

Zmluva o nájme nebytových priestorov

uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov medzi:

Prenajímateľom:

Názov: **NOVOVITAL – príspevková organizácia mesta Nové Zámky**
Sídlo: Bezručova 21, 940 66 Nové Zámky
Zastúpený: Ing. Imrich Budinský
IČO: 34014721
IČDPH: 2020143191
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

a

Nájomcom:

Názov: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny (ÚPSVR) Nové Zámky**
Sídlo: F. Kapisztóryho 1, 940 36 Nové Zámky
Zastúpený: Ing. Ingrid Ujváriová
IČO: 37961187
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

I.

Predmetom tejto zmluvy je nájom priestorov Športovej haly Milénium na ul. Jiráskova č. 25 v Nových Zámkoch vo výmere 989 m² za účelom usporiadania Burzy práce a informácií 2013.

II.

Prenajímateľ je povinný odovzdať predmetné priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a na svoje náklady ho udržiavať, taktiež zodpovedá za riadne poskytovanie služieb spojených s užívaním týchto priestorov.

III.

Nájomca je oprávnený užívať priestory, ktoré sú predmetom nájmu primerane ich povahe a určeniu, pričom za opotrebovanie spôsobené riadnym užívaním nájomca nezodpovedá. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu hlásiť prenajímateľovi akékoľvek vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie zariadení a predmetov, ktoré sa nachádzajú v hale Milénium. Berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zodpovednosti za škodu.

IV.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné spolu so službami spojenými s prenájmom týchto priestorov vo výške 900,– EUR, ktoré bude prenajímateľ fakturovať po skončení nájmu, pričom lehota splatnosti faktúry je 3 dni odo dňa doručenia.

V.

Nájomný pomer sa uzatvára na jeden deň, t.j. na 21.10.2013.

VI.

Nájom sa končí uplynutím času, na ktorý bol dojednaný. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať priestory spolu so zariadeniami a predmetmi nachádzajúcimi sa v športovej hale v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.

VII.

Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu možno len na základe súhlasných prejavov účastníkov zmluvy.

Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá má povahu originálu.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Nových Zámkoch, dňa

.....
NOVOVITAL Nové Zámky
Ing. Imrich Budinský

.....
ÚPSVR Nové Zámky
Ing. Ingrid Ujváriová