

ZMLUVA O NÁJME ENERGETICKÉHO ZARIADENIA

Č. P/13/02868/002

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi:

I. Zmluvné strany

Prenajíateľ	Západoslovenská distribučná, a.s.
Právna forma :	akciová spoločnosť
Registrácia:	Obchodný register, Okresný súd Bratislava I, od.Sa,vl.č.3879/B
Sídlo:	Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Korešpondenčná adresa:	P.O.BOX 292, SK-810 00 Bratislava 1
Štatutárny orgán:	Ing. Andrej Juris, predseda predstavenstva Ing. Jozef Voštinár, člen predstavenstva
Poverení na všetky právne úkony v súvislosti s podpisom zmluvy:	Ing. Oto Frič, poverený vedením tímu správy aktív Ing. Ivica Bednárová, špecialista správy aktív
Osoba oprávnená konať vo veci zmluvy:	Ing. Oto Frič, poverený vedením tímu správy aktív Ing. Ivica Bednárová, špecialista správy aktív
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
Číslo účtu:	262 610 6826/1100
IČO:	36 361 518
DIČ:	202 218 9048
IČ DPH:	SK202 218 9048

Nájomca	Slovenská republika – Ministerstvo obrany, Agentúra správy majetku Bratislava
Právna forma :	Rozpočtová organizácia
Registrácia:	Zákon č. 540/2001 Z.z. o štátnej štatistike
Sídlo:	Za Kasárňou 3, 832 47 Bratislava
Korešpondenčná adresa:	Stredisko prevádzky objektov, Železničná 3, 911 27 Trenčín
Zastúpený:	Ing. Dušan Gavlas, riaditeľ ASM Bratislava
Bankové spojenie:	Ing. Marta Ondrejková vedúca SPO Trenčín
Číslo účtu:	Štátna pokladnica
IČO:	7000171928/8180
DIČ:	30845572
IČ DPH:	-
	-

II. Účel a predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom distribučného transformátora (ďalej len „energetické zariadenie“) s výkonom 630 kVA v podiele 100 % výkonu, pre transformačnú stanicu TS 0068-202, Trenčín, Olbrachtova ulica 5. Transformačná stanica nie je predmetom nájmu.

2. Špecifikácia energetického zariadenia:

výkon (kVA)	630
prevod (kV /kV)	22/04
výrobné číslo	169944
inventárne číslo	6869
rok výroby	1977
výrobca	BEZ Bratislava
typ	ATO 374/22

III. Nájomné a jeho úhrada

1. Nájomné za nájom energetického zariadenia je stanovené dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov nasledovne:
Výška nájomného predstavuje mesačne čiastku 173,42 EUR bez DPH /mesiac (slovom - stosedemdesiattri eur a štyridsaťdva centov) Nájomné je z pohľadu zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“) opakovaným dodaním, uskutočňuje sa opakovane v dohodnutom období každý kalendárny mesiac okrem obdobia od 30.06.2013 do posledného kalendárneho dňa mesiaca, v ktorom je táto zmluva podpísaná oboma zmluvnými stranami. Dňom dodania je deň vystavenia faktúry, najneskôr však posledný deň obdobia, na ktoré sa požadovaná platba vzťahuje. Splatnosť faktúry je 15 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.
2. Nájomné sa zdaňuje platnou sadzbou dane z pridanej hodnoty v súlade so zákonom o DPH.
3. Prenajímateľ je oprávnený od nájomcu požadovať zaplatenie úroku z omeškania za oneskorenú úhradu nájomného vo výške 0,04% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania až do jej zaplatenia a nájomca je povinný takto uplatnený úrok z omeškania uhradiť.
4. V prípade neuhradenia dohodnutého nájomného v lehote splatnosti má prenájomca právo odstúpiť od tejto zmluvy, ak nájomca ani v dodatočne lehote poskytnutej mu prenájomca neuhradí dlžnú čiastku nájomného. V tomto prípade sa nájomca zaväzuje, že umožní prenájomcovi demontovať a odvieŕ energetické zariadenie na náklady nájomcu.

IV. Doba nájmu

1. Energetické zariadenie sa dáva do nájmu na dobu určitú od 01.07.2013 do 31.12.2013.
2. V prípade, že nájomca požaduje predĺženie doby nájmu dohodnutej v odseku 1, zmluvné strany sa dohodnú na predĺžení platnosti zmluvy najneskôr 14 dní pred uplynutím jej platnosti.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje k tomu, že energetické zariadenie bude používané v zmysle platných právnych predpisov a noriem, ktoré sa vzťahujú na prevádzku energetického zariadenia, jeho použitie bude vyhovovať bezpečnej a bezporuchovej prevádzke a že energetické zariadenie bude zodpovedať predpisom o prevádzkovaní zariadení v chránených vodohospodárskych oblastiach.
2. Nájomca zodpovedá za to, že s energetickým zariadením budú manipulovať iba osoby, ktoré nájomca na túto činnosť poverí a že tieto zodpovedné osoby budú mať na túto činnosť oprávnenie v zmysle platných právnych predpisov a noriem.
3. V prípade poruchy, poškodenia alebo odcudzenia energetického zariadenia nájomca zodpovedá za vzniknutú škodu a je povinný bez zbytočného odkladu upovedomiť prenájomca o uvedených skutočnostiach.
4. V prípade odcudzenia energetického zariadenia je nájomca povinný nahlásiť túto skutočnosť bez zbytočného odkladu na príslušný policajný zbor SR.

5. V prípade poruchy energetického zariadenia, pri ktorej dôjde k ekologickej havárii, je nájomca povinný oznámiť túto skutočnosť bez zbytočného odkladu prenajímateľovi a zlikvidovať následky takejto havárie na vlastné náklady.
6. Nájomca nie je oprávnený dať energetické zariadenie do podnájmu, robiť na ňom akékoľvek úpravy alebo ho premiestňovať bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
7. Pri odovzdaní energetického zariadenia prenajímateľom nájomcovi do nájmu sa vyhotoví Preberací protokol, ktorý obe zmluvné strany podpíšu.
8. Po skončení nájmu energetického zariadenia sa vystaví Odovzdávajúci protokol, ktorý obe zmluvné strany podpíšu.
9. Preberací protokol a Odovzdávací protokol sú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú riadiť Občianskym zákonníkom.
2. Zmluvné strany môžu obsah tejto zmluvy meniť, alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov k tejto zmluve podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluva bola vyhotovená v 3 (troch) rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých 1 (jeden) rovnopis tejto zmluvy obdrží po jej podpísaní nájomca a 2 (dva) rovnopisy tejto zmluvy obdrží po jej podpísaní prenajímateľ.
4. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Nájomca ako povinná osoba podľa § 2 zákona o slobode informácií je povinný zverejniť túto zmluvu v súlade s § 5a zákona o slobode informácií najneskôr do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia. Nájomca je povinný doručiť prevádzkovateľovi písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy najneskôr do 3 pracovných dní od jej zverejnenia.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto nájomnej zmluvy sú jej prílohy:
 - a) preberací protokol
 - b) odovzdávací protokol.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, tento obsahuje ich slobodnú a vážnu vôľu, na znak čoho ju podpisujú.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Oto Frič,
poverený vedením tímu správy aktív
Západoslovenská distribučná, a.s.

Ing. Ivica Bednárová,
špecialista správy aktív
Západoslovenská distribučná, a.s.

Ing. Dušan Gavlas
riaditeľ
Agentúra správy majetku
Bratislava