

Špecifikácia paušálnych výkonov – 6 – Odborné prehliadky, skúšky a servis zdvíhacích zariadení

Poskytovateľ sa zaväzuje na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, za podmienok dohodnutých v tejto Čiastkovej zmluve vykonávať odborné prehliadky, odborné skúšky a servis osobných výťahov špecifikovaných v zozname výťahov na konci tejto prílohy.

Rozsah a režim vykonávania činností je daný technickými podmienkami výrobcu osobných výťahov. V súlade s oprávnením na výkon činnosti stanoví Poskytovateľ termíny realizácie odborných prehliadok a odborných skúšok (ďalej len „OP“, „OS“). Výkon OP a OS je plánovaný a vykonávaný v súlade s platnými právnymi predpismi a normami, rešpektujúc prevádzkové podmienky a technológiu – druh osobných výťahov. Všetky prehliadky, skúšky a servisy zahrnuté v paušále sú do periodicity 1 roka.

Každá vykonávaná OP, OS a pravidelná preventívna údržba (servis) bude zaznamenávaná do „Knihy odborných prehliadok výťahu“, ktorá bude uložená na mieste prístupnom obom zmluvným stranám. Táto kniha bude kedykoľvek k dispozícii štátnemu odbornému dozoru a inšpekčným orgánom.

Odborné prehliadky – OP

Poskytovateľ ich zabezpečuje v rozsahu podľa technických podmienok výrobcu v lehotách stanovených vyhláškou č. 508/2009 Z. z., a to v závislosti od druhu a kategórie osobného výťahu. Kategórie výťahov sú odvodené od dátumu uvedenia výťahu do prevádzky a typu budovy. Typ výťahu je uvedený Objednávateľom a tvorí súčasť tejto prílohy.

Odborné skúšky – OS a posudzovanie prevádzkových rizík výťahov

Poskytovateľ ich zabezpečuje v pravidelných intervaloch za účelom overenia funkcie a spôsobilosti výťahov k ďalšej prevádzke. V rámci nich preveruje elektrické zariadenia výťahov a posudzuje prevádzkové riziká vrátane nápravných opatrení, o čom neodkladne oboznamuje osobu Objednávateľa oprávnenú konať vo veciach technických (ďalej „oprávnená osoba“).

Pravidelná preventívna údržba (PPÚ)

Poskytovateľ ju vykonáva podľa vopred stanoveného programu za účelom zabezpečenia spoľahlivosti a prevádzkovej spôsobilosti servisovaných zariadení – osobných výťahov.

PPÚ zahŕňa :

- mazanie a dopĺňanie olejov do zariadenia podľa mazacieho plánu
- čistenie zariadenia od prevádzkových nečistôt, kontrolu a čistenie priestorov výťahovej šachty,
- kontrolu funkčného stavu normou alebo návodom určených častí zariadenia, ich nastavenie a zriadenie,
- výmena nefunkčných svetelných zdrojov, dodaných Objednávateľom, v kabíne výťahu, vo výťahovej šachte a v strojovni..

Potrebný pomocný materiál, oleje, mazadlá a čistiace prostriedky zabezpečí Poskytovateľ. Poskytovateľ poskytuje záruku na náhradné diely a komponenty v trvaní 24 mesiacov. Likvidáciu týchto prostriedkov zabezpečí Poskytovateľ v súlade so zákonom o ochrane životného prostredia.

Odstraňovanie prevádzkových porúch a vyprost'ovanie osôb

V prípade prevádzkových porúch osobných výťahov Objednávateľ telefonicky oznámi poruchu na NON STOP dispečing – 24 hodín denne v každom dni kalendárneho roka. Všetky poruchy budú

zaznamenané a monitorované až do ich úplného vyriešenia, vrátane sledovania histórie každého zariadenia.

Každá požiadavka na odstránenie nahlásenej prevádzkovej poruchy, prípadne spojenej s vyprostením osoby uväznenej v kabíne výťahu, uplatnená na NON STOP dispečingu, bude neodkladne presmerovaná na servisného mechanika Poskytovateľa, k zabezpečeniu včasného výjazdu k zariadeniu a vykonania opravy. Pohotovosť Poskytovateľa je v prevádzke 24 hodín denne, v pracovných dňoch, počas sobôt, nedeľ i vo sviatok. Cena za držanie pohotovosti je zahrnutá v paušálnej cene.

Poskytovateľ sa zaväzuje nastúpiť na opravu v odsúhlasenej pracovnej dobe Poskytovateľa, a to najneskôr do 24 hodín od nahlásenia prevádzkovej poruchy. Ak bude Objednávateľ požadovať nástup na opravu v čase pohotovosti, musí to výslovne uviesť pri nahlásení poruchy. V tomto prípade sa Poskytovateľ zaväzuje nastúpiť na opravu najneskôr do 60 minút od nahlásenia prevádzkovej poruchy Objednávateľom. Ak bude Objednávateľ požadovať nástup na vyprostenie osôb, musí to uviesť pri nahlásení poruchy. Poskytovateľ sa zaväzuje nastúpiť na vyprostenie osôb do 60 minút od nahlásenia Objednávateľom na dispečing. Cena za nástup a výkon opravy zariadení a vyprostenia osôb nie je súčasťou paušálnej ceny.

Opravy zahŕňajú odstraňovanie bežných prevádzkových porúch bez potreby náhradných dielov a vykonávanie opráv s výmenou náhradných dielov. Poskytovateľ vykoná všetky opravy na základe tejto Čiastkovej zmluvy, s použitím zmluvnej hodinovej sadzby podľa Prílohy č.3 tejto Čiastkovej zmluvy. V prípade potreby náhradných dielov predloží Poskytovateľ Objednávateľovi cenovú kalkuláciu náhradných dielov vrátane predpokladaného času opravy.

Poskytovateľ poskytne na základe požiadavky Objednávateľa odborný personál pre potrebnú technickú asistenciu pri inšpekčných prehliadkach. Na termín prehliadky Objednávateľ s predstihom Poskytovateľa upozorní.

Poskytovateľ vykoná zaškolenie dozorců predmetných zariadení, ktorou je osoba oprávnená konať vo veciach technických podľa Čiastkovej zmluvy, ako aj ďalších zamestnancov Objednávateľa, ktorí sa striedajú v nepretržitej prevádzke v počte cca 15 pracovníkov. Zaškolenie jedenkrát do roka bude vykonané v rámci paušálu za prehliadky v pracovnom čase Poskytovateľa.

Zoznam výťahov v Novej a Historickej budove

Nová budova								
č.	typ	Hydraul/Lanový	výrobca	výrobné číslo	rok výroby	nosn kg/os	stanice	zdvih
1	TOV 320	lanový	Tranza Brno	C5NA0039/1990	1990	320/4	6	17,2
2	TOV 320	lanový	Tranza Brno	C5NA0040/1990	1990	320/4	6	17,2
3	TOV 320	lanový	Tranza Brno	C5NA0041/1990	1990	320/4	6	17,2
4	TOV 320	lanový	Tranza Brno	C5NA0042/1990	1990	320/4	6	17,2
5	TOV 320	lanový	Tranza Brno	C5NA0151/1990	1990	320/4	6	20,7
6	TOV 320	lanový	Tranza Brno	C5NA0152/1990	1990	320/4	6	20,7
7	TOV 320	lanový	Tranza Brno	C5NA0153/1990	1990	320/4	4	17,2
8	TOV 320	lanový	Tranza Brno	C5NA0154/1990	1990	320/4	4	17,2
9	AC1 Mono space	lanový	KONE Milano	140100604/2001	2001	630/8	4	12,9
10	OV Mono space	lanový	KONE Milano	140300501/2003	2003	630/8	5	12,9
11	OV Mono space	lanový	KONE Milano	140102201/2002	2002	630/8	5	17,2
12	OV Mono space	lanový	KONE Milano	140102202/2002	2002	630/8	4	9,6
13	OV Mono space	lanový	KONE Milano	140300601/2003	2003	630/8	6	17,2
14	OV Mono space	lanový	KONE Milano	140100601/2002	2002	630/8	6	17,2
15	OV Mono space	lanový	KONE Milano	140100602/2001	2001	630/8	7	21,7
16	OV Mono space	lanový	KONE Milano	140100603/2002	2002	630/8	7	21,7
17	OV Mono space	lanový	KONE Milano	140300401/2003	2003	630/8	6	17,2
18	Mono space LCE	lanový	KONE Milano	140300701/2003	2003	1000/13	6	17,6
19	Mono space	lanový	KONE	140300801/2003	2003	1000/13	7	21,7

	LCE		Milano					
20	AC2, NES 500	reťaz	Tranza OTIS Břeclav	C5NA0233/1992	1992	500/-	2	3,3
21	TKV 180	lanový	Tranza Brno	240300905/1991	1991	180/2	6	26,9
22	AC1	lanový	Tranza Brno	240300906/1990	1990	180/2	9	35,1
23	OV Mono space	lanový	KONE Milano	140102601/2002	2002	630/8	4	10,3
24	OV Mono space	lanový	KONE Milano	140300301/2003	2003	630/8	4	10,3
25	OV Mono space	lanový	KONE Milano	140102701/2002	2002	630/8	3	7,17
26	OV Mono space	lanový	KONE Milano	140102702/2002	2002	630/8	3	7,17
Historická budova								
1	Acl 320	lanový	Tranza Brno	41416318	1971	320/4	8	neuv
2	Acl 320	lanový	Tranza Brno	41416319	1971	320/4	8	neuv