

Zmluva o dielo

číslo zmluvy o dielo objednávateľ:/2013, číslo zmluvy o dielo zhotoviteľ: Q61/2013 uzatvorená na základe § 45 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

účastníci

Objednávateľ:

Názov organizácie: Slovenská technická univerzita v Bratislave
Sídlo: Vazovova 5, 812 43 Bratislava 1
IČO: 00 397 687
DIČ: 2020845255
IČ DPH: SK 2020845255
Štatutárny zástupca: prof. Ing. Robert Redhammer, PhD., rektor
Zástupca na rokovanie vo veciach
a) zmluvných: prof. Ing. Ľubomír Šooš, PhD. – dekan Strojníckej fakulty STU v Bratislave
b) technických: doc. Ing. Karol Prikkel, PhD. – prodekan Strojníckej fakulty STU v Bratislave
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 70000354476/8180
Kontaktné údaje zástupcu: doc. Ing. Karol Prikkel, PhD.
Tel.: 02/57296235
e-mail: karol.prikkel@stuba.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Quazar s.r.o.
Zapísaný: v OR Okresného súdu Bratislava I
Oddiel: Sro
Vložka: 11277/B
Sídlo: Zátišie 10, 831 03 Bratislava
IČO: 35693525
DIČ: 2020340256
IČ DPH: SK2020340256
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
Číslo účtu: 2629022839/1100
IBAN : SK86 1100 0000 0026 2902 2839
Štatutárny orgán
Zástupca k rokovaniam vo veciach
a) zmluvných: Kolimár Ondrej – konateľ spoločnosti
b) technických: Ing. Dömötör Július – projektový manažér
Ing. Košecký Ladislav – stavebný dozor
Kontaktné údaje: Tel.: 02/44459833, 44457018
Fax: 02/4461154
e-mail: quazar@quazar.sk
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Úvodné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je úspešným uchádzačom verejnej súťaže „Celková rekonštrukcia elektroinštalácie Auly Aurela Stodolu“ na zákazku na stavebné práce „Celková rekonštrukcia elektroinštalácie Auly Aurela Stodolu“, ktorá bola vyhlásená vo Vestníku verejného obstarávania č. 106/2013 dňa 1.6.2013 pod označením 08402-WYP.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenie poskytované zo strany predávajúceho podľa tejto zmluvy bude financované objednávateľom z účelových prostriedkov ministerstva školstva.

3. Zhotoviteľ prehlasuje, že bez súhlasu objednávateľa nedá do zálohu, a ani nepostúpi svoju peňažnú pohľadávku vzniknutú z tohto právneho vzťahu na akúkoľvek tretiu osobu.
4. Zhotoviteľ na strane jednej a objednávateľ na strane druhej na základe § 45 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl. Obchodného zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných veciach v znení neskorších predpisov uzatvárajú túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“).

Čl. I

Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo „Celková rekonštrukcia elektroinštalácie Auly Aurela Stodolu“ a záväzok objednávateľa za zhotovené dielo zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie (ďalej len "dielo").
Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade so súťažnými podkladmi verejného obstarávania na zadanie zákazky „Celková rekonštrukcia elektroinštalácie Auly Aurela Stodolu“, prijatou súťažnou ponukou a podľa projektových podkladov, v kvalite zodpovedajúcej požiadavkám v uvedených dokumentoch.
- 1.2 Stavbou sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, prác, výkonov, strojov a zariadení v technickej dokumentácii potrebných na zrealizovanie predmetu zmluvy.
- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na vlastné náklady vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ zabezpečí na svoj náklad a zodpovednosť všetky súvisiace plnenia a práce, zabezpečenie iných opatrení vyvolaných stavbou (napr. likvidácia odpadov zo stavby počas jej realizácie v zmysle zákona o odpadoch a osobitných predpisov).
- 1.4 Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady poistiť svoju zodpovednosť z tejto zmluvy na celú dobu trvania zmluvy. Doklad o poistení je zhotoviteľ povinný na požiadanie predložiť objednávateľovi.

Čl. II

Miesto a čas plnenia

- 2.1. Miesto plnenia je: Slovenská technická univerzita v Bratislave, Strojnícka fakulta STU, Nám. slobody 17, 812 31 Bratislava.
- 2.2. Termíny plnenia diela podľa čl. I tejto zmluvy sú nasledovné:
Začatie prác: po nadobudnutí účinnosti zmluvy a odovzdaní a prevzatí staveniska na základe Protokolu
Ukončenie stavby: do 4 týždňov t.j. 28 kalendárnych dní odo dňa účinnosti zmluvy (termín vrátane protokolárneho odovzdania riadne zhotoveného diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom)
Časový harmonogram realizácie diela tvorí prílohu č.2 tejto zmluvy
- 2.3. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne, včas a v požadovanej kvalite. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi primeranú súčinnosť, ktorá je nevyhnutná a potrebná na riadne a včasné vykonanie diela podľa tejto zmluvy.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo, ktoré bolo zhotoviteľom riadne vykonané, prevezme v dohodnutom termíne a po odstránení väd a nedorobkov zistených v priebehu preberacieho konania zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu za vykonanie diela.
- 2.5. Objednávateľ prevezme len dielo v celosti a to na základe Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela, ktoré bude zhotovené v súlade so súťažnými podkladmi, prijatou ponukou a projektovou dokumentáciou.
- 2.6. Ak zhotoviteľ riadne vykoná dielo pred termínom dohodnutým v tejto zmluve, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 2.7. Počas doby omeškania zhotoviteľa so zhotovením diela objednávateľ nie je v omeškaní s plnením svojho záväzku, okrem prípadu, že omeškanie zhotoviteľa bolo spôsobené výlučne omeškaním objednávateľa.

Čl. III

Cena diela, platobné a fakturačné podmienky

- 3.1. Právo na zaplatenie ceny diela vzniká predávajúcemu riadnym a včasným splnením jeho záväzku v zmysle článku II bod 2.2 tejto zmluvy.

- 3.2. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená oceneným a vyplneným položkovým rozpočtom formou oceneného výkazu výmer potvrdeného zhotoviteľom, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Cena za zhotovenie diela vymedzeného v článku 1 je:

Cena bez DPH:	95 369,85 €
DPH 20 %:	19 073,97 €
Celková cena s DPH:	114 443,82 €,
slovom: stoštrnásťtisícštyristoštyridsaťtrieur, 82 centov	

Zmluvné strany sa dohodli, že cenu diela predmetu plnenia nie je počas trvania zmluvného vzťahu možné meniť a dopĺňať. Cena je maximálna a konečná.

Dohodnutá cena diela platí pri dodržaní podstatných kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok.

- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za dielo na základe faktúry v 2. etapách.
- V 1. etape má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru na nákup materiálu najviac do výšky 50 % z ceny materiálu na základe ocenených výkazov výmer z ponuky. Táto suma zároveň nemôže prekročiť 50 % z celkovej ceny diela s DPH. Právo vystaviť faktúru vzniká po predložení dodacieho listu na zakúpený materiál zástupcom objednávateľa.
- V 2. etape má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru po splnení zmluvnej objednávky, t.j. po prevzatí diela objednávateľom a po odstránení všetkých väd a nedorobkov zistených v priebehu preberacieho konania. Faktúru doručí zhotoviteľ v dvoch vyhotoveniach do 10 dní odo dňa zápisničného potvrdenia o odstránení všetkých väd a nedorobkov zistených v priebehu preberacieho konania.
- Splatnosť faktúry je 20 kalendárnych dní od dátumu jej preukázateľného doručenia do sídla kupujúceho. Faktúru je potrebné zaslať doporučenou listovou zásielkou alebo iným obdobne spoľahlivým spôsobom. Pri faktúre, ktorá bola odoslaná ako obyčajná listová zásielka, nie je možné uplatniť si úroky z omeškania za oneskorenú úhradu faktúry.
- 3.4. Faktúra vystavená predávajúcim musí spĺňať náležitosti daňového dokladu stanovené zákonom č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov a musí obsahovať číslo a názov Zmluvy o dielo.
- 3.5. V prípade ak faktúra nebude v súlade s platnými právnymi predpismi, budú v nej uvedené nesprávne údaje alebo nebude obsahovať všetky požadované náležitosti a podmienky, je to dôvod na odmietnutie faktúry kupujúcim a jej vrátenie na prepracovanie.
- Nová lehota splatnosti začne plynúť až po preukázateľnom doručení novej faktúry do sídla kupujúceho.
- Kupujúci uvedie dôvod vrátenia faktúry.
- 3.6. Pri vysporiadaní daňových povinností budú zmluvné strany postupovať podľa príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

Čl. IV

Podmienky zhotovenia diela

- 4.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo v súlade so súťažnými podkladmi, prijatou ponukou a s technickou dokumentáciou. V prípade, že zhotoviteľ vykoná práce vyvolané zhotovovaním diela v rozpore s touto zmluvou alebo práce uložené správnymi orgánmi ako dôsledok nekvalitného prevedenia prác, nemá zhotoviteľ právo na zaplatenie týchto dodatočne prevedených prác.
- 4.2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonanie diela zbavené práv tretích osôb v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie v termíne do 3 dní po nadobudnutí účinnosti zmluvy.
- 4.3. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektovou dokumentáciou a s podmienkami zmluvy. Objednávateľ pri odovzdaní staveniska presne vymedzí hranice staveniska.
- 4.4. Súčasne s odovzdaním staveniska zabezpečí objednávateľ zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko.
- 4.5. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a vody. Náklady na spotrebované energie sú súčasťou dohodnutej ceny za dielo.

- 4.6. Objednávateľ k termínu odovzdania staveniska určí priestor umiestnenia kontajnera na odpad z realizácie stavebnej časti a prístup k nim. Ku dňu odovzdania diela je zhotoviteľ povinný predložiť objednávatelovi doklad o nakladaní s odpadom produkovaným počas zhotovenia diela a jeho prevzatie oprávnenou osobou. Za odpad produkovaný počas zhotovovania diela v zmysle zákona o odpadoch zodpovedá zhotoviteľ.
- 4.7. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v 1 originál vyhotovení do 3 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 4.8. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie staveniska sú súčasťou ceny podľa Čl. 6 tejto zmluvy.
- 4.9. Stroje, zariadenia a materiály, ktoré sú majetkom zhotoviteľa, musia byť odstránené zo staveniska v rámci likvidácie staveniska.
- 4.10. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov a iných materiálov a výrobkov potrebných na zhotovenie diela.
- 4.11. Zhotoviteľ odovzdá objednávatelovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia riadne zhotoveného diela doklady podľa prílohy č. 2.
- 4.12. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady označenie, vytýčenie a stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávatel'a.
- 4.13. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov na stavbe. Zhotoviteľ je povinný poučiť a oboznámiť svojich zamestnancov s prevádzkovými smernicami objednávatel'a a predpismi vzťahujúcimi sa na zabezpečenie ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci, s predpismi týkajúcimi sa ochrany pred požiarimi a ich znalosť počas zhotovovania diela kontrolovať. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť svojim pracovníkom zodpovedajúce ochranné prostriedky a zabezpečiť ich kontrolu a ich používanie.
- 4.14. Zhotoviteľ pri vykonávaní prác na spoločných pracoviskách zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá a je povinný:
- plniť povinnosti a opatrenia ustanovené v zákone č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov, najmä vyhl. č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhl. č. 395/2006 Z.z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
 - vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia svojich zamestnancov a zamestnancov objednávatel'a,
 - informovať svojich zamestnancov a zamestnancov objednávatel'a najmä o možných ohrozeniach, preventívnych opatreniach a opatreniach na poskytnutie prvej pomoci, na zdolávanie požiarov, na vykonanie záchranných prác a na evakuáciu zamestnancov,
 - zabezpečiť a vybaviť pracovisko na bezpečný výkon prác,
 - zabezpečiť, že práce sa môžu začať až vtedy, keď je pracovisko náležite zabezpečené a vybavené pre bezpečný výkon prác,
 - zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce a ochranou pred požiarimi v zmysle vyhl. č. 374/1990 Zb., zák. č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Zákonníka práce a zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a vykonávať sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce a ochranu pred požiarimi prostredníctvom osoby s odbornou spôsobilosťou bezpečnostného technika alebo autorizovaného bezpečnostného technika, technika požiarnej ochrany alebo špecialistu požiarnej ochrany a stavbyvedúceho, ktorí budú zodpovední aj za komunikáciu s objednávatel'om v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi,
 - minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie, najmä hlučnosť, prašnosť, emisiu exhalátov zo spaľovacích motorov,

- zabezpečiť, aby jeho zamestnanci a subdodávatelia a ich zamestnanci mali platné oboznamovania a školenia z bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súlade s § 7 zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zabezpečiť a vykonať oboznamovanie svojich zamestnancov, subdodávateľov a ich zamestnancov s návodmi na obsluhu zamestnancom používaného náradia, technického a technologického zariadenia, stroja a vykonať zácvik zamestnanca na náradí, technickom a technologickom zariadení a stroji,
- zabezpečiť a vykonať oboznamovanie svojich zamestnancov, subdodávateľov a ich zamestnancov s pridelenými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, ich ochrannými vlastnosťami a správnym používaním,
- kontrolovať a zabezpečiť odbornú a zdravotnú spôsobilosť svojich zamestnancov; u subdodávateľov a ich zamestnancov vykonávať len kontrolu odbornej a zdravotnej spôsobilosti,
- zabezpečiť, aby jeho zamestnanci a subdodávatelia a ich zamestnanci mali platné školenia o ochrane pred požiarom podľa § 20 vyhlášky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov,
- zabezpečiť, aby práce vykonávali len zamestnanci a subdodávatelia s platnou zdravotnou spôsobilosťou (lekárskou prehladkou),
- zabezpečiť u všetkých svojich zamestnancov, zamestnancov subdodávateľov a živnostníkov používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov, ktoré jednotlivým profesiám prináležia podľa nariadenia vlády SR č. 395/2006 Z. z.; za používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov zodpovedať pri kontrole štátnych inštitúcií a znášať všetky finančné postihy, ktoré a je povinný v plnej výške uhradiť,
- zabezpečiť, aby všetky pracovné prostriedky (rebríky, lešenie, atď.) a náradie (brúsky, vŕtačky, atď.) používané jeho zamestnancami a jeho subdodávateľmi mali kontrolu a revízie v súlade s právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a podľa požiadaviek výrobcu,
- zabezpečiť, aby všetky vyhradené technické zariadenia, všetky technické zariadenia zdvíhacie, elektrické, plynové a tlakové a technologické zariadenia používané jeho zamestnancami a jeho subdodávateľmi mali platné odborné prehladky a odborné skúšky (revízie) v súlade s vyhl. č. 508/2009 Z.z.,
- zabezpečiť, aby všetky stavebné stroje používané jeho zamestnancami a jeho subdodávateľmi mali platné odborné prehladky a odborné skúšky (revízie) v súlade s právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a podľa požiadaviek výrobcu,
- zabezpečiť, aby stroje, zariadenia, náradie, materiály, nástroje a pracovné postupy neohrozovali bezpečnosť a zdravie pri práci vlastných zamestnancov, subdodávateľov a ich zamestnancov, ako aj zamestnancov objednávateľa,
- účinne spolupracovať pri zaisťovaní bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, pokiaľ na pracovisku príde k súbehu jeho prác s činnosťami iných zhotoviteľov objednávateľa,
- zreteľne označovať pracoviská, priestory a zariadenia, ktoré môžu ohroziť alebo poškodiť zdravie svojich zamestnancov, subdodávateľov a ich zamestnancov a zamestnancov objednávateľa a na toto označenie používať bezpečnostné a zdravotné označenie pri práci podľa Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného prostredia pri práci,
- bez zbytočného odkladu oznamovať objednávateľovi všetky okolnosti a skutočnosti, ktoré sú dôležité a majú rozhodujúci význam pre jeho rozhodovanie a plnenie z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom,
- zabezpečiť a vykonať písomné (protokolárne) prevzatie pracoviska od objednávateľa, a to v súlade s právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- ešte pred začatím prác písomne oznámiť objednávateľovi zoznam zamestnancov, subdodávateľov a ich zamestnancov a písomne oznámiť objednávateľovi termín a miesto, kde objednávatel vykoná oboznamovanie z bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a školenie o ochrane pred požiarom,
- včas a písomne oznámiť objednávateľovi každé prijatie, resp. nástup nového zamestnanca, subdodávateľa a jeho zamestnancov a zabezpečiť po zaradení zamestnanca na pracovisko ešte pred začatím práce jeho oboznámenie sa s bezpečnosťou a ochranou

zdravia pri práci podľa §7 zák. č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a školenie o ochrane pred požiarom podľa §20 vyhl. č.121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov,

- písomne oznámiť objednávateľovi vykonávanie každej činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom požiaru (napr. zváranie, tepelné delenie, brúsenie, rôzne spôsoby spracúvania kovov), pri ktorých sa používa zvaracie zariadenie, lepenie krytín, údržbu a opravy technických a technologických zariadení atď.,
 - plniť povinnosti a opatrenia ustanovené v § 4 a § 5 zák. č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov, najmä § 3, § 4, § 5, § 6 a § 9 vyhl. č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a ostatných predpisov na zaistenie ochrany pred požiarom,
 - zabezpečiť technické podmienky a požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri inštalácii a prevádzkovaní elektrotepelných spotrebičov podľa vyhl. č. 401/2007 Z.z. o technických podmienkach a požiadavkách na protipožiaru bezpečnosť pri inštalácii a prevádzkovaní palivového spotrebiča, elektrotepelného spotrebiča a zariadenia ústredného vykurovania a pri výstavbe a používaní komína a dymovodu a o lehotách ich čistenia a vykonávania kontrol,
 - označovať a udržiavať trvale voľné únikové cesty, únikové východy a zásahové cesty, nástupné plochy a prístup k nim, ako aj prístup k uzáverom rozvodných zariadení elektrickej energie, plynu, vody, k požiarotechnickým zariadeniam, zariadeniam na vyhlásenie požiarneho poplachu, požiarnym vodovodom a k zdrojom vody na hasenie požiarov.
- 4.15.** Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku, komunikáciách a verejných priestranstvách, po ktorých dováža alebo na ktorých skladuje materiál a mechanizmy. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti znáša zhotoviteľ.
- 4.16.** Zhotoviteľ poverí osobu zodpovednú za realizáciu predmetu zmluvy, ktorého meno oznámi objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska. Zodpovedná osoba bude na stavbe prítomný počas celého priebehu prác.
- 4.17.** Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník a mať na stavbe na dostupnom mieste overený projekt stavby. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi nahliadať do stavebného denníka a vykonávať potrebné zápisy. Zápisy v stavebnom denníku slúžia ako podklad pre vystavenie faktúry a pre odsúhlasenie prípadných zmien zmluvy.
- 4.18.** Zhotoviteľ je povinný najneskôr 10 dní pre plánovaným odovzdaním diela doručiť objednávateľovi písomnú výzvu na jeho prevzatie.
- 4.19.** Zhotoviteľ je povinný pred odovzdaním diela odstrániť na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti a odovzdať dielo vyčistené, zbavené zvyškov stavebných materiálov. Zhotoviteľ zabezpečí organizáciu prác na diele tak aby nedošlo k prerušeniu bezpečnosti a plynulosti pešej premávky v priestoroch a okolí komplexu budov a aby nedošlo k porušeniu interiéru a exteriéru komplexu budov, ktoré nie sú predmetom zmluvy.
- 4.20.** Zhotoviteľ sa zaväzuje doručiť objednávateľovi písomnú výzvu na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, má sa za to, že s ich zakrytím súhlasí. Zhotoviteľ bude pokračovať v prácach až po vyhotovení fotodokumentácie stavu pred zakrytím, ktorú odovzdá objednávateľovi.
- 4.21.** Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných príslušne všeobecne záväznými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Predloženie kompletných dokladov o týchto skúškach a revízných správ je podmienkou prevzatia diela.
- 4.22.** Zhotoviteľ je povinný písomne odovzdať dielo objednávateľovi Zápisnicou o odovzdaní a prevzatí diela. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, pokiaľ bude mať vady a nedorobky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo pokiaľ nebude mať akostné a technické ukazovatele v zmysle platných predpisov, technických noriem a projektu diela alebo stavenisko nebude riadne vypratvané a vyčistené. Termín odstraňovania drobných väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela si zmluvné strany dohodnú v Zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
- 4.23.** Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, v rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti realizačnému projektu vrátane jeho prípadných doplnkov.

- 4.24. Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nenia prijaté riešenie ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadami, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia.
- 4.25. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom aj jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác.
- 4.26. Zhotoviteľ je povinný odovzdať spolu s dielom aj prevádzkové predpisy na obsluhu diela. Náklady na vypracovanie prevádzkových predpisov sú súčasťou zmluvnej ceny podľa Čl. 6 tejto zmluvy.
- 4.27. Ukončením diela sa rozumie odovzdanie a prevzatie diela po vykonaných revíziách a skúškach v zmysle technických noriem, po odstránení nedostatkov uvedených v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení zariadenia staveniska vrátane strojov, zariadení, materiálov.
- 4.28. Odovzdaním a prevzatím diela sa rozumie deň podpísania zápisnice o odstránení všetkých väd a nedorobkov zistených počas odovzdávania a preberania diela.
- 4.29. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všeobecné záväzné nariadenie obce o dodržiavaní čistoty a poriadku. Nie je oprávnený skladovať voľne sypký materiál. Pri zhotovovaní diela je povinný postupovať tak, aby sa zabezpečilo zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie technickou disciplínou.

Čl. V

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 5.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.
- 5.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávatelom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na nevhodnosť použitia podkladov a vecí poskytnutých objednávatelom a objednávatela na túto skutočnosť vopred písomne upozornil a ten aj napriek upozorneniu na ich použitie trval.
- 5.3. Záručná doba na zhotovené dielo je 5 rokov s výnimkou tých častí diela, kde platí iná záručná doba. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia celého diela objednávatelovi a odstránením všetkých prípadných väd a nedorobkov uvedených v Zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela. U výrobkov a subdodávok predpísaných projektom, u ktorých výrobca, resp. subdodávateľ určuje inú dobu záruky, platí doba záruky podľa výrobcu/dodávateľa. Táto doba nesmie byť kratšia ako 24 mesiacov. Tieto výrobky, resp. subdodávky budú v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela uvedené osobitne.
- 5.4. Počas záručnej doby má objednávatel právo požadovať bezplatné odstránenie väd diela a zhotoviteľ má povinnosť tieto vady diela bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po tom, čo bude na to vyzvaný objednávatelom, ak sa s objednávatelom písomne nedohodne inak.
- 5.5. Oznámenie reklamovaných väd musí byť vykonané písomne a bezodkladne, inak je reklamácia neplatná. Reklamácia musí obsahovať označenie vady (miesto, dotknutú časť diela) a popis prejavenej vady:
- zjavné vady – vady a nedorobky, ktoré objednávatel zistil alebo mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela; musia byť reklamované zápisom v Zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením termínu ich odstránenia, inak právo objednávatela na ich bezplatné odstránenie zaniká;
 - skryté vady – vady, ktoré objednávatel nemohol zistiť pri preberaní diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je objednávatel povinný reklamovať u zhotoviteľa najneskôr do 5 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávatelom, príp. s projektantom primeranú lehotu na odstránenie vady.
- 5.6. Nároky objednávatela z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanoveniami § 564 Obchodného zákonníka. Objednávatel nemôže svojvoľne meniť uplatnený nárok na odstránenie vady.

Čl. VI

Zmluvné pokuty

- 6.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v Čl. 3 tejto zmluvy po termíne uvedenom v ods. 4.1, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny uvedenej v ods. 6.2 za každý deň omeškania.
- 6.2. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase dohodnutom v ods. 9.5, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 360,- EUR za každý deň omeškania.
- 6.3. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa bodu 9.5 a 9.6, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 360,- EUR za každý deň omeškania.
- 6.4. Za omeškanie s úhradou faktúry dohodnutou v ods. 7.5 môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03% z omeškanej sumy za každý deň omeškania.
- 6.5. Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa náhradu škody spôsobenej porušením povinností zhotoviteľa, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta. Objednávateľ je oprávnený domáhať sa od zhotoviteľa náhrady škody presahujúcu zmluvnú pokutu.

Čl. VII

Vyššia moc

- 7.1. Na účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a zmluvné strany ich nemôžu ovplyvniť, napr. živelná pohroma, vojna a pod.
- 7.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia.

Čl. VIII

Ostatné ustanovenia

- 8.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi objednávateľa a písomnými dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 8.2. Zhotoviteľ po prevzatí staveniska od objednávateľa zodpovedá za bezpečnosť osôb a majetku objednávateľa, ktorý sa nachádza na stavenisku. Zároveň zodpovedá za dodržiavanie pravidiel bezpečného vstupu do budovy objednávateľa a za prípadné škody, ktoré nedodržaním týchto pravidiel nastanú aj vinou tretích osôb.
- 8.3. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude zhotoviteľ organizovať 1x týždenne počas realizácie stavebných prác.
- 8.4. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škody, ktoré v priebehu uskutočňovania predmetu zmluvy spôsobí objednávateľovi, jeho zamestnancom alebo tretím osobám.
- 8.5. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené a preukázateľné náklady.
- 8.6. Akékoľvek odchýlky od predmetu diela daného projektovou dokumentáciou môže zhotoviteľ zrealizovať len vtedy, ak budú vopred písomne odsúhlasené zmluvnými stranami dodatkom k tejto zmluve. V prípade realizácie prác neodsúhlasených objednávateľom nemá zhotoviteľ nárok na ich zaplatenie. Výnimkou sú len práce bezprostredne nutné k tomu, aby nedošlo k vzniku škody na zhotovenom diele. Zhotoviteľ musí preukázať, že hroziaca škoda nevznikla v dôsledku chybného zhotovenia diela, ale len v dôsledku skutočnosti a udalosti, ktoré nemohol pri vynaložení všetkej odbornosti predpokladať.
- 8.7. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli poskytnuté zmluvným partnerom podľa tejto zmluvy, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu zmluvného partnera, a uvedené informácie nepoužijú na iné účely, ako na plnenie tejto zmluvy. Zmluvná strana, ktorá poruší toto ustanovenie, zodpovedá druhej zmluvnej strane za akúkoľvek škodu alebo ujmu, ktorá vznikne zmluvnej strane porušením tohto ustanovenia zmluvy.
- 8.8. Objednávateľ alebo zhotoviteľ majú právo od zmluvy odstúpiť v prípade porušenia zmluvných povinností zakotvených v tejto zmluve alebo v prípade porušenia povinností stanovených Obchodným zákonníkom. Odstúpenie musí mať písomnú formu s tým, že je účinné od jeho doručenia druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností sa má za to, že je odstúpenie

doručené tretí deň po jeho odoslaní. Doručuje sa zásadne na posledne známu adresu zmluvnej strany.

- 8.9. Za podstatné porušenie zmluvy zmluvné strany považujú tieto skutočnosti:
- a) omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela spôsobom dohodnutým touto zmluvou,
 - b) neoprávnené zastavenie alebo prerušenie prác zo strany zhotoviteľa,
 - c) vykonávanie diela v rozpore s projektovou dokumentáciou a touto zmluvou.
- 8.10. V prípade odstúpenia od zmluvy zmluvné strany uskutočnia bez zbytočného odkladu inventúru a vyúčtovanie dovtedy vykonaných prác na diele.
- 8.11. V prípade zániku tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný do 10 dní vypratať stavenisko.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

- 9.1. Zmluvné strany sú viazané týmto návrhom zmluvy odo dňa jeho podpísania.
- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky právne záväzné úkony budú uskutočňovať výlučne písomnou formou.
- 9.3. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. K návrhom prípadných dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote do 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.
- 9.4. Zmluvné strany sa dohodli, že ich zmluvný vzťah sa spravuje Obchodným zákonníkom.
- 9.5. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligatórne formou zmieru prostredníctvom svojich štatutárnych orgánov.
- 9.6. Náležitosti neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné strany si ju prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom zmluvu vlastnoručne podpisujú.
- 9.8. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv. Zhotoviteľ súhlasí s rozsahom zverejňovaných údajov obsiahnutých v tejto zmluve, pričom táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (ďalej len ako: „zákon č. 546/2010 Z.z.“) v Centrálnom registri zmlúv. Predmetom zverejnenia nie sú údaje týkajúce sa samotných podpisov fyzických osôb konajúcich v mene oboch zmluvných strán, ktoré sa pokladajú za prejav osobnosti podľa § 11 Občianskeho zákonníka. Platnosť zmluvy končí splnením záväzkov v nej uvedených, ak sa zmluvné strany nedohodli inak.
- 9.9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:
- Príloha č. 1: Potvrdený rozpočet diela (ocenený výkaz výmer z ponuky)
 - Príloha č. 2: Časový harmonogram realizácie diela
 - Príloha č. 3: Zoznam dokladov pre odovzdanie a prevzatie diela
- 9.10. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- 9.11. Táto zmluva bola vyhotovená v 5 (piatich) rovnopisoch, pričom zhotoviteľ dostane 2 (dve) vyhotovenia a objednávatel' 3 (tri) vyhotovenia.

V Bratislave dňa

Bratislave dňa

Objednávatel':

Zhotoviteľ:

.....
prof. Ing. Robert Redhammer, PhD.
rektor STU v Bratislave

.....
Kolimár Ondrej
konateľ



Slovenská technická univerzita v Bratislave
Strojnícka fakulta
Úsek verejného obstarávania
Námestie Slobody 17
812 31 Bratislava

Váš list / zo dňa:

Naša značka: 610/2013

Vybavuje: Kolimár

V Bratislave dňa: 03.07.2013

Vec: **Časový harmonogram realizácie diela**

Po podpise zmluvy o dielo a písomnom prevzatí staveniska budú práce zrealizované do 4 týždňov v tomto časovom slede:

- 1) Prvý týždeň zabezpečenie pracoviska, stavba lešenia, demontáž pôvodnej elektroinštalácie, objednávanie koncových zariadení podľa projektovej dokumentácie,
- 2) Druhý a tretí týždeň montáž hrubej inštalácie v rozsahu projektovej dokumentácie,
- 3) Štvrtý týždeň kompletáž a odovzdanie diela v rozsahu projektovej dokumentácie s požadovanými dokladmi (OPaOS, certifikáty a vyhlásenia zhody, záručné listy, servisné manuály atď.).

S pozdravom

QUAZAR S.R.O.
Zátišie 10
831 03 BRATISLAVA
IČO: 35 393 525
IČ DPH: SK2020340256
Obch. reg. Okr. súc. BA I. vložka
č. sro 11277/B

Kolimár Ondrej
konateľ spoločnosti

Adresa:

QUAZAR s.r.o. tel.: 02/44459833
Zátišie č. 10 tel.: 02/44457018
831 03 Bratislava fax: 02/44461154

Bankové spojenie: Tatra banka, č. účtu: 2629022839/1100
Zápis v OR Okr. Súdu BA I., odd. sro, vložka č. 11277/B
IČO: 35693525, IČ DPH: SK 2020340256
www.quazar.sk, e-mail: quazar@quazar.sk

