

Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov č.96/ON-2013

uzavretá podľa zákona SNR č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a § 13 zákona NR SR č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:	Slovenská republika - Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Sídlo:	Pribinova č.2, 812 72 Bratislava
Zastúpený:	plk. JUDr. Ladislav Vasilenko na základe plnomocenstva Č.p KM-OPVA2-2013/341-030 zo dňa 9.4.2013
IČO:	00151866
IČ DPH:	SK2020571520
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000180023/8180 a 7000179866/8180 a
Nájomca:	Asociácia správcov registratúry
Sídlo:	M.R. Štefánika č.310, 972 71 Nováky
Zastúpený:	Ing. Jozef Vážny - predseda
IČO:	37922190
DIČ:	2022129725
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a.s., pobočka Nováky
Číslo účtu:	0372408525/0900

Čl.I

Predmet a účel nájmu zmluvy

Prenajímateľ prenecháva na užívanie nájomcovi veľkú zasadačku - miestnosť č.221 nachádzajúcu sa v budove súp.číslo 2315 na Kukorelliho ul. č.60, 066 01 Humenné, ma deň 3.10.2013 za účelom vykonania odborného seminára.

Čl.II

Nájomné a prevádzkové náklady

1. Nájomné a úhrada nákladov spojených s prevádzkou prenajatých priestorov sú stanovené dohodou podľa platného cenníka:

- výška nájomného 3,00 €/hod.

- výška prevádzkových nákladov 2,342 €/hod. bez DPH
(elektrická energia 0,125 €/hod., kúrenie 0,80 €/hod., vodné 0,79 €/hod., stočné 0,53 €/hod., upratovanie 0,10 €/hod. - ceny sú bez DPH

2. Ceny za prevádzkové náklady sú uvádzané bez DPH. Fakturovaná suma bude obsahovať aj výšku DPH podľa platných predpisov. Prenajímateľ si nebude v súlade so zákonom NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov účtovať k nájomnému daň z pridanej hodnoty.

3. Tieto úhrady sú splatné po vystavení faktúry prenajímateľom na číslo účtu v Štátnej pokladnici 7000180023/8180 – prevádzkové náklady a 7000179866/8180 – nájomné v lehote 14 dní od vystavenia faktúry. V prípade omeškania nájomcu s platením je prenajímateľ oprávnený žiadať aj zaplatenie úroku z omeškania vo výške stanovenej Nariadením vlády SR č. 87/1995 Z.z. v platnom znení.

Čl. III

Doba trvania zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od 3.10.-3.10. 2013.

Čl.IV

Podmienky nájmu

Prenajímateľ odovzdáva prenajaté priestory v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania. Nájomca je oprávnený použiť prenajaté priestory obvyklým spôsobom v súlade s dohodnutým účelom a je povinný dbať, aby sa nezhoršil technický a funkčný stav prenajatého majetku. Nájomca zodpovedá za všetky závady a poškodenia spôsobené ním pri užívaní.

Čl.V

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, 1x pre nájomcu, 2 x pre prenajímateľa.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že pred podpísaním si túto zmluvu dôsledne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Prešove dňa

V Novákoch dňa

Prenajímateľ

Nájomca

.....
plk. JUDr. Ladislav Vasilenko
riaditeľ Centra podpory Prešov

.....
Ing. Jozef Vážny
predseda