

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa § 536 obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
o uskutočnení stavebných prác

I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:	Ústav polymérov SAV Dúbravská cesta 9 845 41 Bratislava
Štatutárny zástupca:	Ing. Igor Lacík, DrSc.
V technických otázkach:	Jozef Kandráč
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	
IČO:	00586927
DIČ:	2020830702
1.2 Zhotoviteľ:	Baurizol, s.r.o.
Sídlo:	Priečna 1564/19 924 01 Galanta
Zástupca na rokovanie vo veciach:	
a.) zmluvných	Ing. Ján Rišňovský, Zoltán Jakubecz
b.) technických	Ing. Ján Rišňovský, Zoltán Jakubecz
Bankové spojenie:	VÚB Galanta
Číslo účtu:	
IČO:	34106502
DIČ:	SK 2020371023

II.

Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 30.8.2013.
- 2.2 Cenová ponuka bola vypracovaná na základe objednávateľom poskytnutých informácií, obhliadke miesta stavby a zameraní stavby zhotoviteľom. Na základe uvedených poznatkov bol vypracovaný a následne ocenený výkaz výmer, ktorý je prílohou cenovej ponuky a je neoddeliteľnou súčasťou /príloha č. 1/ tejto zmluvy.
- 2.3 Východiskové údaje:
- 2.3.1. Názov stavby: „Rekonštrukcia vstupnej haly Ústavu polymérov SAV“
(keramická dlažba)“
- 2.3.2. Miesto stavby: 845 41 Bratislava, Dúbravská cesta 9
- 2.3.3. Investor stavby: Ústav polymérov SAV

III.

Predmet obstarávania

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je vykonanie stavby.
- 3.2 Rozsah predmetu plnenia je vymedzený oceneným výkazom výmerom zo dňa 30.8.2013.

IV.

Čas plnenia

- 4.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III. sú nasledovné:
- Stavba pod bodom 5.
- Termín zahájenia: 10.10.2013
- Termín ukončenia: 08.11.2013
- 4.2 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.3 Objednávateľ je povinný poskytnúť súčinnosť zhotoviteľovi pri zhotovení diela t.j. dohodnúť termín, zabezpečiť pripravenosť staveniska na zahájenie prác.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V.

Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

- 5.1 Cena diela v rozsahu čl. III. je určená podľa rozpočtu (§ 547 ods. 1, Obch. zákonníka). Rozpočtom na tento účel je ocenený výkaz-výmer, na základe ktorého zhotoviteľ predložil svoju ponuku.
- 5.2 Cena predmetu plnenia čl. III. tejto zmluvy je
- | | | |
|-------------------|-----------|-----|
| Cena bez DPH: | 18 621,07 | EUR |
| DPH 19 %: | 3 724,21 | EUR |
| Cena vrátane DPH: | 22 345,28 | EUR |
- 5.3 Jednotkové ceny uvedené v rozpočte podľa bodu 5.1 čl. V sú cenami dohodnutými v zmysle zákona č. 18/1996 Zz o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a Výmeru MF SR č.R-3/1996 /príloha č.22 k výmeru MF SR č.R-1/1996 v znení prílohy č.2 k výmeru MF SR č.R-3/1996/ v znení neskorších predpisov.
- 5.4 Cena môže byť upravená zmenou výmier odsúhlasených technickým dozorom investora.
- 5.5 Jednotkové ceny v rozpočte sú pevné. Prípadné práce navyše môžu byť vykonané len po ich predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa, cestou stavebného denníka.
- 5.6 Zmluvné strany sa dohodli na financovaní stavby takým spôsobom, že po vykonaní stavby zhotoviteľom a prevzatí stavby objednávateľom bude vystavená a objednávateľom uhradená konečná faktúra do 14 dní.

VI.

Záručná doba - zodpovednosť za chyby

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s platnými zákonmi a predpismi.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady zjavné, ktoré sa zistia v čase ukončenia a odovzdania stavby objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, alebo ide o vady skryté.
- 6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ne upozorniť objednávateľa.
- 6.4 Záručná doba na vlastné výrobky a celý rozsah vlastnej práce je 24 mesiacov odo dňa zápisničného odovzdania diela objednávateľovi.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela podľa odst. 6.2. čl. VI., že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť tieto bezplatne odstrániť.

- 6.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením závád predmetu plnenia v zmysle bodu 6.4. do 10 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia závád sa vzájomne dohodne medzi zhotoviteľom a objednávateľom. Havárie začne zhotoviteľ odstraňovať bezodkladne.
- 6.8 Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky v zmysle bodu 6.4. a 6.5. tejto zmluvy, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto vady a nedorobky.
- 6.9 K odovzdaniu a prevzatiu dokončenej dodávky pripraví zhotoviteľ:
- zápisnicu o preberaní prác a konštrukcií
 - stavebný denník (archivovať bude zhotoviteľ)

VII.

Spôsob vykonania prác

- 7.1 Zhotoviteľ počas realizácie diela, bude dodržiavať bezpečnostné, požiarne a ostatné predpisy platné v stavebníctve, technické normy a iné dojednania tejto zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ bude práce vykonávať na základe dohody zmluvných strán na štatutárnej úrovni.
- 7.3 Náhradné materiály budú použité len po písomnej dohode oboch strán, zápisom do stavebného denníka.
- 7.4 Spotrebu vody a elektrickej energie počas výstavby zabezpečí a hradí objednávateľ. Objednávateľ zabezpečí zdroj vody a zdroj elektriky.
- 7.5 Zhotoviteľ je povinný na stavbe viesť stavebný denník, do ktorého bude denne zapisovať údaje, ktoré súvisia so stavbou a ktoré umožnia kontrolu vykonaných prác. Obsah, rozsah a spôsob vedenia stavebného denníka sa nachádza v prílohe č.2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

VIII.

Podmienky vykonania diela

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela v súlade s podmienkami dohody.
- 8.2 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s dohodou a podmienkami zmluvy.
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a svojich poddodávateľov a za dodržanie protipožiarnych predpisov.

- 8.4 Zhotoviteľ zápisom do stavebného denníka, alebo na kontrolnom dni stavby, minimálne dva pracovné dni vopred vyzve objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
- 8.5 Zápis o odovzdaní a prevzatí spíšu zmluvné strany ihneď po skončení komplexného vyskúšania, po preukázaní bezchybnosti diela.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú spôsobilosť svojich pracovníkov a poddodávateľov, ktorí sa podieľajú na zhotovení diela, podľa Zákona 136/95 Zb.
- 8.7 Zhotoviteľ upozorní bezodkladne objednávateľa na skutočnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť záujmy objednávateľa.
- 8.8 Súčasťou diela je preukázanie atestov a certifikátov.

IX.

Naviac práce

- 9.1 Pri zmene rozsahu dodávky stavebných prác a ostatných dodávok na základe objednávky objednávateľa, ktoré v čase uzatvárania tejto zmluvy neboli známe a ani neboli dohodnuté, spíše sa dodatok, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo. Tieto stavebné práce a dodávky nad rozsah podľa čl. III. tejto zmluvy zhotoviteľ vykoná len na základe ich vyžiadania objednávateľom a po dohodnutí ich ocenenia. Na tento účel možno použiť stavebný denník. Vykonané navyše práce zhotoviteľ zaznačí do stavebného denníka.
- 9.2 Na navyše práce dohodnuté v súlade s bodom 9.1. čl. IX bude cena určená v dodatku k tejto zmluve. Práce rovnakého druhu sa ocenia jednotkovými cenami dohodnutými v bode 5.3. čl. V tejto zmluvy.

X.

Odstúpenie od zmluvy, úhrada súvisiacich nákladov a zmluvné pokuty

- 10.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III po termíne uvedenom v bode 4.1., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,10 % z ceny diela (podľa jednotlivých akcií), za každý týždeň omeškania.
- 10.2 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa bodu 6.7. zaplatí pokutu vo výške 35 ,- EUR za každý deň omeškania.
- 10.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa bodu 6.7. zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 35 ,- EUR za každý deň omeškania.
- 10.4 Ak objednávateľ neuhradí faktúru v termíne splatnosti, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,10 % z fakturovanej ceny za každý začatý týždeň omeškania.
- 10.5 Zhotoviteľ môže od zmluvy odstúpiť:
 - a/ ak mu objednávateľ neposkytol súčinnosť napriek písomnému upozorneniu podľa bodu 4.3.

10.6 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť:

a/ ak zhotoviteľ nenastúpi na zhotovenie diela v termíne dohodnutej v tejto zmluve, napriek písomnému upozorneniu.

b/ ak zhotoviteľ dielo nerealizuje v obvyklej kvalite, pričom zhotoviteľa na túto skutočnosť opakovane upozornil písomne v stavebnom denníku.

10.7 Ak zhotoviteľ odstúpi od zmluvy z dôvodov uvedených v bode 10.5 a/, objednávateľ je povinný mu zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny diela.

10.8 Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodu uvedenom v bode 10.6 a/b/, zhotoviteľ je povinný mu zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny diela.

XI.

Záverečné ustanovenia

11.1 Zmluva je uzatvorená po vzájomnom podpise. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

11.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.3 Pre platnosť dodatkov tejto zmluvy sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.

11.4 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že ak nedôjde k dohode v prípade rozporov ohľadne zmeny, alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, môže ktorákoľvek zo strán požiadať o rozhodnutie súd.

11.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:

č.1 - Rozpočet s jednotkovými cenami.

č.2 – Obsah, rozsah a spôsob vedenia stavebného denníka.

11.6 Táto zmluva je vypracovaná vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých jednu si ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.

11.7 Zmluva je platná a účinná dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a deň po zverejnení v CRZ Úradu vlády SR.

V Bratislave, dňa 10 -10- 2013

V Bratislave, dňa 10 -10- 2013

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Ing. Igor Ľacík, DrSc.

Ing. Ján Rišňovský

ÚSTA
Sloven
Dúbravská cesta 9
845 41 BRATISLAVA 45

BAURIZOL s.r.o.
Priečna 1564/19
924 00 Galanta

Príloha č.2

Obsah, rozsah a spôsob vedenia stavebného a montážneho denníka

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný a montážny denník. Povinnosť viesť denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela.
2. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie a údaje potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy.
3. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný.
4. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom.
5. Denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.
6. Úvodné listy obsahujú všetky dôležité údaje o diele, najmä prehľad zmlúv, zoznam dokladov a úradných vyjadrení a rozhodnutí o diele, prehľad skúšok každého druhu.
7. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach po jednom pre každú zmluvnú stranu.
8. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa.
9. Do denných záznamov môžu zapisovať potrebné skutočnosti aj oprávnení zástupcovia objednávateľa a spracovateľa projektovej dokumentácie.
10. Ak je k denným záznamom potrebné stanovisko druhej zmluvnej strany, musí byť toto stanovisko zaznamenané do denníka do troch pracovných dní.
11. Dohodou vyjadrenou zápisom do denníka sa môže meniť zmluva o dielo, pokiaľ zápis podpíšu pracovníci oprávnení meniť zmluvu a pokiaľ je zápis označený ako dodatok k zmluve.
12. Denník uschováva zhotoviteľ po dobu 10 rokov po odovzdaní a prevzatí diela.