		
				Celkom				77 880,00

Objednávateľ: Vzdelávacie a doškoľovacie zariadenie VS – Financie Tatranská Lomnica
 Projektant: MARMÍ s. r. o.
 Zhotoviteľ: OPTIMAN, s.r.o., Velické námestie 1195/18, 058 01 Poprad

Spracoval: Štefan Gallik
 JKSO :
 Dátum: 19.8.2013

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení prislúchajúcich k inštaláčnej šachte č.3, so súvisiacimi rozvodmi
 Objekt: ZTI

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY PSV							
721 - Vnútna kanalizácia							
1	721		Opr. PVC potrubia, prepojenie stávajúceho potrubia D 110	2,000	kus	12,12	24,24
2	721		Potrubie kanal. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 75x1,8	12,000	m	13,52	162,24
3	721		Potrubie kanal. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 110x2,2	53,000	m	13,20	699,60
4	721		Demontáž potrubia z PVC rúr D do 114	53,000	m	0,79	41,87
5	721		Potrubie kanal. z PVC rúr pripojovacie D 40x1,8	28,000	m	8,60	240,80
6	721		Potrubie kanal. z PVC rúr pripojovacie D 50x1,8	19,000	m	9,10	172,90
7	721		Potrubie kanal. z PVC rúr pripojovacie D 63x1,8	8,000	m	10,10	80,80
8	721		Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 40x1,8	7,000	kus	1,91	13,37
9	721		Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 50x1,8	11,000	kus	2,12	23,32
10	721		Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 110x2,3	7,000	kus	2,55	17,85
11	721		Demontáž vpustov DN 70	9,000	kus	3,54	31,86
12			SÚPRAVA ODVETRAVACEJ HLAVICE HL 810 DN 100	2,000	KS	29,90	59,80
13	721		Kondenzačný zápchový uzáver DN 40, HL 136	2,000	kus	36,12	72,24
14	721		Skúška tesnosti kanalizácie dymom do DN 300	120,000	m	0,77	92,40
15	721		Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 24 m	0,156	t	20,00	3,12
721 - Vnútna kanalizácia spolu:							1 736,41
722 - Vnútny vodovod							
16	721		Potrubie vod. z ocel. rúrok závit. pozink. 11353 DN 15	30,000	m	9,95	298,50
17	721		Potrubie vod. z ocel. rúrok závit. pozink. 11353 DN 20	42,000	m	9,99	419,58
18	721		Potrubie vod. z ocel. rúrok závit. pozink. 11353 DN 25	17,000	m	13,46	228,82
19	721		Potrubie vod. z ocel. rúrok závit. pozink. 11353 DN 32	60,000	m	15,45	927,00
20	721		Demontáž potrubia z ocel. rúrok závitových DN do 25	202,000	m	1,55	313,10
21	721		Demontáž potrubia z ocel. rúrok závitových DN do 40	60,000	m	1,88	112,80
22	721		Opr. vodov. ocel. potrubia závit. prerezanie rúrky do DN 25	4,000	kus	0,71	2,84
23	721		Opr. vodov. ocel. potrubia závit. prerezanie rúrky do DN 50	2,000	kus	1,55	3,10
24	721		Potrubie vodov. z 3-vrstvových rúrok MEPLA-GEBERIT D 20(DN15)	75,000	m	13,99	1 049,25
25	721		Potrubie vodov. z 3-vrstvových rúrok MEPLA-GEBERIT D 26(DN20)	36,000	m	17,65	635,40
26	721		Potrubie vodov. z 3-vrstvových rúrok MEPLA-GEBERIT D 32(DN25)	2,000	m	29,98	59,96
27	721		Ochrana potrubia izoláciou Mirelon DN 16	30,000	m	0,88	26,40
28	721		Ochrana potrubia izoláciou Mirelon DN 20	117,000	m	1,12	131,04
29	721		Ochrana potrubia izoláciou Mirelon DN 25	53,000	m	1,16	61,48
30	721		Ochrana potrubia izoláciou Mirelon DN 32	62,000	m	1,70	105,40
31	721		Arm. vod. s 1 závitom, nástenka K 247 pre výt. ventil G 1/2	35,000	kus	4,85	169,75
32	721		Arm. vod. s 1 závitom, nástenka K 247 pre batériu G 1/2x150mm	9,000	pár	11,01	99,09
33	721		Armat. vodov. s 2 závitmi, guľový kohút G 1/2	30,000	kus	10,20	306,00
34	721		Armat. vodov. s 2 závitmi, guľový kohút G 3/4	17,000	kus	12,20	207,40
35	721		Armat. vodov. s 2 závitmi, guľový kohút G 1	1,000	kus	17,88	17,88
36	721		Armat. vodov. s 2 závitmi, ventil priamy KE 125 T G 5/4	4,000	kus	24,55	98,20
37	721		Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 1/2	30,000	kus	2,44	73,20
38	721		Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 3/4	17,000	kus	3,12	53,04
39	721		Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 1	1,000	kus	3,88	3,88
40	721		Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 5/4	4,000	kus	4,66	18,64
41	721		Tlakové skúšky vodov. potrubia závitového do DN 50	262,000	m	1,18	309,16
42	721		Preplachovanie a dezinfekcia vodov. potrubia do DN 80	262,000	m	2,41	631,42
43	721		Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 24 m	0,583	t	19,98	11,65
722 - Vnútny vodovod spolu:							6 373,98
725 - Zariaďovacie predmety							
44	721		Demontáž záchodov odsávacích alebo kombinovaných	9,000	súbor	6,37	57,33
45	721		Záchodová misa z diturvitu závesná NOVA+ sedátko NOVA	9,000	súbor	148,00	1 332,00
46	721		Nádrž podoornietková DUOFIX s tlačítkom Samba biela	9,000	kus	244,10	2 196,90
47	721		Montáž záchodových mis závesných	9,000	kus	28,07	252,63
48	721		Priplatok za použitie silikónového tmelu 0,30 kg/kus	9,000	kus	5,12	46,08
49	721		Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr	9,000	súbor	3,12	28,08
50	721		Umývadlo keram biele Kolo Twins so skrinkou	9,000	súbor	168,44	1 515,96
51	721		Montáž umývadiel keramických so záp. uzáv. na konzoly	9,000	súbor	25,41	228,69
52	721		Montáž a dodávka zrkadla TWINS dub arava 50x60x7 cm	9,000	súbor	15,34	138,06
53	721		Bidety z diturvitu Kolo Rocca bez bidetovej súpravy	2,000	súbor	188,10	376,20
54	721		Montáž bidetov ostatných typov so súpravou	2,000	kus	16,44	32,88
55	721		Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatúr	9,000	súbor	7,11	63,99
56	721		Sprchový podlahový žľab ACO shower drain C	9,000	súbor	199,12	1 792,08
57	721		Montáž sprchových kútov ostatných typov	9,000	súbor	66,00	594,00

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Špolu
58	721		Pripojovacie kolienko s pripojovacou rúrkou T 69 G 1/2	9,000	súbor	6,03	54,27
59	721		Batéria drezová stojanková G 1/2 štandardná kvalita	2,000	kus	59,66	119,32
60	721		Súprava bidetová štandardná kvalita	2,000	kus	88,99	177,98
61	721		Demontáž batérii nástenných do G 3/4	9,000	súbor	2,12	19,08
62	721		Demontáž batérii stojankových do 1 otvoru	11,000	súbor	2,22	24,42
63	721		Batéria umývadlová stojanková KLUDI LOGO NEO	9,000	súbor	244,12	2 197,08
64	721		Montáž batérii umýv. a drez. ostatných typov stojank. G 1/2	11,000	kus	7,12	78,32
65	721		Sprchová stena GEO 6 skladacie dvere	9,000	súbor	322,10	2 898,90
66	721		Batéria sprchový set HG Crometta 85	9,000	kus	118,00	1 062,00
67	721		Demontáž sprchových ramien T1305 alebo sprch. tiahľ. T2772	9,000	kus	0,55	4,95
68	721		Montáž batérii sprch. násten. s pevnou výškou	9,000	kus	9,99	89,91
69	721		Demontáž zápachových uzáverok jednoduchých pre zar. predm.	9,000	kus	0,35	3,15
70	721		Montáž zápach. uzáverok umývadlových D 40	9,000	kus	3,88	34,92
71	721		Montáž zápachových uzáverok sprchových DN 40/50	9,000	kus	12,12	109,08
72	721		Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 24 m	0,255	t	20,00	5,10
725 - Zariadenie predmety spolu:							15 533,36
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:							23 643,75
Za rozpočet celkom							23 643,75

VÝKAZ VÝMER

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení prislúchajúcich k inštalačnej šachte č.3, so súvisiacimi rozvodmi

Objekt: Elektro

JKSO:

EČO:

Objednávateľ: Vzdelávacie a doškoloňovacie zariadenie VS – Financie Tatr. Lomník Spracoval: Štefan Gallik

Zhotoviteľ: OPTIMAN, s.r.o., Velické námestie 1195/18, 058 01 Poprad

Dátum: 19.8.2013

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

M Práce a dodávky M 5 032,67

21-M Elektromontáže 5 032,67

1	210010136	Rúrka ochranná z PE, novoduru ap., uložená pevne vnútorná do D 100 mm	m	30,000	8,12	243,60	
2	4290028487	SPIRO 100 spiro potrubie	m	15,000	10,45	156,75	
3	4290028495	SPIRO 160 spiro potrubie	m	15,000	19,20	288,00	
4	4290028533	Tvarovka x kus dn 160/100/100/160	ks	10,000	6,54	65,40	
5	4290028591	Prechod dn 355/200	ks	1,000	7,83	7,83	
6	4290028675	Rotačná hlavica dn 200	ks	1,000	125,80	125,80	
7	4298410012	Flexo hadica dn 100	m	15,000	3,01	45,15	
8	4290026389	Izolácia 10 mm	m2	2,000	1,25	2,50	
9	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	27,000	1,40	37,80	
10	3450906510	Krabica KU 68-1901	ks	27,000	0,12	3,24	
11	210100251	Ukončenie celoplastových káblov zmrašť. záklopkou alebo páskou do 4 x 10 mm2	ks	38,000	0,62	23,56	
12	210110002	Spínač nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia dvojpólový - radenie 2	ks	9,000	2,77	24,93	
13	3450201750	Spínač 1So	ks	9,000	4,01	36,09	
14	210110003	Spínač nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia sériový prepínač-radenie 5	ks	9,000	2,77	24,93	
15	3450201480	Prepínač 5	ks	9,000	4,12	37,08	
16	210111021	Domová zásuvka v krabici obyč. alebo do vlhka, vrátane zapojenia 10/16 A 250 V 2P + Z	ks	11,000	2,77	30,47	
17	3450329900	Zásuvka 16A/230V	ks	11,000	2,89	31,79	
18	210120401	Istič vzduchový vrátane zapojenia jednopólový do 25 A bez krytu (IJV-IJM-PO)	ks	29,000	4,11	119,19	
19	3580760008	Istič LSN 6B/1 OEZ	ks	9,000	4,12	37,08	
20	3580760010	Istič LSN 10B/1 OEZ	ks	9,000	4,12	37,08	
21	3580760012	Istič LSN 16B/1 OEZ	ks	2,000	4,12	8,24	
22	3580760013	Istič LSN 20B/1 OEZ	ks	9,000	4,12	37,08	
23	210120451	Istič vzduchový vrátane zapojenia trojpólový do 25 A bez krytu	ks	10,000	4,11	41,10	
24	3580760352	Prúdový chránič FI 25-2p/0,03 OFI 20 OEZ	ks	9,000	68,12	613,08	
25	3580760184	Istič LSN 63B/3 OEZ	ks	1,000	54,88	54,88	
26	210150266	Montáž časového relé	ks	9,000	6,87	61,83	
27	122554	Elektroinštalčný materiál a prístroje - EK-SMR-T relé multifunkčné	ks	9,000	21,55	193,95	
28	210190001	Montáž oceľolechovej rozvodnice do váhy 20 kg	ks	9,000	16,12	145,08	
29	40579	Rozvodnica nástenná, 12 modulov IP40/20	ks	9,000	21,10	189,90	
30	40583	Rozvodnica nástenná, 3x 12 modulov, IP40/20	ks	1,000	45,17	45,17	
31	210190002	Montáž oceľolechovej rozvodnice do váhy 50 kg	ks	1,000	58,12	58,12	
32	210200012	Svietidlo interierové nástenné, IP20	ks	9,000	9,14	82,26	
33	3480728320	Svietidlo nástenné, 11W, IP20	ks	9,000	35,12	316,08	

34	210220251	Svorka FeZn univerzálna potrubná SUP 1-2	ks	36,000	2,25	81,00	
35	3544220950	Svorka univerzálna ocelová žiarovo zinkovaná označenie SUP 1, ZIN Hronský Beňadik	ks	36,000	1,01	36,36	
36	210220300	Ochranné pospájanie v prácovníach, kúpeľniach, voľne ulož.,alebo v omietke Cu 4-16mm2	m	100,000	0,68	68,00	
37	0000A12TA1 09	N2XH 4 Nehorľavý kábel, bez funkčnosti ČSN, STN	m	100,000	1,24	124,00	
38	210290751	Montáž motorického spotrebiča, ventilátora do 1.5 kW	ks	9,000	8,87	79,83	
39	4290013079	HEF 100T malý axiálny ventilátor	ks	9,000	36,25	326,25	
40	210800105	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 3 x 1, 5	m	150,000	0,87	130,95	
41	1315677	Nehorľavý kábel N2XH-J 3x1,5	m	150,000	0,68	102,00	
42	210800106	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 3 x 2, 5	m	60,000	0,87	52,20	
43	17004175	Nehorľavý kábel N2XH-J 3x2,5	m	60,000	0,91	54,60	
44	210800108	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 3 x 6	m	280,000	0,87	243,60	
45	56900027	Nehorľavý kábel N2XH-J 3x6 (CXKE-R oranž.)	m	280,000	1,01	282,80	
46	210800115	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 5 x 1, 5	m	50,000	0,87	43,50	
47	0000A12TA5 05	N2XH 5x1,5 Nehorľavý kábel, bez funkčnosti ČSN, STN	m	50,000	1,05	52,50	
48	MV	Murárske výpomoci	%	30,911	1,00	30,91	
49	PDO	Doprava	%	18,161	1,00	18,16	
50	PM	Podružný materiál	%	18,161	1,00	18,16	
51	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	44,649	1,00	44,65	
52	PSTR	Stratné	%	18,161	1,00	18,16	
OST		Ostatné				400,00	
53	HZS000114	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	ho d	16,000	25,00	400,00	

Celkom

5 432,67

VÝKAZ VÝMER

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení prislúchajúcich k inštalačnej šachte č.3, so súvisiacimi rozvodmi

Objekt: Vykurovanie

Objednávateľ: Vzdelávacie a doškoľovacie zariadenie VS – Financie Tatranská Lomnica

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
1	2	3	4	5	6	7	8

PSV

PSV

6 998,69

713

Izolácie tepelné

472,94

1	713	713482121	Montáž trubíc z PE, hr. 15-20 mm, vnút. priemer do 38	m	130,000	2,03	263,90
2	488	4880000132	Tepelná izolácia TUBOLIT , TL 18 x 13 DG	m	65,000	0,22	14,30
3	488	4880000153	Tepelná izolácia TUBOLIT , TL 22 x 20 DG	m	20,000	0,24	4,80
4	488	4880000154	Tepelná izolácia TUBOLIT , TL 28 x 20 DG	m	15,000	0,45	6,75
5	488	4880000155	Tepelná izolácia TUBOLIT , TL 35 x 20 DG	m	30,000	0,68	20,40
6	488	4880000220	Tepelná izolácia - spony	ks	260,000	0,59	153,40
7	713	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	5,219	1,40	7,31
8	713	998713292	Príplatok k cene za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100 m	%	5,219	0,40	2,09

733

Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie

2 365,30

9	731	733110803	15	m	85,000	0,57	48,45
10	731	733110806	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových nad 15 do DN 32	m	45,000	0,61	27,45
11	731	733111102	Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných nízkotlakových DN 10	m	3,000	2,14	6,42
12	731	733111103	Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných nízkotlakových DN 15	m	2,000	3,68	7,36
13	731	733113112	Potrubia z rúrok Príplatok k cene za zhotovenie prípojky DN 10	ks	12,000	2,75	33,00
14	731	733113113	Potrubia z rúrok Príplatok k cene za zhotovenie prípojky DN 15	ks	26,000	3,10	80,60
15	731	733113114	Potrubia z rúrok Príplatok k cene za zhotovenie prípojky DN 20	ks	2,000	3,19	6,38
16	731	733113115	Potrubia z rúrok Príplatok k cene za zhotovenie prípojky DN 25	ks	2,000	3,88	7,76
17	731	733161501	kotúčoch	m	65,000	11,27	732,55
18	731	733161503	kotúčoch	m	20,000	13,52	270,40
19	731	733161504	kotúčoch	m	15,000	19,85	297,75
20	731	733161505	kotúčoch	m	30,000	24,12	723,60
21	731	733191301	Tlaková skúška plastového potrubia do 32 mm	m	130,000	0,34	44,20
22	731	733191111	Manžety priestupové pre rúrky DN 20	ks	12,000	4,01	48,12
23	731	998733203	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	14,884	1,50	22,33
24	731	998733293	Príplatok k cene za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	14,884	0,60	8,93

734

Ústredné kúrenie, armatúry.

663,25

25	731	734200821	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 1/2	ks	38,000	2,04	77,52
26	487	4871001001	Herz termostatická hlavica pre vykurovacie telesá Herz Mini 9200	ks	13,000	6,28	81,64
27	487	4871001002	Herz termostatická hlavica pre vykurovacie telesá Herz Mini 9200 H	ks	6,000	8,12	48,72

VÝKAZ VÝMER

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení prislúchajúcich k inštalačnej šachte č.3, so súvisiacimi rozvodmi

Objekt: Vykurovanie

Objednávateľ: Vzdelávacie a doškoľovacie zariadenie VS – Financie Tatranská Lomnica

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
1	2	3	4	5	6	7	8
28	487	4871001150	Herz prechodka s mäkkým tesnením na pochróm. rúru - 15	ks	24,000	3,36	80,64
29	487	4871000072	Herz koleno pre pripojenie telesa poniklované 300mm, 16x2-15mm	ks	12,000	2,85	34,20
30	487	4871000062	Herz koleno pre pripojenie telesa poniklované 1100mm, 16x2-15mm	ks	12,000	3,73	44,76
31	487	4871001101	Herz priamy ventil TS-90, 3/8 "	ks	6,000	6,98	41,88
32	487	4871001102	Herz priamy ventil TS-90, 1/2"	ks	7,000	4,36	30,52
33	487	4871001119	Herz spiatočkový ventil priamy s prednastavením RL-5, 3/8"	ks	6,000	9,12	54,72
34	487	4871001120	Herz spiatočkový ventil priamy s prednastavením RL-5, 1/2"	ks	7,000	5,48	38,36
35	487	4871001126	Herz - 3000 pripájací diel priamy Rp 1/2" x G 3/4"	ks	6,000	6,08	36,48
36	487	4871001200	Herz priamy regulačný ventil Stromax GM s meracími ventilčekmi, DN 15	ks	1,000	12,10	12,10
37	487	4871001202	Herz priamy regulačný ventil Stromax GM s meracími ventilčekmi, DN 25	ks	1,000	19,12	19,12
38	486	4860002012	Guľový kohút závitový 3/4"	ks	2,000	5,40	10,80
39	486	4860002013	Guľový kohút závitový 1"	ks	2,000	5,01	10,02
40	731	734209101	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	39,000	0,75	29,25
41	731	734209104	Montáž závitových armatúr s 1 závitom G 3/4	ks	2,000	0,98	1,96
42	731	734209105	Montáž závitových armatúr s 1 závitom G 1	ks	3,000	1,25	3,75
43	731	734291113	Ostané armatúry kohútiky plniace a vypúšťacie normy 13 7061, PN 1,0/100° C G 1/2	ks	4,000	0,77	3,08
44	731	998734203	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	4,973	0,30	1,49
45	731	998734293	Priplatok k cene za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	4,973	0,45	2,24

735 Ústredné kúrenie, vykurov. telesá

3 022,32

46	731	735494811	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	m2	39,920	0,55	21,96
47	731	735111810	Demontáž vykurovacích telies liatinových článkových	m2	39,920	0,80	31,94
48	731	735291800	Demontáž držiakov vykurovacích telies, registrov, konvektorov do odpadu	ks	32,000	0,30	9,60
49	731	735159523	Montáž vykurovacieho telesa VSŽ dvojradového s odvzdušnením do 1200 mm	súb	12,000	14,11	169,32
50	731	735159524	Montáž vykurovacieho telesa VSŽ dvojradového s odvzdušnením do 2040mm	súb	1,000	16,85	16,85
51	731	735158120	Vykurovacie telesá doskové tlakové skúšky telies vodou dvojradových	ks	13,000	3,12	40,56
52	484	4845380400	Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 22K s dvoma panelmi a dvoma konvektormi 600x0700	ks	4,000	145,00	580,00
53	484	4845380450	Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 22K s dvoma panelmi a dvoma konvektormi 600x0800	ks	2,000	162,00	324,00
54	484	4845385600	Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 33K s tromi panelmi a tromi konvektormi 600x1500	ks	1,000	189,00	189,00

VÝKAZ VÝMER

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení prislúchajúcich k inštalačnej šachte č.3, so súvisiacimi rozvodmi

Objekt: Vykurovanie

Objednávateľ: Vzdelávacie a doškoľovacie zariadenie VS – Financie Tatranská Lomnica

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
1	2	3	4	5	6	7	8
55	484	4845401500	Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD VKP 22K s dvoma panelmi a dvoma konvektormi 900x0800	ks	5,000	162,00	810,00
56	484	4845405200	Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD VKP 33K s tromi panelmi a tromi konvektormi 900x1000	ks	1,000	154,00	154,00
57	731	735159513	Montáž vykurovacieho telesa rebríkového	ks	6,000	4,67	28,02
58	731	735158122	vodou	ks	6,000	5,59	33,54
59	487	4871004005	Rebríkové vykurovacie teleso MC METAL Žilina, HDR 2 600 / 940	ks	3,000	89,96	269,88
60	487	4871004008	Rebríkové vykurovacie teleso MC METAL Žilina, HDR 5 600 / 1290	ks	2,000	95,11	190,22
61	487	4871004011	Rebríkové vykurovacie teleso MC METAL Žilina, HDR 8 600 / 1640	ks	1,000	124,20	124,20
62	731	998735202	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	12,547	1,71	21,46
63	731	998735293	Priplatok k cene za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	12,547	0,62	7,78
767 Konštrukcie doplnkové kovové							455,71
64	491	491100001	Uloženie normalizované	kg	10,000	9,36	93,60
65	491	491100002	Doplnkové konštrukcie	kg	20,000	12,26	245,20
66	767	767995102	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 5 do 10 kg	kg	30,000	3,68	110,40
67	767	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	4,492	0,90	4,04
68	767	998767292	Priplatok k cene za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100 m	%	4,492	0,55	2,47
783 Dokončovacie práce - nátery							19,17
69	783	783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce základný	m2	1,000	4,12	4,12
70	783	783424340	Nátery kovového potrubia syntetické farby bielej do DN 50 mm dvojnásobné 1x email a základný náter	m	5,000	3,01	15,05
OST Ostatné							376,00
001 Ostatné práce							376,00
71	HZS	HZS-006	Kompletné vyskúšanie	hod	8,000	10,70	85,60
72	HZS	HZS-007	Skúšobná prevádzka	hod	24,000	12,10	290,40
Celkom							7 374,69