

**ZMLUVA O DIELO**

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

Zmluvné strany:

Obchodné meno:	<b>Rozhlas a televízia Slovenska</b>
Sídlo:	Mlynská dolina, 845 45 Bratislava
IČO:	47 232 480
DIČ:	2023169973
IČ DPH:	SK2023169973
Zápis:	v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Po, Vložka č.: 1922/B
V zastúpení:	Václav Mika, generálny riaditeľ
Bankové spojenie:	XXXXXXXX
Číslo účtu	XXXXXXXX

/ ďalej len "objednávateľ" /

a

Obchodné meno:	<b>Towercom, a.s.</b>
Sídlo:	Cesta na Kamzík 14 831 01 Bratislava
IČO:	36 364 568
DIČ:	2022 20 1709
IČ DPH:	SK 2022 20 1709
Zápis:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3885/B
V zastúpení:	Ing. Roman Fischer, predseda predstavenstva
Bankové spojenie:	XXXXXXXX
Číslo účtu	XXXXXXXX

/ ďalej len "zhotoviteľ" /

**I**

**PREDMET ZMLUVY**

Zhotoviteľ sa na základe tejto Zmluvy a za podmienok v nej stanovených zaväzuje pre objednávateľa včas a riadne vykonať dielo špecifikované v článku II tejto Zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje dielo podľa tejto Zmluvy v stanovenej lehote od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo podľa článku IV tejto Zmluvy.

**II**

**PREDMET PLNENIA**

Predmetom plnenia podľa tejto Zmluvy je vykonanie diela spočívajúceho vo výstavbe Základového bloku pre parabolickú anténu typ Vertex v súlade s projektovou dokumentáciou. (Príloha č 3)

### III ČAS A MIESTO PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa tejto Zmluvy najneskôr do 5 týždňov odo dňa odovzdania staveniska, ktoré je objednávateľ povinný odovzdať na základe zápisnice o odovzdaní a prevzatí staveniska podpísanej oboma zmluvnými stranami v lehote dohodnutej zmluvnými stranami bez zbytočného odkladu po podpise tejto Zmluvy. Nevyhnutnou súčasťou odovzdania staveniska je predloženie rozhodnutia príslušného orgánu o povolení stavby, v opačnom prípade nie je možné prebrať stavenisko a zároveň zhotoviť dielo.
2. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak plnenie bolo závislé na súčinnosti objednávateľa a zo strany objednávateľa nedošlo k poskytnutiu potrebnej súčinnosti.
3. Zmluvné strany sú zbavené svojich povinností vyplývajúcich zo Zmluvy v prípadoch pôsobenia vyššej moci. Pôsobením vyššej moci sa rozumejú také mimoriadne okolnosti, ktoré nepredpokladane a neočakávane vznikli po uzatvorení zmluvy, ako sú vojna, požiar, povodne a iné prírodné katastrofy, importné a exportné obmedzenia vyhlásené vládou, štrajky tretích osôb alebo iné, ktoré sú mimo možnosti kontroly zmluvných strán, ak takéto skutočnosti, udalosti alebo stavy mohli ovplyvniť splnenie predmetu tejto Zmluvy.
4. Zmluvné strany sú povinné v každom prípade vzájomne sa informovať o pôsobení vyššej moci bez omeškania najneskôr do piatich (5) kalendárnych dní písomnou formou, faxom. Okolnosti vyššej moci musia byť písomne doložené.
5. Miestom plnenia, je parcela číslo 2915/1 o výmere 9454 m<sup>2</sup> zapísaná v katastri nehnuteľností Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu na liste vlastníctva č. 183, nachádzajúca sa v katastrálnom území Karlova Ves, ktorá podľa rozhodnutia stavebného úradu je určená na iné účely, ako na bývanie, a ktorá je vo výlučnom vlastníctve objednávateľa.

### IV CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 3 124,90 Eur bez DPH. K cene za dielo bude pripočítaná DPH vo výške podľa právnych predpisov platných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia
2. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať číslo tejto Zmluvy ako aj ďalšie náležitosti v zmysle zákona č.222/2004 Z. z . o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
3. Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny za dielo a objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za dielo nasledovne:
  - 100 % z ceny za dielo po akceptácii diela potvrdenej podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom s lehotou splatnosti 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
4. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania dlžnej čiastky na účet zhotoviteľa.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania stanovený nariadením vlády SR č. 87/1995 Z.z. v platnom znení.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa ods. 2 tohto článku Zmluvy, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu

najneskôr do 10 dní od doručenia na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

## **V**

### **POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné vykonanie diela podľa tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonávaní diela podľa tejto Zmluvy s odbornou starostlivosťou tak, aby dielo bolo vykonané riadne a včas.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo v súlade s touto Zmluvou ako aj v súlade s Prílohami k tejto Zmluve.
4. Zhotoviteľ je povinný spolu s dielom odovzdať objednávateľovi projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia a protokoly, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje v priebehu vykonávania diela informovať objednávateľa o spôsobe a postupoch pri vykonávaní diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vynaloží maximálne možné úsilie smerujúce k vykonaniu diela v súlade s touto Zmluvou a súčasne zabezpečí maximálnu možnú súčinnosť tretích strán na vykonanie diela v súlade s touto Zmluvou.

## **VI**

### **POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA**

1. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi v primeranom rozsahu súčinnosť pri vykonávaní diela vrátane vysvetlení potrebných k zhotoveniu diela zo strany zhotoviteľa.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade, ak je pri zhotovení diela potrebná súčinnosť tretích strán, tak ju v primeranom rozsahu zabezpečí.
4. Objednávateľ sa zaväzuje plniť ďalšie povinnosti voči zhotoviteľovi, pokiaľ vyplývajú zo Zmluvy alebo Zákona.

## **VII**

### **ODOVZDANIE A PREVZATIE DIEĽA**

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo podľa tejto Zmluvy riadnym ukončením a odovzdaním diela Objednávateľovi, pričom za riadne odovzdanie diela sa považuje podpísanie protokolu o odovzdaní a prevzatí diela

2. Zhotoviteľ oznámi písomne objednávateľovi dokončenie prác a vyzve objednávateľa na ich prevzatie. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia v súčinnosti zhotoviteľ a objednávateľ.
3. Na zistenie eventuálnych väd vykoná pred prevzatím diela objednávateľ prehliadku diela. Vady, ktoré pri tejto prehliadke objednávateľ zistí, musí zhotoviteľ bez zbytočného odkladu odstrániť. Objednávateľ nie je oprávnený odmietnuť prevziať dielo t.j. nepotvrdiť protokol o odovzdaní a prevzatí diela v prípade, že boli zistené vady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela.
4. Vady a nedorobky, ktoré zhotoviteľ neodstráni, budú pri prevzatí zapísané do protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a musia byť odstránené v lehote uvedenej v tomto protokole nie dlhšej ako 30 kalendárnych dní. V prípade, že zhotoviteľ v stanovenom termíne vady a nedorobky neodstráni, objednávateľ má právo dať tieto vady odstrániť na náklady zhotoviteľa.
5. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela (Prílohač.2) bude obsahovať okrem základných údajov o odovzdávajúcom a preberajúcom aj nasledovné:
  - rozsah vykonaných prác
  - kvalitu vykonaných prác
  - súpis zistených väd a nedorobkov s určením termínov na ich odstránenie
  - vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá, resp. zdôvodnenie, prečo preberacie konanie nebolo úspešné.
6. Ak nebude v protokole o odovzdaní a prevzatí diela dohodnuté inak, zhotoviteľ vyprace stavenisko, v ktorom má byť dielo vykonávané, do 5 dní po odovzdaní a prevzatí diela. Po tejto lehote môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku, v ktorom má byť dielo vykonávané iba zariadenie, stroje a materiál potrebný k odstráneniu prípadných väd a nedorobkov.

## VIII ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi na dielo záruku po dobu 2 rokov, ktorá začína plynúť odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela v súlade s článkom VII tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo podľa tejto Zmluvy bude zhotovené v súlade s touto Zmluvou, podľa prílohy č. 1 a 3 tejto Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov a bude spôsobilé k zmluvnému účelu.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré budú spôsobené neodborným zásahom, mechanickým poškodením a tiež za vady, ktorých pôvod spočíva v jestvujúcej stavbe.
4. Dielo má vady, ak nie je zrealizované v súlade s podmienkami stanovenými v ods.2 tohto článku Zmluvy a ak vykonané výsledky prác nezodpovedajú špecifikácii a projektu podľa prílohy č. 1 a 3 tejto Zmluvy.
5. Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný odstrániť na vlastné náklady reklamované vady. Reklamácia zo strany objednávateľa musí byť vykonaná písomne a doručená zhotoviteľovi. Na základe písomnej reklamácie zmluvné strany v lehote do 7 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie zhotoviteľovi, dohodnú rozsah a termíny potrebné na odstránenie reklamovaných väd.

**IX  
ZMLUVNÉ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri omeškaní so splnením povinnosti odovzdania diela v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za dielo za každý aj začatý deň omeškania, maximálne však do výšky 10 % z ceny za dielo
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri omeškaní so splnením povinnosti podľa článku VIII odsek 5 v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania po uplynutí dohodnutého termínu na odstránenie reklamovaných väd, maximálne však do výšky 10 % z ceny za dielo
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatená zmluvná pokuta nemá vplyv na náhradu skutočne vzniknutej škody podľa § 373 Obchodného zákonníka,
4. Objednávateľ má nárok na náhradu škody v zmysle ustanovenia § 373 Obchodného zákonníka v platnom znení v prípade, ak zhotoviteľ poruší jednotlivé povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť v zmysle ustanovenia § 374 Obchodného zákonníka v platnom znení.
5. Zhotoviteľ má nárok na náhradu škody v zmysle ustanovenia § 373 Obchodného zákonníka v platnom znení v prípade, ak objednávateľ poruší jednotlivé povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť v zmysle ustanovenia § 374 Obchodného zákonníka v platnom znení.

**X  
VSTUP A VJAZD DO OBJEKTU**

1. Objednávateľ umožní vstup oprávneným osobám zhotoviteľa do priestorov objednávateľa.

**XI  
BEZPEČNOSTNÉ OPATRENIA**

1. Pri stavebných prácach počas prevádzky je objednávateľ (prevádzkovateľ) povinný oboznámiť zodpovedného zamestnanca zhotoviteľa (vedúceho pracovníka) zo zásadami bezpečného správania na pracovisku a s možnými zdrojmi ohrozenia. Rovnako je zhotoviteľ stavebných prác povinný oboznámiť zodpovedného zamestnanca objednávateľa s rizikami týchto prác. Zmluvné strany sú za účelom potvrdenia o takomto oboznámení povinné podpísať písomné vyhlásenie a sú ďalej zodpovedné za poučenie ich podriadených zamestnancov.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený v zmysle príslušného zákona o sociálnom poistení a zodpovedá za dodržanie príslušných predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako aj ochrany pred požiarmi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za likvidáciu odpadu vzniknutého pri činnosti zhotoviteľa a použitých obalov v zmysle príslušných právnych predpisov a ďalších súvisiacich predpisov týkajúcich sa odpadov a nakladania s nimi. Cena likvidácie je súčasťou ceny diela.

### **XIII OSTATNÉ DOHODY**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas prác bude udržiavať na pracovisku poriadok, materiál určený na vykonávanie diela uskladní tak, aby z tohto dôvodu nedošlo k úrazom pracovníkov. Ďalej sa zaväzuje, že verejné komunikácie, po ktorých vykoná zásobovanie materiálom, bude udržiavať v čistote.
2. Prípadné škody spôsobené nedodržaním týchto podmienok bude zhotoviteľ znášať v plnom rozsahu.
3. Zhotoviteľ je povinný manipulovať s materiálom určeným na vykonávanie diela, náradím a technickým vybavením tak, aby nedošlo k poškodeniu objektov a už zrealizovaných prác, ako aj ostatného majetku objednávateľa. V prípade, že zhotoviteľ spôsobí preukázateľné poškodenie majetku objednávateľa, alebo iných zariadení umiestnených na predmete diela počas vykonávania prác, je povinný vzniknuté škody v plnej miere uhradiť.

### **XIV SÚČINNOSŤ**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť a pomoc pri plnení záväzkov z tejto Zmluvy s cieľom naplnenia účelu tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách, ktoré si navzájom poskytnú v súvislosti s touto Zmluvou, a to aj v prípade, ak nebudú oprávnenou zmluvnou stranou označené ako dôverné a nevyužijú ich v rozpore s ich účelom pre seba alebo iného.

### **XV VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN**

1. Zmluvné strany podpisom pod touto Zmluvou bezvýhradne potvrdzujú, že v celom rozsahu a bezo zvyšku prijímajú na seba všetky práva a povinnosti pre ne vyplývajúce z ustanovení tejto Zmluvy a zaväzujú sa ich plniť riadne a včas.
2. Zmluvné strany, každá samostatne, vyhlasujú a zodpovedajú, že podmienky stanovené touto Zmluvou nie sú v rozpore so žiadnym záväzkom, ktorým je táto strana viazaná, či už zmluvným, vyplývajúcim zo zákona alebo iným.

### **XVI ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že neposkytnú žiadne informácie, ktoré vyplynuli pri ich spolupráci tretím stranám.
2. Táto Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom.
3. Táto Zmluva sa riadi slovenským právnym poriadkom. Na práva a povinnosti explicitne neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia platných právnych predpisov Slovenskej republiky. Práva a povinnosti uložené touto Zmluvou, ako i pojmy ňou používané, sa budú vykladať a aplikovať v súlade s príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov, ako aj obchodných zvyklostí a praxe.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu dôkladne prečítali, jej obsahu, právam a povinnostiam z nej pre nich vyplývajúcich úplne porozumeli a zaväzujú sa ich v celom rozsahu bezvýhradne plniť, ich vôľa je slobodná a vážna, ako aj prostá akéhokoľvek omylu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR

V Bratislave, dňa

Objednávateľ

Zhotoviteľ  
**Towercom, a.s.**

Dátum: .....

Dátum: .....

**Meno: Václav Mika**  
Funkcia: generálny riaditeľ

**Meno: Ing. Roman Fischer**  
Funkcia: predseda predstavenstva

Podpis: .....

Podpis: .....

**Príloha č.1: Cenová ponuka****Základový blok č. 1 - Vertex**

<b>Popis</b>	<b>Cena za jednotku</b>	<b>Jednotka</b>	<b>Počet</b>	<b>Spolu bez DPH</b>
Zemné práce	28	m3	8,7	243,60 €
Manipulácia v rámci staveniska	16	m3	7,3	116,80 €
Základový blok (Komplet)	285,00 €	m3	9,7	2 764,50 €
<b>Spolu za blok 1</b>				<b>3 124,90 €</b>



**Príloha č.2: Protokol o odovzdaní a prevzatí diela**

## **PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ**

**PRE**

### ***Dielo (popis)***

Podpísaní zástupcovia objednávateľa - Rozhlas a televízia Slovenska a zhotoviteľ Towercom, a.s., Bratislava týmto v súlade so zmluvou ZM2002790 potvrdzujú, že vykonanie Diela umiestneného v nižšie uvedených objektoch:

bolo ukončené.

a že Dielo v rozsahu projektu bolo

***prevzaté***

Zoznam nedorobkov :

Bratislava

dňa .....

V Bratislave dňa .....

**Zhotoviteľ** (Towercom, a .s.):

.....  
Meno

.....  
Podpis

**Objednávateľ** (RTVS):

.....  
Meno

.....  
Podpis

