

D O D A T O K č. 05589/2013-PNZ -P41183/05.05
k nájomnej zmluve č. PNZ -P41183/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná , generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni , námestník generálnej riaditeľky

zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF Bratislava

Ing. Pavlom Kadlecom podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 08.10.2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Poľnohospodárske družstvo Čataj

sídlo: 900 83 Čataj

štatutárny orgán: Prof. PhDr. Milan Kips, CSc. – predseda predstavenstva

Ján Rašo – podpredseda predstavenstva

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

číslo účtu: 9813112/0200

IČO: 00613878

DIČ: 613878/609

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I , Oddiel: Dr, Vložka č. 233/B
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10. 2013

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2013, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov	940,1200	ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	793,4482	ha
Prenájom od SPF celkom	146,6718	ha
z toho : SR - SPF	146,2144	ha
NV - SPF	0,4574	ha

Prenajatá výmera v roku 2013 v ha :

Vlastníctvo			stav k 1.1.2013	úbytok/nárast v r.2013	stav k 15.10.2013
SR-SPF			38,8613	107,3531	146,2144
NV-SPF			121,4715	-121,0141	0,4574
SPF celkom			160,3328	-13,6610	146,6718
Známy vlastníci			789,4436	4,0046	793,4482
Prenajatá výmera spolu			949,7764	-9,6564	940,1200

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2013 :
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenájatých pozemkov v správe SPF :	146,6718	ha
z toho : poľnohospodárska pôda	142,3008	ha
ostatné plochy TTP	1,2498	ha
zastavané plochy a nádvoria	3,1212	ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2013	EUR	6 899,40
slovom šesťtisícosemstodeväťdesiatdeväť EUR a štyridsať Centov		

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013	EUR	3 805,42
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013	EUR	3 093,98

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Bratislave , dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
v zastúpení Ing. Pavol Kadlec
riaditeľ Regionálneho odboru Bratislava
Slovenského pozemkového fondu

.....
Prof. PhDr. Milan Kips, CSc.
predseda predstavenstva

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení Ing. Pavol Kadlec
riaditeľ Regionálneho odboru Bratislava
Slovenského pozemkového fondu

.....
Ján Rašo
podpredseda predstavenstva

Príloha č. 1 k Dodatku č. 05589/2013-PNZ -P41183/05.05 nájomnej zmluve č. PNZ –P41183/05.00
Obec: Čataj

Okres: Senec

Kat. územie: Čataj

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ-P41183/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
199/1	2178	2	I	0	193	2178,00	550,87	0,00	550,87
200/1	1873	2	I	0	193	1873,00	516,24	0,00	516,24
203/1	48 7311	2	E	0	1	47 5701,38	5 7796,82	0,00	5 7796,82
203/2	1 6141	2	E	0	481	9527,14	0,00	0,00	0,00
203/3	1512	13	I	0	1	1512,00	24,72	0,00	24,72
282	5733	14	I	0	1	281,09	73,20	0,00	73,20
307	1256	14	I	0	106	14,14	7,26	0,00	7,26
389/1	1279	2	I	0	0	1262,99	418,86	0,00	418,86
389/2	9381	2	E	0	0	9381,00	3095,19	0,00	3095,19
391/2	763	13	I	544	462	1,06	1,06	0,00	1,06
637/1	40 6314	2	E	0	1	40 5710,56	20 9605,96	0,00	20 9605,96
637/22	633	13	I	0	302	79,05	0,00	0,00	0,00
637/25	23 5918	2	E	0	1	23 5891,06	8 3830,48	0,00	8 3830,48
637/26	3398	13	E	0	1	3398,00	1808,49	0,00	1808,49
637/27	3085	13	E	0	1	3085,00	1599,09	0,00	1599,09
666	79 1429	2	E	0	1	79 1155,38	8 9739,72	0,00	8 9739,72
683/2	5 2622	2	E	0	481	1 0210,98	0,00	0,00	0,00
708/1	56 5571	2	E	0	1	56 0948,31	5 2444,55	0,00	5 2444,55
708/2	5 5801	2	E	0	481	4474,06	0,00	0,00	0,00
721	70 9065	2	E	0	1	69 7589,75	7 5982,22	2038,38	7 8020,60
755/1	54 5519	2	E	0	1	54 1944,75	10 5160,51	0,00	10 5160,51
764/3	62 8278	2	E	0	1	61 5530,81	5 5614,90	1716,82	5 7331,72
798	1027	7	E	0	1	1018,73	1018,96	0,00	1018,96
805	14 7280	2	E	0	1	14 4821,42	1 5797,11	0,00	1 5797,11
810/1	8 9777	13	I	0	1	8 9684,70	1 6111,48	0,00	1 6111,48
810/3	2969	13	I	0	1	2969,00	1142,27	0,00	1142,27

Obec: Čataj

Okres: Senec

Kat. územie: Čataj

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ-P41183/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
810/4	941	13	I	0	1	941,00	85,53	0,00	85,53
810/5	401	13	I	0	1	401,00	42,85	0,00	42,85
810/6	604	13	I	0	1	604,00	56,18	0,00	56,18
810/7	383	13	I	0	1	383,00	40,79	0,00	40,79
810/10	21	13	I	0	1	21,00	3,97	0,00	3,97
810/11	100	13	I	0	1	100,00	3,56	0,00	3,56
810/12	32	13	I	0	1	32,00	13,83	0,00	13,83
810/16	485	13	I	0	1	485,00	91,00	0,00	91,00
810/17	595	13	I	0	1	595,00	82,19	0,00	82,19
810/21	507	13	I	0	1	507,00	202,55	0,00	202,55
810/24	1966	13	I	0	1	1966,00	451,12	0,00	451,12
813	1144	14	I	0	1	664,26	636,96	0,00	636,96
814	229	13	I	0	302	229,00	228,95	0,00	228,95
820/1	12 2946	2	E	0	1	12 2366,59	1 3041,99	0,00	1 3041,99
820/2	7217	13	E	0	1	7217,00	538,42	0,00	538,42
820/7	6302	2	E	0	1	6302,00	0,00	0,00	0,00
830/3	3595	2	E	0	303	3309,71	367,19	0,00	367,19
830/7	1 2044	14	I	273	0	145,56	145,55	0,00	145,55
837/1	701	5	E	0	351	701,00	293,83	0,00	293,83
837/2	1232	2	E	0	351	1232,00	488,34	0,00	488,34
838/1	864	2	E	0	342	864,00	234,59	0,00	234,59
838/4	738	5	E	0	342	738,00	207,90	0,00	207,90
842/1	9 9518	2	E	0	1	9 0626,81	2947,55	0,00	2947,55
1071/2	570	5	E	0	1	570,00	0,25	0,00	0,25
1072/4	135	5	E	0	1	135,00	67,68	0,00	67,68
1087/1	2412	2	E	100	1	1,00	0,20	0,00	0,20

Obec: Čataj

Okres: Senec

Kat. územie: Čataj

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ-P41183/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1087/2	1200	2	E	100	1	0,96	0,19	0,00	0,19
1087/3	1600	5	E	100	1	0,00	0,00	0,00	0,00
1097/2	152	5	E	0	1	152,00	152,30	0,00	152,30
1099/3	212	5	E	0	1	212,00	212,03	0,00	212,03
1106	8 1046	2	E	0	1	7 9535,59	1 8210,77	0,00	1 8210,77
1122/2	307	5	E	0	1	307,00	306,80	0,00	306,80
1128/1	1712	2	E	536	259	1712,00	513,60	0,00	513,60
1128/2	450	4	E	536	259	450,00	135,00	0,00	135,00
1129	539	5	E	536	259	539,00	161,70	0,00	161,70
1130	353	5	E	0	1	353,00	0,05	0,00	0,05
1131/1	2189	2	E	0	1	2189,00	227,07	0,00	227,07
1132/3	181	5	E	0	1	181,00	54,15	0,00	54,15
1133/1	200	5	E	536	14	200,00	60,00	0,00	60,00
1133/2	1016	2	E	536	14	1016,00	304,80	0,00	304,80
1134/3	198	5	E	536	1	198,00	59,40	0,00	59,40
1136/3	174	5	E	0	1	174,00	57,99	0,00	57,99
1137/1	162	5	E	0	1	162,00	162,33	0,00	162,33
1142/2	110	5	E	0	1	110,00	109,94	0,00	109,94
1143/1	124	5	E	0	1	124,00	61,80	0,00	61,80
1144/2	126	5	E	0	1	126,00	35,11	0,00	35,11
1154	4 2660	2	E	0	1	4 2243,22	1 0864,45	0,00	1 0864,45
1160/1	81	7	E	0	1	81,00	39,34	0,00	39,34
1161/2	78	7	E	0	1	78,00	5,43	0,00	5,43
1162	25	7	E	0	1	25,00	0,00	0,00	0,00
1163	49	7	E	0	1	49,00	24,31	0,00	24,31
1164	108	7	E	0	1	108,00	54,13	0,00	54,13

Obec: Čataj

Okres: Senec

Kat. územie: Čataj

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ-P41183/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1166/3	47	7	E	0	1	47,00	47,27	0,00	47,27
1166/4	69	7	E	0	1	69,00	69,48	0,00	69,48
1168/1	3284	14	E	0	1	3284,00	3276,70	0,00	3276,70
1168/2	177	13	E	933	1	177,00	177,00	0,00	177,00
1172/1	335	5	E	0	1	335,00	334,80	0,00	334,80
1175/1	204	5	E	0	1	204,00	103,50	0,00	103,50
1178/3	179	5	E	0	1	179,00	134,07	0,00	134,07
1180/2	299	5	E	0	0	299,00	149,36	0,00	149,36
1182/2	219	5	E	0	1	219,00	164,07	0,00	164,07
1183/1	266	5	E	0	1	266,00	199,81	0,00	199,81
1188/1	1002	5	E	0	1	1002,00	1000,98	0,00	1000,98
1189/2	192	5	E	0	1	192,00	0,38	0,00	0,38
1191/1	405	2	E	0	0	405,00	404,81	0,00	404,81
1191/2	260	5	E	0	1	260,00	258,96	0,00	258,96
1192/1	258	5	E	0	1	258,00	0,27	0,00	0,27
1193/1	854	2	E	0	1	854,00	393,85	0,00	393,85
1193/2	212	5	E	0	1	212,00	212,19	0,00	212,19
1195/1	7452	2	E	0	1	7452,00	3126,47	0,00	3126,47
1195/2	616	5	E	0	1	616,00	175,94	0,00	175,94
1197/1	114	5	E	0	1	114,00	114,06	0,00	114,06
1201/2	328	5	E	0	1	328,00	327,73	0,00	327,73
1203	221	5	E	0	1	221,00	221,03	0,00	221,03
1204/2	179	5	E	0	1	179,00	178,69	0,00	178,69
1208/1	180	5	E	0	1	180,00	177,76	0,00	177,76
1208/2	266	5	E	683	1	266,00	133,00	0,00	133,00
1208/3	1922	2	E	0	1	1922,00	1209,87	0,00	1209,87

Obec: Čataj

Okres: Senec

Kat. územie: Čataj

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ-P41183/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1209/2	178	5	E	799	1	178,00	89,00	0,00	89,00
1210/1	180	5	E	0	1	180,00	179,56	0,00	179,56
1210/2	586	2	E	0	0	586,00	586,39	0,00	586,39
1211/2	532	5	E	0	1	532,00	0,59	0,00	0,59
1213/1	5060	2	E	0	1	4380,97	949,25	0,00	949,25
1220/1	604	2	E	0	134	604,00	302,26	0,00	302,26
1220/2	266	5	E	0	0	266,00	132,85	0,00	132,85
1221/1	341	5	E	0	0	341,00	170,24	0,00	170,24
1221/2	314	4	E	0	22	314,00	157,16	0,00	157,16
1221/3	187	2	E	0	22	187,00	93,71	0,00	93,71
1222/1	222	2	E	0	1	222,00	111,04	0,00	111,04
1222/2	305	4	E	0	1	305,00	152,31	0,00	152,31
1222/3	271	5	E	0	0	271,00	135,64	0,00	135,64
1223/1	306	5	E	0	0	306,00	153,10	0,00	153,10
1223/2	420	4	E	0	1	420,00	210,00	0,00	210,00
1223/3	76	2	E	0	1	76,00	38,13	0,00	38,13
1224/1	281	2	E	0	1	281,00	1,12	0,00	1,12
1227/1	657	2	E	0	1	657,00	657,00	0,00	657,00
1227/2	559	4	E	0	1	559,00	559,32	0,00	559,32
1227/3	320	5	E	0	0	320,00	320,03	0,00	320,03
1228/1	232	2	E	0	0	232,00	230,90	0,00	230,90
1228/2	1100	4	E	0	0	1100,00	1099,30	0,00	1099,30
1228/3	182	5	E	0	0	182,00	182,13	0,00	182,13
1229/1	105	5	E	0	0	105,00	52,74	0,00	52,74
1229/2	794	4	E	0	1	794,00	396,22	0,00	396,22
1230/2	235	5	E	0	0	235,00	0,20	0,00	0,20

Obec: Čataj

Okres: Senec

Kat. územie: Čataj

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ-P41183/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1233/1	223	4	E	0	1	223,00	0,67	0,00	0,67
1233/2	335	5	E	0	0	335,00	0,32	0,00	0,32
1234	852	2	E	0	1	852,00	0,36	0,00	0,36
1235/1	493	2	E	0	1	493,00	492,16	0,00	492,16
1235/2	94	4	E	0	1	94,00	93,82	0,00	93,82
1235/3	114	2	E	0	1	114,00	114,14	0,00	114,14
1235/4	195	4	E	0	1	195,00	195,41	0,00	195,41
1235/5	341	5	E	0	0	341,00	340,22	0,00	340,22
1236/2	387	4	E	0	1	387,00	0,17	0,00	0,17
1237/1	662	4	E	0	1	662,00	660,80	0,00	660,80
1237/2	206	2	E	0	1	206,00	205,93	0,00	205,93
1237/3	222	4	E	0	1	222,00	221,57	0,00	221,57
1237/4	214	5	E	0	0	214,00	213,72	0,00	213,72
1238	134	2	E	0	1	134,00	133,40	0,00	133,40
1240/1	55	2	E	0	1	55,00	18,11	0,00	18,11
1240/2	318	4	E	0	1	318,00	105,19	0,00	105,19
1240/3	102	2	E	0	1	102,00	34,17	0,00	34,17
1240/4	99	4	E	0	1	99,00	32,77	0,00	32,77
1240/5	124	5	E	0	0	124,00	41,30	0,00	41,30
1241/1	245	4	E	0	58	245,00	0,36	0,00	0,36
1241/2	52	2	E	0	58	52,00	0,62	0,00	0,62
1241/3	70	2	E	0	58	70,00	0,08	0,00	0,08
1243/1	585	2	E	0	1	585,00	292,39	0,00	292,39
1243/2	196	2	E	0	1	196,00	98,05	0,00	98,05
1243/3	86	5	E	0	0	86,00	43,05	0,00	43,05
1243/4	50	4	E	0	1	50,00	25,17	0,00	25,17

Obec: Čataj

Okres: Senec

Kat. územie: Čataj

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ-P41183/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1243/5	72	2	E	0	1	72,00	35,87	0,00	35,87
1243/6	236	4	E	0	1	236,00	117,91	0,00	117,91
1243/7	69	5	E	0	0	69,00	34,62	0,00	34,62
1243/8	65	5	E	0	0	65,00	32,80	0,00	32,80
1243/9	211	2	E	0	394	211,00	105,80	0,00	105,80
1243/10	299	4	E	0	394	299,00	149,32	0,00	149,32
1243/11	77	2	E	0	394	77,00	38,62	0,00	38,62
1245/1	171	5	E	0	0	171,00	0,93	0,00	0,93
1245/2	268	2	E	0	482	268,00	0,14	0,00	0,14
1246/1	633	2	E	0	1	633,00	632,69	0,00	632,69
1246/2	151	5	E	0	0	151,00	150,73	0,00	150,73
1247/1	203	5	E	0	0	203,00	0,23	0,00	0,23
1248/1	1968	2	E	0	1	1968,00	0,03	0,00	0,03
1253/1	53	2	E	0	1	53,00	26,39	0,00	26,39
1253/2	460	4	E	0	1	460,00	229,61	0,00	229,61
1253/3	120	5	E	0	0	120,00	59,86	0,00	59,86
1254/2	511	2	E	0	0	511,00	255,59	0,00	255,59
1254/3	126	5	E	0	0	126,00	63,08	0,00	63,08
1256/2	456	4	E	0	1	456,00	1,28	0,00	1,28
1256/3	117	5	E	0	0	117,00	0,02	0,00	0,02
1257/1	817	4	E	0	0	817,00	816,30	0,00	816,30
1257/2	309	2	E	0	483	309,00	308,15	0,00	308,15
1259	309	5	E	0	0	309,00	15,60	0,00	15,60
1260/1	357	5	E	679	0	357,00	66,94	0,00	66,94
1260/2	570	4	E	0	1	570,00	33,63	0,00	33,63
1260/3	1002	2	E	0	1	1002,00	55,42	0,00	55,42

Obec: Čataj

Okres: Senec

Kat. územie: Čataj

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ-P41183/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1260/4	112	2	E	679	1	112,00	21,00	0,00	21,00
1260/5	459	4	E	679	1	459,00	86,07	0,00	86,07
1260/6	122	2	E	679	1	122,00	22,87	0,00	22,87
1261/2	495	4	E	0	1	495,00	0,15	0,00	0,15
1261/3	193	2	E	0	1	193,00	0,59	0,00	0,59
1262/1	169	2	E	0	84	169,00	169,00	0,00	169,00
1262/2	575	4	E	0	1	575,00	0,43	0,00	0,43
1262/3	515	2	E	0	1	515,00	257,45	0,00	257,45
1262/4	432	4	E	0	1	432,00	216,08	0,00	216,08
1262/5	186	5	E	0	0	186,00	92,88	0,00	92,88
1262/6	182	2	E	0	1	182,00	0,41	0,00	0,41
1262/9	190	5	E	0	0	190,00	189,98	0,00	189,98
1262/10	145	4	E	0	84	145,00	145,22	0,00	145,22
1262/11	471	4	E	0	84	471,00	471,12	0,00	471,12
1262/12	161	2	E	0	84	161,00	160,89	0,00	160,89
1264/1	281	2	E	682	1	281,00	140,50	0,00	140,50
1264/2	743	4	E	682	1	743,00	371,50	0,00	371,50
1264/3	105	14	E	682	1	105,00	52,50	0,00	52,50
1265/1	325	2	E	0	456	325,00	0,02	0,00	0,02
1265/2	457	4	E	0	456	457,00	0,11	0,00	0,11
1266/1	330	4	E	0	1	330,00	206,24	0,00	206,24
1266/2	213	2	E	0	1	213,00	132,92	0,00	132,92
1266/3	392	4	E	0	1	392,00	245,22	0,00	245,22
1266/4	187	5	E	0	0	187,00	117,02	0,00	117,02
1267/1	532	4	E	0	0	532,00	332,70	0,00	332,70
1267/2	201	2	E	0	1	201,00	125,60	0,00	125,60

Obec: Čataj

Okres: Senec

Kat. územie: Čataj

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ-P41183/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1267/3	339	4	E	0	0	339,00	211,71	0,00	211,71
1268/1	291	4	E	0	205	291,00	290,83	0,00	290,83
1268/2	121	2	E	0	205	121,00	120,42	0,00	120,42
1268/3	120	5	E	0	0	120,00	119,97	0,00	119,97
1269/1	292	4	E	0	205	292,00	291,90	0,00	291,90
1269/2	121	2	E	0	205	121,00	121,23	0,00	121,23
1269/3	119	5	E	0	0	119,00	118,48	0,00	118,48
1272/1	495	4	E	0	1	495,00	247,98	0,00	247,98
1272/2	415	2	E	0	1	415,00	226,06	0,00	226,06
1272/3	342	5	E	0	0	342,00	166,24	0,00	166,24
1276/1	125	14	E	0	0	125,00	62,65	0,00	62,65
1276/2	464	4	E	0	1	464,00	231,91	0,00	231,91
1276/3	98	5	E	0	0	98,00	49,09	0,00	49,09
1337	18 1358	4	E	0	481	1372,98	686,58	0,00	686,58
1420	1004	7	E	0	1	2,18	0,81	0,00	0,81
1422/2	15 3220	2	E	0	1	12 7227,61	2 5432,90	0,00	2 5432,90
1423	17 7635	2	E	0	1	17 6150,22	5398,26	0,00	5398,26
1435/1	19 3069	2	E	0	1	19 1380,83	2 5114,95	0,00	2 5114,95
1435/2	22 5723	2	E	0	1	22 5723,02	18 3694,17	0,00	18 3694,17
1435/3	3513	11	E	0	334	2984,36	1483,58	0,00	1483,58
1435/4	3794	11	E	0	334	3794,00	2037,21	0,00	2037,21
1492	60 5361	2	E	0	1	18 6064,73	2 7026,74	807,37	2 7834,11
1546	51 1603	2	E	0	1	22 1884,11	2 3267,01	0,00	2 3267,01
1563	63 3989	2	E	0	1	56 1022,63	5 3875,63	0,00	5 3875,63
1570/1	1 3681	2	E	0	1	1 0519,27	1413,96	0,00	1413,96
1605	36 1981	2	E	0	1	36 1780,31	7 5084,35	0,00	7 5084,35

Obec: Čataj

Okres: Senec

Kat. územie: Čataj

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ-P41183/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1615/1	5 7430	2	E	0	1	5 7121,70	1 2540,43	0,00	1 2540,43
1681/1	37 4330	2	E	0	1	36 0969,53	7 9905,05	0,00	7 9905,05
1681/2	7 8106	2	E	0	1	7 7366,47	4184,86	0,00	4184,86
1681/4	1 1176	13	E	0	474	9732,80	3294,74	0,00	3294,74
1681/5	2568	2	E	0	1	2568,00	1123,88	0,00	1123,88
1681/6	3975	2	E	0	1	3975,00	2,26	0,00	2,26
1681/9	63	13	E	0	506	63,00	21,02	0,00	21,02
1708/1	9 7168	2	E	0	0	8 8813,47	4568,04	0,00	4568,04
1715	1636	5	E	0	427	570,27	0,00	0,00	0,00
1718	1 2938	2	E	0	0	1 2696,51	2117,29	0,00	2117,29
1719	1370	2	E	0	1	1219,53	837,60	0,00	837,60
1720/1	20	5	E	0	1	20,00	19,89	0,00	19,89
1727/1	10 3189	2	E	0	1	10 0276,74	1 3656,01	0,00	1 3656,01
1727/2	3402	2	E	0	1	3306,36	1102,20	0,00	1102,20
1727/3	1590	11	E	0	334	1303,84	434,53	0,00	434,53
1738/1	7204	14	I	0	302	7189,00	0,00	0,00	0,00
1758/1	78 6036	2	E	0	1	76 2449,88	4 9221,18	0,00	4 9221,18
1758/3	6892	13	E	0	474	4807,65	106,22	0,00	106,22
1781	7360	13	I	0	302	1,00	0,00	0,00	0,00
1783/2	1 8834	13	E	0	302	3,26	3,33	0,00	3,33
1785/1	7601	13	E	0	1	0,98	0,00	0,00	0,00
1787	3851	13	E	0	1	1,23	0,18	0,00	0,18
1792/2	1 5147	13	E	0	1	1 5119,47	0,00	0,00	0,00
1793	2156	13	E	0	1	697,05	60,08	0,00	60,08
1794	1 5111	13	E	0	1	1 5043,19	265,02	0,00	265,02
1796/2	516	13	E	0	481	134,42	0,00	0,00	0,00

Obec: Čataj

Okres: Senec

Kat. územie: Čataj

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ-P41183/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1797/1	2308	13	E	0	1	2273,47	428,20	0,00	428,20
1798	2722	13	E	0	1	2461,22	208,63	7,15	215,78
1804	7341	13	E	0	1	0,00	0,00	0,00	0,00
1805	6568	13	E	0	1	0,00	0,21	0,00	0,21
1806/1	5151	13	I	0	1	404,45	8,62	0,00	8,62
1806/2	1130	13	E	0	1	4,18	0,15	0,00	0,15
1806/3	3295	13	E	0	1	1891,87	209,04	0,00	209,04
1807/2	240	2	E	0	303	0,00	0,00	0,00	0,00
1814	4772	13	E	0	1	16,19	8,69	0,00	8,69
1816	1 2856	13	E	0	1	2549,13	1985,22	0,00	1985,22
1820	8997	13	E	0	1	2679,52	60,42	0,00	60,42
1822	6472	13	E	0	1	2214,05	272,89	0,00	272,89
1825	1036	13	E	0	1	565,82	0,00	0,00	0,00
1826	1 0560	13	E	0	1	171,81	0,00	0,00	0,00
1827	1 4242	13	E	0	1	408,44	408,09	0,00	408,09
1830/1	2545	13	E	0	1	80,20	4,20	0,00	4,20
1830/3	166	13	E	0	1	1,50	0,00	0,00	0,00
1833	1316	13	E	0	302	1261,49	68,03	0,00	68,03
1834	1564	13	E	0	1	110,50	40,83	0,00	40,83
1835/2	25	13	E	0	1	3,57	1,12	0,00	1,12
1836/2	886	13	E	0	353	156,29	1,32	0,00	1,32
1838/1	2189	13	I	0	353	103,10	12,84	0,00	12,84
1838/2	1045	13	E	0	481	7,31	0,00	0,00	0,00
1838/3	1 3737	13	E	0	353	4398,69	686,73	3,68	690,41
1841/1	5089	13	I	0	353	54,95	0,00	0,00	0,00
1841/2	973	13	E	0	353	245,51	7,02	0,00	7,02

Obec: Čataj

Okres: Senec

Kat. územie: Čataj

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ-P41183/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1841/3	1 7890	13	E	0	353	1023,11	333,07	0,00	333,07
1842/3	1 0386	11	I	0	334	395,58	13,91	0,00	13,91
1842/11	1 3026	11	E	0	0	9297,14	1060,89	0,00	1060,89
1842/12	1 6734	11	E	0	0	4089,80	1161,62	0,00	1161,62
1843/1	4 0090	11	E	0	334	1965,97	72,12	0,00	72,12
1843/2	841	11	E	0	334	130,82	0,00	0,00	0,00
1844	3 8046	11	E	0	334	29,53	29,80	0,00	29,80
1846/1	1881	11	E	0	334	1638,80	123,21	0,00	123,21
1847	1 1228	11	E	0	334	5236,20	566,81	0,00	566,81

Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ-P41183/05.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady	966 7357	209	141 8445	4563	142 3007
ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy	17 9631	30	1 2498		1 2498
zpn - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov	33 9377	58	3 1201	11	3 1212
Spolu:	1018 6365	297	146 2144	4573	146 6717

Príloha č. 2 k Dodatku č. 05589/2013-PNZ -P41183/05.05 nájomnej zmluve č. PNZ –P41183/05.00

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvoría***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Čataj	a		3 092,11	3,1201	0,0011	9 651,09	2,500	241,28
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				3,1201	0,0011	9 651,09		241,28

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	143,5506	443 874,25	6 658,12
zastavaná plocha	3,1212	9 651,09	241,28
spolu	146,6718	453 525,34	6 899,40

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov