

D O D A T O K č. 05137/2013-PNZ -P44488/07.07
k nájomnej zmluve č. PNZ –P44488/07.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF Bardejov

Ing. Vladimír Jurek podľa poverenia č. j. DE/2012/048481-110 zo dňa 08.10.2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Obchodné meno: AGRO Vojtovce, s.r.o.

Sídlo: Vojtovce 1, PSČ 091 01

štatutárny orgán: Mária Ivančová, konateľka

Magdaléna Sahajdová, konateľka

bankové spojenie: SLSP Stropkov

číslo účtu: 0621022245/0900

IČO: 36 678 384

IČ DPH: SK2022256544

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Prešov, Oddiel: Sro, vložka 17794/P
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2013.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2013, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov **1237,6725 ha**
z toho: **vlastnícky doloženej pôdy** **688,8435 ha**

Prenájom od SPF celkom **548,8290 ha**
z toho : **SR - SPF** **89,4828 ha**
NV- SPF **459,3462 ha**

Prenajatá výmera v roku 2013 v ha :

Vlastníctvo			stav k 1.1.2013	úbytok/nárast v r.2013	stav k 15.10.2013
SR-SPF			92,2527	-2,7699	89,4828
NV-SPF			458,2429	1,1033	459,3462
SPF celkom			550,4956	-1,6666	548,8290
Známy vlastníci			687,1769	1,6666	688,8435
Prenajatá výmera spolu			1237,6725	0,0000	1237,6725

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2013 :
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 1,5 % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 2,5% priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF : **548,8290 ha**
z toho : **poľnohospodárska pôda** **51,8446 ha**
ostatné plochy TTP **493,8029 ha**
zastavané plochy a nádvoria **3,1815 ha**

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2013 **EUR 3 389,09**
slovom **tritisictristoosemdesiatdeväť euro deväť centov**

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013 **EUR 1 702,93**
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013 **EUR 1 686,16**

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Vo Svidníku, dňa

Vo Svidníku, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
v zastúpení podľa poverenia
DE/2012/048481-110 zo dňa 08.10.2012
Ing. Vladimír Jurek
riaditeľ regionálneho odboru

.....
Mária Ivančová
konateľka

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálneho riaditeľa
v zastúpení podľa poverenia
DE/2012/048481-110 zo dňa 08.10.2012
Ing. Vladimír Jurek
riaditeľ regionálneho odboru

.....
Magdaléna Sahajdová
konateľka

Príloha č.1

Zoznam parciel C – príloha k dodatku č.05137/2013-PNZ -P44488/07.07

Obec: Breznička

Okres: Stropkov

Kat. územie: Breznička

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
21	639	13	I	0	1	639		34,19	0,00
22	69	13	I	0	1	69		3,68	0,00
23/1	691	13	I	0	1	691		36,95	0,00
24/1	724	13	I	0	1	724		38,71	0,00
26/4	1 2645	13	I	0	1	110	1438	5,89	76,94
50	564	13	I	0	1	564		30,17	0,00
81/1	3423	7	I	0	1	21	1160	0,85	46,55
92	138	13	I	0	1		64	0,00	3,44
119/1	456	13	E	0	1	327		17,47	0,00
119/2	266	13	I	0	1	266		14,25	0,00
130	4526	7	E	0	1	211	1397	3,42	22,62
131	562	13	E	0	1	515		27,54	0,00
154/1	3915	7	E	0	1	1348	401	73,79	21,97
154/2	39	7	I	0	1	22	6	0,89	0,23
169	4077	13	I	0	1	2646	385	141,55	20,57
172/1	1131	11	I	0	1	1131		60,52	0,00
172/2	344	11	E	0	1	343		18,38	0,00
173/1	2 2413	7	E	0	1	3319	2026	53,77	43,64
173/3	44	7	E	0	1		16	0,00	0,85
174	6176	14	E	0	1	13	164	0,69	8,75
175	1 1347	7	E	0	1	1284	2876	21,69	68,37
176	1825	14	E	0	1	26	470	1,38	25,16
177	4870	2	E	0	1	496	797	58,05	73,44
179	4 2188	14	E	0	1	60	1000	3,22	53,50
180	5 7328	7	E	0	1		5541	0,00	151,91
185	6 7574	7	E	0	1	8632	1 3182	268,48	472,44
186/1	5649	14	E	0	1	5350	96	286,25	5,14
186/2	2814	14	E	0	1	2814		150,56	0,00
187/1	5 2791	14	E	0	1	5 2034	222	2 783,82	11,86

Obec: Breznička

Okres: Stropkov

Kat. územie: Breznička

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
187/2	564	14	E	0	1	564		30,16	0,00
187/3	1240	14	E	0	1	1240		66,33	0,00
187/4	2967	14	E	0	1	2967		158,73	0,00
187/5	2413	14	E	0	1	2413		129,10	0,00
188/1	1898	7	E	0	1	1898		30,74	0,00
188/2	1569	7	E	0	1	1569		25,42	0,00
188/3	24	7	E	0	1	24		0,38	0,00
188/4	19	7	E	0	1	15		0,25	0,00
189	7009	7	E	0	1	4301		69,68	0,00
190	5512	14	I	0	1	826		44,20	0,00
192	7899	7	E	0	1		3159	0,00	126,73
193/2	4273	7	E	0	1	214	1541	8,59	61,83
194/1	6825	2	I	0	1	73	2715	3,90	145,25
194/2	621	2	I	0	1		259	0,00	13,84
195/1	1202	13	E	0	1	571	113	30,58	6,06
195/2	1948	14	E	0	1	604	80	32,31	4,27
195/3	287	14	E	0	1	268		14,35	0,00
196	1 8872	7	E	0	1	5529	96	89,57	1,54
197	3 1025	7	E	0	1	336	9107	5,45	147,53
198/1	6117	7	E	0	1		1014	0,00	16,42
198/2	1531	14	E	0	1	19	122	1,00	6,55
199/1	4 9363	7	E	0	1	8297	1 1859	471,01	623,15
199/3	3377	7	E	0	1	3377		130,09	0,00
199/4	160	7	E	0	1	160		8,79	0,00
199/5	68	7	E	0	1	68		3,71	0,00
199/6	343	7	E	0	1	343		13,74	0,00
200/1	1866	13	E	0	1	425	209	22,73	11,15
200/2	705	13	E	0	1	705		37,73	0,00
201/1	12 3956	2	E	0	1	4171	2 0582	507,16	2 329,66

Obec: Breznička

Okres: Stropkov

Kat. územie: Breznička

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
201/3	1466	2	E	0	1	1466		131,34	0,00
202	2 0294	14	E	0	1	2	163	0,09	8,72
203	8836	2	E	0	1		710	0,00	38,06
204	2936	14	E	0	1		6	0,00	0,33
205	9076	7	E	0	1		3060	0,00	67,43
208	5923	7	E	0	1		356	0,00	5,77
209	6215	14	E	0	1		1102	0,00	58,96
210	9328	7	E	0	1	167	2185	2,70	35,41
211	1114	13	E	0	1		240	0,00	12,86
212	1089	7	E	0	1		233	0,00	3,77
213	1 0723	7	E	0	1		1195	0,00	19,36
214/2	256	2	E	0	1		8	0,00	0,16
215	1 1313	14	E	0	1	288	2119	15,41	113,35
216	5 3318	7	E	0	1	993	1 3481	84,09	1 187,33
217	1370	14	E	0	1	22	90	1,16	4,84
218	1 9429	7	E	0	1	1446	4008	64,87	153,86
219/1	6 4987	2	E	0	1	1077	1 5173	107,50	1 270,95
220	9430	14	E	0	1	918	200	49,14	10,72
221	6401	7	E	0	1	194	2235	3,17	120,02
222	1337	14	E	0	1	396	293	21,16	15,67
223/1	20 8203	7	E	0	1	8352	4 6821	289,65	1 575,71
224	2235	14	E	0	1	377	530	20,19	28,38
225	8183	14	E	0	1		809	0,00	43,30
226	3755	13	E	0	1	125	482	6,68	25,77
227	1 0480	14	E	0	1		735	0,00	39,32
228	3149	14	E	0	1	26	548	1,39	29,31
229	2 8368	7	E	0	1	1064	6302	90,09	533,57
230	9930	7	E	0	1		2302	0,00	194,94
231/2	1 3540	2	E	0	1	775	4033	120,64	627,95

Obec: Breznička

Okres: Stropkov

Kat. územie: Breznička

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
234	1979	7	E	0	1	56	297	4,72	25,18
236/2	9256	7	E	0	1	50	2709	1,00	54,86
237/1	9350	2	E	0	1	1	1961	0,12	117,22
238/1	7925	7	E	0	1	728	1360	57,65	87,10
239	4160	7	E	0	1	438	1285	48,31	141,63
240	233	11	E	0	1	54	67	2,87	3,60
241/1	5867	7	E	0	1	1104	726	121,61	80,02
242/1	8682	2	E	0	1	2963	1672	435,53	245,72
243	2 0944	7	E	0	1	452	6126	49,81	675,36
244	22 0507	7	E	0	1	1866	3 2872	64,63	743,24
260	5646	7	E	0	1	31	1651	1,23	66,25
261	7963	7	E	0	1	43	2329	1,73	93,43
263	24 6229	2	E	0	1	1 5068	6 8339	563,40	2 317,53
264	1 1591	7	E	0	1	1 1591		260,79	0,00
268	3251	13	E	0	1	206	890	11,03	47,62
269	1 7974	7	E	0	1	106	5243	2,39	117,95
270	2 3784	2	E	0	1	303	3454	9,08	103,64
273	8 7301	7	E	0	1	8382	2 3461	166,01	444,89
274/1	10 6502	2	E	0	1	1 4731	2 6984	441,80	802,74
274/2	2 5692	2	E	0	1	4248	1 5375	479,15	937,21
274/3	872	7	E	0	1		873	0,00	14,14
274/4	1426	7	E	0	1	69	619	2,77	24,85
274/5	761	2	E	0	1		761	0,00	40,69
275/2	2556	14	E	0	1	149	813	7,99	43,49
276	1 4184	7	E	0	1	1 0377	879	670,47	40,82
277	2 3756	7	E	0	1	2789	3765	152,70	206,15
278	1 2790	7	E	0	1	951	489	52,07	26,77
279/1	2575	13	E	0	1	17	473	0,91	25,33
279/2	534	13	E	0	1	534		28,56	0,00

Obec: Breznička

Okres: Stropkov

Kat. územie: Breznička

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
279/3	12	13	E	0	1	12		0,65	0,00
280	8 7151	2	E	0	1	1932	9279	55,96	277,74
281	6 3707	7	E	0	1	1 3003	1 0874	210,86	191,51
282	9269	14	E	0	1	7305	359	390,83	19,20
283	7 5311	7	E	0	1	3742	5257	66,02	89,20
284/1	2 0581	14	E	0	1	1 7641	321	943,71	17,19
284/2	3448	14	E	0	1	3448		184,48	0,00
285/1	1 0178	7	E	0	1	4782	878	276,69	48,07
286/1	4 8417	7	E	0	1	2590	6564	152,40	367,98
286/3	5	7	E	0	1	5		0,43	0,00
287/1	2265	13	E	0	1	586	167	31,38	8,94
287/2	1155	13	E	0	1	235	155	12,55	8,28
288	4 4704	7	E	0	1	461	3225	34,30	257,37
289	1 2902	7	E	0	1	967	4768	81,92	403,75
290	1805	14	E	0	1	17	1606	0,91	85,93
291	3727	14	E	0	1	150	1968	8,05	105,26
292	1 2348	14	E	0	1	490	4692	26,23	251,00
293	3 4049	7	E	0	1	523	4730	44,29	400,49
294	1712	14	E	0	1	26	169	1,39	9,06
296/1	4440	14	E	0	1	45	328	2,41	17,52
296/2	8118	14	E	0	1	5378	183	287,72	9,79
297	944	13	E	0	1	37	69	1,98	3,69
298/1	1 7127	7	E	0	1	8182	4128	452,53	226,01
298/3	3138	7	E	0	1	3138		265,73	0,00
298/4	700	7	E	0	1		84	0,00	7,10
298/5	21	7	E	0	1	21		1,81	0,00
298/6	300	7	E	0	1	300		25,42	0,00
298/7	587	7	E	0	1	587		49,67	0,00
298/8	130	7	E	0	1	130		11,03	0,00

Obec: Breznička

Okres: Stropkov

Kat. územie: Breznička

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
299/1	565	14	E	0	1	565		30,23	0,00
299/2	742	14	E	0	1	742		39,69	0,00
300/1	6 0638	7	E	0	1	6 0523		1 023,84	0,00
300/2	3102	7	E	0	1	3102		69,79	0,00
301/1	2409	13	E	0	1	2409		128,88	0,00
301/2	4526	13	E	0	1	4226	6	226,10	0,31
301/3	9052	13	E	0	1	5	301	0,26	16,12
302	12 9696	7	E	0	1	6 0413	8	1 332,22	0,25
303	6506	7	E	0	1	997	1353	116,47	157,99
307	4251	7	E	0	1	1079	210	125,99	24,50
309/1	885	2	E	0	1	790	35	123,01	5,52
309/3	8947	7	E	0	1	1981	765	231,28	89,30
309/4	2300	2	E	0	1	1833	3	285,33	0,47

Obec: Potôčky
Okres: Stropkov

Kat. územie: Potôčky

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
25	941	2	E	0	1		175	0,00	5,25
32	921	7	E	0	1		354	0,00	7,96
42	834	2	E	0	1		119	0,00	3,58
127	4 9295	7	E	0	1	6174	1 7503	125,28	378,44
128	969	14	E	0	1	7	462	0,18	11,62
130	6790	14	E	0	1	2236	1864	48,48	40,26
131	3 8902	7	E	0	1	769	1 5578	12,46	252,35
133	6 2132	7	E	0	1	1682	2 5473	88,02	1 326,35
134	6862	7	E	0	1	180	2814	7,58	118,73
135	5 1886	7	E	0	1	5309	2 1630	133,16	621,83
136	3 5006	14	E	0	1	1 9351	6736	474,09	165,03
137	2 8325	7	E	0	1	931	1 4762	28,05	416,41
139	1791	7	E	0	1	15	857	0,51	28,90
140	12 2266	7	E	0	1	7597	4 2787	352,56	2 142,97
141	2 7579	14	E	0	1	1 9801	3500	444,19	89,82
142	2 7695	7	E	0	1	5314	9236	86,09	149,63
143	5 2028	7	E	0	1	2157	2 1381	37,82	380,53
144	5673	14	E	0	1	420	2220	9,27	49,44
146	2 4232	2	E	0	1	570	1 0165	12,34	220,01
148	2 0088	7	E	0	1	170	9610	2,76	155,68
149	3 1236	7	E	0	1	471	1 4057	7,63	227,73
151	1 4293	7	E	0	1	387	3783	17,50	159,68
152	11 8727	7	E	0	1	1400	4 5820	25,31	745,62
153	2 6611	7	E	0	1	653	9362	13,73	183,71
154	5172	7	E	0	1	38	2448	0,64	42,43
155	2 7648	2	E	0	1	109	1 9698	3,28	881,58
156	1958	14	E	0	5	110	328	2,72	8,59
157	3221	7	E	0	1	588	1311	13,23	29,50
160	9 6649	7	E	0	1	6941	3 5466	131,93	642,54

Obec: Potôčky
Okres: Stropkov

Kat. územie: Potôčky

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
161/1	8 2962	2	E	0	1	3952	3 5682	115,75	1 017,32
161/2	1 9207	7	E	0	1	109	3577	2,40	77,05
162	2 0784	14	E	0	1	1 3891	3005	340,32	73,62
164	1 7292	7	E	0	1	770	8721	17,34	196,20
166	3 0052	7	E	0	1	2503	7345	56,31	165,23
167	1 3341	2	E	0	1	320	6283	6,91	135,69
169	1 9559	7	E	0	1	8	1 1500	0,12	192,95
170	1 2852	7	E	0	1	100	6892	1,63	111,64
171	6166	7	E	0	1	47	3017	1,06	67,89
173	6165	7	E	0	1	102	3298	2,30	74,21
175	3157	14	E	0	1	1943	52	51,75	1,54
176	7576	14	E	0	1	7211	174	176,67	4,25
177	9 1221	7	E	0	1	1 7250	3 2403	279,81	563,87
178	4 4309	7	E	0	1	2157	1 4649	48,13	328,50
179	3465	7	E	0	1	8	1912	0,17	43,03
180	7 8627	7	E	0	1	391	4 0981	8,81	922,09
185	2 0016	7	E	0	1	1105	9505	24,84	213,87
186/1	2 3214	7	E	0	1	222	1 0668	4,81	229,73
186/2	1348	7	E	0	1	68	253	1,53	5,69
186/3	5 0568	7	E	0	1	1 0951	1 9928	182,62	328,53
187	2873	14	E	0	1	938	941	21,11	23,18
188	466	14	E	0	1	454	7	9,80	0,15
189	626	14	E	0	1		294	0,00	6,35
191	8358	7	E	0	1	66	3994	1,07	64,70
192	366	7	E	0	1	3	175	0,05	2,83
193	6399	7	E	0	1	61	3036	0,99	49,20
194	5 6352	7	E	0	1	230	2 9489	3,74	477,79
195	2992	14	E	0	1	14	1358	0,29	29,34
196	6285	7	E	0	1	22	985	0,35	15,95

Obec: Potôčky
Okres: Stropkov

Kat. územie: Potôčky

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
197	2373	14	E	0	1	46	749	0,99	16,18
198	35 5016	7	E	0	1	9309	14 4761	193,09	3 011,77
199	8 5278	7	E	0	1	1971	2 9603	33,08	497,74
200	4 3179	2	E	0	1	1131	1 7707	32,72	512,37
201	7 0097	7	E	0	1	1836	2 8746	30,55	478,44
202	8 9747	2	E	0	1	2797	3 6617	75,96	1 034,26
203	3 0095	2	E	0	1	788	1 2342	23,35	365,61
204	2 1162	7	E	0	1	554	8678	12,44	194,78
205	2 0496	7	E	0	1	537	8404	12,08	189,10
207	9 9551	7	E	0	1	1 0060	3 8089	170,72	741,42
208	1 4691	7	E	0	1	347	6080	6,12	110,33
210	7 0495	7	E	0	0	4429	2 3740	72,70	415,54
211	3122	14	E	0	1	50	1339	1,07	28,92
212	924	14	E	0	1	24	379	0,52	8,18
213	1095	7	E	0	1	303	249	4,92	4,87
214	4 3274	14	E	0	1	1051	1 6934	23,22	375,67
215	3846	7	E	0	1	73	1641	1,18	26,59
216	3916	7	E	0	1	90	1284	1,45	20,80
217	3080	7	E	0	1	16	262	0,25	4,24
218/1	5520	7	E	0	1	10	1792	0,18	29,94
218/2	4075	7	E	0	1	1159	1346	26,09	30,28
219	6564	14	E	0	33	1279	1802	39,72	63,03

Obec: Vojtovce

Okres: Stropkov

Kat. územie: Vojtovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
5	1632	7	E	0	1		1632	0,00	41,87
12	1233	2	E	0	21		322	0,00	11,00
50	3007	7	E	0	1		2606	0,00	66,84
51	1448	7	E	42	36		1038	0,00	26,61
76/3	362	2	E	50	0		232	0,00	7,93
76/4	546	2	E	0	0		327	0,00	11,20
109	27	13	I	0	1		15	0,00	0,51
110/1	1268	13	I	0	1		437	0,00	14,95
110/2	96	13	I	0	1		56	0,00	1,93
111	17	13	I	0	1		10	0,00	0,34
112	707	13	I	0	1		516	0,00	17,64
113	663	13	I	0	1		469	0,00	16,03
114	822	13	I	0	1		118	0,00	4,02
115	818	13	I	0	1		88	0,00	3,02
116	690	13	I	0	1		404	0,00	13,83
117	1059	13	I	0	1		443	0,00	15,15
118/1	2 1676	13	I	0	1		7366	0,00	251,92
118/2	661	13	I	0	1		54	0,00	1,86
118/4	752	13	I	0	1		203	0,00	6,96
127	2 6330	7	E	0	0	1069	7746	124,80	904,50
128	1 1312	14	E	0	11	2607	1626	89,18	55,61
129	3 7346	7	E	0	1	3080	1 0538	75,30	249,20
130	3 2245	2	E	0	1	1033	9805	53,62	470,45
131	5699	7	E	0	1	499	1529	8,09	24,76
132	3 5551	14	E	0	1	3190	9585	109,10	327,78
133	5 1333	2	E	0	1	2376	1 5334	164,85	1 118,87
134	3 1036	7	E	0	1	1096	8885	62,70	508,46
135	1613	14	E	0	1	56	283	1,94	9,69
137	1 9629	14	E	0	1	1771	6031	60,57	206,28

Obec: Vojtovce

Okres: Stropkov

Kat. územie: Vojtovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
138	1 7030	14	E	0	1	5839	3395	199,71	116,11
139	4 2527	2	E	0	1	6811	1 0523	508,58	802,42
140	4174	14	E	0	1	151	2171	5,17	74,25
142	6 9526	2	E	0	1	5815	1 8143	441,63	1 378,02
143	1 9958	7	E	0	1	1606	6041	91,63	344,92
144	1355	2	E	0	1	122	365	9,28	27,88
145	5 4969	2	E	0	1	1816	1 4791	108,58	829,81
146	3 0776	7	E	0	1	1547	5143	46,73	163,10
147	4554	7	E	0	1	224	561	12,84	32,11
148	4230	7	E	0	1	340	1137	19,45	65,06
149	2 8223	7	E	0	1	929	6751	53,15	386,33
150	7273	14	E	0	1	1754	1794	60,00	61,34
152	4 6040	14	E	0	1	5006	1 0586	171,21	362,01
153	4665	2	E	0	1	197	1341	4,25	28,96
154	1 5865	7	E	0	1	579	4266	9,37	69,10
156	2 1835	7	E	0	1	2165	4442	35,07	71,95
158	1 3370	7	E	0	1		81	0,00	1,32
160	2 5688	7	E	0	1		616	0,00	9,97
161	1 6580	7	E	0	1	997	2642	16,14	42,80
162/1	2 2037	14	E	0	1	829	2997	28,36	102,47
162/2	2100	2	E	0	1	188	589	4,07	12,72
163	3 5080	7	E	0	1	1340	4916	21,70	79,63
164	7 3083	2	E	0	1	1887	2 2035	40,76	475,96
165	7 8826	7	E	0	1	3954	2 4570	64,06	398,01
167	3768	7	E	0	1	178	749	2,88	12,13
168	3196	7	E	0	1	145	457	2,35	7,41
169	272	7	E	0	1	22	69	0,35	1,12
170	3919	7	E	0	1	317	1084	5,13	17,56
173	6877	14	E	0	1	978	2185	33,43	74,72

Obec: Vojtovce

Okres: Stropkov

Kat. územie: Vojtovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
174	2 2801	14	E	0	1	1987	6194	67,97	211,83
178	1950	7	E	0	1	81		1,32	0,00
179	1 3841	7	E	0	1	1242	3878	118,19	369,39
180	19 8732	7	E	0	1	6545	8 7071	210,93	2 213,17
181	3792	14	E	0	1	6	2448	0,21	83,71
182	1 1989	7	E	0	1	598	4945	9,70	80,12
184	562	14	E	0	1		147	0,00	5,02
185/1	5707	7	E	0	1	458	1739	33,04	125,71
185/2	1080	14	E	0	1	53	334	1,80	11,44
186	2 2445	7	E	0	1	247	4915	16,95	315,79
187	1 1725	2	E	0	1	20	2698	2,23	317,22
188	3 4514	7	E	0	1	643	4418	24,73	169,92
189	4 1510	14	E	0	1	773	5314	26,44	181,73
190	4 4132	2	E	0	1	1099	1 0379	63,96	638,34
191	5 8612	7	E	0	1	1449	1 4676	23,62	238,74
192	5952	14	E	0	1	232	1653	7,93	56,54
194/1	1 9233	7	E	0	1	2658	4745	43,06	76,87
194/2	8402	14	E	0	1	410	3925	14,04	134,25
195	3989	2	E	0	1	78	1187	12,19	184,85
197	9721	2	E	0	1	156	902	24,24	140,37
199	1 7739	2	E	0	1	959	2339	149,28	364,18
200	1 2315	7	E	0	1	323	1564	37,76	182,65
201	1 1169	14	E	0	1	208	1430	7,11	48,89
204	2 9887	7	E	0	1	2320	4967	270,87	579,97
207/1	2383	2	E	0	1	44	305	0,96	6,59
207/2	537	2	E	0	1	10	69	0,22	1,48
207/3	37	2	E	0	1	1	5	0,02	0,11
212	6 5164	2	E	0	1	1214	8342	26,22	180,19
213	19 8192	7	E	0	1	3692	2 5472	59,81	412,64

Obec: Vojtovce

Okres: Stropkov

Kat. územie: Vojtovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
214	1 0007	7	E	0	1	186	1575	3,02	25,52
215	2 8570	14	E	0	1	532	3714	18,20	127,03
216	703	14	E	0	1	13	90	0,45	3,08
217	5535	14	E	0	1	103	710	3,53	24,29
218	4 5171	7	E	0	1	9013	4716	146,01	76,41
220	4 9596	7	E	0	1	1818	6164	29,45	99,86
221	8499	7	E	0	1	158	1088	2,56	17,62
222	6813	7	E	0	1	127	872	2,06	14,13
223	1 8007	7	E	0	1	335	2305	5,43	37,34
224	9262	2	E	0	1	173	1201	3,74	26,02
225	1 6288	7	E	0	1	303	2085	4,91	33,78
226	4 0649	7	E	0	1	1911	2237	30,97	36,24
227	9636	7	E	0	1	9291	16	150,51	0,26
228	5075	14	E	0	1	3946	54	134,94	1,84
229	1218	14	E	0	1	1	61	0,02	2,09
230	953	14	E	0	1	18	122	0,61	4,17
231	1 0936	7	E	0	1	181	1301	2,93	21,08
232	2906	2	E	0	1	54	372	1,17	8,04
233	1574	14	E	0	1	28	196	0,96	6,71
235	14 7440	7	E	0	1	2746	1 8874	61,28	421,08
236	4590	2	E	0	1	86	588	2,57	17,63
237	1373	14	E	0	1	26	176	0,88	6,01
238	8134	2	E	0	1	152	1041	4,57	31,40
242/1	6 7497	7	E	0	1	1293	1 0173	20,95	164,80
242/5	18	7	E	0	0	18		0,28	0,00
242/6	321	7	E	0	0	321		5,20	0,00
244	1 0956	7	E	0	1	881	2579	14,28	41,80
245	3497	2	E	0	1	3	395	0,05	8,52
246/1	1 9644	7	E	0	1	154	1859	2,50	30,12

Obec: Vojtovce

Okres: Stropkov

Kat. územie: Vojtovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
247/1	2 3881	7	E	0	1	1450	5360	23,50	86,83
247/2	114	7	E	0	1		12	0,00	0,20
249/2	2958	7	E	0	1		91	0,00	1,47
258	1 0576	7	E	0	1	694	2003	11,24	32,44
259	1 0547	7	E	0	1	491	2243	28,61	155,37
260	462	14	E	0	1	16	20	0,55	0,68

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Breznička

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	73 6693	19	4 9927	17 2140	22 2067	3 321,97	9 347,79	12 669,76
7 TTP	164 2970	73	25 8743	26 3087	52 1830	8 045,46	10 809,11	18 854,57
11 vod.pl.	1708	3	1528	67	1595	81,77	3,60	85,37
13 zast.pl.	5 6196	26	1 6644	4992	2 1636	890,42	267,08	1 157,50
14 ost.pl.	27 4158	37	10 7183	1 9188	12 6371	5 734,28	1 026,57	6 760,85
Spolu:	271 1725	158	43 4025	45 9474	89 3499	18 073,90	21 454,15	39 528,05

Katastrálne územie: Potôčky

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	31 2979	9	9667	13 8788	14 8455	270,31	4 175,67	4 445,98
7 TTP	201 8239	53	10 7643	80 1235	90 8878	2 287,19	17 897,78	20 184,97
14 ost.pl.	17 2706	18	6 8826	4 2144	11 0970	1 644,39	995,17	2 639,56
Spolu:	250 3924	80	18 6136	98 2167	116 8303	4 201,89	23 068,62	27 270,51

Katastrálne územie: Vojtovce

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	51 7760	26	2 4294	12 3630	14 7924	1 627,04	7 100,16	8 727,20
7 TTP	152 9609	56	7 1714	32 1442	39 3156	2 047,41	9 586,08	11 633,49
13 zast.pl.	2 9256	13		1 0179	1 0179	0,00	348,16	348,16
14 ost.pl.	31 2267	27	3 0533	6 7241	9 7774	1 044,31	2 299,57	3 343,88
Spolu:	238 8892	122	12 6541	52 2492	64 9033	4 718,76	19 333,97	24 052,73

Zoznam C parciel – príloha k dodatku

k.ú. Veľkrop

Parcela číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Umiestnenie	ML	LV	EL
23	6066	trvalý trávny porast	Extravilán	913	19	1
24	2458	trvalý trávny porast	Extravilán	913	93	1
53	3358	trvalý trávny porast	Intravilán	913	117	1
71	3540	trvalý trávny porast	Intravilán	913	0	1
212	2094	trvalý trávny porast	Intravilán	913	121	1
225/1	5700	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán	14	0	1
225/2	460	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán	14	0	1
225/3	45	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán	14	0	1
226	429	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán	913	0	1
227	273	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán	14	0	1
228	84	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán	14	0	1
229/1	9048	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán	14	0	1
229/2	1754	trvalý trávny porast	Extravilán	14	0	1
230	1009	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán	14	0	1
231	952	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán	14	0	1
232	504	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán	14	0	1
233	5029	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán	22	0	1
234	888	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán	22	0	1
236	8876	orná pôda	Extravilán	2	0	1
237	7294	trvalý trávny porast	Extravilán	2	0	1
238	3 2017	trvalý trávny porast	Extravilán	2	0	1
240	2 8214	trvalý trávny porast	Extravilán	1	0	1
241	2757	ostatná plocha	Extravilán	1	0	1
243	4184	trvalý trávny porast	Extravilán	1	0	1
244	2801	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán	1	0	1
245	3 2246	trvalý trávny porast	Extravilán	1	0	1
246	21 7084	trvalý trávny porast	Extravilán	1	0	1
248/1	18 9983	orná pôda	Extravilán	1	0	1
248/2	35 0144	trvalý trávny porast	Extravilán	1	0	1
248/3	18 0000	trvalý trávny porast	Extravilán	1	0	1

249	1 9620	trvalý trávny porast	Extravilán	1	0	1
250	1 6345	trvalý trávny porast	Extravilán	1	0	1
		zastavaná plocha a				
251	1787	nádvorie	Extravilán	1	0	1
252	1 7617	trvalý trávny porast	Extravilán	1	0	1
253	1 7269	trvalý trávny porast	Extravilán	1	0	1
254	1 6911	trvalý trávny porast	Extravilán	1	0	1
255	20 0004	trvalý trávny porast	Extravilán	1	0	1
256	9 5213	ostatná plocha	Extravilán	1	0	1
		zastavaná plocha a				
257	4167	nádvorie	Extravilán	1	0	1
258	27 8215	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
259	2 0854	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
260	7870	ostatná plocha	Extravilán	91	0	1
261	4263	trvalý trávny porast	Intravilán	91	0	1
262	9 6703	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
		zastavaná plocha a				
263	2204	nádvorie	Extravilán	91	0	1
264	1 2742	orná pôda	Extravilán	91	0	1
265	5 0460	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
267	8247	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
268	8 7246	orná pôda	Extravilán	91	0	1
269	1 0686	ostatná plocha	Extravilán	91	0	1
270	5 9800	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
287	7 3516	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
		zastavaná plocha a				
288	3464	nádvorie	Extravilán	91	0	1
289	3480	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
291	3863	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
292	2 0634	orná pôda	Extravilán	91	0	1
		zastavaná plocha a				
293/1	9387	nádvorie	Extravilán	92	0	1
		zastavaná plocha a				
293/2	1383	nádvorie	Extravilán	92	0	1
294	1 2810	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
295	1350	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
297/1	20 0001	orná pôda	Extravilán	91	0	1
297/2	43 5548	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
298	4 0971	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
299	1802	ostatná plocha	Extravilán	92	0	1
302	11 1338	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
304	2568	trvalý trávny porast	Extravilán	92	0	1
312	9515	trvalý trávny porast	Extravilán	92	0	1
313	4 9935	trvalý trávny porast	Extravilán	92	0	1
314	5164	trvalý trávny porast	Extravilán	92	0	1
315	17 5321	trvalý trávny porast	Extravilán	92	0	1

316	12 1671	orná pôda	Extravilán	92	0	1
317	12 0780	trvalý trávny porast	Extravilán	92	0	1
319	8 2639	orná pôda	Extravilán	92	0	1
320	7 5872	ostatná plocha	Extravilán	92	0	1
321	9 9886	trvalý trávny porast	Extravilán	92	0	1
322	15 8901	trvalý trávny porast	Extravilán	92	0	1
323	3 3061	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
		zastavaná plocha a				
324	7718	nádvorie	Extravilán	91	0	1
325	5 5550	orná pôda	Extravilán	92	0	1
326	6412	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
		zastavaná plocha a				
327	1934	nádvorie	Extravilán	91	0	1
328/1	3806	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
328/2	5909	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
330	1 6080	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
331	5256	ostatná plocha	Extravilán	91	0	1
332	1 0486	ostatná plocha	Extravilán	91	0	1
333	4 0196	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
334/1	4 3763	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
334/2	4 9383	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
335/1	11 9458	trvalý trávny porast	Extravilán	91	0	1
335/2	2945	vodná plocha	Extravilán	1	0	1
336/1	8883	trvalý trávny porast	Intravilán	913	0	1
		zastavaná plocha a				
336/2	400	nádvorie	Intravilán	913	0	1
		zastavaná plocha a				
336/3	101	nádvorie	Intravilán	913	0	1
		zastavaná plocha a				
339	7706	nádvorie	Extravilán	92	0	1
340	36 0738	trvalý trávny porast	Extravilán	2	0	1
341	4 9867	trvalý trávny porast	Extravilán	82	0	1
342	9254	trvalý trávny porast	Extravilán	92	0	1
343	5 3730	ostatná plocha	Extravilán	2	0	1
346	8611	orná pôda	Extravilán	2	0	1
		zastavaná plocha a				
347	550	nádvorie	Extravilán	2	0	1
348	2 0034	trvalý trávny porast	Extravilán	2	0	1
349	1 7842	trvalý trávny porast	Extravilán	2	0	1
350	6459	trvalý trávny porast	Extravilán	2	0	1
351	4633	trvalý trávny porast	Extravilán	2	0	1
352	8812	trvalý trávny porast	Extravilán	2	0	1
353	1 4238	orná pôda	Extravilán	2	0	1
354	872	vodná plocha	Extravilán	2	0	1

Príloha č.2 k nájomnej zmluve č. 05137/2013-PNZ -P44488/07.07

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorie***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Breznička	a		534,79	1,6644	0,4992	1 157,07	2,500	28,93
Vojtovce	a		342,20	0,0000	1,0179	348,33	2,500	8,71
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				1,6644	1,5171	1 505,40		37,64

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	545,6475	223 429,66	3 351,45
zastavaná plocha	3,1815	1 505,40	37,64
spolu	548,8290	224 935,06	3 389,09

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov