

zmluvy zaniká bez ďalších nárokov. Zmluva a záväzky z nej vyplývajúce vstupujú do platnosti dňom podpisu objednávateľa a zhotoviteľa a účinnou sa stáva dňom uvedeným v čl. 3.1.3 tejto zmluvy.

3.1.2 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na 60 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Začiatok plnenie predmetu zmluvy je stanovený ku dňu účinnosti tejto zmluvy.

3.1.3 Zmluva nadobúda účinnosť dňa: 1.9.2013

3.1.4 Po uplynutí dohodnutej doby trvania zmluvy sa jej platnosť automaticky predlžuje a to vždy o 60 mesiacov a to aj opakovane, pokiaľ jedna zo zmluvných strán minimálne 90 dní pred ukončením platnosti túto zmluvu doporučeným listom písomne nevypovie. V tomto prípade platnosť a účinnosť tejto zmluvy skončí k poslednému dňu príslušného 60 mesačného obdobia.

3.2 Odstúpenie od zmluvy

3.2.1 **Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy vedľa zákonných dôvodov a ostatných dôvodov uvedených v tejto zmluve tiež:**

- v prípade riadneho preukázania opakovaného nedodržiavania termínov, rozsahu a kvality prác v zmluve dohodnutých, spočívajúcich na strane OTIS, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu zdvíhacieho zariadenia.
- v dôsledku zmeny vlastníckych vzťahov k predmetnému zariadeniu, alebo ukončenia zmluvy o správe. Zhotoviteľ je túto skutočnosť povinný oznámiť zhotoviteľovi 60 dní vopred.
- v prípade zmeny účelu a spôsobu používania predmetného zariadenia

3.2.2 **OTIS má právo odstúpiť od zmluvy vedľa zákonných dôvodov a ostatných dôvodov uvedených v tejto zmluve tiež:**

- v prípade, že zistí zásahy iných osôb podnikajúcich v rovnakom predmete činnosti ako zhotoviteľ na servisovanom zdvíhacom zariadení.
- ak zistí pri vykonávaní dohodnutého predmetu plnenia nutnosť vykonania prác bezpečnostného charakteru, ktorých vykonanie objednávateľ odmietne. V tomto prípade OTIS nezodpovedá za ďalšiu bezpečnosť zdvíhacieho zariadenia a za škody z tohto dôvodu vzniknuté objednávateľovi a tretím stranám.
- v prípade zmeny účelu a spôsobu používania predmetného zariadenia bez predchádzajúceho prejednávania
- pri omeškaní objednávateľa s platbou viac ako 60 dní od dátumu splatnosti. Právo firmy OTIS podľa článku 2.5 nie je týmto dotknuté.

3.2.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôvody odstúpenia od zmluvy vopred prejednávajú. Odstúpenie od zmluvy je účinné prvým dňom nasledujúceho mesiaca od doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

3.2.4 V prípade, že objednávateľ odstúpi od zmluvy bez udania dôvodu má zhotoviteľ nárok na úhradu všetkých platieb zo zmluvy vyplývajúcich tak ako keby došlo k riadnemu plneniu zmluvy do konca doby jej platnosti.

3.3 Záručné podmienky

3.3.1 OTIS zodpovedá za riadne a včasné plnenie záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

3.3.2 Objednávateľ má právo na odstránenie väd, alebo úhradu preukázateľných sankcií, udelených mu zo strany štátneho odborného dozoru v dôsledku porušenia zmluvných povinností firmou OTIS.

3.3.3 OTIS nezodpovedá objednávateľovi za škodu alebo ekonomické straty jemu spôsobené tretou osobou alebo vyššou mocou. Za vyššiu moc sa považuje taká vonkajšia okolnosť, ktorú OTIS nemohol odvrátiť alebo prekonať, ani ju v dobe vzniku záväzku predvídať.

3.3.4 Zodpovednosť firmy OTIS za spôsobenú škodu pri plnení predmetu zmluvy je krytá poistením.

3.3.5 V prípade dodania náhradného dielu, okrem bežného spotrebného materiálu ako sú žiarovky, žiarivky a pod., bude poskytnutá firmou OTIS záruka na tento diel v zmysle platnej legislatívy.

3.3.6 Záruka sa nevzťahuje na prevádzkové opotrebenie, vady spôsobené vandalizmom a používaním výťahu neobvyklým spôsobom alebo neoprávnenými či nezaškolenými osobami.

3.4 Všeobecné podmienky

3.4.1 Táto zmluva ruší a nahradzuje akékoľvek predchádzajúce zmluvné ujednania, týkajúce sa predmetu tejto zmluvy.

3.4.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaistiť prístup k potrebným zariadeniam pracovníkom firmy OTIS nutným k vykonaniu výkonov predmetu tejto zmluvy.

3.4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že servisné činnosti rovnako ako ďalšie služby a výkony súvisiace so zariadeniami, na ktoré sa táto zmluva vzťahuje, budú po dobu platnosti tejto zmluvy na týchto zariadeniach vykonávané