

**ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA**  
**č.25/ON-2013**

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 13a ods. 1 a 3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

---

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

Povinný z vecného bremena:

Slovenská republika - Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
Adresa: Pribinova č.2, 812 72 Bratislava  
Zastúpený: plk. JUDr. Ladislav Vasilenko  
na základe plnomocenstva Č.p.:KM-OPVA2-2013/341-030 zo dňa 9.4.2013  
IČO: 00151866  
IČ DPH: SK2020571520  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000180023/8180

(ďalej len povinný z vecného bremena)

Oprávnený z vecného bremena:

Východoslovenská distribučná, a.s.  
Adresa: Mlynská č.31, 042 91 Košice  
Zastúpená: Ing. Jaroslav Hrušč  
predseda predstavenstva  
prof. Ing. Michal Kolcun, PhD.  
podpredseda predstavenstva  
IČO: 36599361  
DIČ: 2022082997  
IČ DPH: SK 2022082997  
Bankové spojenie: City bank Europe plc, pobočka zahraničnej banky  
Číslo účtu: 2008480108/8130  
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri OS Košice I oddiel Sa, vložka 1411/V

(ďalej len oprávnený z vecného bremena)

**Čl. II**  
**Predmet zmluvy**

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností v k.ú. Levoča, zapísaných na liste vlastníctva č.306, evidovaných Správou katastra Levoča ako parcela registra C KN č.1535/1 o výmere 379 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parcela registra C KN č.1535/2 o výmere 16 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.
2. Povinný z vecného bremena zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného

bremena, ktoré spočíva v umiestnení elektrického NN vedenia a podperného bodu vzdušného NN vedenia v k.ú. Levoča na Ul. Bottova a Kasárenská na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky, správe Ministerstva vnútra SR, špecifikovaných v bode 1. tohto článku..

3. Rozsah vecného bremena je zakreslený v geometrickom pláne č. 125/2012 zo dňa 7.6.2012, vyhotovenom GEOS Košice, s.r.o., Barčianska č.68, 040 12 Košice, úradne overenom Správou katastra Levoča.
4. Obsahom vecného bremena je povinnosť povinného z vecného bremena:
  - a) trpieť umiestnenie elektrického NN vedenia a podperného bodu vzdušného NN vedenia tak, ako to je zakreslené v geometrickom pláne č. 125/2012 zo dňa 7.6.2012, vyhotovenom GEOS Košice, s.r.o., Barčianska č.68, 040 12 Košice
  - b) trpieť vstup a vjazd oprávneného na pozemky dotknuté vecným bremenom a prechod a prejazd oprávneného cez pozemky dotknuté vecným bremenom pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektrického NN vedenia a podperného bodu vzdušného NN vedenia
  - c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy v rozsahu geometrického plánu č. 125/2012 zo dňa 7.6.2012, vyhotovenom GEOS Košice, s.r.o., Barčianska č.68, 040 12 Košice.
5. Vecné bremeno je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s prechodom vlastníctva prechádza podľa § 151n Občianskeho zákonníka na nadobúdateľa.
6. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

### **Čl. III Odplatnosť**

1. Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje za jednorazovú odplatu za obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo výške 315,00 EUR, slovom tristopätnásť EUR, čo je všeobecná hodnota vecného bremena stanovená znaleckým posudkom č.210/2012 zo dňa 16.11.2012 vypracovanom Ing. Pavlom Maťufkom, Ružová č.17, 080 01 Prešov, znalcom v odbore stavebníctvo, pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností.
3. Odplatu v bode 2 tohto článku uhradí oprávnený z vecného bremena povinnému z vecného bremena jednorazovo bezhotovostným prevodom na účet: 7000180023/8180, vedený v Štátnej pokladnici v lehote 30 dní odo dňa udelenia súhlasu Ministerstvom financií Slovenskej republiky.
4. Povinný z vecného bremena je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že oprávnený z vecného bremena neuhradí odplatu za zriadenie vecného bremena v lehote stanovenej v bode 3.

### **Čl. IV Ustanovenia o platnosti a účinnosti zmluvy**

1. Táto zmluva podľa § 13a ods.3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.278/1993 Z.z.o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov nadobúda platnosť dňom udelenia

- súhlasu Ministerstvom financií Slovenskej republiky.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
  3. Práva zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností, Správy katastra Levoča. Návrh na vklad zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností je oprávnený podať povinný z vecného bremena, a to bezprostredne po zaplatení odplaty za zriadenie vecného bremena oprávneným z vecného bremena.

## **Čl. V** **Záverečné ustanovenia**

1. Náklady súvisiace s údržbou pozemku zaťaženého vecným bremenom je vecou dohody. V prípade, že bude potrebné vykonať opravu, výmenu alebo kontrolu elektrického NN vedenia a podperného bodu vzdušného NN vedenia, oprávnený z vecného bremena je povinný vykonať údržbu pozemku a uviesť ho do pôvodného stavu na vlastné náklady. Pred každým zásahom do pozemku, ku ktorému je zriadené vecné bremeno, je oprávnený z vecného bremena povinný oznámiť túto skutočnosť povinnému z vecného bremena. V prípade havárie je oprávnený z vecného bremena povinný túto skutočnosť oznámiť povinnému z vecného bremena bezodkladne po vykonaní zásahu. Škody spôsobené na pozemku opravami, výmenou alebo kontrolou vecného bremena znáša oprávnený z vecného bremena.
2. Zmeny a doplnenia zmluvy je možné vykonať iba písomnou formou a so súhlasom oboch zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch; dva rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena, dva pre povinného z vecného bremena, jeden pre Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky a dva pre účely katastrálneho konania.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavujú sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a táto zmluva nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Prešove dňa .....

V Košiciach dňa .....

Povinný z vecného bremena

Oprávnený z vecného bremena

.....  
plk. JUDr. Ladislav Vasilenko  
na základe plnomocenstva  
Č.p.:KM-OPVA2-2013/341-030  
zo dňa 9.4.2013

.....  
Ing. Jaroslav Hrušč  
predseda predstavenstva

.....  
prof. Ing. Michal Kolcun, PhD.  
podpredseda predstavenstva