

Zmluva **o dielo č. 338/2013-242/MPRV SR**

**uzatvorená podľa §§ 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších
zmien a doplnení na zhotovenie diela (dodávku prác) pre stavbu:**

„Rekonštrukcia elektroinštalácie – Administratívna budova Námestie sv. Anny č.7, 911 50 Trenčín“

I. **Zmluvné strany**

Zhotoviteľ	Elcomp, spoločnosť s ručením obmedzeným
so sídlom	Pražská 2, 949 01 Nitra
štatutárny zástupca:	Jiří Magyar, konateľ spoločnosti
IČO	36544141
IČ DPH	SK2020149263
bank. spojenie	Slovenská Sporiteľňa, a.s. pobočka Nitra
č. účtu	0231609366/0900
osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných	Jiří Magyar, konateľ spoločnosti Milan Červeň, obchodný riaditeľ
osoba oprávnená konať vo veciach technických	Jaroslav Lysý, technický riaditeľ
Zápis v obchodnom registri	Okresného súdu v Nitre, odd. Sro, vl. č. 12851/N
číslo telefónu:	+421 37 6557491

(ďalej len zhotoviteľ)

a

Objednávateľ:	Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR
Sídlo:	Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
Zastúpenie :	Mgr. Anton Stredák, vedúci služobného úradu
IČO :	00156621
DIČ :	2021291382
Bankové spojenie :	Štátna pokladnica
Číslo účtu :	7000081113/8180
Osoba zodpovedná za vecné plnenie :	Mgr. Gabriel Jaššo
Číslo zmluvy:	č. 338/2013-242/MPRV SR

(ďalej len „objednávateľ“ alebo „MPRV SR“)

(ďalej len objednávateľ)

II. **Východiskové podklady a údaje**

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa, ktorú predložil ako úspešný uchádzač vo verejnej súťaži vyhlásenej objednávateľom podľa Zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní vo Vestníku verejného obstarávania č. 134/2013, dňa 11.07.2013 s označením 12325 - WYP.

III. Predmet zmluvy

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela **„Rekonštrukcia elektroinštalácie - Administratívna budova, Námestie sv.Anny č.7,Trenčín“** (v ďalšom texte len „dielo“) na základe projektovej dokumentácie, ktorá bola vypracovaná Ing. Gergínou Cigáňovou – E-PRO.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v súlade s povoleniami a rozhodnutiami vydanými príslušnými orgánmi štátnej správy a s cenovou ponukou, podľa prílohy č.1. Súčasťou diela je vykonanie záverečných kvalitatívno - technických skúšok, ktorými zhotoviteľ preukáže funkčnosť a kvalitu diela (jeho častí). Počas zhotovovania diela bude zhotoviteľ vykonávať aj individuálne skúšky jednotlivých zabudovávaných súčastí diela, o čom bude viesť písomnú dokumentáciu a doklady potrebné ku kolaudácii stavby odovzdá objednávateľovi spolu s dielom (revízie, protokoly o skúškach, atď.).
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo tak, aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám a predpisom.
- 3.4. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo vykonané v súlade s touto zmluvou a zaplatiť cenu podľa čl. V. a VI. tejto zmluvy. Objednávateľ prehlasuje, že má zabezpečené finančné prostriedky a dielo prevezme naraz bez vád a nedorobkov.

IV. Termín plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo v rozsahu podľa čl. III. bodu 3.1 tejto zmluvy:
 - zahájenie : odo dňa účinnosti tejto zmluvy,
 - ukončenie : podpísaním súhrnného preberacieho protokolu.

Termín realizácie: 30 kalendárnych dní

Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko podľa čl. VII. bodu 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude odovzdané naraz bez vád a nedorobkov.

- 4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom, ako dohodnutom termíne.
- 4.3 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v bode 7.3. tejto zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania odovzdania diela. Objednávateľ sa zaväzuje pristúpiť na zmenu termínu ukončenia diela alebo časti, ak zhotoviteľ nemôže vykonávať dohodnuté práce z dôvodu klimatických podmienok, ktoré bránia vykonať dielo riadne za dodržania kvalitatívnych

a technických požiadaviek (dážď, silný vietor, atď.). Zhotoviteľ tieto skutočnosti zapíše do stavebného denníka. O dobu trvania prekážok zmluvné strany upravujú termín plnenia podľa bodu 4.1 tohto článku.

- 4.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že po ukončení diela dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.6 V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením niektorej časti zmluvného plnenia môže objednávateľ vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 350 Eur s DPH za každý deň omeškania. Týmto nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody podľa §§ 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

V. Cena

- 5.1. Cena za dielo je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov, na základe verejného obstarávania a je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Cena je konečná a uvedená v členení:

Spolu bez DPH:	93 994,98 €
DPH 20%:	18 799,00 €
Spolu s DPH:	112 793,98 €

VI. Platobné podmienky

- 6.1. Financovanie diela bude vykonané na základe čiastkových faktúr a súhrnnej faktúry .
- 6.1.2. Zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru po odovzdaní a prevzatí diela objednávatelom. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude objednávatelom odsúhlasený a podpísaný súpis vykonaných prác a dodávok a odovzdávací protokol bez väd a nedorobkov. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávatelovi. Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti daňového dokladu, alebo nebude vystavená v súlade s touto zmluvou, má objednávateľ právo ju vrátiť do termínu splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. Nový termín splatnosti faktúry začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry.
- 6.2. Zmluvné strany v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení budú účtovať daň z pridanej hodnoty.
- 6.3. V prípade omeškania objednávatel'a so zaplatením riadne vystavenej faktúry za zmluvné dielo je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať objednávatel'ovi úrok z omeškania vo výške rovnajúcej sa základnej úrokovej sadzbe Európskej centrálnej banky platnej k prvému dňu omeškania s plnením peňažného záväzku zvýšenej o deväť percentuálnych bodov z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Týmto nie je dotknuté právo zhotoviteľa na náhradu škody podľa §§ 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 6.4. Faktúra na úhradu musí obsahovať náležitosti faktúry ako daňového dokladu, popis vykonaných prác a cenu. Jednotlivé faktúry (ak nevyplýva z platných právnych predpisov inak) musia obsahovať: označenie zhotoviteľa a objednávatel'a, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie

peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má fakturovaná suma platiť, označenie predmetu zmluvy, IČO, DIČ, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.

- 6.5. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v takom prípade sa bude lehota splatnosti faktúry odvíjať od termínu predloženia novej faktúry. Objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou faktúry po dobu kým mu nebola doručená nová opravená faktúra.
- 6.6. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok na predmet zmluvy uvedený v čl.III tejto zmluvy.

VII.

Podmienky zhotovenia diela a povinnosti zmluvných strán

- 7.1 Odovzdanie miesta výkonu diela (ďalej len "staveniska")
 - 7.1.1 Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do troch pracovných dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Podpisom protokolu zhotoviteľ potvrdzuje, že pracovisko zodpovedá podmienkam pre riadny a bezpečný výkon prác, dohodnutých touto zmluvou. Pri odovzdaní pracoviska objednávateľ zhotoviteľovi určí miesto, ktoré môže použiť ako operatívny sklad materiálu potrebného k zhotoveniu diela.
 - 7.1.2 Objednávateľ zabezpečí bezplatne pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie, vody a plynu pre potreby stavby.
 - 7.1.3. Zhotoviteľ zabezpečí zariadenie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa, alebo zhotoviteľa, príp. nimi poverené tretie osoby.
- 7.2 Povinnosti zhotoviteľa
 - 7.2.1 Zhotoviteľ je povinný riadiť sa nasledovnými zásadami a podmienkami v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP):
 - 7.2.1.1. Zhotoviteľ zabezpečí, aby každý jeho zamestnanec bol na vykonávané pracovné činnosti riadne poučený. Zhotoviteľ zabezpečí, aby všetkým jeho pracovníkom boli pridelované príslušné osobné ochranné pracovné prostriedky.
 - 7.2.1.2. Zhotoviteľ zodpovedá po stránke bezpečnosti práce za všetky osoby, ktoré sa s jeho vedomím zdržiavajú na pracovisku alebo vykonávajú práce. Zhotoviteľ vo vzťahu ku svojim zamestnancom a vykonávaným prácam plne zodpovedá za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku BOZP.
 - 7.2.2 Zhotoviteľ zodpovedá za požiarnu ochranu, ako aj za čistotu a poriadok na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí dotknutom zhotovovaním diela a je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti. Pri odovzdaní diela zhotoviteľ zároveň odovzdá objednávateľovi pracovisko, ktoré bude vyčistené a uvoľnené.

7.2.3 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, a to odo dňa odovzdania staveniska až do odovzdania diela a odstránenia prípadných väd a nedorobkov. Do stavebného denníka bude zhotoviteľ zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre vykonanie diela. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a vyjadrovať sa k zápisom do troch pracovných dní od zápisu, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí. Denník bude prístupný zástupcom objednávateľa uvedených v bode 7.3.2. a tí sú oprávnení robiť zápisy do stavebného denníka.

7.2.4 Ak zhotoviteľ zistí na stavenisku také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi iné vhodné riešenie.

7.2.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na majetku objednávateľa, ak bude spôsobená zhotoviteľom alebo tými, kto plnia úlohy zhotoviteľa pri realizácii diela a taktiež zodpovedá za škodu na majetku alebo zdraví osôb, ktoré sa so súhlasom zhotoviteľa zdržiavajú na pracovisku.

7.2.6 Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie stavbyvedúceho: Branislava Torišku, tel.č. 0902/927 720, oprávnenie č. VVZ-0318/08-05.1

7.3 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

7.3.1. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi vopred oznámiť prípadnú zmenu v osobe stavebného dozoru alebo zodpovedného zástupcu objednávateľa na stavbe.

7.3.2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť odberné miesto na dodávku vody a elektrickej energie o požadovanom výkone a priestor pre umiestnenie skladu.

VIII.

Odovzdanie a prevzatie diela

8.1 Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi, čo bude dokladované „Zápisom o odovzdaní a prevzatí“ podpísaným zmluvnými stranami. Oznámenie o ukončení diela a pripravenosť k odovzdaniu diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi písomne najmenej 2 pracovné dni vopred. Na základe písomného oznámenia zvolá objednávateľ preberacie konanie. Povinnosť zhotoviteľa je zabezpečenie kladné kolaudačné rozhodnutie príslušného stavebného úradu o povolení užívať dielo.

8.2 K termínu preberacieho konania odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi všetky doklady potrebné k odovzdaniu a užívaniu diela. O prevzatí diela objednávateľom spíšu zmluvné strany „Zápis o odovzdaní a prevzatí diela“ v dvoch vyhotoveniach, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu. Súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí budú doklady potrebné k riadnemu užívaniu diela, sprievodná technická dokumentácia (napr. atesty od použitých tovarov a materiálov, záručné listy a pod.) Pri odmietnutí prevzatia diela objednávateľom sa spíše zápisnica, kde sa uvedú dôvody odmietnutia. Ak

objednávateľ odmietne prevziať dielo pre jeho vady alebo nedorobky, preberacie konanie sa zopakuje podľa zásad dohodnutých v tomto článku.

IX.

Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 9.1 Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela po jeho zaplattení zhotoviteľovi.
- 9.2 Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

X.

Záruka za kvalitu diela - zodpovednosť za vady

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi a v čase plynutia záručnej doby.
- 10.3 Záručná doba je dohodnutá na dobu 5 rokov a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol užívať dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 10.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 10.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád bez zbytočného odkladu najneskôr do 5 pracovných dní od doručenia písomnej reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 10.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou, vadu popíše a umožní zhotoviteľovi prístup do priestorov, pokiaľ je to potrebné na riadne odstránenie vád diela.

XI.

Odstúpenie od zmluvy

- 11.1. Pred splnením predmetu zmluvy môže byť platnosť a účinnosť tejto zmluvy o dielo ukončená len odstúpením od zmluvy v zmysle tohto článku, alebo vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 11.2. Pre odstúpenie od tejto zmluvy platí postup upravený v §§ 344 - 351 Obchodného zákonníka.
- 11.3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná.

XII.

Záverečné ustanovenia

- 12.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 12.2. Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia prednostne ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka ako aj ďalšími, na zmluvné záväzky sa vzťahujúcimi predpismi a normami.
- 14.3 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Cenová ponuka,
- 12.3. Akékoľvek ujednania, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísaný obidvomi zástupcami zmluvných strán.
- 12.4. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto zmluvy, rozpory vo výklade niektorých ustanovení alebo rozpory pri uzatváraní dodatkov riešiť vzájomným rokovaním. Ak pri riešení rozporov nedôjde k súhlasnému stanovisku zmluvných strán ani na rokovaní štatutárnych orgánov, je ktorákoľvek strana oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušnému súdu.
- 12.5. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 12.6. Zmluva bola vypracovaná v štyroch rovnopisoch, z ktorých po podpísaní objednávateľ obdrží tri a zhotoviteľ jedno vyhotovenie. Každé vyhotovenie má platnosť originálu.

V dňa:

Vdňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Mgr. Anton Stredák
vedúci služobného úradu