

ZMLUVA**o zriadení vecného bremena**

uzavretá v zmysle ustanovení § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi účastníkmi:

Povinný:**Slovenská republika - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpené : Ing. Ctiborom Határom, generálnym riaditeľom

IČO : 36038351

IČ pre DPH : SK 2020087982

DIČ : 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S.

/ďalej len „povinný“/

Oprávnený:**Obec Polomka**

Osloboditeľov 12, 976 66 Polomka

Zastúpená: Ing. Ján Lihan, starosta obce

IČO:00313726

1. Všetky nehnuteľnosti, o ktorých pojednáva táto zmluva o zriadení vecného bremena sa nachádzajú v obci **Polomka**, katastrálne územie **Polomka** a takisto údaje o LV sa týkajú katastrálneho územia **Polomka**.
2. Povinný z vecného bremena je správcom majetku štátu, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky :
 - parcely KN-C č. 2239/1, druh pozemku **vodné plochy** o celkovej výmere **7161 m²**, v katastrálnom území **Polomka**, vedenej na LV č. 278
 - parcely KN-C č. 2239/5, druh pozemku **vodné plochy** o celkovej výmere **3348 m²**, v katastrálnom území **Polomka**, vedenej na LV č. 278

Povinný zriaďuje v prospech oprávneného vecné bremeno, ktorému zodpovedá povinnosť povinného strpieť užívanie uvedenej nehnuteľnosti v rozsahu uvedenom v bode 3 tejto zmluvy právo užívať vymedzenú časť **nehnuteľnosti parcely KN-C č. 2239/1**, druh pozemku **vodné plochy** o výmere **15 m²** a **parcely KN-C č. 2239/1**, druh pozemku **vodné plochy** o výmere **20 m²**, v katastrálnom území **Polomka**, vedenej na LV č. 278. Vymedzená časť parcely KN-C p.č. 2239/1 o výmere 15 m² je vyznačená na geometrickom pláne č. 10830898-028/2012, overenom Správou katastra Brezno dňa

2013 pod číslom 42/13 a časť parcely KN-C p.č. 2239/5 o výmere 20 m² je vyznačená na geometrickom pláne č. 10830898-27/2012, overenom Správou katastra Brezno dňa 22.02.2013 pod číslom 41/13.

Oprávnený môže predmetnú nehnuteľnosť – časť parcely KN-C p.č. 2239/1 v trase a rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 10830898-028/2012, overenom Správou katastra Brezno dňa 11.02.2013 pod číslom 42/13 a časť parcely KN-C p.č. 2239/5 o výmere 20 m² je vyznačená na geometrickom pláne č. 10830898-27/2012, overenom Správou katastra Brezno dňa 22.02.2013 pod číslom 41/13 používať z dôvodu uloženia a prevádzkovania splaškovej kanalizácie.

Oprávnený sa zaväzuje v maximálnej možnej miere obmedziť rušenie vlastníckych práv povinného pri jeho vlastnom užívaní predmetnej nehnuteľnosti a práv ostatných užívateľov predmetnej nehnuteľnosti.

4. Povinný a oprávnený sa dohodli na hodnote odplaty za zriadenie vecného bremena na čiastke 170,- € bez DPH (slovom : jedenstosedemdesiat eur).
5. **Dohodnutá čiastka bude uhradená jednorázovo do 30 dní od doručenia faktúry povinným oprávnenému v prospech účtu: OZ Beňuš č. účtu 6304-312/0200 VÚB Brezno.**
6. V prípade nedodržania termínu úhrady bude OZ Beňuš účtovať zmluvnú pokutu 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
7. Náklady, súvisiace s vypracovaním tejto zmluvy znáša povinný a správny poplatok za vklad zmluvy do katastra nehnuteľností znáša oprávnený.
8. Práva a povinnosti na základe tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov účastníkov tejto zmluvy o zriadení vecného bremena.
9. Účastníci tejto zmluvy si ju nahlas prečítali, vysvetlili, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.
10. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán, vecnoprávnu účinnosť dňom vkladu do katastra nehnuteľností a obligačnú právnu účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z. a vecno-právnu účinnosť vkladom do katastra nehnuteľností.
11. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
12. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy vzniká právoplatným rozhodnutím Správy katastra Brezno o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.

áto zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých povinný a oprávnený z vecného
remena dostanú po dva rovnopisy a dva sú určené pre potreby Správy katastra
Brezno.

íloha č.1:

eometrický plán č. 10830898-028/2012

eometrický plán č. 10830898-27/2012

V Banskej Bystrici, dňa : 31. JÚL 2013

Povinný:

LESY Slovenskej republiky
štátny podnik
Námestie SNP č. 8
975 66 Banská Bystrica
169

SR-LESY SR, š.p. Banská Bystrica

zastúpené
Ing. Ctibor Határ
generálny riaditeľ

Oprávnený :



Obec Polomka

zastúpená
Ing. Ján Lihan
starosta obce