

D O D A T O K č. 05440/2013-PNZ -P40193/05.07
k nájomnej zmluve č. PNZ -P40193/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení Ing. Gabriela Kravcová riaditeľka Regionálneho odboru SPF vo Vranove nad Topľou na základe poverenia č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 08.10.2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Roľnícko-obchodné družstvo Vyšný Žipov

sídlo: 094 33 Vyšný Žipov

štatutárny orgán: Ing. Ján Pasternák – predseda predstavenstva

Ing. Jozef Jakubčín – člen predstavenstva

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

číslo účtu: 5318632/0200

IČO: 31737421

DIČ: 2020528444

zapísaný v: obchodnom registri : Okresný súd Prešov, Oddiel: Dr, vložka číslo 363/P

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2013.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2013, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov	373,6161 ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	107,3504 ha

Prenájom od SPF celkom	266,2657 ha
z toho : SR - SPF	52,0189 ha
NV - SPF	214,2468 ha

Prenajatá výmera v roku 2013 v ha :

Vlastníctvo			stav k 1.1.2013	úbytok/nárast v r.2013	stav k 15.10.2013
SR-SPF			35,9304	16,0885	52,0189
NV-SPF			312,5245	-98,2777	214,2468
SPF celkom			348,4549	-82,1892	266,2657
Známy vlastníci			9,0727	98,2777	107,3504
Prenajatá výmera spolu			357,5276	16,0885	373,6161

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha

Stav k 15.10.2013 :

príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 1,5 % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 2,5% priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenájatých pozemkov v správe SPF :	266,2657 ha
z toho : poľnohospodárska pôda	162,6295 ha
ostatné plochy TTP	100,8916 ha
zastavané plochy a nádvoria	2,7446 ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2013	EUR 3 043,69
slovom	tritisícštyridsaťtri eur a šesťdesiatdeväť centov

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013	EUR 1 869,88
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013	EUR 1 173,81

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Vo Vranove nad Topľou, dňa
Prenajímateľ:

Vo Vyšnom Žipove, dňa
Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
v zastúpení Ing. Gabriela Kravcová
riaditeľka regionálneho odboru
vo Vranove nad Topľou

.....
Ing. Ján Pasternák
predseda

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení Ing. Gabriela Kravcová
riaditeľka regionálneho odboru
vo Vranove nad Topľou

.....
Ing. Jozef Jakubčín
člen

Zoznam parciel C – príloha č. 1 k dodatku č. 05440/2013-PNZ-P40193/05.07

Obec: Čierne nad Topľou

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Čierne nad Topľou

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
835	8342	7	E	0	1	2198	217	166,02	16,40
840	1 7324	14	E	0	1	238	728	24,01	73,35
841	1 0530	7	E	0	203		756	0,00	57,12
842	1146	7	E	0	203		3	0,00	0,22
843	1786	14	E	0	1		74	0,00	7,48
845	1268	13	E	0	3		53	0,00	5,34
846/2	1739	7	E	0	1		209	0,00	15,79
846/4	51	2	E	0	1		6	0,00	0,63
847	4 8937	2	E	0	203	6608	5764	665,39	580,39
848	7316	2	E	0	203		361	0,00	36,38
849	9564	7	E	0	203	25	667	1,87	50,39
850	3 1136	2	E	0	203	122	2832	12,33	285,17
851	2701	14	E	0	203		75	0,00	7,53
852	7396	11	E	0	203	41	121	4,08	12,16
854/2	35	13	E	0	228		3	0,00	0,27
855/1	805	13	E	0	1		61	0,00	6,16
856	2032	14	E	0	1		151	0,00	15,25
860	17 8865	2	E	0	203	5961	1 4643	600,22	1 474,56
862	4126	14	E	0	203		237	0,00	23,89
864/3	2325	2	E	0	1		531	0,00	53,44
864/4	1877	2	E	0	1		938	0,00	94,48
864/10	134	2	E	0	1	11	122	1,14	12,32
864/19	2317	2	E	0	1		1158	0,00	116,65
864/22	1182	2	E	0	1		591	0,00	59,48
864/24	266	2	E	0	1		133	0,00	13,41
1063	2830	11	E	0	178	662	514	66,69	51,80
1196	6844	11	E	0	178	1951	15	196,42	1,51
1197	2318	14	E	0	1	19	255	1,90	25,70
1198	1 5599	11	E	0	178		109	0,00	10,97

Obec: Čierne nad Topľou

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Čierne nad Topľou

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
1199	5786	11	E	0	178		439	0,00	44,22
1200	1 1181	11	E	0	178	239	766	24,04	77,11
1201	2813	11	E	0	178	11	21	1,07	2,07
1202	1 5013	11	E	0	178	155	1592	15,65	160,35
1203	4029	14	E	0	178	17	312	1,67	31,37
1204	2334	14	E	0	178		17	0,00	1,70
1205	4112	11	E	0	178		26	0,00	2,63
1207	5 2906	11	E	0	178	89	4405	8,94	443,59
1208	2 8721	11	E	0	178	6262	602	630,57	60,57
1209	5 4090	11	E	0	178	2367	5327	238,32	536,41
1210	1 4280	11	E	0	178		387	0,00	38,93

Obec: Hlinné

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Hlinné

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
949	5 6607	7	E	0	289	1549	1 5998	52,76	544,73
951	2 7819	7	E	0	289	1394	975	47,48	33,21
952	772	2	E	0	289	272	185	12,34	8,39
953	3 2682	2	E	0	289	1964	499	89,14	22,64
1002	1605	2	E	0	283		146	0,00	6,62

Obec: Michalok

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Michalok

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
497/1	6 9517	7	E	0	118	2 0138	1 3504	404,28	767,07
497/2	10 1174	14	E	0	118	1 4785	6814	648,07	303,32
498	30 9000	7	E	0	0	11 8995	9434	3 069,79	492,90
499	4 1639	7	E	0	118	1 4904		241,45	0,00
500	2 8026	7	E	0	118	8065	820	130,64	13,28

Obec: Petkovce

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Petkovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
3	2270	5	I	0	64		1613	0,00	76,94
4	2404	5	I	0	9		1708	0,00	81,49
5	1498	5	I	0	48		1086	0,00	51,82
6	1046	5	I	0	50		758	0,00	36,16
118/4	917	2	E	0	1	238	44	11,33	2,10
197	1 6307	2	E	0	1	1421	3081	67,78	146,97
198	23 5221	2	E	0	0	5027	4 8417	239,77	2 309,52
199	24 6043	2	E	0	0	7289	5 5596	347,64	2 651,91
200	4049	7	E	0	1		1622	0,00	58,02
201	7 1862	2	E	0	1	3070	168	146,44	8,01
202	5 4714	7	E	0	1	2779	8960	99,43	320,55
203	1 2489	14	E	0	1	8986	348	428,66	16,59
204	2 5611	2	E	0	1	1781	4180	84,94	199,37
205	1 7035	7	E	0	1	806	5745	28,82	205,53
216	51 0510	7	E	0	1	4583	16 0208	163,95	5 731,31
223	8114	14	E	0	1	3332	2222	158,95	106,00
224/1	22 6951	7	E	0	0	7462	5 0487	266,96	1 806,22
224/5	1321	7	E	0	0	607		21,73	0,00
225	2959	7	E	0	1	100	238	3,59	8,52
226	13 0290	7	E	0	1	3748	3 0056	134,09	1 075,21
227	8 2798	14	E	0	1	1	3 6629	0,04	1 747,08
228/1	30 5117	7	E	0	1		9 1732	0,00	3 281,50
228/2	3625	7	E	0	1		1266	0,00	45,28
231	6021	13	E	0	1	1374	1291	65,55	61,55
232	3828	13	E	0	1	3373	1	160,88	0,03
237	1 8417	11	E	0	67	9536	2456	454,89	117,15
238	2881	11	E	0	67	1609	214	76,74	10,18
239	6165	11	E	0	67	4287	409	204,51	19,50
240	3884	11	E	0	67	2351	493	112,12	23,51
242	5958	11	E	0	67		2363	0,00	112,70
243	3395	11	E	0	67	371	650	17,70	30,99

Obec: Skrabské

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Skrabské

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
116/2	1182	2	I	0	163		74	0,00	4,37
117	2606	2	I	0	13	95	157	5,60	9,29
118	1293	2	I	0	5	108	74	6,38	4,38
304/1	2 4418	13	E	0	240	74	1685	4,39	99,78
304/4	1666	13	E	0	240	1251		74,09	0,00
306	867	13	E	0	1		417	0,00	24,67
307	2164	13	E	0	240		916	0,00	54,20
318/1	874	2	I	0	56		240	0,00	14,21
399/2	4053	13	E	0	3	2241	201	132,68	11,92
412	2876	14	E	0	240	759	326	44,94	19,28
413	4 6216	2	E	0	240		1678	0,00	99,33
414	4642	14	E	0	240	294	520	17,42	30,79
415	7 8109	2	E	0	183	212	6484	12,54	383,83
417	7 3574	2	E	0	240		1 6056	0,00	950,51
418/1	1 6011	14	E	0	240		125	0,00	7,40
419/1	4 4466	2	E	0	240	2511	2376	148,64	140,65
421	3 6523	2	E	0	240	862		51,02	0,00
423	5482	14	E	0	240	2278		134,87	0,00
428	2774	7	E	0	240		77	0,00	3,43
431	2 8654	7	E	0	240	419	370	18,60	16,42
432	6 4599	2	E	0	240	2558		151,44	0,00
434	2 4696	7	E	0	240	7480		332,12	0,00
436	3 2839	7	E	0	240	4460		198,00	0,00
437	5 5091	7	E	0	240	1 2577		558,41	0,00
448/1	5 0978	7	E	0	240	2642	565	117,29	25,08
449/1	5 6263	14	E	0	2	3827	363	226,54	21,48
449/2	3 2901	7	E	0	240	2841	712	126,14	31,62
451/1	76 9114	2	E	0	0	1 0162	8 7233	601,59	5 164,24
451/2	1 3403	2	E	0	240		983	0,00	58,21

Obec: Skrabské

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Skrabské

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
452	16 8035	2	E	0	240	44	109	2,60	6,43
453	12 0047	2	E	0	184	1077	3 9545	63,75	2 341,08
454	5 8458	2	E	0	184		2 0132	0,00	1 191,82
455	8902	2	E	0	184		1148	0,00	67,97
456	7 6639	2	E	0	184		1 0364	0,00	613,55
457	1 0920	2	E	0	240		242	0,00	14,33
458	15 0963	2	E	0	240		3109	0,00	184,03
460/2	3 4200	7	E	0	240	15	2259	0,65	100,29
506/2	2 5646	7	E	0	240	645	1789	28,65	79,43
520	8 0404	2	E	0	240	1069	1 2130	63,29	718,07
521	2 9708	7	E	0	240	9918	5108	440,35	226,78
522/1	2 2148	7	E	0	240	2793	3181	124,03	141,21
523/1	6 0157	7	E	0	240	1790	6906	79,46	306,60
523/2	3 1911	7	E	0	240	2938	3232	130,44	143,51
523/3	9 9604	7	E	0	240		1 2674	0,00	562,72
526/1	9 1852	14	E	0	165	2028	1 9755	120,08	1 169,49
526/4	1656	14	E	0	165	1656		98,05	0,00
535/1	14 5796	7	E	0	240	8173	1 9511	362,90	866,29
535/2	9591	7	E	0	240	667	115	29,62	5,12
536	1 0314	7	E	0	240	5368	408	238,33	18,13
537	5889	14	E	0	240	5305		314,09	0,00
538	1 5469	14	E	0	240	8999	109	532,74	6,46
539	29 6977	7	E	0	0	2909	4 6294	129,16	2 055,49
540/1	8262	14	E	0	240	7451	89	441,09	5,28
540/2	711	14	E	0	240	22	62	1,32	3,67
540/3	1010	14	E	0	240	848	32	50,17	1,90
541/1	26 9876	2	E	0	240	7334	4 1920	434,16	2 481,66
542/1	9 5927	2	E	0	240		1 0659	0,00	630,98
542/2	3318	2	I	0	240		432	0,00	25,59

Obec: Skrabské

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Skrabské

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
542/3	1721	2	I	0	240		435	0,00	25,74
543	1 9967	7	E	0	240	44	1529	1,96	67,92
544	1 0170	14	E	0	193		920	0,00	54,46
545	1 4984	14	E	0	240		730	0,00	43,22
546	2 2910	7	E	0	240		3408	0,00	151,31
547	25 1629	7	E	0	240	7570	3 1783	336,11	1 411,17
548	2 3891	7	E	0	240	171	441	7,61	19,59
549	2 6248	7	E	0	240		865	0,02	38,40
550	19 6663	2	E	0	240	4265	2 2094	252,48	1 307,97
552	185	13	E	0	193		2	0,00	0,12
553	2 0356	13	E	0	166	1454	2258	86,07	133,67
556	2739	13	E	0	240	2371		140,36	0,00
561	1136	13	E	0	184		165	0,00	9,77
562	1707	13	E	0	240		37	0,00	2,21
565	2609	13	E	0	240	2609		154,49	0,00
577	4904	13	E	0	240	3607	59	213,54	3,48
578/2	1601	13	E	0	240	122	217	7,23	12,83
579	1711	13	E	0	240	1569	35	92,88	2,10
580	20 6873	11	E	0	192	2683	6241	158,81	369,47
583	3098	14	E	0	240	1693	43	100,21	2,54
584	1 8666	14	E	0	240	1 7723	16	1 049,20	0,97
586	6697	11	E	0	192		435	0,00	25,76
587	3343	11	E	0	192	1796		106,32	0,00
588/2	1881	11	E	0	192	291		17,24	0,00
589	5762	11	E	0	192	348	172	20,61	10,18

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Čierne nad Topľou

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	27 4406	11	1 2702	2 7079	3 9781	1 279,08	2 726,91	4 005,99
7 TTP	3 1321	5	2223	1852	4075	167,89	139,92	307,81
11 vod.pl.	22 1571	13	1 1777	1 4324	2 6101	1 185,78	1 442,32	2 628,10
13 zast.pl.	2108	3		117	117	0,00	11,77	11,77
14 ost.pl.	3 6650	8	274	1849	2123	27,58	186,27	213,85
Spolu:	56 6056	40	2 6976	4 5221	7 2197	2 660,33	4 507,19	7 167,52

Katastrálne územie: Hlinné

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	3 5059	3	2236	830	3066	101,48	37,65	139,13
7 TTP	8 4426	2	2943	1 6973	1 9916	100,24	577,94	678,18
Spolu:	11 9485	5	5179	1 7803	2 2982	201,72	615,59	817,31

Katastrálne územie: Michalok

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
7 TTP	44 8182	4	16 2102	2 3758	18 5860	3 846,16	1 273,25	5 119,41
14 ost.pl.	10 1174	1	1 4785	6814	2 1599	648,07	303,32	951,39
Spolu:	54 9356	5	17 6887	3 0572	20 7459	4 494,23	1 576,57	6 070,80

Katastrálne územie: Petkovce

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	59 5961	6	1 8826	11 1486	13 0312	897,90	5 317,88	6 215,78
5 záhrada	7218	4		5165	5165	0,00	246,41	246,41
7 TTP	125 6571	10	2 0085	35 0314	37 0399	718,57	12 532,14	13 250,71
11 vod.pl.	4 0700	6	1 8154	6585	2 4739	865,96	314,03	1 179,99
13 zast.pl.	9849	2	4747	1292	6039	226,43	61,58	288,01
14 ost.pl.	10 3401	3	1 2319	3 9199	5 1518	587,65	1 869,67	2 457,32
Spolu:	201 3700	31	7 4131	51 4041	58 8172	3 296,51	20 341,71	23 638,22

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Čierne nad Topľou

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	27 4406	11	1 2702	2 7079	3 9781	1 279,08	2 726,91	4 005,99
7 TTP	3 1321	5	2223	1852	4075	167,89	139,92	307,81
11 vod.pl.	22 1571	13	1 1777	1 4324	2 6101	1 185,78	1 442,32	2 628,10
13 zast.pl.	2108	3		117	117	0,00	11,77	11,77
14 ost.pl.	3 6650	8	274	1849	2123	27,58	186,27	213,85
Spolu:	56 6056	40	2 6976	4 5221	7 2197	2 660,33	4 507,19	7 167,52

Katastrálne územie: Hlinné

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	3 5059	3	2236	830	3066	101,48	37,65	139,13
7 TTP	8 4426	2	2943	1 6973	1 9916	100,24	577,94	678,18
Spolu:	11 9485	5	5179	1 7803	2 2982	201,72	615,59	817,31

Katastrálne územie: Michalok

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
7 TTP	44 8182	4	16 2102	2 3758	18 5860	3 846,16	1 273,25	5 119,41
14 ost.pl.	10 1174	1	1 4785	6814	2 1599	648,07	303,32	951,39
Spolu:	54 9356	5	17 6887	3 0572	20 7459	4 494,23	1 576,57	6 070,80

Katastrálne územie: Petkovce

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	59 5961	6	1 8826	11 1486	13 0312	897,90	5 317,88	6 215,78
5 záhrada	7218	4		5165	5165	0,00	246,41	246,41
7 TTP	125 6571	10	2 0085	35 0314	37 0399	718,57	12 532,14	13 250,71
11 vod.pl.	4 0700	6	1 8154	6585	2 4739	865,96	314,03	1 179,99
13 zast.pl.	9849	2	4747	1292	6039	226,43	61,58	288,01
14 ost.pl.	10 3401	3	1 2319	3 9199	5 1518	587,65	1 869,67	2 457,32
Spolu:	201 3700	31	7 4131	51 4041	58 8172	3 296,51	20 341,71	23 638,22

Katastrálne územie: Skrabské

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	237 3832	25	3 0297	27 7674	30 7971	1 793,49	16 438,24	18 231,73
7 TTP	133 8630	23	7 3420	14 1227	21 4647	3 259,85	6 270,51	9 530,36
11 vod.pl.	22 4556	5	5118	6848	1 1966	302,98	405,41	708,39
13 zast.pl.	7 0116	14	1 5298	5992	2 1290	905,73	354,75	1 260,48
14 ost.pl.	25 7041	16	5 2883	2 3090	7 5973	3 130,72	1 366,94	4 497,66
Spolu:	426 4175	83	17 7016	45 4831	63 1847	9 392,77	24 835,85	34 228,62

Celkom za nájomnú zmluvu:PNZ-P40193/05.00

DP	Parcely		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2-or.pôda	327 9258	45	6 4061	41 7069	48 1130	4 071,95	24 520,68	28 592,63
5-záhrada	7218	4		5165	5165	0,00	246,41	246,41
7-TTP	315 9130	44	26 0773	53 4124	79 4897	8 092,71	20 793,76	28 886,47
11-vod.pl.	48 6827	24	3 5049	2 7757	6 2806	2 354,72	2 161,76	4 516,48
13-zast.pl.	8 2073	19	2 0045	7401	2 7446	1 132,16	428,10	1 560,26
14-ost.pl.	49 8266	28	8 0261	7 0952	15 1213	4 394,02	3 726,20	8 120,22
Spolu:	751 2772	164	46 0189	106 2468	152 2657	20 045,56	51 876,91	71 922,47

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č. 2 k dodatku č. 05440/2013-PNZ-P40193/05.07

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorí***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Čierne nad Topľou	a		1 006,94		0,0117	11,78	2,500	0,29
Petkovce	a		476,66	0,4747	0,1292	287,85	2,500	7,20
Skrabské	a		591,68	1,5298	0,5992	1 259,69	2,500	31,49
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				2,0045	0,7401	1 559,32		38,98

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	263,5211	200 313,03	3 004,71
zastavaná plocha	2,7446	1 559,32	38,98
spolu	266,2657	201 872,35	3 043,69

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvorja a pozemky v rámci hospodárskych dvorov