

D O D A T O K č. 05317/2013-PNZ -P40698/05.07
k nájomnej zmluve č. PNZ –P40698/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Slovenský pozemkový fond**
sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná – generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni – námestník generálnej riaditeľky
zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF Banská Bystrica
Ing. Jaroslav Piaček podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 08.10.2012
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: 7000001638/8180
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v OR SR vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Po, vlož.č. 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca: **Roľnícke družstvo Selce**
sídlo: 976 11 Selce
štatutárny orgán: Ing. Štefan Čulík - predseda predstavenstva
Anna Homolová - člen predstavenstva
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
číslo účtu: 7219312/0200
IČO: 00189332
DIČ: 2020451565
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica, oddiel:Dr, vložka č. 154/S
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2013 a nasledujúce roky na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2013.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2013, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov **1155,8192 ha**
z toho: **vlastnícky doloženej pôdy** **1053,1078 ha**

Prenájom od SPF celkom **102,7114 ha**
z toho : **SR - SPF** **33,3146 ha**
NV - SPF **69,3968 ha**

Prenajatá výmera v roku 2013 v ha :

Vlastníctvo	stav k 1.1.2013	úbytok/nárast v r.2013	stav k 15.10.2013
SR-SPF	33,7632	-0,4486	33,3146
NV-SPF	74,2513	-4,8545	69,3968
SPF celkom	108,0145	-5,3031	102,7114
Známy vlastník	1047,8047	5,3031	1053,1078
Prenajatá výmera spolu	1155,8192	0,0000	1155,8192

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2013 :
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 1,5% z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 2,5% priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF : **102,7114 ha**
z toho : **poľnohospodárska pôda** **21,4771 ha**
ostatné plochy TTP **71,5587 ha**
zastavané plochy a nádvoria **9,6756 ha**

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2013 **EUR** **761,04**
slovom **sedemstošesťdesiatjeden eur a 4 centy**

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013 **EUR** **415,99**
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013 **EUR** **345,05**

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a bez ROEP.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Banskej Bystrici dňa

V Selciach, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
v zastúpení Ing. Jaroslav Piaček
riaditeľ regionálneho odboru v Banskej Bystrici

.....
Ing. Štefan Čulík
predseda predstavenstva

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení Ing. Jaroslav Piaček
riaditeľ regionálneho odboru v Banskej Bystrici

.....
Anna Homolová
člen predstavenstva

Príloha č.1 k dodatku č. 05317/2013-PNZ -P40698/05.07

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve RD Selce BB

Obec: Banská Bystrica

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Banská Bystrica

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
2960/1	3 2046	2	E	0	131		1750
2961/1	3608	7	E	0	131	771	205
2962/1	7 6511	2	E	0	131	2	3521
2962/3	6182	2	E	0	131		351
2962/7	362	14	E	1338	131	362	
2962/9	209	14	E	1338	131	209	
2962/14	332	14	E	1338	131	332	
2962/16	289	14	E	1338	131	289	
2962/21	331	14	E	1338	131	331	
2962/26	160	14	E	1338	131	160	
2963	1939	13	E	0	131	1917	2
2964	1822	13	E	0	131	1707	9
2965/1	5 9767	2	E	0	131	155	7641
2967/2	1	14	I	1338	131	1	
2967/3	3	2	I	1338	131	3	
2971/1	8370	2	I	0	131		1269
2971/2	7	14	I	1338	131	7	
2979/1	1 0186	7	I	0	131		1151
4111	1 4071	2	I	0	131		648
4112	9222	2	I	0	131		247

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Banská Bystrica

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	20 6172	8	160	1 5427	1 5587
7 TTP	1 3794	2	771	1356	2127
13 zast.pl.	3761	2	3624	11	3635
14 ost.pl.	1691	8	1691		1691
Spolu:	22 5418	20	6246	1 6794	2 3040

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve RD Selce Nemce

Obec: Nemce

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Nemce

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
442	1 0363	7	E	0	368	415	1729

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Nemce

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
7 TTP	1 0363	1	415	1729	2144
Spolu:	1 0363	1	415	1729	2144

7 - trvalý trávny porast

Zoznam parcel C - príloha k nájomnej zmluve RD Selce Podkonice

Obec: Podkonice

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Podkonice

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1544	90 8900	7	E	0	415	18 5202	25 4836

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Podkonice

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
7 TTP	90 8900	1	18 5202	25 4836	44 0038
Spolu:	90 8900	1	18 5202	25 4836	44 0038

7 - trvalý trávny porast

Zoznam parcel C - príloha k nájomnej zmluve RD Selce Selce

Obec: Selce

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Selce

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
485/1	1810	14	E	0	1		30
485/20	26	14	I	0	1		2
485/22	22	14	E	0	1		2
485/23	124	14	E	0	1		6
485/24	34	14	E	0	1		4
485/25	155	14	I	0	1		28
864	989	13	E	0	1	887	17
905	898	13	E	0	1	48	18
1406/2	98	13	E	0	1	92	
1532	975	13	E	0	1		355
1590/3	2421	13	I	0	1		432

1590/4	1127	13	I	0	1		391
1590/5	370	13	I	0	1		70
1590/7	19	13	I	0	1		12
1590/8	293	13	I	0	1		28
1590/13	353	13	I	0	1		1
1985/1	326	13	I	0	1		1
2225	691	13	E	0	1	709	
2226/1	3495	13	E	0	1	149	644
2226/2	56	13	E	0	1		6
2226/3	1326	13	E	0	1	57	190
2226/4	168	14	I	0	1		15
2232/2	3952	14	E	0	1		391
2232/3	1680	14	E	0	1	69	122
2275	4023	14	E	0	1		987
2313	5125	14	E	0	1	2776	194
2315	1559	14	E	0	1		1
2321	1 4603	14	E	0	1	477	7
2326	426	14	E	0	1		

Obec: Selce

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Selce

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera	
	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
2385	3814	14	E	0	1	129	334
2388	292	13	E	0	1	85	37
2390	28	13	E	0	1		5
2394/1	2181	13	E	0	1		363
2402/19	1	13	E	855	1		
2402/22	1	13	E	2354	1		
2402/23	1	13	E	2354	1		
2402/27	1	13	E	855	1		
2456	8521	14	E	0	1	415	2080
2459	2490	13	I	0	1		297
2460	771	13	I	0	1		357
2461	980	13	I	0	1	595	4

2462	852	13	I	0	1	851	
2463	617	13	I	0	1	617	
2464	778	13	I	0	1	778	
2465	183	13	I	0	1		11
2466	30	13	I	0	1		2
2467/1	713	13	I	0	1	490	3
2467/5	137	13	I	0	1	16	3
2467/6	99	13	I	0	1	92	
2467/7	136	13	I	0	1	136	
2468	858	13	I	0	1	858	
2469	866	13	I	0	1	866	
2470	921	13	I	0	1	921	
2471	454	13	I	0	1	454	
2473	259	13	I	0	1	259	
2474	267	13	I	0	1	267	
2475	255	13	I	0	1	255	
2476	215	13	I	0	1	215	

Obec: Selce

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Selce

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
2477	597	13	I	0	1	597	
2480/1	9 2324	13	I	0	1	4 1637	7116
2480/2	1152	13	I	0	1	1152	
2480/7	844	13	I	0	1	509	
2480/11	676	13	I	0	1	676	
2480/13	1145	13	I	0	1	124	163
2480/14	197	13	I	0	1	197	
2481	1 4285	13	I	0	1		2812
2482/1	1721	13	I	0	1		237
2498	1 5288	14	E	0	1		446
2537	2557	14	E	0	1	415	780
2538	739	14	E	0	1		154
2734/1	1 0066	13	E	0	1	1018	458

2735	3229	13	E	0	1	46	192
2736	4258	13	E	0	1	23	740
2737	2939	13	E	0	1	1447	359
2738	2761	13	E	0	1		1293
2740/1	2 0319	13	E	0	1	4947	1804
2741	4734	13	E	0	1	38	1051
2742	2670	13	E	0	1		7
2743	1516	13	E	0	1	40	46
2744	2522	13	E	0	1	71	184
2746	1 2304	13	E	0	1	3764	
2747	2750	13	E	0	1	547	222
2748	1879	13	E	0	1	228	317
2749	3753	13	E	0	1	41	666
2750	1822	13	E	0	1		358
2751	2802	13	E	0	1	16	708
2752	1 1234	13	E	0	1	188	360

Obec: Selce

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Selce

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
2753	1611	13	E	0	1		35
2754/1	5012	13	E	0	1	808	169
2754/2	1543	13	E	0	1	144	
2755	2128	13	E	0	1		447
2758	4336	13	E	0	1		384
2759/1	1 0766	13	E	0	1	350	1
2759/4	497	13	E	0	1		
2760/1	2316	13	E	0	1	136	39
2760/2	205	13	E	0	1		
2761	1281	13	E	0	1		
2765	2404	13	E	0	1		217
2769	174	13	E	0	1		23

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Selce

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
13 zast.pl.	26 4595	80	6 8441	2 3655	9 2096
14 ost.pl.	6 4626	19	4281	5583	9864
Spolu:	32 9221	99	7 2722	2 9238	10 1960

13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve RD Selce Senica

Obec: Banská Bystrica

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Senica

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera	
	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
154	1996	7	E	0	436		9
408/1	5455	7	I	0	436		283
418	3338	7	I	0	436		276
760	2139	7	E	0	436		130
762	292	7	E	0	436		73
769	1 7959	7	E	0	436		4888
770	4 0446	7	E	0	436		3175
771	6 9186	7	E	0	436		4258
773	8 8316	2	E	0	436		7401
774	20 4427	2	E	0	436		1 5655
777	6588	7	E	0	436		755
778	2 0717	7	E	0	436		1277
779	3260	14	E	0	436		123
781	2 6652	7	E	0	436		3593
783	3 0189	7	E	0	436		263
785	7 7884	7	E	0	436		1102
786	1 9562	7	E	0	436		2724
787/1	5066	7	E	0	436		326
788/1	31 8003	7	E	0	436		4 1904

789	1791	14	E	0	436		206
790	6619	14	E	0	436		161
791/1	5575	14	E	0	436		251
791/2	6 3599	7	E	0	436		1 6034
792	380	14	E	0	436		32
794	2 5120	7	E	0	436		6318
795	2828	13	E	0	436		134
797	8805	7	E	0	436		2854
798	6 0536	7	E	0	436		1 0652
920	6065	13	E	0	436		766

Obec: Banská Bystrica

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Senica

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
921	3820	13	E	0	436		26
922	1046	13	E	0	436		99

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Senica

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	29 2743	2		2 3056	2 3056
7 TTP	80 3532	20		10 0894	10 0894
13 zast.pl.	1 3759	4		1025	1025
14 ost.pl.	1 7625	5		773	773
Spolu:	112 7659	31		12 5748	12 5748

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve RD Selce S.Ľupča

Obec: Slovenská Ľupča

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Slovenská Ľupča

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
2413/1	5307	14	E	2868	1440		1134
2413/5	521	2	E	2734	1440		521
2413/6	521	2	E	2158	1440		521
2413/7	521	2	E	2743	1440		521
2413/8	521	2	E	2199	1440		521
2413/12	687	2	E	2221	1440		687
2413/13	687	2	E	2465	1440		687
2413/15	687	2	E	2219	1440		687
2413/16	794	2	E	2125	1440		794
2413/20	836	2	E	2185	1440		836
2413/25	2920	2	E	3254	1440		1461
2413/29	2358	2	E	3361	1440		2358
2413/30	4384	2	E	3446	1440		3471
2415/1	1389	14	E	2870	1440	1106	
2419/4	2210	2	E	2871	1440		2210
2419/6	1164	2	E	3255	1440		1164
2419/7	551	2	E	2297	1440		551
2419/8	252	2	E	3362	1440		189
2423	2561	14	E	2872	1440	1057	1326
2424/1	4139	14	E	2873	1440	1827	1695
2424/2	1302	7	E	3111	1440		1302
2424/3	560	7	E	2730	1440		560
2424/4	1080	7	E	3256	1440		960
2424/5	1396	7	E	3363	1440		1047
2424/7	2010	7	E	3447	1440		710
2424/8	1056	7	E	2723	1440		1056
2424/9	705	7	E	3515	1440		705
2424/10	528	7	E	2725	1440		528
2424/11	704	7	E	2724	1440		704

Obec: Slovenská Ľupča

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Slovenská Ľupča

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
2424/12	704	7	E	2726	1440		704
2424/13	568	7	E	2728	1440		568
2424/14	2681	7	E	2472	1440	2681	

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Slovenská Ľupča

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	1 9614	16		1 7179	1 7179
7 TTP	1 3294	12	2681	8844	1 1525
14 ost.pl.	1 3396	4	3990	4155	8145
Spolu:	4 6304	32	6671	3 0178	3 6849

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 14 - ostatná plocha

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve RD Selce Šalková

Obec: Banská Bystrica

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Šalková

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
825	1222	14	I	0	1		290
826	2016	14	I	0	1		715
855/1	2873	7	I	34	1	2887	
855/2	50	7	I	34	1	53	
855/3	1 8979	7	E	0	1	1297	7309
856	2 1033	2	E	0	1	918	6866
857	4666	2	E	0	1	20	1188
858	2 5263	2	E	0	1	15	7446
860	5403	14	E	0	1		1480
864	785	14	E	0	1	76	221

865	4409	14	E	0	1	33	2136
866	356	14	I	0	1		218
867	7650	14	I	0	1	124	2210
868	798	14	I	0	1		361
869/3	1301	14	I	0	1		385
934	2 4337	2	E	0	1	33	7845
940	1545	14	E	0	1	7	
1001/1	7 7609	7	E	0	598	1473	
1003	2 6110	14	E	0	1	1134	
1005	3 6413	7	E	0	598	1881	
1008/1	2 2223	7	E	0	1	1667	155
1008/5	344	7	E	529	1	344	
1010	1 1941	7	E	0	1	57	5788
1011	3836	14	E	0	1	564	458
1012/1	1 6761	2	E	0	1		5027
1013	5588	7	E	0	1	120	1534
1014	2091	14	E	0	1	1833	78
1019	3462	7	E	0	1	2932	
1023	3 6595	7	E	0	1	4030	8964

Obec: Banská Bystrica

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Šalková

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera	
	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1024	868	11	E	0	1	332	
1025	1 3471	7	E	0	1	1684	2632
1026	7310	11	E	0	1	6508	159
1027	9109	7	E	0	1	6372	872
1029	3 2449	2	E	0	1	1948	6723
1030	976	11	E	0	1		82
1031	2 7778	2	E	0	1	272	4069
1032	6 3424	2	E	0	1	1327	8146
1034	1 6392	14	E	0	1	350	3064
1046/1	1 2128	2	E	0	1	379	2422
1048	6108	7	E	0	1	569	303

1049	1 6673	7	E	0	1	1475	76
1050	18 5158	2	E	0	1	4166	5 1885
1055	7596	14	E	0	1	587	2162
1056	4225	7	E	0	1		1100
1081/1	7422	7	E	0	1		2886
1084	7 2057	2	E	0	1	4469	7672
1086	2083	7	E	0	1		183
1088/2	4444	14	E	0	1	113	736
1089	3365	11	E	0	1		1302
1090/1	2519	7	E	0	1	534	68
1090/2	464	7	E	0	1		29
1147	5239	7	E	0	1	313	2
1148	6232	11	E	0	1	1012	387
1149	2092	7	E	0	1		140
1150	1587	7	E	0	1		291
1151/1	5330	7	E	0	1	621	218
1151/2	2314	7	E	0	1	287	
1155/2	2616	7	E	0	1		398

Obec: Banská Bystrica

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Šalková

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera	
	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1179/1	1564	2	E	0	1	123	
1179/2	2 2997	2	E	0	1		8880
1179/6	41	2	E	0	1	41	
1179/7	355	11	E	0	1	355	
1180/1	1 0333	11	E	0	1	3133	215
1180/2	95	11	E	0	1		17
1181	4 3518	2	E	0	1	703	4048
1187/1	8725	2	E	0	1	435	
1194	48	14	E	0	1		31
1209/1	322	7	E	0	1		75
1209/3	365	7	E	0	1		314
1211/1	1399	11	E	0	1		380

1211/2	3367	11	E	0	1	421	467
1212/2	2 2088	7	E	0	1	65	6752
1213/1	1 3319	7	E	0	1	428	2657
1214	4 7974	2	E	0	1	350	1 2114
1216	3486	2	E	0	1	80	990
1217	808	7	E	0	1		223
1219	2 0775	2	E	0	1	222	4944
1222/1	1 6704	7	E	0	1		3326
1228/10	17	2	E	0	1	16	
1229/1	440	2	E	0	1	79	106
1229/2	357	2	E	0	1		231
1232/1	786	14	E	0	1	68	194
1236/4	3622	2	E	0	1	555	1495
1236/5	2399	2	E	0	1		701

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Šalková

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	64 0969	24	1 6151	14 2798	15 8949
7 TTP	35 0935	32	2 9089	4 6295	7 5384
11 vod.pl.	3 4300	10	1 1761	3009	1 4770
14 ost.pl.	8 6788	18	4889	1 4739	1 9628
Spolu:	111 2992	84	6 1890	20 6841	26 8731

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2013:

Príloha č.2 k nájomnej zmluve č. 05317/2013-PNZ -P40698/05.07

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Banská Bystrica	a	op	833,30	0,0160	1,5427	1 298,86	1,500	19,48
	a	ttp	422,59	0,2462	0,1356	161,34	1,500	2,42
Nemce	a	ttp	242,28	0,0415	0,1729	51,94	1,500	0,78
Podkonice	a	ttp	200,82	18,5202	25,4836	8 836,84	1,500	132,55
Selce	a	ttp	396,43	0,4281	0,5583	391,04	1,500	5,87
Senica	a	op	1 134,07		2,3056	2 614,71	1,500	39,22
	a	ttp	504,45		10,1667	5 128,59	1,500	76,93
Slovenská Ľupča	a	op	1197,67		1,7179	2 057,48	1,500	30,86
	a	ttp	442,18	0,6671	1,2999	869,77	1,500	13,05
Šalková	a	op	944,13	1,6151	14,2798	15 006,85	1,500	225,10
	a	ttp	484,90	4,5739	6,4043	5 323,33	1,500	79,85
Priečhod	n	ttp	309,67		2,8604	885,78	1,500	13,29
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				26,1081	66,9277	42 626,53		639,40

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorcia***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Banská Bystrica	a		588,26	0,3624	0,0011	213,83	2,500	5,35
Selce	a		496,35	6,8441	2,3655	4 571,18	2,500	114,28
Senica	a		782,61		0,1025	80,22	2,500	2,01
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				7,2065	2,4691	4 865,23		121,64

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	93,0358	42 626,53	639,40
zastavaná plocha	9,6756	4 865,23	121,64
spolu	102,7114	47 491,76	761,04

* op - zahnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov