

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení
(ďalej len „zmluva“)

1. Zhotoviteľ

Obchodné meno: Ján Ťažký

Sídlo: Mlynská 1356/91, 976 52 Čierny Balog

Štatutárny zástupca: Ján Ťažký

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu :

vo veciach zmluvných a technických oprávnený ku konaniu: Ján Ťažký

Telefón :

(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

2. Objednávateľ

Obchodné meno:

Špeciálna základná škola

Sídlo:

Hlavná ul. 236/67

Štatutárny zástupca:

Mgr. Anna Jozefíková – riaditeľ školy

IČO:

DIČ :

Bankové spojenie:

Číslo účtu :

(ďalej len „objednávateľ“)

ČL I.

PREDMET ZMLUVY A MIESTO PLNENIA

1. Touto zmluvou o dielo (ďalej len „zmluva“) sa zhotoviteľ zaväzuje, že v termíne a za podmienok stanovených touto zmluvou vykoná a objednávateľovi riadne a včas odovzdá dielo definované v ods. 2 tohto článku. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za riadne a včas vykonané a odovzdané dielo cenu dohodnutú podľa článku II. tejto zmluvy.
2. Dielom sa v zmysle tejto zmluvy rozumie realizácia prác opravy: „Rekonštrukcia elektroinštalácie – Špeciálna základná škola Čierny Balog“
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu podľa prílohy č. 1 Položkový rozpočet.
4. Miestom plnenia zmluvy je miesto situovania stavebného objektu:
Budova Špeciálnej základnej školy Čierny Balog
5. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas vykonať dielo – stavebné práce opráv. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady, týkajúce sa realizácie diela a jeho kvality. Sú to hlavne doklady o vykonaní predpísaných prevádzkových skúšok a platných revízií a doklady od zabudovaných stavebných materiáloch (platné certifikáty kvality, atesty a vyhlásenia o zhode). Odovzdania diela- ukončenie stavebných prác dodávateľ predloží objednávateľovi predložením protokolu o odovzdaní a prevzatí prác, vzájomne odsúhlasený a podpísaný zmluvnými stranami.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a podľa pokynov objednávateľa

ČL II. ČAS PLNENIA

1. Termín zahájenia stavebných prác : do troch (3) pracovných dní od dňa účinnosti zmluvy
2. Termín ukončenia stavebných prác : 30.11.2013

ČL III. CENA ZA DIELO

1. Celková cena za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu Čl.1 je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. ako cena pevná, nemenná a konečná ktorá je doložená cenovou ponukou a kalkuláciou podľa výkazu výmer (VV) – prílohou č. 1 tejto zmluvy.
2. Cena za zhotovenie diela podľa Čl.1 je:

Cena diela bez DPH :	26354,44 €
DPH 20%:	5270,89 €
Cena diela s DPH :	31625,33 €

Slovom: Tridsaťjedentisícšesťstodvadsaťpäť 33/100€

3. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady spojené s vykonaním diela, najmä dopravné a materiálové náklady, mzdové a vedľajšie náklady, ako aj iné režijné náklady, zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj všetky ostatné náklady potrebné pre riadne zhotovenie diela.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je v plnej miere oboznámený s rozsahom a povahou predmetu diela, a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce, ktoré sú nevyhnutné pre riadne plnenie tejto zmluvy.

ČL IV. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

1. Objednávateľ neposkytuje na vykonanie diela preddavok alebo zálohu.
2. Cena za dielo definovaná v článku III. tejto zmluvy bude objednávatelom uhradená na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po riadnom odovzdaní diela zhotoviteľom a jeho prevzatí objednávatelom.

Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávatelovi. Faktúra musí byť doručená v dvoch origináloch a jej súčasťou je príloha, ktorú tvorí protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

3. Faktúra musí mať predpísané náležitosti v zmysle § 71 zákona č. 222/2004Z.z., v znení neskorších predpisov (identifikačné údaje objednávatel'a a zhotovitel'a vrátane IČ DPH, dátum splatnosti, označenie peňažného ústavu a číslo zmluvy zhotovitel'a ako aj ďalšie údaje vyžadované príslušnými právnymi predpismi). Objednávateľ môže faktúru vrátiť v prípade, že obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje.
4. Objednávateľ je oprávnený a môže z faktúry zadržať finančnú čiastku vo výške 10 % z ceny diela ako zábezpeku. Takto zadržanú sumu objednávatel uhradí zhotoviteľovi po odstránení väd nedorobkov, ktoré budú zistené pri preberaní diela.

ČL V. DOJEDNANIA A ZÁVÄZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa ustanovení zmluvy riadne, v súlade so všeobecnými právnymi predpismi, STN a inými normami, ktoré sa na dielo a realizované práce vzťahujú. Ide

predovšetkým o prepisy z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, hygienické, protipožiarne predpisy a predpisy o ochrane životného prostredia. Hodnoty uvedené v týchto právnych predpisoch ako doporučené sa touto zmluvou stanovujú ako záväzné (ďalej len „Aplikovateľná legislatíva“).

2. Zhotoviteľ zabezpečí a predloží objednávateľovi všetky nutné certifikáty a dokumenty vydané príslušnými úradmi SR, ktoré preukazujú, že dielo a práce s tým súvisiace je v súlade s technickými normami a ostatnými predpismi, ktoré sú nutné k tomu, aby objednávateľ obdržal úradný súhlas s prevádzkou diela.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela podľa parametrov uvedených v STN tak, aby tieto dosiahli požadované parametre.
4. Ak v priebehu zhotovovania diela vznikne objektívna potreba doplňujúcich podkladov, údajov, informácií alebo konzultácií k už objednávateľom odovzdaných podkladov, zaväzuje sa objednávateľ tieto poskytnúť alebo zaistiť zodpovedajúcim spôsobom bez zbytočného omeškania a/alebo v dohodnutom termíne.
5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotovovanie diela a vykonávať na stavbe dozor a v jeho priebehu hlavne sledovať, či sú práce vykonávané podľa dohodnutých podmienok, technických noriem a iných právnych predpisov.
6. Pri realizácii diela a výkone prác je zhotoviteľ povinný dodržať tieto podmienky :
 - pred začatím zabezpečiť pracovný priestor v zmysle platných predpisov tak, aby nedošlo k zraneniu a aby bol zamedzený prístup na pracovisko nepovolaným osobám
7. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií a v priestore na školskom dvore, po ktorých dováža odváža materiál a presúva mechanizmy a odváža zo staveniska predmetu zmluvy stavebnú sutinu a odstránenú elektroinštaláciu. Odpad vzniknutý prácami realizácie predmetu zmluvy musí zhotoviteľ deponovať, alebo zneškodniť len na mieste k tomu účelu určenom a v súlade s platným VZN upravujúcim nakladanie s odpadom. Prípadné škody alebo náklady plynúce odstránením následkov porušenia povinností vedených v tomto bode uhradí zhotoviteľ objednávateľovi bezodkladne a uspokojí takto vzniknuté prípadné nároky tretích osôb.
8. Zhotoviteľ sa pri plnení predmetu zmluvy zaväzuje dodržiavať zákonné predpisy upravujúce bezpečnosť práce a technických zariadení pri stavebných prácach, ako i minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisko, zabezpečí koordinátora bezpečnosti a plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s NV SR č.510/2011.
9. Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zodpovednosť za prípadné škody na predmete zmluvy špecifikovaného v čl. 2 zmluvy prechádza na objednávateľa.
10. Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred uplynutím dojednaného času.
11. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi a komukoľvek, kto má na to povolenie zo strany objednávateľa, alebo osôb ktorým takáto právomoc vyplýva z osobitných predpisov, prístup na miesto výkonu prác a na ktorékoľvek miesto, kde sa vykonávajú, alebo majú vykonávať práce v súvislosti s realizáciou diela a jeho častí.
12. Ak sa vyskytne v priebehu realizácie prác nutnosť akýchkoľvek zmien oproti predpokladom obsiahnutých v tejto zmluve, budú tieto zmeny riešené operatívne jednaním medzi oboma stranami. Riešenie drobných zmien bude dohodnuté zápisom a s potvrdením oboma stranami. Za zmeny závažnejšieho charakteru a rozsahu, sú považované pre účel tejto zmluvy zmeny ktoré budú mať vplyv hlavne na termín splnenia, cenu alebo technické riešenie diela. Takéto zmeny musia byť riešené písomným dodatkom k tejto zmluve a na základe písomného súhlasu projektanta.

ČL VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU DIELA

1. Zhotoviteľ poskytuje na zhotovené dielo záruku na všetky jeho časti v dĺžke 60 mesiacov a znáša počas tejto doby plnú záruku na materiál, zariadenia a práce. Záručná doba začína plynúť dňom podpisu preberacieho protokolu k celému dielu, resp. dňom podpisu protokolu o odstránení väd a nedorobkov objednávateľom.
2. Predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 1 zmluvy sa považuje za zhotoviteľom ukončené jeho odovzdaním a prevzatím..
3. Vady diela, ktoré sa prejavia počas záručnej doby uplatní objednávateľ u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení, a to písomným oznámením doručeným zhotoviteľovi. Práce na odstraňovaní reklamovaných väd je zhotoviteľ povinný zahájiť do 24 hodín od ich nahlásenia objednávateľom a ukončiť ich v čo najkratšom termíne, najneskôr však do 48 hodín, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

ČL VII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť realizovať dielo jeho riadnou realizáciou a jeho odovzdaním objednávateľovi v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Dielo sa považuje za riadne a včas dokončené, ak bolo zrealizované bez väd a nedorobkov, má vlastnosti stanovené právnymi predpismi, touto zmluvou, STN a inými normami, ktoré môžu byť k dielu uplatnené a pokiaľ bolo úspešne vyskúšané a prevzaté objednávateľom.
2. Vlastnícke práva k dielu prechádzajú na objednávateľa dňom podpisu protokolu o riadnom odovzdaní a prevzatí diela. Týmto okamžikom prechádza na objednávateľa aj nebezpečenstvo škody na diele.

ČL VIII. SANKCIE

1. V prípade, že zhotoviteľ nedokončí dielo v termíne podľa tejto zmluvy, má objednávateľ právo uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,04 % z ceny diela za každý deň omeškania. Zhotoviteľ však nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol svoju povinnosť splniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa.
2. V prípade, že sa ktorákoľvek zo zmluvných strán oneskorí s plnením svojho peňažného záväzku, vzniká oprávnenej zmluvnej strane právo na úhradu dlžnej čiastky a úroku z omeškania vo výške 0,04 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty zjednané touto zmluvou majú povahu sankcií za nedodržanie povinností podľa tejto zmluvy. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.
4. V prípade porušenia povinnosti podľa tejto zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, ktorá má za následok vznik škody, zaväzuje sa povinná strana nahradiť škodu presahujúcu zmluvnú pokutu do výšky skutočne vzniknutej škody.
5. Splatnosť zmluvnej pokuty je 30 dní od doručenia faktúry povinnej zmluvnej strane.

ČL IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že realizácia predmetu podľa tejto zmluvy neporušuje patentové, alebo iné chránené práva tretej osoby, a že nevykazuje iné právne vady..

2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Účinnosť tejto zmluvy nadobúda v deň po zverejnení v centrálnom registri zmlúv
3. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov).
5. Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
6. Zmluva je vypracovaná v 3 vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávatel' a jedno vyhotovenie zhotoviteľ.
7. Zmluvné strany potvrdzujú, že si túto zmluvu, vrátane jej príloh, pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej obsahu a že nebola uzavretá v tiesni alebo za nápadne nevyhovujúcich podmienok a na dôkaz tohto ju vlastnoručne podpisujú.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej nasledovné prílohy :

Príloha : Súhrnný položkový rozpočet zhotoviteľa predložený ako podklad verejného obstarávania zákazky

V Čiernom Balogu, dňa

Objednávatel' :

Zhotoviteľ :

.....
Objednávatel'

.....
Zhotoviteľ