

ZMLUVA O DIELO č. 72/2013

na vykonanie stavebných prác

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami :

1. Objednávateľ : Slovenské múzeum ochrany prírody a jaskyniarstva
Sídlo : Školská 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
Zástupca : doc. RNDr. Danka Šubová, CSc.
IČO : 36145114
DIČ: 2021457361
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000391322/8180

a

2. Zhotoviteľ : ISO & spol.s.r.o.
Sídlo : Lesnícka 10, 031 01 Liptovský Mikuláš
Zástupca : Ing. Tibor Dzúrik
IČO : 36368521
DIČ: 2020 125 690
IČ DPH : SK 2020125690
Bankové spojenie : PRIMA banka Slovensko, a.s., Liptovský Mikuláš
Číslo účtu: 810 885 30 01/5600

Článok I.

Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa stavebné práce v súlade s ponukou zo dňa 02.10.2013, ktorá je prílohou č. 1 tejto zmluvy o dielo a v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou BARÉNYI&ARCHITEKTI, Lesnícka 10, 031 01 Liptovský Mikuláš – projekt pre realizáciu stavby SMOPaJ, Liptovský Mikuláš, udržiavacie práce.

Článok II.

Cena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela je :
 - navrhovaná zmluvná cena bez DPH 81 155,12 bez DPH
 - sadzba DPH 20 % a výška DPH 16 231,02 €
 - navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH 97 386,14 €
2. Cena za vykonanie diela je určená na základe cenovej ponuky zo dňa 30.09.2013, uvedenej v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

Článok III.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu v lehote do 14 dní od doručenia faktúr zhotoviteľa, po riadnom ukončení stavebných prác, ich ucelených častí, uvedených v článku IV. tejto zmluvy a prevzatí diela objednávatelom.
2. Objednávateľ zhotoviteľovi neposkytuje zálohu na stavebné práce.

Článok IV.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v týchto ucelených častiach, do 5 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy :
 - výroba a dodanie, výmena drevených okien, oprava a údržba fasády
 - výmena okien plastových
2. Vzhľadom na skutočnosť, že časť diela, týkajúca sa najmä úpravy fasády bude realizovaná v mesiacoch október, november, sa zmluvné strany dohodli, že v prípade nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré neumožnia realizovať predmetné práce v súlade s požiadavkami technických noriem a technologických predpisov a postupov upravujúcich postup pri týchto prácach a dodávkach, zmluvné strany prerušia realizáciu diela a oddialia termín vykonania stavebných prác. (udržiavacie práce)
3. O tejto skutočnosti sa vykoná zápis do stavebného denníka diela podpísaný z oboch strán zodpovednými pracovníkmi. Po odpadnutí dôvodov odloženia stavebných prác (priaznivé klimatické podmienky), ktoré sa vyznačia zápisom stavebného dozoru do stavebného denníka, bude zhotoviteľ po predchádzajúcej písomnej výzve objednávatel'a doručenej zhotoviteľovi pokračovať v realizácii dotknutých stavebných prác, pričom ich dokončí v čase zodpovedajúcom rozdielu medzi dátumom prerušenia stavebných prác a plánovaným dátumom pôvodného ukončenia stavebných prác. (udržiavacie práce).

Článok V.

Vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastníkom budovy je objednávateľ, ktorý znáša aj nebezpečenstvo škody na nej.
2. Ak zanikol záväzok vykonať dielo z dôvodu, za ktorý objednávateľ nezodpovedá, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi to, o čo sa objednávateľ vykonávaním diela obohatil.
3. Ak zanikol záväzok vykonať dielo z dôvodu, za ktorý zodpovedá objednávateľ, môže zhotoviteľ požadovať úhradu ceny veci, ktoré účelne obstaral, a ktoré sa spracovaním stali súčasťou zhotovovanej veci .

Článok VI.

Iné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník. Pri určení spôsobu vykonávania diela nie je viazaný pokynmi objednávateľa.
2. Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením stavebných prác a odovzdaním diela objednávateľovi.
3. Objednávateľ je povinný odovzdať v lehote do 5 dní zhotoviteľovi stavenisko, kde budú stavebné práce realizované, v stave predpokladanom projektovou dokumentáciou, t.j. bez takých závad, ktoré by vykonávanie diela sťažovali, alebo znemožňovali. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany zápisnicu, v ktorej zhotoviteľ výslovne prehlási, či stavenisko preberá, alebo nie.
4. Objednávateľ je povinný zabezpečiť tiež elektrické prípojky, uzamknutie priestorov, prípojku vody a pod.
5. Stavebné práce za objednávateľa kontroluje a preberá Milan Mišík, pracovník SMOPaJ, Školská 4, Liptovský Mikuláš.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady spôsobilo použitie podkladov a informácií odovzdaných mu pre vykonanie diela objednávateľom v prípade, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto podkladov nemohol zistiť.
3. Ak bude dodaním vadného diela porušená táto zmluva podstatným spôsobom, môže objednávateľ požadovať odstránenie závad opravou alebo odstúpiť od zmluvy. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, ako ich zistí.
4. Ak objednávateľ požaduje odstránenie väd diela, nemôže pred uplynutím dodatočnej primeranej lehoty, ktorú je povinný poskytnúť na tento účel zhotoviteľovi, uplatniť iné nároky z väd, okrem nároku na náhradu škody a na zmluvnú pokutu, ibaže mu zhotoviteľ oznámi, že nesplní svoje povinnosti v tejto lehote.
5. Zhotoviteľ poskytuje záruku za akosť zhotoveného diela v trvaní 30 mesiacov od odovzdania diela objednávateľovi.

Článok VIII.

Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín vykonania diela, môže objednávatel' požadovať zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý začatý mesiac omeškania.
2. V prípade, ak objednávatel' v súvislosti s dodaním vadného diela odstúpi od zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z dohodnutej ceny diela.
3. V prípade omeškania objednávatel'a so zaplataením faktúry môže zhotoviteľ požadovať zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.
4. Zmluvnú pokutu zaplatí povinná zmluvná strana oprávnenej zmluvnej strane nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne oprávnenej strane nárok na náhradu škody, ktorú možno vymáhať samostatne.

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.
2. Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky a platnosť podpisom obidvoch zmluvných strán.

Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých objednávatel' obdrží tri vyhotovenia zmluvy a zhotoviteľ dve vyhotovenia zmluvy.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 8. 10. 2013

Ing. Tibor Dzúrik

konateľ spoločnosti

.....

Objednávatel'

doc. RNDr. Dana Šubová, CSc.

riaditeľka múzea

.....

Zhotoviteľ