

Zmluva o prerozdelení nákladov za spotrebovanú pitnú
vodu

medzi

Zvolenská teplárenská, a.s.

a

Martin Mičian

Zmluva o prerozdelení nákladov za spotrebovanú pitnú vodu

uzatvorená podľa ustanovenia § 269 Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a ustanovení Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení Zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach

medzi účastníkmi:

1. Odberateľ:

Zvolenská teplárenská, a.s.

IČO: 36 052 248

Sídlo: Lučenecká cesta 25, 961 50 Zvolen

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,

Oddiel: Sa, vložka č.: 686/S

Zastúpený: Ing. Michal Klemanič – predseda predstavenstva

Ing. Rastislav Kovalčík – podpredseda predstavenstva

(ďalej len ako „Odberateľ“)

a

2. Dodávateľ:

Martin Mičian

Trvale bytom: Novozámocká 10, 960 01 Zvolen

(ďalej len ako „Dodávateľ“)

takto:

Preambula

Dodávateľ a Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., IČO: 36 644 030, so sídlom: Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.: 840/S (ďalej len ako „Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť“) uzatvorili Obchodnú zmluvu číslo 607113410, v zmysle ktorej Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, ako dodávateľ pitnej vody a prevádzkovateľ verejného vodovodu, zabezpečuje pre Dodávateľa, ako odberateľa pitnej vody, dodávky pitnej vody z verejného vodovodu.

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť vykonáva v zmysle uzatvorenej Obchodnej zmluvy číslo 607113410 fakturáciu pitnej vody spotrebovanej Dodávateľom, a to na základe údajov získaných z fakturačného meradla č. 1107810402, osadeného na vodovodnej prípojke, ktorou Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť dodáva pitnú vodu do nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa vo výlučnom vlastníctve Martina Mičiana – stavby so súp. č.: 5087 chata Priehrada, na pozemku par.č. 1828, LV č. 2005, katastrálne územie Môťová 873 845 (ďalej len ako „Odberné miesto“). Z Odberného miesta podľa predchádzajúcej vety odoberajú so súhlasom Dodávateľa pitnú vodu koneční spotrebiteľia vody vlastníaci resp. užívajúci nehnuteľnosti nachádzajúce sa v lokalite Priehrada v katastrálnom území: Môťová obec: Zvolen okres: Zvolen vrátane Odberateľa, pričom títo uhrádzajú Dodávateľovi za odobraté množstvo spotrebovanej pitnej vody sumy na základe údajov získaných podružných fakturačných meradiel, osadených na vodovodných potrubíach napojených na vodovodnú prípojku podľa prvej vety tohto odseku Preambuly za fakturačným meradlom č. 1107810402.

Z vyššie uvedených dôvodov sa zmluvné strany tejto Zmluvy rozhodli uzatvoriť túto Zmluvu, ktorou sa upraví vzájomné práva a povinnosti oboch zmluvných strán pri uhrádzaní nákladov za spotrebovanú pitnú vodu.

Článok I. Definícia pojmov

Na účely tejto Zmluvy sa rozumie pod pojmom:

1. **Nehnutel'nosť** — stavba so súp. č.: 5087 postavená na pozemku parc. č.: 1792/160, druh stavby: chata, zapísaná na Liste vlastníctva č.: 112, vedenom Katastrálnym úradom: Banská Bystrica, Správou katastra: Zvolen, pre okres: Zvolen, obec: Zvolen, katastrálne územie: Môťová, nachádzajúca sa vo výlučnom vlastníctve Odberateľa.
2. **Vodné** – platba za dodanú pitnú vodu, ktorú tvorí súčin ceny za 1m³ vyrobenej a dodanej pitnej vody verejným vodovodom a množstva odobratej pitnej vody, na základe faktúry vystavenej spoločnosťou SVPS, a.s. Banská Bystrica.
3. **Podružné fakturačné meradlo Odberateľa** – meradlo č.: 593687/06, osadené na vodovodnej prípojke nachádzajúcej sa v nehnuteľnosti odberateľa špecifikovanom v článku I. bod 1., slúžiace na meranie spotreby pitnej vody Odberateľa.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán pri úhradách nákladov za spotrebovanú pitnú vodu (vodné a stočné) v Nehnuteľnosti na základe údajov získaných z Podružného fakturačného meradla Odberateľa.
2. Dodávateľ sa svojím podpisom na tejto Zmluve zaväzuje vykonávať rozpočty nákladov za pitnú vodu spotrebovanú Odberateľom a poskytovať súčinnosť Odberateľovi, všetko v lehotách a za podmienok, špecifikovaných v tejto Zmluve.
3. Odberateľ sa svojím podpisom na tejto Zmluve zaväzuje uhrádzať Dodávateľovi náklady za spotrebovanú pitnú vodu v Nehnuteľnosti v lehote a za podmienok, špecifikovaných v tejto Zmluve.

Článok III. Doba trvania Zmluvy

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
3. Túto Zmluvu je možné ukončiť na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán tejto Zmluvy.
4. Táto Zmluva zaniká aj dňom ukončenia trvania Zmluvy o dodávke vody, uzatvorenej medzi Dodávateľom a Stredoslovenskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou.
5. Odberateľ má právo vypovedať túto Zmluvu aj bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí byť písomná a doručená Dodávateľovi. Výpovedná doba je jeden mesiac, a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená Dodávateľovi.

Článok IV. Výška nákladov (vodného a stočného) za spotrebovanú pitnú vodu a platobné podmienky

1. Odberateľ sa zaväzuje uhrádzať náklady (vodné) Dodávateľovi za spotrebovanú pitnú vodu v zmysle podmienok, špecifikovaných v bodoch 2. až 7. tohto článku Zmluvy. Náklady na spotrebovanú elektrickú energiu budú fakturované pomernou časťou po písomnom odsúhlasení dodávateľom.

2. Jednotková cena 1m^3 vodného je určená na základe rozhodnutia Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, pričom konkrétna výška jednotkovej ceny 1m^3 vodného bude špecifikovaná v polročnej faktúre, vystavenej Stredoslovenskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou Dodávateľovi na úhradu nákladov na vodné a stočné.
3. Dodávateľ je povinný rozpočítať náklady na vodné a vystaviť vyúčtovanie Odberateľovi podľa bodu 6. tohto článku Zmluvy vždy za obdobie šiestich po sebe nasledujúcich kalendárnych mesiacov, tak ako mu to prináleží z fakturácie pitnej vody od spoločnosti Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. (ďalej „Rozhodné obdobie“)
4. Celkové náklady Odberateľa na vodné za Rozhodné obdobie sa vypočítajú ako súčin jednotkovej ceny za 1m^3 vodného a skutočne spotrebovaného množstva m^3 vody za príslušné Rozhodné obdobie, zisteného z údajov Podružného fakturačného meradla Odberateľa.
5. Odberateľ sa zaväzuje náklady na vodné za Rozhodné obdobie uhrádzať Dodávateľovi na základe vyúčtovania vystaveného Dodávateľom Odberateľovi. Dodávateľ je povinný rozpočítať náklady na vodné za pitnú vodu, spotrebovanú Odberateľom vždy k termínu vykonania odpočtu vodného, špecifikovaného v polročnej faktúre, vystavenej Dodávateľovi zo strany Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti na úhradu nákladov na vodné, pričom v takejto faktúre bude špecifikovaná jednotková cena za 1m^3 vodného. Za účelom rozpočítania nákladov na vodné za pitnú vodu, spotrebovanú Odberateľom, vykonajú Dodávateľ spolu s Odberateľom, resp. s osobami oprávnenými konať za Odberateľa, vždy k termínu odpočtu vodného, špecifikovaného v polročnej faktúre vystavenej Dodávateľovi zo strany Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti na úhradu nákladov na vodné, odpočet vodného za pitnú vodu, spotrebovanú Odberateľom z údajov Podružného fakturačného meradla Odberateľa, pričom termín vykonania takéhoto odpočtu je Dodávateľ povinný oznámiť Odberateľovi najneskôr 5 pracovných dní pred vykonaním takéhoto odpočtu. O vykonaní odpočtu bude vyhotovený krátky záznam, potvrdení Dodávateľom a zástupcom Odberateľa a bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť faktúry vystavenej Dodávateľom Odberateľovi.
6. Dodávateľ je povinný doručiť Odberateľovi vyúčtovanie podľa bodu 6. tohto článku Zmluvy v lehote do 30 dní odo dňa obdržania poslednej faktúry, vystavenej Dodávateľovi zo strany Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti na úhradu nákladov na vodné a stočné za Rozhodné obdobie. Vyúčtovanie podľa bodu 6. tohto článku Zmluvy je splatné do 15 dní odo dňa jeho doručenia Odberateľovi na bankový účet Dodávateľa, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Kópia originálu faktúry vystavenej Dodávateľovi zo strany Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti na úhradu nákladov na vodné a stočné za Rozhodné obdobie bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť vyúčtovania podľa bodu 6. tohto článku Zmluvy. V opačnom prípade je Odberateľ oprávnený Dodávateľovi vyúčtovanie podľa bodu 6. tohto článku Zmluvy vrátiť. V takomto prípade plynie lehota splatnosti vyúčtovania od začiatku, a to odo dňa doručenia kópie originálu faktúry za Rozhodné obdobie podľa tohto bodu tohto článku Zmluvy Odberateľovi.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ je povinný zabezpečiť Odberateľovi riadne a včas všetky potrebné podklady, presné a úplné informácie a poskytnúť mu všetku potrebnú súčinnosť tak, aby bol Odberateľ objektívne schopný plniť svoje zmluvné záväzky vyplývajúce pre neho z tejto Zmluvy.
2. Dodávateľ je povinný vopred písomne oznámiť Odberateľovi akékoľvek zmeny týkajúce sa ukončenia trvania Obchodnej zmluvy číslo 607113410.
3. Dodávateľ je povinný osobne si plniť svoje zmluvné záväzky vyplývajúce pre neho z tejto Zmluvy riadne a včas, s náležitou odbornou a profesionálnou starostlivosťou, v súlade so všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi.
4. Odberateľ je oprávnený vykonávať kontrolné odpočty spotreby pitnej vody na Podružnom fakturačnom meradle Odberateľa, a to vždy 1 krát mesačne.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú vopred oznámiť druhej zmluvnej strane zmenu vlastníckeho práva k Nehnuteľnosti a k Odbernému miestu.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách a skutočnostiach, o ktorých sa v súvislosti s plnením povinností podľa tejto Zmluvy dozvedia.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Písomnosť je podľa tejto Zmluvy doručená dňom jej reálneho prevzatia druhou zmluvnou stranou, dňom odmietnutia jej prevzatia druhou zmluvnou stranou, a v prípade neprevzatia písomnosti uloženej na pošte, 3. dňom jej uloženia na pošte.
2. Zmeny a dodatky k tejto Zmluve je možné prijať len po vzájomnej dohode zmluvných strán, písomne, vo forme očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami na jednej listine, inak sú neplatné, a pre zmluvné strany tejto Zmluvy nezáväznú.
3. Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu so všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi, zmluvné strany tejto Zmluvy sa zaväzujú uzatvoriť Dodatok k tejto Zmluve tak, aby sa ustanovenie nahrádzajúce ustanovenie neplatné, čo najviac podobalo pôvodnému ustanoveniu tejto Zmluvy, a aby bolo v súlade so všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi a účelom sledovaným touto Zmluvou.
4. Právne vzťahy touto Zmluvou výslovne neupravené sa spravujú ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných platných právnych predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie, že na vzťahy výslovne touto Zmluvou neupravené sa budú aplikovať najmä príslušné ustanovenia Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a Zákona č.

442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení Zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.

5. Táto Zmluva bola vyhotovená v 2 identických exemplároch, pričom po jednom exemplári obdrží každá zmluvná strana tejto Zmluvy.
6. Zmluvné strany tejto Zmluvy prehlasujú, že sa s obsahom tejto Zmluvy dôkladne oboznámili, že sa zhoduje s prejavmi ich vôle, bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu schvaľujú a na znak svojho výslovného súhlasu s jej obsahom zmluvné strany Zmluvu aj vlastnoručne podpisujú.

| Vo Zvolene, dňa 25.09.~~10~~.2012

Ing. Michal Klemanič
predseda predstavenstva

Martin Mičian

Ing. Rastislav Kovalčík
podpredseda predstavenstva