

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. 1

Zmluvné strany

Objednávateľ: **Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.**

Sídlo: Mamateyova 17, 850 05 Bratislava

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava, oddiel: Sa, vložka č. 3602/B

Zastúpený: Ing. Marcelom Foraiom, MPH, predsedom Predstavenstva

IČO: 35 937 874

DIČ: 2022027040

IČ DPH: SK2022027040

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava

Číslo účtu: 7000182424/8180

Osoba oprávnená rokovať vo veciach

- zmluvy: Ing. Mikuláš Marcinko, riaditeľ sekcie prevádzky, tel: 0910864019
- v technických: Ing. Peter Bielik, tel: 0910864183

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **SQS TEAM, s.r.o.**

Sídlo: Laskomerského 2, 831 03 Bratislava

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 23495/B

Zastúpený: Ing. Milan Hurtík, konateľ spoločnosti

IČO: 36299642

DIČ: 2020181933

IČ DPH: SK2020181933

Bankové spojenie: Sberbank Slovensko, a.s.

Číslo účtu: 4040134503/3100

Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvy: Ing. Milan Hurtík

Osoba oprávnená rokovať v technických veciach: Ing. Timoteus Skrzypek

(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo podľa ustanovení zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako výsledok verejného obstarávania (ďalej len „zmluva“).

Čl. 2

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie a dodanie diela:

„Rekonštrukcia kotolne objektu: Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., krajská pobočka Žilina, ul. 1.mája 34 Žilina“, pozostávajúca z nasledovných činností :

- demontáž jestvujúcich 4 ks plynových kotlov,
- dodávka a montáž 4 ks plynových kotlov 45 kW (kaskáda)
- úprava plynových rozvodov kotolne
- úprava rozvodov ústredného kúrenia vrátane sústavy čerpadiel, ventilov, meracích zariadení a MaR (meranie a regulácia)
- úpravňa vody

v rozsahu položkovitého rozpočtu nákladov uvedených v prílohe č.1 (Cenník) ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa bodu 1 tohto článku zmluvy riadne, včas, na požadovanej odbornej úrovni, na vlastné nebezpečenstvo a v termínoch dohodnutých v tejto zmluve.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za zhotovené dielo dohodnutú cenu vo výške a spôsobom tak, ako určuje zmluva.

Čl. 3

Miesto, čas a spôsob plnenia

1. Miestom plnenia zmluvy je budova objednávateľa na ulici 1. Mája 34, 010 01 Žilina.
2. Termín plnenia predmetu zmluvy je **4 týždne odo dňa prevzatia staveniska**.
3. Zhotoviteľ je oprávnený dielo vykonať aj pred dohodnutým časom plnenia a objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať, pokiaľ bude vykonané v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a v objednávateľom požadovanej kvalite. Pripravenosť diela na odovzdanie oznámi zhotoviteľ objednávateľovi najmenej tri pracovné dni vopred.
4. Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční v mieste plnenia podľa tejto zmluvy, na základe preberacieho protokolu podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. V prípade, že dielo bude mať pri preberaní vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ si vyhradzuje právo dielo neprevziať. Zmluvné strany podpíšu zápis o zistených vadách a o spôsobe a termíne ich odstránenia. Počas doby odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela, nakoľko nebolo odovzdané riadne a včas; to neplatí, ak zhotoviteľ vady odstráni v rámci lehoty podľa bodu 2 tohto článku zmluvy.
6. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa miesta kde sa má dielo vykonať a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi. Ak zhotoviteľ túto povinnosť poruší, je povinný uhradiť objednávateľovi škody z tohto dôvodu vzniknuté. Ak sa z tohto dôvodu zhotoviteľ dostane do omeškania, objednávateľ má nárok na úhradu zmluvnej pokuty podľa čl. 7 tejto zmluvy.

Čl. 4

Cena a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená na základe dohody zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:
Cena bez DPH 19751,13 eur
DPH 20% 3950,23 eur
Cena vrátane DPH **23.701,36 eur** (slovom: dvadsaťtritisícšesťsto jeden eur tridsaťšesť centov).
Rozpis ceny za jednotlivé položky diela je uvedený v prílohe č. 1 tejto zmluvy (Cenník), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Dohodnutú cenu diela je možné upraviť len v prípade:
a) zníženia pôvodne dohodnutého rozsahu prác a dodávok (o cenu nevykonaných prác a dodávok),
b) zmeny sadzby DPH pre obdobie zdaniteľného plnenia.
Zmena ceny z uvedených dôvodov je platná po dohode s objednávateľom na základe obojstranne potvrdeného písomného dodatku k zmluve.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za dielo dohodnutú v bode 1 tohto článku zmluvy, na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela zhotoveného v súlade s touto zmluvou. Prílohou faktúry bude preberací protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Ak bolo dielo prevzaté s vadami ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu, je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru vo výške 90% dohodnutej zmluvnej ceny diela. Zvyšnú časť diela uhradí objednávateľ zhotoviteľovi po odstránení väd zistených pri preberaní diela, a to na základe vystavenej faktúry.
5. Splatnosť faktúr je 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
6. Zhotoviteľom predložená faktúra musí byť vyhotovená v súlade s touto zmluvou a s ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov. V opačnom prípade má objednávateľ právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi na opravu, resp. doplnenie. V tomto prípade lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej, resp. doplnenej faktúry objednávateľovi.

Čl. 5

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
2. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko uvoľnené tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovený písomný záznam.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že realizácia diela bude vykonávaná za prevádzky budovy. Vzhľadom na to je zhotoviteľ povinný rešpektovať požiadavky objednávateľa dohodnuté pri odovzdaní staveniska.
4. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestoroch pri realizácii diela.
5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s jeho povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ v lehote stanovenej objednávateľom odstránil vady, vzniknuté vadným vykonávaním diela a dielo vykonal riadnym spôsobom. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu vady odstrániť.
6. Zhotoviteľ v rámci ceny diela na vlastné náklady odstráni všetky vedľajšie produkty vzniknuté v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy. V prípade odpadov je povinný s nimi naložiť v súlade so zákonom o odpadoch a súvisiacimi predpismi ako pôvodca.
7. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.
8. Objednávateľ sa zaväzuje po celú dobu, po ktorú má zhotoviteľ vykonávať dielo podľa tejto zmluvy, zabezpečiť podmienky nevyhnutné na riadne vykonanie diela.

Čl. 6

Záruka za akosť a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s touto zmluvou, bude spôsobilé na používanie na obvyklý účel, bude zodpovedať všetkým požiadavkám stanoveným v slovenských technických normách a platných právnych predpisoch.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v záručnej dobe, pričom dĺžka záručnej doby je dva roky.
3. Objednávateľ je povinný vady diela reklamovať u zhotoviteľa písomne bez zbytočného odkladu.
4. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním reklamovanej vady diela, bez zbytočného odkladu od písomného vyzvania objednávateľa a reklamované vady odstrániť v termínoch, ktoré budú dohodnuté písomnou formou, najneskôr do 30 dní po tom, čo sa zhotoviteľ o reklamácií dozvedel. Odstránenie reklamovanej vady diela bude zaznamenané formou zápisu.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady preukázateľne spôsobené úmyselným poškodením diela objednávateľom, ako aj za vady spôsobené preukázateľne chybným udržiavaním zo strany objednávateľa.

Čl. 7

Sankcie

1. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela objednávateľovi, alebo je v omeškaní s odstránením vád pri vykonávaní diela, vád zistených pri odovzdaní diela a reklamovaných vád v rámci záručnej doby, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý kalendárny deň omeškania.
2. Ak je objednávateľ v omeškaní s plnením peňažného záväzku, zhotoviteľ si môže uplatniť nárok na úroky z omeškania vo výške podľa Obchodného zákonníka v platnom znení.
3. Uplatnením zmluvnej pokuty podľa bodu 1 tohto článku nezaniká právo objednávateľa na náhradu škody preukázateľne vzniknutej porušením zmluvnej povinnosti zhotoviteľa.
4. Uplatnením zmluvnej pokuty podľa bodu 1 tohto článku objednávateľovi nezaniká ani právo na náhradu škody preukázateľne vzniknutej nesplnením vlastnej daňovej povinnosti zhotoviteľa, platcu DPH, v zmysle § 78 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Objednávateľ má zároveň právo uplatniť u zhotoviteľa trovy konania, ktoré mu vzniknú v konaní s príslušným daňovým úradom podľa § 69b zákona č. 222/2004 Z. z..
5. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať svoje pohľadávky voči zhotoviteľovi, ktoré mu vznikli z dôvodu uplatnenia ručenia za daň voči objednávateľovi v zmysle § 69b zákona č.

222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátane trov konania, ktoré mu vznikli v konaní s príslušným daňovým úradom.

Čl. 8

Nadobudnutie vlastníckeho práva a prechod nebezpečenstva škody na veci

1. Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k dielu protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela a zaplatením ceny, stanovenej podľa čl. IV tejto zmluvy.
2. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.

Čl. 9

Ukončenie Zmluvy

1. Táto zmluva zaniká:
 - a) splnením predmetu zmluvy,
 - b) dohodou zmluvných strán,
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak sa dodávateľ stane dlžníkom poisťného na zdravotné poistenie poisťovne. V tomto prípade zmluva zaniká dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy prevádzkovateľovi.
3. V prípade predčasného ukončenia zmluvy si zmluvné strany vysporiadajú všetky, a to aj finančné záväzky, prevzaté na základe tejto zmluvy, o čom vyhotovia písomný protokol.

Čl. 10

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len formou písomného dodatku, podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
3. Zmluvné vzťahy, neupravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.
4. V prípade nejednotného výkladu ustanovení tejto zmluvy sa obidve zmluvné strany budú prednostne snažiť o mimosúdne vyriešenie sporných otázok.
5. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z toho dve pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave, dňa: - 7. 10. 2013

V 7. 10. 2013, dňa RA

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

Ing. Marcel Forai, MPH
predseda Predstavenstva
Všeobecnej zdravotnej poisťovne, a.s.

Ing. Milan Hurtík
konateľ spoločnosti
SQS TEAM, s.r.o.

Príloha č.1 Cenník k zmluve o dielo č.....