

Zmluva o nájme,

ktorú uzavreli podľa § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov - Občianskeho zákonníka

na strane jednej:

Vysoká škola múzických umení v Bratislave

Ventúrska 3, 813 01 Bratislava

Štatutárny zástupca: doc. Milan Rašla, rektor VŠMU

IČO: 00397 423

DIČ: 2020845200

IČ DPH: SK 2020845200

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu:

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

na strane druhej:

Slovenská filharmónia

Zastúpená: prof. Marián Lapšanský, generálny riaditeľ

Sídlo: Medená ul.č.3, 816 01 Bratislava

IČO: 00164704

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu:

(ďalej len „nájomca“)

takto:

Článok I.

Predmet a účel zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa poskytnúť nájomcovi:
 - 1.1.1 – nebytový priestor, ktorý sa nachádza v objekte prenajímateľa v priestoroch Hudobnej a tanečnej fakulty VŠMU, na Zochovej ul. č. 1 v Bratislave – a to Koncertnú sieň Dvorana s miestnosťou č. D107,
 - 1.1.2 – klavír zn. STEINWAY, inv. č. – IM 22000628, ktorý sa nachádza v Koncertnej sieni Dvorana HTF VŠMU na Zochovej ul. v Bratislave,
 - 1.1.3 – miestnosti č. 1A a 1B (prízemie), 114 (1. poschodie), 212 (2. poschodie), ktoré sa nachádzajú v budove HTF VŠMU na Zochovej ul. v Bratislave,do dočasného užívania pre účely spojené s činnosťou nájomcu. (ďalej len „predmet nájmu“)
- 1.2 Prenajímateľ vyhlasuje, že predmet nájmu je v jeho vlastníctve a že je oprávnený prenechať ho do dočasného užívania nájomcovi.
- 1.3 Nájomca je oprávnený použiť predmet zmluvy výlučne na podujatie: **medzinárodná súťaž NEW TALENT v rámci festivalu Bratislavské hudobné slávnosti 2013 (cvičenie súťažiacich v triedach, súťaž a koncert v Koncertnej sieni Dvorana v dňoch 2. – 4. 10. 2013.**
- 1.4 Nájomca nie je oprávnený poskytnúť predmet nájmu inému subjektu do užívania.

Článok II.

Doba nájmu a nájomné

- 2.1 Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať do užívania predmet nájmu nájomcovi v nasledujúcich termínoch:
 - 2.1.1 – Koncertnú sieň Dvorana s miestnosťou č. D107:
 - 2. 10. 2013** v čase od **18.30** hod. do **20.30** hod. /2 hodiny/
 - 3. 10. 2013** v čase od **11.00** hod. do **21.00** hod. /10 hodín/
 - 4. 10. 2013** v čase od **11.00** hod. do **21.00** hod. /10 hodín/**spolu: 22 hodín**

2.1.2 – klavír zn. STEINWAY, inv. č. – IM 22000628:
2. 10. 2013 v čase od **18.30** hod. do **20.30** hod. /2 hodiny/
3. 10. 2013 v čase od **13.00** hod. do **19.00** hod. /6 hodín/
4. 10. 2013 v čase od **14.00** hod. do **21.00** hod. /7 hodín/
spolu: 15 hodín

2.1.2 – miestnosti č. 1A a AB (prízemie), 114 (1. poschodie) a 215 (2. poschodie):
3. 10. 2013 miestnosti 1A a 1B a 114 v čase od **9.00** hod. do **20.00** hod. /12 hodín x 3 miestnosti/
4. 10. 2013 všetky miestnosti v čase od **9.00** hod. do **21.00** hod. /13 hodín x 4 miestnosti /
spolu: 84 hodín

2.2 Nájomca za dočasné užívanie predmetu nájmu zaplatí prenajímateľovi nájomné za:

	suma bez DPH	DPH	suma s DPH
Koncertnú sieň Dvorana sumu (22 hodín)	611,00 €	0,00 €.....	611,00 €
klavír zn. STEINWAY (15 hodín):	272,00 €	54,40 €.....	326,40 €
miestnosti č. miestnosti č. 1A, 1B, 114 a 212 (84 hodín)	359,00 €	0,00 €.....	359,00 €
suma spolu:			1.296,40 €

slovom tisícdeväťdesiatšesť Euro / 40 a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

2.3. V prípade omeškania s úhradou faktúry je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy.

Článok III.

Zodpovednosť zmluvných strán

3.1 **Nájomca** sa zaväzuje:

- 3.1.1 zaobchádzať s predmetom nájmu so starostlivosťou riadneho hospodára;
- 3.1.2 uhradiť prípadné škody na predmete nájmu, ktoré vzniknú v priebehu jeho užívania a to v plnom rozsahu;
- 3.1.3 rešpektovať pokyny povereného pracovníka prenajímateľa pri užívaní predmetu nájmu;

3.2 **Prenajímateľ** je povinný:

- 3.2.1 v zmluvne dohodnutom čase sprístupniť predmet nájmu nájomcovi;

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

- 4.1 Táto zmluva sa vyhotovuje v troch (3) exemplároch, dve (2) pre prenajímateľa a jeden (1) pre nájomcu.
- 4.2 Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnením v CRZ.
- 4.3 Túto zmluvu je možné dopĺňať a meniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to výlučne formou písomného dodatku, podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
- 4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a porozumeli jej, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Autentickosť tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa 30. 09. 2013

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
doc. Milan Rašla

.....
prof. Marián Lapšanský