

Zmluva o dielo č. 01/OSSHM/2013
Uzavretá v zmysle Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Obstarávateľ : Štátne lesy Tatranského národného parku Tatranská Lomnica
Sídlo : 059 60 Tatranská Lomnica 66
zastúpený **Ing. Petrom Líškom, riaditeľom**

IČO : 319 669 77
IČ pre DPH : SK
DIČ :
Č. ú. :
Bankové spojenie : štátna pokladnica

Dodávateľ : **BELUS – Slávka Miškovičová**
Zapísaná v obchodnom registri : odbor živnostenského podnikania ,č,živn.reg.730-11395
Sídlo : Letná 220/22, 059 01 Spišská Belá
Štatutárny zástupca:
Poverený zástupca : **Slávka Miškovičová**
IČO : 44 945 841
DIČ :
Bankové spojenie : VÚB a.s.,pobočka Spišská Belá
Č. účtu :
Nie som platcom DPH.

Článok 1

Predmet zmluvy

1.1.Predmetom zmluvy je poskytovanie upratovacích a čistiacich prác v objekte **administratívnej budovy** Tatranská Lomnica 66 , ktorej celková podlahová plocha je 1162 m².

1.2..Upratovanie sa bude realizovať v pracovných dňoch v čase medzi 14.00 hod.
a 18.00 hod. dodávateľom.

1.3.Odberateľ od dodávateľa požaduje zabezpečenie čistiacich a upratovacích prác v nasledovnej skladbe:

- umývanie podláh v kanceláriách, utieranie prachu, vynášanie odpad. košov, (výmena sáčkov v odpadkových košoch)denne
- umývanie a dezinfekcia sociálnych zariadenídenne
- umývanie umývadiel v kanceláriách..... denne
- umývanie chodieb a schodovdenne
- utieranie prachu v kuchynkách a chodbách 2 x do týždňa
- vysávanie kobercov v kanceláriách 2 x do týždňa
- umývanie dverí a zárubní 2x mesačne
- ometanie pavučín podľa potreby
- utieranie pracovných stolov, parapet a nábytku denne
- skontrolovanie a doplnenie spotrebného hygienického materiálu.....denne
- doplnenie toaletných potrieb(toaletný papier, tekuté mydlo..... podľa potreby

- umývanie okien2x ročne(apríl,október)
 - starostlivosť o rastlinstvo v spoločných priestoroch podľa potreby
- Ostatné čistiace práce budú dohodnuté s objednávateľom písomne, ako dodatkom k zmluve, alebo objednávkou.

Článok 2

Cena za poskytované služby

2.1.Zmluvné strany sa dohodli v zmysle obchodného zákonníka na cene za dodávateľské služby za upratovanie administratívnej budovy Tatranská Lomnica 66 počas trvania zmluvy za rok :

Cena s DPH 7 665,- EUR

- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa upratovanie v pracovných dňoch, prípadne podľa požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať čistenie vždy riadne a včas v súlade so zmluvou.
- 2.3, Celková cena za stále upratovanie je 638,75,- € mesačne.
- 2.4 .V cene sú zahrnuté náklady na dopravu, čistiace prostriedky, pracovné nástroje a pomôcky , okrem toaletného papiera a hygienických utierok, ktoré dodá objednávateľ podľa potreby, a ktoré si dodávateľ vyzdvihne priebežne u pracovníka OSSHM a VS zodpovedného za upratovanie .
Dohodnutá cena je nezávislá od cenových vplyvov po dobu trvania zmluvy.
- 2.5. Dodávateľ bude práce fakturovať vždy do 5 dní po skončení mesiaca, v ktorom boli služby poskytnuté.
- 2.6 Objednávateľ faktúru uhradí do 30 dní od jej doručenia.

Článok 3

Zmluvné pokuty a zodpovednosť za škody

- 3.1. V prípade nedodržania kvality a termínov upratovacích a čistiacich prác obstarávateľ požaduje okamžitú nápravu. Ak nebudú nedostatky bezodkladne (najneskôr do nasledujúceho dňa)odstránené, objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančnú úhradu..
- 3.2. V prípade opakovaných nedostatkov vo vykonávaní upratovacích a čistiacich prác bude zhotoviteľovi v nasledujúcom mesiaci znížená úhrada faktúry za práce o 10% z celkovej ceny.
- 3.3. V prípade poškodenia majetku obstarávateľa dodávateľom je tento povinný uviesť majetok do pôvodného stavu na svoje náklady. Ak to nebude možné, potom sa dodávateľ zaväzuje uhradiť obstarávateľovi škody, ktoré mu svojou činnosťou spôsobil.
- 3.4. Dodávateľ je povinný pri výkone objednaných prác zabezpečiť dodržiavanie všetkých predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, protipožiarnych opatrení ako aj ďalších noriem v záujme zabezpečenia riadneho a bezškodového výkonu upratovacích a čistiacich prác.

Článok 4

Osobitné ustanovenia

- 4.1. Obstarávateľ poskytne dodávateľovi uzamykateľné priestory na skladovanie materiálu a technického vybavenia potrebného na vykonávanie čistiacich a upratovacích prác.
- 4.2. Obstarávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie prác. Ak zistí, že dodávateľ vykonáva práce v rozpore so svojimi povinnosťami, bude postupovať podľa čl. 3.
- 4.3. Dodávateľ je povinný poučiť svojich pracovníkov o povinnosti mlčanlivosti o skutočnostiach, ktoré sa dozvedia pri výkone prác, ako aj o prísnom zákaze umožnenia prístupu cudzej osoby do objektu v čase upratovania. Prísny zákaz sa týka aj do nahliadania do dokladov obstarávateľa ako aj zákaz používania počítačov, telefónov a iného majetku obstarávateľa.
- 4.4. Dodávateľovi bude odovzdaný kľúč od administratívnej budovy a vstupný kód. Dodávateľ zabezpečí kódovanie a uzamknutie objektu po 15.00 hodine .

Článok 5

Doba trvania zmluvy

- 5.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú , 24 mesiacov od účinnosti zmluvy.
- 5.2. Platnosť tejto zmluvy končí :
1. uplynutím času, na ktorý bola uzatvorená.
 2. vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán pred uplynutím dohodnutej doby trvania zmluvy
 3. každá zo zmluvných strán môže pred uplynutím dojednanej doby trvania zmluvy túto zmluvu vypovedať. Vypovedná lehota je jednomesačná a začína plynúť 1.dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

- 6.1. Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, platia pre tento zmluvný vzťah ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 6.2. Túto zmluvu je možné dopĺňať len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán a to formou písomných dodatkov.
- 6.3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana prevezme po dvoch vyhotoveniach.

6.4.Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu podpisujú slobodne a vážne. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za iných zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

6.5.Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č.546/2010 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č.211/2000. O slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobodnom prístupe k informácii) v znení neskorších predpisov

V Tatranská Lomnici, dňa 14.10.2013

Za obstarávateľa:

Za dodávateľa: