

Zmluva o zabezpečení odborného výkonu prevádzky verejného vodovodu

číslo objednávateľa: 2013/2100/2283

uzavretá v zmysle § 269 ods.2 Obchodného zákonníka a príslušných ustanovení zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení

Článok I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:** VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK
Sídlo: P.O.BOX 45, Karloveská 2, Bratislava 842 04
Štatutárny orgán: Ing. Ladislav Lazár, generálny riaditeľ štátneho podniku
IČO: 00 156 752
DIČ: 2020480198
IČ DPH: SK2020480198
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s.
Číslo účtu: 6602639001/1111
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel PŠ, vložka č. 32/B
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 Vykonávateľ:** KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.
E.B. Lukáča 25, Komárno 945 01
Štatutárny orgán: Ing. Viktor Olláry, predseda predstavenstva
Ing. Béla Sánta, člen predstavenstva
Bankové spojenie: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
IČO: 36 537 870
DIČ: 2020159735
IČ DPH: SK2020159735
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sa, vložka číslo: 10148/N
(ďalej len „vykonávateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o zabezpečení odborného výkonu prevádzky verejného vodovodu..

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1** Predmetom tejto zmluvy je odborný výkon prevádzky verejného vodovodu vybudovanom v rámci stavby [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- 2.2** Vybudované objekty v rozsahu uvedenom v bode 2.1 tejto zmluvy sú majetkom objednávateľa. Vzhľadom na to, že objednávateľ v súvislosti s uvedenými objektmi vybudoval ako ich súčasť aj časť vodovodných prípojok, vzťahuje sa táto zmluva v celom rozsahu aj na ich prevádzkovanie vykonávateľom.

Článok III. Čas výkonu prevádzky

- 3.1 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy (čl. VIII. bod 8.5).
- 3.2 Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán, a to kedykoľvek a bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je trojmesačná. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Článok IV. Cena za výkon prevádzky

- 4.1 Výkon prevádzky verejného vodovodu v rozsahu predmetu tejto zmluvy zabezpečí vykonávateľ kvalifikovanými pracovníkmi bezodplatne. Náklady vykonávateľa za výkon prevádzky sú zahrnuté v úhrade za odber vody (vodné), ktorú bude vykonávateľ fakturovať priamo odberateľom t.j. vlastníkom – správcom pripojených nehnuteľností (ďalej len odberatelia).
- 4.2 Meranie, odpočty, fakturácia a platenie za dodávku pitnej vody z verejného vodovodu (vodné), uskutočňované podľa osobitných zmlúv podľa čl. V bod 5.2.2., odberatelia uhrádzajú podľa príslušných predpisov v čase platnosti zmluvy a skutočne odobratého množstva podľa ustanovení „Obchodno-technických podmienok dodávky a odberu pitnej vody z verejného vodovodu“ (ďalej OTP).

Článok V. Podmienky na zabezpečenie výkonu prevádzky

5.1. Objednávateľ:

- 5.1.1 Objednávateľ týmto splnomocňuje vykonávateľa na všetky úkony súvisiacej s napojením odberateľov (napojenie jednotlivých nehnuteľností a subjektov na vodovod, ktorý je predmetom tejto zmluvy) v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení (ďalej len „zákon č. 442/2002 Z. z.“) a OTP. Pri vydávaní súhlasu na napojenie sa vykonávateľ riadi kapacitnými možnosťami vodovodnej siete v správe objednávateľa v danej lokalite.
- 5.1.2 Objednávateľ týmto splnomocňuje vykonávateľa na všetky úkony podľa § 15 odsek 4 a § 42b ods.1 zákona č. 442/2002 Z.z.

5.2. Vykonávateľ:

- 5.2.1 Vykonávateľ prevádzky zabezpečí bežnú údržbu a prevádzkyschopnosť verejného vodovodu, na ktorý sa vzťahuje výkon prevádzky podľa tejto zmluvy. Náklady na túto činnosť znáša vykonávateľ prevádzky.
- 5.2.2 Na odber pitnej vody uzavrie vykonávateľ prevádzky s odberateľmi osobitné zmluvy podľa osobitných podmienok, a to po splnení všeobecne záväzných technických podmienok.
- 5.2.3 Vykonávateľ prevádzky oznámi objednávateľovi všetky vady, poškodenia a poruchy, ktoré sa na vodovode vyskytnú počas jeho prevádzkovania a ktoré bránia nerušenému výkonu prevádzkovania v správe o odbornom výkone prevádzky na vodovodných sieťach podľa bodu 5.2.7.
- 5.2.4 Vykonávateľ zabezpečí odstránenie všetkých porúch, ktoré vzniknú na predmete zmluvy, na vlastne náklady.
- 5.2.5 Pri vzniku havarijného stavu vykonávateľ zabezpečí neodkladne odstránenie akejkoľvek poruchy, ktorá vznikne na objektoch podľa bodu 2.1, článok II. zmluvy a znemožní plynulú dodávku a zásobovanie pitnou vodou zariadeniami verejného vodovodu čo i len jednému odberateľovi.
- 5.2.6 Vykonávateľ prevádzky v rozsahu určenom touto zmluvou zodpovedá iba za škody, ktoré spôsobí porušením svojich povinností vyplývajúcich z výkonu funkcie

vykonávateľa prevádzky. Za ostatné škody vzniknuté v dôsledku väd diela a väd projektu vykonávateľ nezodpovedá; ibaže by také vady vznikli v dôsledku nesprávnej prevádzky.

- 5.2.7 Vykonávateľ je povinný predkladať zodpovednému zamestnancovi objednávateľa podľa bodu 7.2 , článok VII. zmluvy 1x ročne písomnú Správu o odbornom výkone prevádzky na vodovodných sieťach - vždy k 31.1. za predchádzajúci rok.
- 5.3. Objekty podľa č. II bodu 2.1 protokolárne odovzdá objednávateľ k prevádzkovaniu vykonávateľovi v riadnom technickom a technologickom stave spolu s prislúchajúcimi dokumentmi.

Článok VI.

Porušenie povinností a odstúpenie od zmluvy

- 6.1 Zmluvná strana ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu zo zmluvy, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej zmluvnej strane. Náhrada škody sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Zmluvná strana nie je povinná nahradiť škodu ak preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
- 6.2 Porušením povinností dohodnutých zmluvnými stranami v zmluve jednou zo zmluvných strán vzniká druhej zmluvnej strane právo odstúpiť od zmluvy.
- 6.3 Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.
- 6.4 V prípade podstatného porušenia tejto zmluvy je odstupujúca strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, ak to písomne oznámi druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tomto porušení dozvedela.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvných povinností považujú:
- 6.5.1 Akékoľvek porušenie povinností, ak zmluvná strana porušujúca zmluvu vedela v čase uzavretia tejto zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel tejto zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola zmluva uzavretá, že druhá zmluvná strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení zmluvy.
- 6.5.2 Ak je voči ktorejkoľvek zmluvnej strane vyhlásené konkurzné konanie, alebo ak ktorákoľvek zmluvná strana vstúpila do likvidácie.
- 6.6 V prípade, že dôjde k porušeniu tejto zmluvy, ktoré zmluvné strany neoznačili ako podstatné, platia pri odstúpení od zmluvy pravidlá upravené príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 6.7 Oznámenie o odstúpení musí byť podpísané štatutárnym orgánom odstupujúcej zmluvnej strany a nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia do sídla druhej zmluvnej strany uvedeného v tejto zmluve.

Článok VII.

Osobitné ustanovenia

- 7.1 Výkonom prevádzky nie sú dotknuté práva a povinnosti objednávateľa – vlastníka k predmetným vodovodom.
- 7.2 Poverenými zamestnancami za vecné plnenie predmetu zmluvy sú:

- 7.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že pri zmene mien osôb a ostatných údajov uvedených v tejto zmluve, oznámia túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane. Pre zmenu poverených zamestnancov za vecné plnenie podľa čl. VII. bodu 7.3, postačuje doporučený list podpísaný štatutárnym orgánom oznamujúceho, dodatok nebude potrebné uzatvoriť. Pri zmene iných údajov sa bude vyhotovovať písomný dodatok k zmluve.

- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak v dôsledku neriadneho výkonu prevádzky alebo v dôsledku zanedbania povinností vykonávateľa vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo zákona č. 442/2002 Z. z. alebo z iného všeobecne záväzného predpisu vznikne objednávateľovi škoda alebo bude objednávateľovi uložená sankcia (alebo zvýšená poplatková povinnosť) zo strany orgánov verejnej správy alebo ak si bude u objednávateľa škodu uplatňovať tretia osoba, vykonávateľ za takúto škodu alebo uplatnené nároky zodpovedá a je povinný ich objednávateľovi uhradiť, a to na základe faktúry, ktorú objednávateľ vystaví a zašle vykonávateľovi. Lehota splatnosti riadne vystavenej a doručenej faktúry je 30 dní od jej zaslania vykonávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných a očíslovaných dodatkov odsúhlasených a podpísaných štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán.
- 8.2 Práva a povinnosti v zmluve výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení.
- 8.3 Akékoľvek spory, nezrovnalosti alebo nároky vzniknuté na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. Ak nedôjde k takejto dohode, bude spor predložený na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu v zmysle ustanovení platného Občianskeho súdneho poriadku.
- 8.4 Nakoľko objednávateľ je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, zmluvné strany súhlasia s tým, že zmluva a daňové doklady súvisiace so zmluvou budú zverejnené takým spôsobom, ktorý pre povinne zverejňované zmluvy zákon ukladá vo svojom ustanovení § 5a a § 5b. Za týmto účelom vykonávateľ udeľuje objednávateľovi súhlas na vykonanie potrebných úkonov týkajúcich sa zverejnenia uvedených dokumentov.
- 8.5 Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka.
- 8.6 Zmluvné strany potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu so zmluvou k nej pripájajú svoje podpisy.
- 8.7 Zmluva sa vyhotovuje v šiestich exemplároch, z toho tri obdrží objednávateľ a tri vykonávateľ.

V Bratislave dňa

30. 09. 2013

Objednávateľ:

VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA,
ŠTÁTNY PODNIK

Ing. Ladislav Lazár
generálny riaditeľ štátneho podniku

V Komárne dňa 20. 9. 2013

Vykonávateľ:

KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna
a.s.

Ing. Viktor Olláry
predseda predstavenstva

Ing. Béla Sánta
člen predstavenstva