

D O D A T O K č. 05206/2013-PNZ -P42272/05.09
k nájomnej zmluve č. PNZ –P42272/05.00

uzatvorený medzi:

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

Sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

V zastúpení: Ing. Ľudmila Hrabovská, riaditeľka Regionálneho odboru v Považskej Bystrici,
na základe poverenia č. DE/2012/048481-110 zo dňa 08.10.2012

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

Zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Poľnohospodárske družstvo Dubnica nad Váhom

Sídlo: 018 41 Dubnica nad Váhom, Kvašovec

Štatutárny orgán: Ing. Anton Rebro, predseda predstavenstva

Janka Vinkláríková, členka predstavenstva

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu: 0063660460/0900

IČO: 00200069

DIČ: 2020438343

Zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Trenčín, Oddiel: Dr, vložka číslo: 135/R
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2013

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2013, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere:

Celková výmera užívaných pozemkov **1586,3148 ha**
z toho : vlastnícky doloženej pôdy 1259,9601 ha

Prenájom od SPF celkom **326,3547 ha**
z toho : SR-SPF 155,1771 ha
NV-SPF 171,1776 ha

Prenajatá výmera v rok 2013 v ha:

Vlastníctvo	stav k 1.1.2013	úbytok/nárast v r. 2013	stav k 15.10.2013
SR-SPF	166,2389	-11,2872	155,1771
NV-SPF	179,4030	-8,2254	171,1776
SPF celkom	345,6419	-19,2872	326,3547
Známy vlastník	1240,6729	+19,2872	1259,9601
Prenajatá výmera spolu	1586,3148		1586,3148

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územie v ha.

Stav k 15.10.2013: príloha č. 1 zostava Z10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku.

Čl. IV

Výpočet výšky nájomného pre rok 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného % priemernej hodnoty pôdy (príloha č. 2).

Celková výmera prenájatých pozemkov v správe SPF: **326,3547 ha**
z toho: poľnohospodárska pôda 182,5105 ha
TTP, ostatné plochy 134,5192 ha
zastavané plochy a nádvoria 9,3250 ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2013: 8 549,58 EUR
slovom osemtisícpäťstoštyridsaťdeväť eur a päťdesiatosem centov.

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.09.2013: 4 543,26 Eur
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013: 4 006,32 Eur

V prílohe č. 2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu vedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Považskej Bystrici, dňa

V Dubnici nad Váhom, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
zastúpená podľa poverenia: Ing. Ľudmila Hrabovská
riaditeľka regionálneho odboru

.....
Ing. Anton Rebro
predseda predstavenstva

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
zastúpený podľa poverenia: Ing. Ľudmila Hrabovská
riaditeľka regionálneho odboru

.....
Janka Vinkláríková
členka predstavenstva

Príloha č. 1

Z10-GISSPF /Slovenský pozemkový fond, Bratislava -
993677316

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 2272/05 V. Kolačín

Obec: Nová Dubnica

Okres: Ilava

Kat. územie: Veľký Kolačín

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF		
63/1	721	14	E	0	3		44		
66	2034	2	E	0	3	80	574		
124/2	3601	2	E	0	3		1767		
354/1	2752	2	E	0	3		422		
367/1	6412	7	E	0	3	89	1178		
367/5	6282	7	E	0	3	1105	290		
369/2	750	14	E	2264	3	751			
370/1	1092	14	E	0	3	69	245		
386/5	2409	13	I	0	3	2409			
386/14	247	13	I	0	3	247			
409	1 8083	6	E	0	3	1 8083			
433/1	901	11	E	0	3	22	61		
434/1	551	7	E	0	3	23	66		
434/3	118	7	E	0	3		12		
513	491	14	E	0	3	195	41		
642	548	14	E	0	3	348	107		
648	7 2439	2	E	0	3		9754		
651/1	1 4251	2	E	0	3	101	5731		
652	3500	11	E	0	3	3500			
653	5963	7	E	0	3	5963			
654	768	14	E	0	3	768			
655	2 6147	7	E	0	3	2 6147			
657	3494	14	E	0	3	3494			
669	8 2165	7	E	0	3		246		
675/2	3 0000	7	E	0	0		20		
683	1 6259	7	E	0	3	1279	137		
702	3802	7	E	0	3	2724	608		
729	3035	14	E	0	3	2451	91		
739/1	11 8877	7	E	0	3	1 3397	2312		
741	4 3109	7	E	0	3	4324	7145		
743/2	3 0000	7	E	0	0	1725	1193		
745	20 4231	7	E	0	3	1 1539	2 7738		
747	1110	14	E	0	3	35	1		
750/1	8063	7	E	0	3	480	1573		
755	201	7	E	0	3		3		
758/2	5859	7	E	0	3	569	1096		
759	644	14	E	0	3	190	347		
761	1107	11	E	0	3		213		

762/1	1985	5	E	0	1037	821	255		
763/1	1625	14	E	0	3	81	344		
764	8 5674	7	E	0	3	390	814		
765	568	7	E	0	3	64			
767	1 0565	7	E	0	3	3413	836		
768	4 1339	7	E	0	3	2905	5275		
769/1	1607	7	E	0	3	123	414		
772/1	7 8024	7	E	0	3	3108	7976		
772/5	220	7	E	2399	3	1			
772/6	1273	7	E	2399	3	5			
772/7	1273	7	E	2399	3	5			
772/15	1850	7	E	0	0	1850			
772/17	761	7	E	0	0	761			
772/18	3319	7	E	0	0	40	375		
773/3	3320	7	E	0	3	3320			
773/4	753	7	E	0	3	753			
774	764	7	E	0	3	764			
775/8	1124	14	E	0	3	1124			
775/9	321	14	E	0	3	321			
775/11	731	14	E	0	3	731			
776/1	798	14	E	0	3	798			
778/9	6 5887	7	E	0	3	4770	9438		
778/10	302	7	E	0	3	302			
778/11	892	7	E	0	3	892			
778/14	208	7	E	0	3	208			
778/15	1467	7	E	0	3	970			
780/1	1 9144	2	E	0	3	1577	3313		
784	5546	7	E	0	3	700	2874		
785	282	7	E	0	3		1		
792/2	379	14	E	0	3	47	85		
792/3	577	14	E	0	3	72	130		
793	2 7950	7	E	0	3	797	3227		
794/13	1 2762	7	E	0	3	325	1240		
795/19	3965	7	E	0	3	1	242		
796	502	14	E	0	3	474	23		

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Veľký Kolačín

Celkom za nájomnú zmluvu:2272/05 V. Kolačín

DP	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2-or.pôda	11 4221	6	1758	2 1561	2 3319
5-záhrada	1985	1	821	255	1076
6-ov.sad	1 8083	1	1 8083		1 8083
7-TTP	93 8610	42	9 5831	7 6329	17 2160

11-vod.pl.	5508	3	3522	274	3796			
13-zast.pl.	2656	2	2656		2656			
14-ost.pl.	1 8710	18	1 1949	1458	1 3407			
Spolu:	109 9773	73	13 4620	9 9877	23 4497			

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Z10-GISSPF /Slovensky pozemkový fond, Bratislava - 993677316

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 2272/05 Malý Kolačín

Obec: Nová Dubnica

Okres: Ilava

Kat. územie: Malý Kolačín

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF		
183/1	389	14	E	0	3		73		
188/1	2763	2	E	0	3		460		
192	2922	2	E	0	3		548		
193/1	998	2	E	2019	3		312		
224	986	14	E	2176	3	986			
226/1	9 6466	2	E	0	3	742	5765		
226/5	4 5866	2	E	0	3	5410	1 7302		
227	1022	14	E	0	3	152	15		
228/1	463	7	E	0	3	463			
228/2	575	7	E	0	3	575			
229/1	3 4283	7	E	0	3	1 5498	1626		
230/1	1 6462	7	E	0	3	8556			
230/2	261	7	E	0	3	261			
232	6782	7	E	0	3	910	467		
239/1	26 6610	7	E	0	3	2 1640	1 3935		
240	7376	7	E	0	3	808	320		
244	1 0708	7	E	0	3	878	395		
245	6 9375	7	E	0	3	7113	1 0027		
247	4891	7	E	0	3	579	26		
249	7493	7	E	0	3	1309	406		
251/1	1 6730	7	E	0	3	583	2738		
252/2	2659	14	E	0	3	480	290		
252/4	423	14	E	0	3	226	37		
253/2	133	2	E	2116	3	133			
253/3	695	14	E	2116	3	695			
254/2	135	7	E	0	3	105			
254/24	283	7	E	0	3	94	33		

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Malý Kolačín

Celkom za nájomnú zmluvu:2272/05 Malý Kolačín

DP	Parcely		Prenajatá výmera					
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu			
2-or.pôda	14 9148	6	6285	2 4387	3 0672			
7-TTP	44 2427	15	5 9372	2 9973	8 9345			
14-ost.pl.	6174	6	2539	415	2954			
Spolu:	59 7749	27	6 8196	5 4775	12 2971			

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 14 - ostatná plocha

Z10-GISSPF /Slovenský pozemkový fond, Bratislava -
993677316

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 2272/05 Klobušice

Obec: Ilava

Okres: Ilava

Kat. územie: Klobušice

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera				
	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF			
40/1	1 2311	5	I	0	1334	1 2310				
40/2	147	13	I	0	3	147				
80/8	3328	2	E	0	3	3327				
80/27	28	2	E	0	3	28				
631/17	1057	13	E	0	3	37	127			
636/2	465	13	E	0	3		1			
798	12 0878	7	E	2044	0		2230			
826	5 2107	7	E	2044	0		961			
828	2 0625	7	E	1717	0		2 0625			
836/7	3850	2	E	1709	0		770			
836/10	2 1100	2	E	2040	0		84			
868	770	2	E	1706	0		22			
884	1 7754	2	E	1717	0		1 7754			
889	1070	2	E	1966	0		1070			
895	2 6465	2	E	1763	0		2 6465			
963	2550	2	E	2039	0		2550			
964	5480	2	E	1966	0		5480			

977	782	2	E	1734	0		782		
978	844	2	E	1797	0		844		
1000	4 5009	2	E	1872	0	4 5011			
1001	9320	2	E	1751	0		9320		
1002	4464	2	E	2043	0		4464		
1003	748	2	E	1908	0		748		
1004	748	2	E	2007	0		748		
1005	955	2	E	1824	0		955		
1033	3 5877	2	E	1872	0	3 5877			
1049	500	2	E	1709	0		100		
1060	560	2	E	1960	0		560		
1061	685	2	E	2045	0		685		
1062	910	2	E	1714	0		910		
1063	1050	2	E	1710	0		1050		
1064	1463	2	E	2046	0		1463		
1065	1079	2	E	1869	0		1079		
1066	1079	2	E	1971	0		1079		
1067	1098	2	E	1825	0		1098		
1069	135	2	E	2037	0		129		
1070	2185	2	E	1872	0	2185			
1072	2534	2	E	1949	0		2534		
1073	3448	2	E	1940	0		3448		
1074	2 6666	2	E	1763	0		2 6666		
1190	812	2	E	1842	0		812		
1191	4 3427	2	E	1872	0	4 3427			
1276	829	7	E	1943	0		829		
1279	811	7	E	1728	0		270		
1310	3003	7	E	1791	0		3003		
1311	1420	7	E	1729	0		1420		
1312	893	7	E	1898	0		893		
1313	584	7	E	1918	0		584		
1314	464	7	E	1733	0		464		
1323	4 0657	7	E	1468	0	3322			
1337	9 8692	7	E	1468	0	8064			
1341	5 4777	7	E	1468	0	4476			
1353	1 2337	7	E	1468	0	1008			
1375	67510	7	E	1872	0	67510			

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Klobušice

Celkom za nájomnú zmluvu:2272/05 Klobušice

DP	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2-or.pôda	26 8773	35	12 9855	11 3669	24 3524
5-záhrada	1 2311	1	1 2310		1 2310
7-TTP	52 0587	15	8 4380	3 1279	11 5659

13-zast.pl.	1669	3	184	128	312			
Spolu:	80 3340	54	22 6729	14 5076	37 1805			

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie

Z10-GISSPF /Slovensky pozemkový fond, Bratislava - 993677316

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 2272/05 NDca

Obec: Nová Dubnica

Okres: Ilava

Kat. územie: Nová Dubnica

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF		
460/1	47 9594	2	E	0	3	2 6048	10 2719		
460/4	16 6855	2	E	0	3	1 2753	4 3720		
460/5	1606	14	E	0	3	636	340		
460/8	2616	2	I	0	3	108	775		
460/16	6	2	E	0	3		4		
460/17	11	2	E	0	3		8		
460/18	28	2	E	0	3	13	13		
460/24	761	2	E	0	3	30			
480/1	4 2890	2	E	0	3		4 2891		
509/1	2 8387	7	E	0	3	327	1 3436		
2890/1	3 6244	7	E	0	3	1864	8462		
2890/2	27	2	E	0	286		4		
2890/3	1631	7	E	0	0	20	116		
2890/5	7	7	E	3462	0	7			
2897	3614	2	E	0	3		173		
460/6	1987	2				112			

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Nová Dubnica

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera					
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu			
2 or.pôda	69 8389	11	3 9064	19 0307	22 9371			
7 TTP	6 6269	4	2218	2 2014	2 4232			
14 ost.pl.	1606	1	636	340	976			
Spolu:	76 6264	16	4 1918	21 2661	25 4579			

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 14 - ostatná plocha

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 2272/05 Prejta

Obec: Dubnica nad Váhom

Okres: Ilava

Kat. územie: Prejta

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF		
12	1880	2	I	0	3		1081		
259	1922	2	E	0	3		915		
268/1	3 6455	2	E	0	3	986	7598		
268/3	2246	2	E	0	3		1260		
268/4	348	2	I	0	3		77		
268/7	2 4604	2	E	0	3		3278		
305/2	782	2	E	0	3	98	28		
365/1	2551	2	E	0	3		791		
365/19	60	2	E	0	3		50		
366	415	14	E	0	3		346		
369	2504	5	I	0	1309	2504			
376	8961	7	E	0	3		3804		
407/1	2 1178	7	E	0	3	678	7217		
442/1	907	5	I	0	3		320		
442/2	371	5	I	0	3		116		
455/1	4 7252	2	E	0	3	39	4133		
481	5977	2	E	0	3		2318		
582/1	2588	2	E	0	3	197	221		
608	2399	2	E	0	3		1200		
633	558	13	E	0	2010	189	103		
664/2	565	2	E	0	3		87		
685	1122	2	E	0	3	34	116		
691/3	4884	2	E	3030	3		4883		
691/4	2298	2	E	0	3	582			
691/6	1124	2	E	0	3		174		
691/9	3 4227	2	E	0	3		3934		
692/1	8526	14	E	0	3	3261	867		
693/1	1 7925	2	E	0	3	776	5500		
694/1	6269	13	E	0	3	5568	153		
695/1	28 0289	2	E	0	3	1 2546	3 9132		
696/1	2 3709	13	E	0	3	1 0789	4248		
696/3st	376	13	E	0	3	255			
696/4st	78	13	E	0	3		22		
696/5st	104	13	E	0	3	17			
696/6st	1629	13	E	0	3	118	656		
697st	1378	13	E	0	3	1367			
698st	597	13	E	0	3	597			
699st	75	13	E	0	3	75			
700st	58	13	E	0	3	58			
701st	288	13	E	0	3	288			
702st	10	13	E	0	3	10			
703st	589	13	E	0	3	589			

704st	43	13	E	0	3		6		
705st	964	13	E	0	3		270		
706st	711	13	E	0	3		314		
707st	1024	13	E	0	3	1024			
708st	1196	13	E	0	3	745	399		
709/1	3202	13	E	0	3		754		
710st	1579	13	E	0	3		533		
711	3221	14	E	0	3		9		
713/1	5050	2	E	0	3	408	1830		
716/1	928	7	E	0	3	928			
727/1	691	7	E	0	3	691			
727/6	12	7	E	0	3	12			
728/1	623	13	E	0	3	623			
728/2	224	13	E	0	3	224			
730/1	6 8904	14	E	0	3	4 1517			
732/1	4 8813	2	E	0	0	1 5269			
732/2	5 3698	14	E	0	3	1 6445	1828		
732/6	35 9630	14	E	0	0	6 2823	7853		
733	7 3128	11	E	3219	3	7 3128			
734	5 7496	2	E	0	3		2821		
737/12	4482	2	E	0	3	2356			
737/13	1605	14	E	0	3	1594			
739/1	7677	7	E	0	3	22	767		
740/1	383	14	E	0	3	291			
741/1	4008	7	E	0	3	163			
742	1063	2	E	0	3		825		
745/1	2 2973	2	E	0	3		6934		
745/4	68	2	E	3621	3		34		
745/6	119	2	E	3622	3		19		
745/7	197	2	E	3623	3		48		
747/1	12 5617	2	E	0	3	453	4 2596		
747/3	5294	2	E	0	3		687		
751/1	20 2579	2	E	0	3	527	2 5858		
751/4	92	13	E	0	3		31		
751/5	552	13	E	0	3				
752	9017	14	E	0	3	34	1794		
754/1	3 2353	2	E	0	3	798	7591		
757	4720	13	E	0	1309	2807	611		
759	844	14	E	0	3	596			
760/1	2 1226	2	E	0	3		6304		
760/2	3 9999	2	E	0	3		1 1558		
763	1 8440	2	E	0	3		1240		
766	23 3183	2	E	0	3	2977	3 9434		
770	1562	7	E	2340	1309	1562			
771	639	2	E	2340	1309	639			
772	192	7	E	2340	1309	192			
773	2826	2	E	2340	1309	2826			
774	2173	13	E	2340	1309	2173			
775	150	13	E	2340	1309	150			
776	8363	2	E	2340	1309	8364			
777	1041	13	E	2340	1309	1041			

778	6 0526	2	E	0	3	2421	1 6560		
780/2	6432	13	E	0	2602	306	3754		
780/3	1058	13	E	0	2602	204	626		
783	1252	13	E	2340	1309	1252			
784/278	186	5	E	0	1309		4		
787	2963	7	E	2340	1309	2963			
788	3910	14	E	0	1309		1821		
789/1	4630	7	E	2340	1309	4630			
789/2	242	7	E	2340	1309	242			
789/3	7111	7	E	3219	1309	7111			
789/4	1653	7	E	3219	1309	1653			
792/1	9677	2	E	2340	1309	9677			
792/2	2138	7	E	2340	1309	2138			
793/1	2039	2	E	2340	1309	2039			
794	1540	13	E	2340	1309	1540			
795	1340	2	E	2340	1309	1340			
796	1822	2	E	0	1309	99	298		
797	1587	2	E	0	1309		817		
799/1	1771	2	E	0	1309	76	209		
799/2	390	2	E	2340	1309	390			
799/4	1258	2	E	0	1309	57	1200		
801/1	4 0576	2	E	0	3	1136	1 0450		
801/2	6835	2	E	2340	3	6835			
802/1	2 5127	13	E	0	1876	9988	3813		
803	18 7646	2	E	0	3	7527	2 1516		
804	8 7373	7	E	0	3	4300	803		
824/1	5 9020	7	E	0	3	7776	7535		
825	2108	14	E	0	3	1872			
827	1 0089	2	E	0	1309	1 0089			
828	3347	14	E	0	3	3347			
829/1	4249	7	E	0	3	4249			
829/3	6727	7	E	0	3	2902	290		
830	2349	14	E	0	3	302	107		
831/2	998	7	E	0	3	12	292		
837/1	1111	7	E	0	3		104		
837/2	1688	7	E	0	3		1352		
865	6303	7	E	0	3	16	1079		
867/1	5697	7	E	0	3		69		
867/3	165	7	E	0	3	165			
867/5	138	7	E	0	3	137			
868/3	734	14	E	0	3	735			
927	3078	7	E	0	3		1069		
928	2588	7	E	0	1309	174	318		
930/1	4 3640	7	E	0	3	1027	5993		
931	1072	14	E	0	3		59		
933	2 3472	7	E	0	3	9036			
934	8 2018	7	E	0	3		1757		
935/1	4 3687	7	E	0	3	631	1299		
937	4634	7	E	0	3		481		
939/1	4 7370	7	E	0	3	29	1 2503		
940	3105	14	E	0	3		636		

941	17 1166	2	E	0	3	2557	2 9765		
942	576	13	E	0	3		92		
943	2037	13	E	0	3	439	476		
944	1197	14	E	0	3	760	143		
945/1	25 4266	2	E	0	3	5290	2 0735		

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Prejta

Celkom za nájomnú zmluvu:2272/05 Prejta

DP	Parcely		Prenajatá výmera					
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu			
2-or.pôda	205 3266	56	9 9408	32 6105	42 5513			
5-záhrada	3968	4	2504	440	2944			
7-TTP	48 7902	34	5 3439	4 6732	10 0171			
11-vod.pl.	7 3128	1	7 3128		7 3128			
13-zast.pl.	9 2034	36	4 2436	1 6861	5 9297			
14-ost.pl.	52 4065	18	13 3577	1 5463	14 9040			
Spolu:	323 4363	149	40 4492	40 5601	81 0093			

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Z10-GISSPF /Slovenský pozemkový fond, Bratislava - 993677316

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 2272/05 Dca nV

Obec: Dubnica nad Váhom

Okres: Ilava

Kat. územie: Dubnica nad Váhom

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera				
	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF			
756/36	269	2	I	2983	3	280				
1252/1	2584	2	E	2983	3	2624				
1363	5478	2	E	0	3	1522				
1731/1	1071	7	E	0	3		1071			
1732/1	21 5959	2	E	0	0		1 2669			
1732/2	1 2743	14	E	0	3		981			
1751	2229	14	E	0	3		680			
1773/1	35 4578	2	E	0	0	3 3825	1740			

1794/1	20 4908	2	E	0	0	3 7926	3 8364		
1794/5	2 9028	2	E	0	3	1055			
1794/8	534	2	I	0	3	534			
1794/9	1 0384	2	E	0	3	258	162		
1796/2	13 8434	2	E	0	1224	13 8357			
1796/3	1690	13	E	0	1224	1718			
1796/7	7 6031	14	E	0	1224	7 8471			
1940	15 2725	2	E	0	3	1218	4 3488		
1963/1	17 8385	2	E	0	0	1 5830	4814		
1963/2	8 5794	2	E	2983	3	8 5794			
1963/10	218	2	E	0	3	109			
1963/11	165	2	E	0	3	82			
1963/12	212	2	E	0	3	106			
1963/14	1720	14	E	0	0	15			
1988/1	33 3370	2	E	0	3	1 2688	4 4282		
1988/3	1750	2	E	0	3		174		
2100/1	14 9892	2	E	0	3	1923	9595		
2100/2	4108	2	E	0	3	187	1032		
2156	2 0580	2	E	0	3		223		
2179/1	9 2302	2	E	0	3		1 3939		
2179/12	34	2	E	2983	3	34			
2179/23	9102	2	E	6821	3	3850			
2179/24	1 8223	2	E	5670	3		6833		
2300/1	3 2499	2	E	0	0		4593		
2300/89	98	2	I	2983	3	98			
2300/130	42	2	I	2983	3	41			
2343	904	11	E	0	3	855			
2400/1	3970	13	I	0	3		298		
2400/2	1250	2	I	0	3		614		
2416/1	1 9372	7	I	0	3	5	6460		
2416/5	6 9612	7	I	0	3	7492	1 2118		
2416/15	677	7	I	0	0		484		
2490	5 0323	7	E	0	3		2 3346		
2550/1	1 1717	13	E	0	3	540	3062		
2556/1	3557	13	E	0	3	16	1784		
2617/1	10 0982	7	E	0	0	2875	2 7643		
2617/2	1 5291	14	E	0	0		6136		
2617/4	179	13	E	0	3	9			
2617/11	3548	14	E	0	0	1438			
2732/1	20 7285	7	E	0	3	1 3423	9 8031		
2732/4	24	13	E	0	3		12		
2851/1	5 2135	13	E	0	0	2868	1 4666		
2851/2st	1497	13	E	0	3	30	408		
2851/3st	763	13	E	0	3		110		
2851/4	915	13	E	0	3		135		
2851/5st	1796	13	E	0	3	78	146		
2851/6st	402	13	E	0	3	114	60		
2851/7st	1409	13	E	0	3		131		
2851/8st	522	13	E	0	3	94	32		
2851/9st	187	13	E	0	3		23		
2851/10st	1237	13	E	0	3	150	987		

2851/11st	1659	13	E	0	3	51	422		
2851/12st	367	13	E	0	3		151		
2851/13	348	13	E	0	3		43		
2851/14st	143	13	E	0	3		18		
2851/15st	1052	13	E	0	3		746		
2851/16st	345	13	E	0	3		42		
2851/17st	333	13	E	0	3		39		
2851/18st	1920	13	E	0	3		241		
2851/19st	723	13	E	0	3		268		
2851/20st	226	13	E	0	3		36		
2851/21st	150	13	E	0	3		22		
2851/22	259	11	E	0	3		32		
2851/23	33	13	E	0	3		4		
2851/24	8	13	E	0	3		1		
2851/25	33	13	E	0	3		4		
2851/26	875	13	E	0	3	304	148		
2851/27	12	13	E	0	3		2		
2851/36st	771	13	E	0	3	52	441		
2851/37st	222	13	E	0	3	1	78		
2851/40st	343	13	E	0	3		45		
2851/41	309	13	E	0	0		261		
2851/42	3177	7	E	0	0	24	1076		
2853	71	11	E	0	3				
2930/1	8 0999	7	E	0	3	2425	2 8147		
2941	5 6798	7	E	0	3	897	3 8532		
3006/1	23 1977	7	E	0	0	2 0529	6 5686		
3006/24	1 3536	2	E	2983	3	1 3519			
3006/50	1 0000	7	E	0	0	3857	1546		
3007/1	1 4008	7	E	0	3	1 2645			
3023/1	11 0845	7	E	0	0	7033	4 0400		
3023/2	6336	14	E	0	0	750	2011		
3181/1	2 4770	7	E	0	3	1272			
3211/1	7 5657	7	E	0	0	124	1 1242		
3211/2	7 5658	14	E	0	0	5527	1 3594		
3214	5 1315	7	E	0	3	13	1 0498		
3215	8330	7	E	0	3		1859		
3216	6287	7	E	0	3		988		
3217	944	7	E	0	3		136		
3218	3150	7	E	0	3		672		
3219	2348	7	E	0	3		686		
3220	1583	7	E	0	3	1	540		
3221	1086	7	E	0	3	2	516		
3222	1144	7	E	0	3		283		
3223	6258	7	E	0	3	6	1605		
3224	1 2292	7	E	0	3	276	1535		
3225	2190	7	E	0	3	180	712		
3226	2191	7	E	0	3	173	679		
3227	2 9234	7	E	0	3	133	4535		
3228	2420	7	E	0	3	20	779		
3229	2160	7	E	0	3		278		
3411/1	9789	7	E	2983	1309	9776			

3411/3	23	13	E	2983	1309	23		
3411/4	9	7	E	2983	1309	9		
3701	5999	2	I	0	1310	3004	1327	
3708	3 5296	2	E	0	3	619	1 0353	
3749	1081	13	E	0	3	49	22	
3755/1	13 3761	2	E	0	0	8971	3304	
3856/2	789	14	E	0	3	21		
3860/1	23 2397	2	E	0	3	3855	9477	
3886/3	1162	7	E	0	3	1162		
3887/1	1430	2	I	0	3	1795		
3887/23	62	2	I	2983	0	124		
3887/24	64	2	I	2983	0	128		
3887/25	56	2	I	2983	0	112		
3887/26	58	2	I	2983	0	116		
3887/27	26	2	I	2983	0	52		
3887/28	57	2	I	2983	0	114		
3887/29	55	2	I	2983	0	110		
3887/30	79	2	I	2983	0	158		
3887/31	59	2	I	2983	0	118		
3887/32	25	2	I	2983	0	50		
3887/34	508	2	I	2983	0	1016		
3889/1	265	14	I	0	3	166		
3889/4	421	14	I	0	3	393		
3890/1	4 0859	2	E	0	3	1 3093	3180	
3932/1	23 2912	2	E	0	0	1 1542	3 5062	
3932/14	2 3719	2	E	0	0	276	1997	
3932/161	6 1659	2	E	0	0	2490	9486	
4019/1	23 6785	2	E	0	0	2 4059	1 9373	
4031/1	7 1018	2	E	0	3	2980	5906	
4040	6 1968	2	E	0	3	2951	5536	
4059	6 2529	2	E	0	3		1 2737	
4129	19 3003	2	E	0	3	1 5128	2 1483	
4150	6224	2	E	0	3	65	732	
4210/1	3 4265	7	E	0	0	404	244	
4210/5	2226	7	E	0	3		4	
4210/13	9954	7	E	0	0	1139	46	
4212/1	1 3414	7	E	0	0		32	
4213/1	3513	7	E	0	3		5	
4213/8	252	7	E	0	3		1	
4213/12	592	14	E	0	3		2	
4224/1	1 8608	7	E	0	3	4138	6218	
4224/2	150	7	E	0	3	47	61	
4230/1	1 1475	14	E	0	3	4511	489	
4230/2	290	14	E	0	3	203	62	
4239/1	2087	14	E	0	3		3	
4290/1	12 9915	2	E	0	0	6760	4917	
4290/4	618	2	E	0	3	52	42	
4290/6	14 1835	2	E	0	3	1 4499	1 2001	
4290/53	7 8089	2	E	0	0	4386	5265	
4290/54	8710	2	E	0	0	313	981	
4346/3	6166	14	E	0	3		1	

4347/1	9 5059	2	E	0	0	4974	5018		
4347/2	2 1255	2	E	0	3	3560	1547		
4347/4	4285	2	E	0	3	40	296		
4347/8	3691	2	E	0	3	1140	299		
4347/11	1 6652	2	E	0	0	2854	1205		
4347/14	4421	2	E	0	3	349	147		
4347/16	3017	2	E	0	3		387		
4348/1	1 5373	14	E	0	3	3576	1244		
4348/2	4251	14	E	0	3		389		

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Dubnica nad Váhom

Celkom za nájomnú zmluvu:2272/05 Dca nV

DP	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2-or.pôda	396 4596	68	48 3713	35 4580	83 8293
7-TTP	128 3827	43	9 0080	38 8694	47 8774
11-vod.pl.	1234	3	855	32	887
13-zast.pl.	9 2976	38	6097	2 4888	3 0985
14-ost.pl.	23 5265	18	9 5071	2 5592	12 0663
Spolu:	557 7898	170	67 5816	79 3786	146 9602

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2013:

Príloha č.2 k nájomnej zmluve č. 05206/2013-PNZ -P42272/05.09

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Veľký Kolačín	a	op	516,36	2,0662	2,1816	2 193,39	1,500	32,90
		ttp	516,36	11,1302	7,8061	9 777,95	1,500	146,67
Malý Kolačín	a	op	324,40	0,6285	2,4387	995,00	1,500	14,93
		ttp	324,40	6,1911	3,0388	2 994,18	1,500	44,91
Klobušice	a	op	1 110,96	14,2165	11,3669	28 422,13	1,500	426,33
		ttp	1 110,96	8,4380	3,1279	12 849,25	1,500	192,74
Nová Dubnica	a	op	1 706,86	3,9064	19,0307	39 150,42	1,500	587,26
		ttp	1 706,86	0,2854	2,2354	4 302,65	1,500	64,54
Prejta	a	op	1 039,79	10,1912	32,6545	44 550,53	1,500	668,26
		ttp	1 039,79	26,0144	6,2195	33 516,49	1,500	502,75
Dubnica nad Váhom	a	op	1 693,68	48,3713	35,4580	141 980,01	1,500	2 129,70
		ttp	1 693,68	18,6006	41,4318	101 675,68	1,500	1 525,14
spolu				150,0398	166,9899	422 407,68		6 336,13

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorá***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Veľký Kolačín	a		516,36	0,2656		137,15	2,500	3,43
Klobušice	a		1 110,96	0,0184	0,0128	34,66	2,500	0,87
Prejta	a		1 039,79	3,7293	1,5194	5 457,55	2,500	136,44
Prejta-stavby	a		66 387,83	0,5143	0,1667	45 210,11	2,500	1 130,25
Dubnica nad Váhom	a		1 693,68	0,5527	2,0442	4 398,32	2,500	109,96
Dubnica nad Váhom - stavby	a		66 387,83	0,0570	0,4446	33 300,14	2,500	832,50
spolu				5,1373	4,1877	88 537,93		2 213,45

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	317,0297	422 407,68	6 336,13
zastavaná plocha	9,3250	88 537,93	2 213,45
spolu	326,3547	510 945,61	8 549,58

* op - zahnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahnuté zastavané plochy a nádvorá a pozemky v rámci hospodárskych dvorov