

Špeciálna Základná škola v Žarnovici	
Došlo dňa: 24. 09. 2013	Regist. suma číslo: 62
Štát: SR	Prílohy: LV-10
Prílohy: 2	Vybavuje: MGR. SZALAYOVÁ

ZMLUVA
O PODNÁJME NEBYTOVÉHO PRIESTORU
uzatvorená podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov,
v znení neskorších zmien a predpisov.

Prenajímateľ: Športový klub Žarnovica
Ul. Bystrická 37
96681 Žarnovica
v zastúpení: Bc. Ľuboš Dobrotka – štatutár
IČO: 36062103
IČ DPH: SK 2021612857
Bankové spojenie: VÚB Žarnovica
Číslo účtu: 1834605051/0200

a

Nájomca: Špeciálna základná škola
Ul. A.Sládkoviča 24
96681 Žarnovica
v zastúpení: Mgr. Anna Szalayová – riaditeľka
IČO: 35985267
Tel: 0456813055
Bankové spojenie: 8081 Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000104418/8081

ČI.I

Predmet a účel nájmu

Prenajímateľ poskytne nájomcovi na dočasné užívanie nebytový priestor – miestnosť na hodiny TV, v objekte ŠK Žarnovica.
Nájomca bude dohodnutú miestnosť užívať podľa rozvrhu TV, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

ČI.II

Úhrada za nájom a za služby poskytované s podnájmom nebytového priestoru

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na výške nájomného za užívanie nebytových priestorov a služby spojené s užívaním nebytového priestoru uvedeného v ČI.I tejto zmluvy vo výške **11,10 € za každú hodinu. Suma je uvedená vrátane 20% DPH.** Taká istá suma sa stanovuje aj za každú ďalšiu začatú hodinu.
Prenajímateľ bude nájomcovi úhradu faktúrovať mesačne podľa záznamov v knihe „Využitie herne“, ktoré je povinné zaznamenávať uč.TV.
Nájomca sa zaväzuje faktúru uhradiť v dobe jej splatnosti.

Čl.III
Práva a povinnosti zmluvných strán

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi miestnosť v stave spôsobilom a na dohovorené užívanie, podľa dodaného rozvrhu TV.
Nájomca je oprávnený užívať prenajatý priestor výhradne na účel dohodnutý v zmluve, dodržiavať vnútorný prevádzkový poriadok. Nájomca nesmie prenechať nebytový priestor do užívania tretím osobám. Poškodenie majetku ŠK Žarnovica nájomcom, je nájomca povinný nahlásiť prenajímateľovi a následne sám uhradiť v plnej výške, prípadne sám odstrániť podľa rozhodnutia zástupcu prenajímateľa.

Čl.IV
Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú: **od 01.10.2013 – do 30.04.2014**. Platnosť a účinnosť nadobúda dňom podpisu zmluvnými stranami.
Pred uplynutím dojednanej doby sa podnájom skončí písomnou dohodou zmluvných strán, v ktorej sa uvedie deň, ku ktorému zmluva o podnájme končí.

Čl.V
Záverečné ustanovenia

Túto zmluvu možno meniť, alebo doplniť len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca. Zmluvné strany prehlasujú, že sa so zmluvou podrobne oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak ju podpisujú.

v Žarnovici 24.09.2013

ŠPORTOVÝ KLUB ŽARNOVICA
Bystrická 37- 866 81 Žarnovica
IČO 36062103
Č DPH SK2021612857

prenajímateľ

Špeciálna základná škola
A. Sládkoviča 24
Žarnovica

nájomca

