

**D O D A T O K   č. 05408/2013-PNZ -P42598/05.04**  
**k nájomnej zmluve č. PNZ -P42598/05.00**

uzatvorený medzi :

**Čl. I**

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:**

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná , generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni , námestník generálnej riaditeľky

Osoba poverená podpísaním dodatku : Ing. Pavol Kadlec – riaditeľ regionálneho odboru -  
na základe poverenia č. DE/2012/04481-110 zo dňa 08.10.2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len "prenajímateľ")

a

**Nájomca:**

GGH , s.r.o.

sídlo: 900 52 Kuchyňa 561

štatutárny orgán: Ing. Michal Novák – konateľ

bankové spojenie: OTP Banka Slovensko , a.s.

číslo účtu: 3140201/5200

IČO: 31445951

IČ DPH alebo DIČ: 31445951/606

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Sro , vložka č. 21068/B

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

**Čl. II**

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10. 2013

### Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2013, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

|                                                        |                  |           |
|--------------------------------------------------------|------------------|-----------|
| <b>Celková výmera užívaných pozemkov</b>               | <b>1197,6813</b> | <b>ha</b> |
| z toho:                      vlastnícky doloženej pôdy | 453,2200         | ha        |
| <b>Prenájom od SPF celkom</b>                          | <b>744,4613</b>  | <b>ha</b> |
| z toho :                      SR - SPF                 | 73,1340          | ha        |
| NV - SPF                                               | 671,3273         | ha        |

**Prenajatá výmera v roku 2013 v ha :**

| <b>Vlastníctvo</b>            |  |  | <b>stav k 1.1.2013</b> | <b>úbytok/nárast v r.2013</b> | <b>stav k 15.10.2013</b> |
|-------------------------------|--|--|------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| SR-SPF                        |  |  | 66,7515                | 6,3825                        | 73,1340                  |
| NV-SPF                        |  |  | 656,4618               | 14,8655                       | 671,3273                 |
| SPF celkom                    |  |  | 723,2133               | 21,2480                       | 744,4613                 |
| Známy vlastníci               |  |  | 447,6667               | 5,5533                        | 453,2200                 |
| <b>Prenajatá výmera spolu</b> |  |  | <b>1170,8800</b>       | <b>26,8013</b>                | <b>1197,6813</b>         |

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha  
Stav k 15.10.2013 :  
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

### Čl. IV

#### 1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

|                                                           |                 |           |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|-----------|
| <b>Celková výmera prenájatých pozemkov v správe SPF :</b> | <b>744,4613</b> | <b>ha</b> |
| z toho :                      poľnohospodárska pôda       | 592,3459        | ha        |
| ostatné plochy TTP                                        | 128,1254        | ha        |
| zastavané plochy a nádvoria                               | 23,9900         | ha        |

|                                                                    |            |                  |
|--------------------------------------------------------------------|------------|------------------|
| <b>Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2013</b> | <b>EUR</b> | <b>10 492,00</b> |
| slovom                      desaťtisícštyristodeväťdesiatdva Eur   |            |                  |

|                                                        |     |          |
|--------------------------------------------------------|-----|----------|
| 1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013  | EUR | 4 989,11 |
| 2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013 | EUR | 5 502,89 |

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

## Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa .....

V Bratislave, dňa .....

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
Ing. Gabriela Matečná  
generálna riaditeľka  
v zastúpení Ing. Pavol Kadlec  
riaditeľ Regionálneho odboru Bratislava  
Slovenského pozemkového fondu

.....  
Ing. Michal Novák  
konateľ

.....  
Ing. Róbert Poloni  
námestník generálnej riaditeľky  
v zastúpení Ing. Pavol Kadlec  
riaditeľ Regionálneho odboru Bratislava  
Slovenského pozemkového fondu

Príloha č. 1: Dodatok č. 05408/2013-PNZ -P42598/05.04 k nájomnej zmluve č. PNZ -P42598/05.00

Obec: Kuchyňa

Okres: Malacky

Kat. územie: Kuchyňa

| Parcela C |         |    |     |    |    | Prenajatá výmera |        | Hodnota v € |          |
|-----------|---------|----|-----|----|----|------------------|--------|-------------|----------|
| Číslo     | Výmera  | DP | I/E | LV | EL | SR-SPF           | NV-SPF | SR-SPF      | NV-SPF   |
| 1041/1    | 1 2567  | 2  | I   | 0  | 3  | 89               | 3554   | 8,16        | 326,97   |
| 1049/1    | 3 6845  | 5  | I   | 0  | 3  | 1745             | 1 2682 | 160,57      | 1 166,75 |
| 1091/1    | 427     | 13 | E   | 0  | 3  | 440              |        | 40,44       | 0,04     |
| 1091/3    | 553     | 13 | E   | 0  | 0  | 462              | 2      | 42,49       | 0,14     |
| 1140/1    | 593     | 13 | I   | 0  | 3  |                  | 85     | 0,00        | 7,80     |
| 1140/2    | 1037    | 13 | I   | 0  | 3  | 34               | 279    | 3,17        | 25,70    |
| 1140/3    | 349     | 13 | I   | 0  | 3  |                  | 114    | 0,00        | 10,49    |
| 1140/4    | 293     | 13 | I   | 0  | 3  | 286              |        | 26,31       | 0,00     |
| 1140/5    | 985     | 13 | I   | 0  | 3  |                  | 30     | 0,00        | 2,79     |
| 1140/6    | 332     | 13 | I   | 0  | 3  |                  | 113    | 0,00        | 10,42    |
| 1140/7    | 595     | 13 | I   | 0  | 3  | 434              |        | 39,92       | 0,00     |
| 1140/8    | 382     | 13 | I   | 0  | 3  |                  | 177    | 0,00        | 16,27    |
| 1140/9    | 404     | 13 | I   | 0  | 3  |                  | 190    | 0,00        | 17,48    |
| 1140/10   | 128     | 13 | I   | 0  | 3  |                  | 73     | 0,00        | 6,74     |
| 1140/11   | 716     | 13 | I   | 0  | 3  |                  | 42     | 0,00        | 3,85     |
| 1140/12   | 685     | 13 | I   | 0  | 3  |                  | 32     | 0,00        | 2,95     |
| 1140/13   | 690     | 13 | I   | 0  | 3  | 138              | 119    | 12,73       | 10,91    |
| 1140/14   | 386     | 13 | I   | 0  | 3  | 105              | 58     | 9,69        | 5,37     |
| 1140/15   | 1185    | 13 | I   | 0  | 3  | 312              | 64     | 28,70       | 5,89     |
| 1140/16   | 860     | 13 | I   | 0  | 3  | 29               | 312    | 2,68        | 28,66    |
| 1140/17   | 126     | 13 | I   | 0  | 3  |                  | 46     | 0,00        | 4,24     |
| 1140/18   | 31      | 13 | I   | 0  | 3  |                  | 31     | 0,00        | 2,86     |
| 1140/19   | 173     | 13 | I   | 0  | 3  |                  | 87     | 0,00        | 7,97     |
| 1140/20   | 173     | 13 | I   | 0  | 3  |                  | 91     | 0,00        | 8,34     |
| 1140/22   | 144     | 13 | I   | 0  | 3  |                  | 74     | 0,00        | 6,82     |
| 1140/23   | 21      | 13 | I   | 0  | 3  |                  | 8      | 0,00        | 0,74     |
| 1140/24   | 12 0096 | 13 | I   | 0  | 3  | 6779             | 3 6882 | 623,64      | 3 393,16 |
| 1140/25   | 225     | 13 | I   | 0  | 3  | 181              |        | 16,62       | 0,00     |
| 1140/26   | 997     | 13 | I   | 0  | 3  |                  | 585    | 0,00        | 53,84    |

Obec: Kuchyňa

Okres: Malacky

Kat. územie: Kuchyňa

| Parcela C |         |    |     |    |      | Prenajatá výmera |         | Hodnota v € |           |
|-----------|---------|----|-----|----|------|------------------|---------|-------------|-----------|
| Číslo     | Výmera  | DP | I/E | LV | EL   | SR-SPF           | NV-SPF  | SR-SPF      | NV-SPF    |
| 1140/27   | 1670    | 13 | I   | 0  | 3    |                  | 1138    | 0,00        | 104,68    |
| 1140/28   | 1075    | 13 | I   | 0  | 3    |                  | 242     | 0,00        | 22,25     |
| 1140/30   | 1346    | 13 | I   | 0  | 3    |                  | 269     | 0,00        | 24,75     |
| 1140/31   | 40      | 13 | I   | 0  | 3    |                  | 14      | 0,00        | 1,30      |
| 1140/32   | 203     | 13 | I   | 0  | 3    |                  | 87      | 0,00        | 7,99      |
| 1140/33   | 44      | 13 | I   | 0  | 3    |                  | 4       | 0,00        | 0,33      |
| 1140/34   | 1891    | 13 | I   | 0  | 0    |                  | 1182    | 0,00        | 108,73    |
| 1140/35   | 189     | 13 | I   | 0  | 0    |                  | 59      | 0,00        | 5,40      |
| 1140/36   | 26      | 13 | I   | 0  | 0    |                  | 7       | 0,00        | 0,63      |
| 1180/1    | 39 3191 | 2  | E   | 0  | 3    | 1 3427           | 15 0996 | 1 235,26    | 13 891,68 |
| 1180/2    | 153     | 13 | I   | 0  | 3    | 4                | 57      | 0,35        | 5,26      |
| 1180/3    | 2679    | 13 | I   | 0  | 3    | 223              | 750     | 20,48       | 68,96     |
| 1286/1    | 8307    | 13 | E   | 0  | 1018 |                  | 8372    | 0,00        | 770,20    |
| 1380      | 34 7926 | 2  | E   | 0  | 3    | 9261             | 13 4772 | 851,97      | 12 399,00 |
| 1481      | 38 5003 | 2  | E   | 0  | 0    | 1 5673           | 12 7624 | 1 441,89    | 11 741,36 |
| 1516      | 3661    | 13 | E   | 0  | 375  | 3792             |         | 348,87      | 0,00      |
| 1517/1    | 3402    | 13 | E   | 0  | 3    | 3407             |         | 313,43      | 0,02      |
| 1517/2    | 675     | 13 | E   | 0  | 375  | 702              | 1       | 64,56       | 0,12      |
| 1517/3    | 2485    | 13 | E   | 0  | 3    | 2485             |         | 228,65      | 0,02      |
| 1560/4    | 1 4999  | 11 | E   | 0  | 81   | 490              | 7444    | 45,05       | 684,80    |
| 1590/1    | 45 4453 | 2  | E   | 0  | 0    | 1 8566           | 20 5949 | 1 708,06    | 18 947,22 |
| 1590/5    | 1486    | 11 | E   | 0  | 81   | 16               | 699     | 1,48        | 64,32     |
| 1610      | 903     | 13 | E   | 0  | 3    | 874              |         | 80,46       | 0,00      |
| 1777      | 9031    | 13 | E   | 0  | 3    | 9066             |         | 834,02      | 0,00      |
| 1988      | 7 0297  | 6  | E   | 0  | 3    | 2 6213           | 1 0832  | 2 411,60    | 996,54    |
| 1993/1    | 2 5369  | 6  | E   | 0  | 3    | 1728             | 1 0491  | 159,02      | 965,17    |
| 2017/1    | 1627    | 13 | E   | 0  | 375  | 1723             |         | 158,54      | 0,00      |
| 2017/3    | 1934    | 13 | E   | 0  | 3    | 1903             |         | 175,08      | 0,00      |
| 2017/4    | 2681    | 13 | E   | 0  | 3    | 2673             |         | 245,90      | 0,00      |

Obec: Kuchyňa

Okres: Malacky

Kat. územie: Kuchyňa

| Parcela C |          |    |     |    |      | Prenajatá výmera |         | Hodnota v € |           |
|-----------|----------|----|-----|----|------|------------------|---------|-------------|-----------|
| Číslo     | Výmera   | DP | I/E | LV | EL   | SR-SPF           | NV-SPF  | SR-SPF      | NV-SPF    |
| 2376/1    | 5406     | 2  | E   | 0  | 3    | 891              |         | 81,94       | 0,00      |
| 2378/2    | 7007     | 13 | E   | 0  | 1018 |                  | 7006    | 0,00        | 644,57    |
| 2496/2    | 123      | 13 | E   | 0  | 375  |                  | 61      | 0,00        | 5,65      |
| 2598/2    | 4526     | 11 | E   | 0  | 81   | 24               | 1163    | 2,19        | 107,03    |
| 2607/1    | 7 5396   | 2  | E   | 0  | 3    | 1357             | 134     | 124,84      | 12,33     |
| 2607/5    | 10 3195  | 2  | E   | 0  | 3    | 4                | 3 8933  | 0,32        | 3 581,85  |
| 2646/1    | 1 5939   | 11 | E   | 0  | 81   | 1839             | 4705    | 169,16      | 432,79    |
| 3170/1    | 123 2290 | 2  | E   | 0  | 3    | 6 1433           | 47 6064 | 5 651,84    | 43 797,91 |
| 3170/2    | 2200     | 13 | E   | 0  | 3    |                  | 1220    | 0,00        | 112,24    |
| 3170/3    | 1732     | 13 | E   | 0  | 3    | 7                | 612     | 0,61        | 56,26     |
| 3513/1    | 152 6225 | 2  | E   | 0  | 0    | 6 6696           | 55 7906 | 6 136,06    | 51 327,16 |
| 3556/1    | 2 6722   | 2  | E   | 0  | 0    | 428              | 1482    | 39,39       | 136,34    |
| 3560/2    | 550      | 13 | E   | 0  | 3    | 111              | 36      | 10,25       | 3,35      |
| 3610/1    | 1 2664   | 7  | E   | 0  | 3    | 1270             | 6469    | 87,60       | 446,37    |
| 3670/1    | 17 7079  | 7  | E   | 0  | 3    | 7577             | 5 9156  | 522,81      | 4 081,85  |
| 3670/2    | 1 0334   | 13 | E   | 0  | 1088 | 703              | 4507    | 64,68       | 414,64    |
| 3950      | 1 4023   | 7  | E   | 0  | 3    | 334              | 4335    | 23,02       | 299,10    |
| 3969/3    | 5553     | 11 | E   | 0  | 81   | 486              | 2612    | 44,69       | 240,28    |
| 3970      | 1716     | 13 | E   | 0  | 3    | 1689             |         | 155,36      | 0,00      |
| 3972      | 3801     | 13 | E   | 0  | 3    | 3848             |         | 353,98      | 0,00      |
| 4020/3    | 3537     | 13 | E   | 0  | 1088 |                  | 1352    | 0,00        | 124,42    |
| 4058/1    | 11 6953  | 2  | E   | 0  | 3    | 7399             | 7 4950  | 680,69      | 6 895,03  |
| 4058/2    | 2 0112   | 2  | E   | 0  | 145  | 165              | 7895    | 15,20       | 726,31    |
| 4103/3    | 7747     | 13 | E   | 0  | 3    | 7895             |         | 726,35      | 0,00      |
| 4168/4    | 11 6367  | 10 | E   | 0  | 1    | 1                | 11 6333 | 0,13        | 10 702,65 |
| 4168/9    | 28 8430  | 2  | E   | 0  | 0    | 13               | 27 3751 | 1,16        | 25 182,66 |
| 4168/12   | 9 0428   | 10 | E   | 0  | 1    |                  | 8 9880  | 0,00        | 8 268,18  |
| 4168/70   | 5676     | 14 | E   | 0  | 3    |                  | 5637    | 0,00        | 518,65    |
| 4168/80   | 5911     | 14 | E   | 0  | 3    |                  | 5902    | 0,00        | 543,00    |

Obec: Kuchyňa

Okres: Malacky

Kat. územie: Kuchyňa

| Parcela C |         |    |     |    |      | Prenajatá výmera |         | Hodnota v € |           |
|-----------|---------|----|-----|----|------|------------------|---------|-------------|-----------|
| Číslo     | Výmera  | DP | I/E | LV | EL   | SR-SPF           | NV-SPF  | SR-SPF      | NV-SPF    |
| 4168/81   | 8111    | 11 | E   | 0  | 81   |                  | 8123    | 0,00        | 747,23    |
| 4168/96   | 1193    | 10 | E   | 0  | 0    |                  | 1217    | 0,00        | 111,96    |
| 4200/1    | 9 3251  | 2  | E   | 0  | 3    | 2334             | 6 2528  | 214,76      | 5 752,51  |
| 4200/2    | 1 4245  | 11 | E   | 0  | 81   | 435              | 6580    | 40,01       | 605,33    |
| 4200/3    | 7 6011  | 2  | E   | 0  | 3    | 1989             | 6 0125  | 182,96      | 5 531,50  |
| 4206      | 1553    | 13 | E   | 0  | 3    | 648              | 969     | 59,62       | 89,12     |
| 4220      | 4 7814  | 10 | E   | 0  | 1    |                  | 4 7814  | 0,00        | 4 398,92  |
| 4223      | 431     | 10 | E   | 0  | 1    | 431              |         | 39,64       | 0,00      |
| 4239/3    | 809     | 10 | E   | 0  | 1    | 791              |         | 72,80       | 0,00      |
| 4250      | 3 2996  | 10 | E   | 0  | 1    |                  | 3 3041  | 0,00        | 3 039,76  |
| 4265/1    | 982     | 11 | E   | 0  | 1    |                  | 1004    | 0,00        | 92,40     |
| 4340/1    | 2 2878  | 10 | E   | 0  | 2    | 127              | 9078    | 11,72       | 835,13    |
| 4401      | 32 2308 | 2  | E   | 0  | 3    | 1 5045           | 10 7918 | 1 384,12    | 9 928,48  |
| 4500      | 8 6476  | 10 | E   | 0  | 2    | 244              | 2 9636  | 22,42       | 2 726,49  |
| 4912/2    | 3852    | 14 | E   | 0  | 3    | 3832             |         | 352,53      | 0,03      |
| 5323      | 2759    | 11 | E   | 0  | 81   | 475              | 1207    | 43,72       | 111,03    |
| 5660      | 11 5487 | 2  | E   | 0  | 3    | 2097             | 5 0963  | 192,93      | 4 688,61  |
| 5685/1    | 6329    | 2  | E   | 0  | 3    | 502              | 3951    | 46,16       | 363,47    |
| 5685/2    | 6989    | 11 | E   | 0  | 81   | 62               | 4614    | 5,74        | 424,49    |
| 5690      | 2410    | 10 | E   | 0  | 1    |                  | 2013    | 0,00        | 185,23    |
| 5715/1    | 2 5945  | 7  | E   | 0  | 3    |                  | 1 0949  | 0,00        | 755,49    |
| 5734      | 1 2640  | 2  | E   | 0  | 3    | 1                | 8399    | 0,07        | 772,65    |
| 5750      | 2 5077  | 10 | E   | 0  | 1    | 64               | 1 4616  | 5,85        | 1 344,70  |
| 6108      | 3798    | 13 | E   | 0  | 3    | 3860             |         | 355,14      | 0,00      |
| 6175      | 5 7420  | 10 | E   | 0  | 1    | 1351             | 2 7726  | 124,28      | 2 550,78  |
| 6251/2    | 4500    | 13 | E   | 0  | 3    | 4429             |         | 407,43      | 0,02      |
| 6594      | 4169    | 13 | E   | 0  | 1018 |                  | 4223    | 0,00        | 388,51    |
| 6632      | 7 3111  | 10 | E   | 0  | 1    | 2484             | 3 8148  | 228,49      | 3 509,62  |
| 6802/1    | 52 8516 | 2  | E   | 0  | 3    | 2 4246           | 19 7367 | 2 230,61    | 18 157,74 |

Obec: Kuchyňa

Okres: Malacky

Kat. územie: Kuchyňa

| Parcela C |         |    |     |    |      | Prenajatá výmera |         | Hodnota v € |           |
|-----------|---------|----|-----|----|------|------------------|---------|-------------|-----------|
| Číslo     | Výmera  | DP | I/E | LV | EL   | SR-SPF           | NV-SPF  | SR-SPF      | NV-SPF    |
| 6802/2    | 1790    | 10 | E   | 0  | 1    |                  | 385     | 0,00        | 35,46     |
| 6880/1    | 12 2494 | 7  | E   | 0  | 0    | 3010             | 4 0986  | 207,70      | 2 828,05  |
| 6880/2    | 8519    | 11 | E   | 0  | 81   | 1306             | 3216    | 120,15      | 295,84    |
| 6880/3    | 2 1787  | 7  | E   | 0  | 3    | 26               | 9723    | 1,78        | 670,90    |
| 6880/5    | 2113    | 11 | E   | 0  | 81   |                  | 838     | 0,00        | 77,06     |
| 6906      | 1480    | 7  | E   | 0  | 3    | 43               | 622     | 2,99        | 42,92     |
| 7153/1    | 63 0930 | 2  | E   | 0  | 3    | 3 1707           | 23 3078 | 2 917,11    | 21 443,21 |
| 7390      | 25 9849 | 2  | E   | 0  | 3    | 1 3437           | 11 3559 | 1 236,22    | 10 447,46 |
| 7416      | 5118    | 13 | E   | 0  | 3    | 5118             |         | 470,89      | 0,00      |
| 7418      | 3134    | 13 | E   | 0  | 3    | 3142             |         | 289,08      | 0,00      |
| 7839      | 6650    | 7  | E   | 0  | 3    | 196              | 6134    | 13,52       | 423,27    |
| 7860/1    | 94 3036 | 2  | E   | 0  | 3    | 3 8949           | 51 5618 | 3 583,31    | 47 436,86 |
| 7860/2    | 7650    | 11 | E   | 0  | 81   | 118              | 4797    | 10,83       | 441,35    |
| 7860/4    | 1421    | 13 | E   | 0  | 0    | 148              | 680     | 13,57       | 62,53     |
| 7899/2    | 4305    | 13 | E   | 0  | 1018 |                  | 4292    | 0,03        | 394,81    |
| 7940/4    | 5 7702  | 7  | E   | 0  | 3    | 2771             | 1 9311  | 191,20      | 1 332,46  |
| 7950/3    | 3 4533  | 11 | E   | 0  | 81   | 2440             | 1 5965  | 224,49      | 1 468,81  |
| 8139/1    | 5140    | 13 | E   | 0  | 1018 |                  | 5053    | 0,00        | 464,84    |
| 8139/3    | 3003    | 13 | E   | 0  | 1018 |                  | 2951    | 0,00        | 271,44    |
| 8140/2    | 899     | 13 | E   | 0  | 1018 | 890              |         | 81,87       | 0,00      |
| 8168      | 15 2582 | 2  | E   | 0  | 0    | 4706             | 5 9582  | 432,94      | 5 481,53  |
| 8416      | 1220    | 7  | E   | 0  | 3    | 111              |         | 7,67        | 0,00      |
| 8417      | 1260    | 11 | E   | 0  | 375  |                  |         | 0,01        | 0,00      |
| 8418      | 7145    | 2  | E   | 0  | 0    |                  |         | 0,02        | 0,00      |
| 8419      | 1 3695  | 2  | E   | 0  | 3    | 380              |         | 34,95       | 0,00      |
| 8512      | 3 6869  | 7  | E   | 0  | 3    | 4269             | 9676    | 294,56      | 667,61    |
| 8513/1    | 6 2670  | 7  | E   | 0  | 3    | 7008             | 2 7419  | 483,53      | 1 891,90  |
| 8513/2    | 7359    | 7  | E   | 0  | 3    | 728              | 4708    | 50,26       | 324,89    |
| 8541      | 3455    | 11 | E   | 0  | 375  | 3376             |         | 310,57      | 0,00      |



Obec: Kuchyňa

Okres: Malacky

Kat. územie: Kuchyňa

| Parcela C |         |    |     |    |     | Prenajatá výmera |         | Hodnota v € |           |
|-----------|---------|----|-----|----|-----|------------------|---------|-------------|-----------|
| Číslo     | Výmera  | DP | I/E | LV | EL  | SR-SPF           | NV-SPF  | SR-SPF      | NV-SPF    |
| 8560/1    | 2 6132  | 2  | E   | 0  | 3   |                  | 2 6414  | 0,02        | 2 430,10  |
| 8584/1    | 1032    | 13 | E   | 0  | 3   |                  | 1008    | 0,00        | 92,78     |
| 8590      | 3452    | 7  | E   | 0  | 3   |                  | 3119    | 0,00        | 215,23    |
| 8600      | 1510    | 2  | E   | 0  | 3   |                  | 1557    | 0,00        | 143,21    |
| 8606/1    | 1327    | 13 | E   | 0  | 375 | 1246             |         | 114,60      | 0,00      |
| 8615/15   | 2331    | 7  | E   | 0  | 3   |                  | 2322    | 0,00        | 160,20    |
| 8770/1    | 3 6178  | 14 | E   | 0  | 81  | 442              | 3 0281  | 40,66       | 2 785,85  |
| 8800/1    | 4 2549  | 7  | E   | 0  | 3   | 108              | 1 9103  | 7,47        | 1 318,11  |
| 8815      | 3 2631  | 2  | E   | 0  | 3   |                  | 3 1723  | 0,00        | 2 918,48  |
| 8818/1    | 880     | 13 | E   | 0  | 3   | 880              |         | 80,97       | 0,01      |
| 8835      | 6186    | 13 | E   | 0  | 3   | 6272             |         | 576,98      | 0,00      |
| 8880      | 2 2731  | 7  | E   | 0  | 3   | 297              | 9190    | 20,52       | 634,39    |
| 8949      | 6118    | 7  | E   | 0  | 3   | 344              | 1276    | 23,76       | 88,49     |
| 8951      | 809     | 11 | E   | 0  | 81  |                  |         | 0,00        | 0,05      |
| 8990      | 27 2061 | 2  | E   | 0  | 3   | 9505             | 12 5732 | 874,47      | 11 567,62 |
| 9142      | 2572    | 13 | E   | 0  | 3   | 2592             |         | 238,45      | 0,00      |
| 9170      | 9690    | 7  | E   | 0  | 3   |                  | 3189    | 0,00        | 220,04    |
| 9180      | 11 8772 | 2  | E   | 0  | 3   |                  | 4 7126  | 0,00        | 4 335,57  |
| 9244      | 2446    | 13 | E   | 0  | 3   | 2469             |         | 227,15      | 0,00      |
| 9246/1    | 220     | 13 | E   | 0  | 375 | 213              |         | 19,61       | 0,00      |
| 9246/2    | 633     | 13 | E   | 0  | 375 | 659              | 19      | 60,66       | 1,77      |
| 9315      | 24 1668 | 2  | E   | 0  | 3   | 3725             | 12 7566 | 342,74      | 11 735,95 |
| 9416/2    | 176     | 13 | E   | 0  | 3   | 183              |         | 16,84       | 0,00      |
| 9417/2    | 4099    | 11 | E   | 0  | 81  | 283              | 1859    | 26,07       | 171,00    |
| 9500      | 42 9288 | 2  | E   | 0  | 3   | 1 0881           | 14 9970 | 1 000,99    | 13 797,27 |
| 9507      | 2949    | 13 | E   | 0  | 3   | 2998             |         | 275,77      | 0,02      |
| 9510      | 5437    | 13 | E   | 0  | 375 | 1052             | 4385    | 96,78       | 403,42    |
| 9580/1    | 57 7229 | 2  | E   | 0  | 3   | 2 3418           | 23 9264 | 2 157,19    | 22 012,20 |
| 9580/4    | 2475    | 11 | E   | 0  | 81  | 264              | 732     | 24,63       | 67,39     |

Obec: Kuchyňa

Okres: Malacky

Kat. územie: Kuchyňa

| Parcela C |         |    |     |      |      | Prenajatá výmera |         | Hodnota v € |           |
|-----------|---------|----|-----|------|------|------------------|---------|-------------|-----------|
| Číslo     | Výmera  | DP | I/E | LV   | EL   | SR-SPF           | NV-SPF  | SR-SPF      | NV-SPF    |
| 9580/12   | 1503    | 2  | E   | 0    | 3    | 10               | 938     | 0,91        | 86,33     |
| 9729      | 2072    | 13 | E   | 0    | 3    | 2043             |         | 187,97      | 0,00      |
| 9730      | 4 4417  | 2  | E   | 0    | 3    |                  | 4 4299  | 0,00        | 4 075,55  |
| 9762      | 334     | 13 | E   | 0    | 3    | 315              |         | 28,95       | 0,00      |
| 9763      | 978     | 13 | E   | 0    | 3    | 1001             |         | 92,08       | 0,00      |
| 9764      | 8130    | 13 | E   | 0    | 375  | 8130             |         | 747,92      | 0,00      |
| 9900      | 22 0239 | 2  | E   | 0    | 3    | 4711             | 19 3595 | 433,46      | 17 810,76 |
| 10020     | 5 2923  | 7  | E   | 0    | 3    | 2399             | 3 4204  | 165,53      | 2 360,10  |
| 10024     | 795     | 13 | E   | 0    | 3    | 822              |         | 75,65       | 0,00      |
| 10071     | 3219    | 13 | E   | 0    | 3    | 3074             | 8       | 282,79      | 0,72      |
| 10072     | 1615    | 13 | E   | 0    | 3    | 1511             | 107     | 139,05      | 9,78      |
| 10103     | 3097    | 13 | E   | 0    | 3    | 3105             |         | 285,64      | 0,00      |
| 10495/1   | 29 0118 | 7  | E   | 0    | 3    | 391              | 10 9054 | 26,95       | 7 524,74  |
| 10495/2   | 18 0852 | 6  | E   | 0    | 3    | 1469             | 9 5896  | 135,19      | 8 822,37  |
| 10634     | 5863    | 13 | E   | 0    | 3    | 5926             |         | 545,18      | 0,00      |
| 10650/1   | 25 1290 | 7  | E   | 0    | 3    | 4771             | 13 1652 | 329,16      | 9 083,96  |
| 10650/2   | 9 0501  | 7  | E   | 0    | 3    | 7001             | 3 9849  | 483,06      | 2 749,64  |
| 10747     | 5568    | 13 | E   | 0    | 3    | 5631             |         | 518,05      | 0,00      |
| 10890     | 23 9482 | 7  | E   | 0    | 3    | 7527             | 10 9634 | 519,38      | 7 564,71  |
| 10970     | 3417    | 13 | E   | 0    | 3    | 3449             |         | 317,31      | 0,00      |
| 10988     | 9 5074  | 10 | E   | 0    | 1    |                  | 9 5104  | 0,00        | 8 748,68  |
| 11060/1   | 21 7382 | 7  | E   | 0    | 3    | 1 3895           | 10 0801 | 958,75      | 6 955,32  |
| 11060/3   | 2882    | 11 | E   | 0    | 81   |                  | 794     | 0,00        | 73,00     |
| 11060/7   | 956     | 7  | E   | 0    | 3    |                  | 468     | 0,00        | 32,32     |
| 11240/15  | 4 4950  | 10 | E   | 0    | 0    |                  | 5085    | 0,00        | 467,78    |
| 11240/75  | 19 7673 | 7  | E   | 0    | 0    | 5458             | 9 0115  | 376,62      | 6 217,98  |
| 11300     | 2 0853  | 7  | E   | 0    | 0    |                  | 2 0853  | 0,00        | 1 438,84  |
| 11362/1   | 5 2641  | 2  | E   | 1746 | 1350 | 5 2554           |         | 4 834,45    | 0,00      |
| 12091     | 10 8403 | 2  | E   | 0    | 3    |                  | 5 5141  | 0,00        | 5 072,96  |

Obec: Kuchyňa

Okres: Malacky

Kat. územie: Kuchyňa

| Parcela C |         |    |     |    |      | Prenajatá výmera |        | Hodnota v € |          |
|-----------|---------|----|-----|----|------|------------------|--------|-------------|----------|
| Číslo     | Výmera  | DP | I/E | LV | EL   | SR-SPF           | NV-SPF | SR-SPF      | NV-SPF   |
| 12124/1   | 17 4302 | 7  | E   | 0  | 3    | 759              | 8469   | 52,36       | 584,39   |
| 12143     | 5190    | 13 | E   | 0  | 1018 |                  | 5315   | 0,00        | 489,03   |
| 12146     | 6 3244  | 2  | E   | 0  | 3    |                  | 3 6358 | 0,00        | 3 344,84 |
| 12152     | 1 0004  | 13 | E   | 0  | 1018 | 1098             | 2350   | 101,05      | 216,20   |
| 12162     | 7563    | 13 | E   | 0  | 375  | 7527             |        | 692,47      | 0,00     |
| 12163     | 1364    | 7  | E   | 0  | 3    |                  | 1364   | 0,00        | 94,13    |
| 12164/1   | 3259    | 7  | E   | 0  | 0    |                  | 3139   | 0,00        | 216,58   |
| 12164/2   | 3998    | 7  | E   | 0  | 3    |                  | 3998   | 0,00        | 275,89   |
| 12166/1   | 1 3345  | 13 | E   | 0  | 375  | 3                | 202    | 0,27        | 18,62    |
| 12166/2   | 6995    | 11 | E   | 0  | 81   | 48               | 3719   | 4,41        | 342,13   |
| 12167/1   | 5 2812  | 2  | E   | 0  | 3    | 5681             | 3 0101 | 522,66      | 2 769,30 |
| 12167/10  | 583     | 13 | E   | 36 | 3    | 28               | 415    | 2,58        | 38,21    |
| 12169     | 16 0501 | 2  | E   | 0  | 3    | 378              | 9 3552 | 34,80       | 8 606,74 |
| 12174     | 1 5840  | 11 | E   | 0  | 3    |                  | 3810   | 0,00        | 350,56   |
| 12175/1   | 3 0488  | 2  | E   | 0  | 3    |                  | 1 1463 | 0,00        | 1 054,63 |
| 12177/5   | 823     | 11 | E   | 0  | 81   | 612              | 25     | 56,28       | 2,28     |
| 12179/5   | 1 0302  | 11 | E   | 0  | 81   | 138              | 9129   | 12,67       | 839,83   |
| 12179/12  | 1084    | 11 | E   | 0  | 81   |                  | 504    | 0,00        | 46,38    |
| 12182/2   | 2 1558  | 2  | E   | 0  | 3    | 47               | 2634   | 4,28        | 242,33   |
| 12187/2   | 953     | 13 | E   | 0  | 3    |                  | 1000   | 0,00        | 92,04    |
| 12189/1   | 3 8902  | 2  | E   | 0  | 3    | 2776             | 1 3052 | 255,38      | 1 200,82 |
| 12189/34  | 349     | 13 | E   | 0  | 81   |                  | 354    | 0,00        | 32,58    |
| 12189/36  | 2418    | 7  | E   | 0  | 3    | 47               | 1884   | 3,24        | 129,99   |
| 12210     | 1 5764  | 2  | E   | 0  | 3    |                  | 6893   | 0,00        | 634,18   |
| 12211/1   | 16 3340 | 2  | E   | 0  | 3    | 9345             | 6 1682 | 859,73      | 5 674,73 |
| 12211/2   | 447     | 13 | E   | 0  | 3    |                  | 255    | 0,00        | 23,43    |
| 12211/3   | 4703    | 14 | E   | 0  | 3    |                  | 82     | 0,00        | 7,52     |
| 12211/4   | 684     | 14 | E   | 0  | 3    |                  | 438    | 0,00        | 40,26    |
| 12212/15  | 4 0966  | 14 | E   | 0  | 3    | 13               | 1 6670 | 1,17        | 1 533,66 |

Obec: Kuchyňa

Okres: Malacky

Kat. územie: Kuchyňa

| Parcela C |         |    |     |    |      | Prenajatá výmera |         | Hodnota v € |           |
|-----------|---------|----|-----|----|------|------------------|---------|-------------|-----------|
| Číslo     | Výmera  | DP | I/E | LV | EL   | SR-SPF           | NV-SPF  | SR-SPF      | NV-SPF    |
| 12213/1   | 8875    | 13 | E   | 0  | 375  |                  | 9047    | 0,00        | 832,29    |
| 12214/1   | 1 1990  | 2  | E   | 0  | 3    |                  | 4568    | 0,00        | 420,24    |
| 12220     | 687     | 11 | E   | 0  | 3    |                  | 479     | 0,00        | 44,11     |
| 12222/3   | 3 2932  | 7  | E   | 0  | 3    |                  | 1 1097  | 0,00        | 765,69    |
| 12222/23  | 7097    | 10 | E   | 0  | 3    |                  | 2612    | 0,00        | 240,31    |
| 12223/2   | 4869    | 11 | E   | 0  | 81   |                  | 3633    | 0,00        | 334,27    |
| 12242/3   | 5826    | 2  | E   | 0  | 2    |                  | 5808    | 0,00        | 534,32    |
| 12242/4   | 1 1675  | 2  | E   | 0  | 3    | 1 1709           |         | 1 077,23    | 0,00      |
| 12242/5   | 1 0124  | 13 | E   | 0  | 375  |                  | 30      | 0,00        | 2,79      |
| 12282     | 36 1642 | 14 | E   | 0  | 1088 | 1 1236           | 13 2033 | 1 033,71    | 12 146,03 |
| 12283     | 6699    | 10 | E   | 0  | 1088 | 115              | 2038    | 10,58       | 187,49    |
| 12284     | 154     | 14 | E   | 0  | 1088 |                  | 17      | 0,00        | 1,60      |

Katastrálne územie: Kuchyňa

| Druh pozemku | Parcela C |       | Prenajatá výmera |          |          | Hodnota v € |            |            |
|--------------|-----------|-------|------------------|----------|----------|-------------|------------|------------|
|              | Výmera    | Počet | SR-SPF           | NV-SPF   | Spolu    | SR-SPF      | NV-SPF     | Spolu      |
| 2 or.pôda    | 1085 2242 | 51    | 46 5535          | 477 6534 | 524 2069 | 42 831,25   | 439 437,97 | 482 269,22 |
| 5 záhrada    | 3 6845    | 1     | 1745             | 1 2682   | 1 4427   | 160,57      | 1 166,75   | 1 327,32   |
| 6 ov.sad     | 27 6518   | 3     | 2 9410           | 11 7219  | 14 6629  | 2 705,81    | 10 784,08  | 13 489,89  |
| 7 TTP        | 221 4264  | 34    | 7 0340           | 90 4268  | 97 4608  | 4 853,44    | 62 395,55  | 67 248,99  |
| 10 lesný.p.  | 71 3020   | 18    | 5608             | 51 4726  | 52 0334  | 515,91      | 47 353,14  | 47 869,05  |
| 11 vod.pl.   | 18 3984   | 27    | 1 2412           | 8 7651   | 10 0063  | 1 142,15    | 8 063,76   | 9 205,91   |
| 13 zast.pl.  | 36 8774   | 101   | 13 0767          | 10 9133  | 23 9900  | 12 030,36   | 10 040,20  | 22 070,56  |
| 14 ost.pl.   | 45 9766   | 9     | 1 5523           | 19 1060  | 20 6583  | 1 428,07    | 17 576,60  | 19 004,67  |
| Spolu:       | 1510 5413 | 244   | 73 1340          | 671 3273 | 744 4613 | 65 667,56   | 596 818,05 | 662 485,61 |

Príloha č. 2 kDodatok č. 05408/2013-PNZ -P42598/05.04 k nájomnej zmluve č. PNZ - P42598/05.00

| katastrálne územie | zapísaný<br>ROEP<br>[a/n] | zastavané<br>plochy a<br>nádvoría*** | hodnota<br>pôdy v<br>€/ha | výmera v<br>ha SR | výmera v<br>ha NV | prenajatá<br>hodnota<br>pôdy v € | ročná<br>sadzba<br>nájmu | ročný<br>nájom v € |
|--------------------|---------------------------|--------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------|
| Kuchyňa            | a                         |                                      | 919,80                    | 13,0767           | 10,9133           | 22 066,00                        | 2,500                    | 551,65             |
|                    |                           |                                      |                           |                   |                   | 0,00                             |                          | 0,00               |
|                    |                           |                                      |                           |                   |                   | 0,00                             |                          | 0,00               |
|                    |                           |                                      |                           |                   |                   | 0,00                             |                          | 0,00               |
|                    |                           |                                      |                           |                   |                   | 0,00                             |                          | 0,00               |
|                    |                           |                                      |                           |                   |                   | 0,00                             |                          | 0,00               |
|                    |                           |                                      |                           |                   |                   | 0,00                             |                          | 0,00               |
|                    |                           |                                      |                           |                   |                   | 0,00                             |                          | 0,00               |
|                    |                           |                                      |                           |                   |                   | 0,00                             |                          | 0,00               |
|                    |                           |                                      |                           |                   |                   | 0,00                             |                          | 0,00               |
| spolu              |                           |                                      |                           | 13,0767           | 10,9133           | 22 066,00                        |                          | 551,65             |

| Druh pozemku                 | prenajatá výmera v ha | prenajatá hodnota pôdy v € | ročný nájom v €  |
|------------------------------|-----------------------|----------------------------|------------------|
| orná pôda, ttp, ostatná pôda | 720,4713              | 662 689,50                 | 9 940,35         |
| zastavaná plocha             | 23,9900               | 22 066,00                  | 551,65           |
| <b>spolu</b>                 | <b>744,4613</b>       | <b>684 755,50</b>          | <b>10 492,00</b> |

\*\*\* - zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov