

D O D A T O K č. 05512/2013-PNZ -P42652/05.07
k nájomnej zmluve č. PNZ –P42652/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Ondrej Hraško - riaditeľ regionálneho odboru SPF Zvolen
podľa poverenia č. j. DE/2012/048481-110 zo dňa 08. 10. 2012
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu: 7000001638/8180
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

AGROHONT DUDINCE, a.s.

sídlo: Viničná 404, 962 71 Dudince
štatutárny orgán: Ing. Jozef Macz, predseda predstavenstva
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
číslo účtu: 1149318556/0200
IČO: 36000469
DIČ: 2020474478
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica, Oddiel Sa, vložka č. 1033/S
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15. 10. 2013.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2013, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov	2418,8122	ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	2093,9295	ha
Prenájom od SPF celkom	324,8827	ha
z toho : SR - SPF	148,1480	ha
NV - SPF	176,7347	ha

Prenajatá výmera v roku 2013 v ha :

Vlastníctvo			stav k 1.1.2013	úbytok/nárast v r.2013	stav k 15.10.2013
SR-SPF			157,8882	-9,7402	148,1480
NV-SPF			173,9026	2,8321	176,7347
SPF celkom			331,7908	-6,9081	324,8827
Známy vlastníci			2087,0214	6,9081	2093,9295
Prenajatá výmera spolu			2418,8122	0,0000	2418,8122

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha

Stav k 15.10.2013 : príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

Výpočet výšky nájomného pre rok 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške 1,5 % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške 2,5 % priemernej hodnoty pôdy (príloha č. 2).

Celková výmera prenájatých pozemkov v správe SPF :	324,8827	ha
z toho : poľnohospodárska pôda	193,2049	ha
ostatné plochy TTP	124,2945	ha
zastavané plochy a nádvoria	7,3833	ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2013	EUR	4 860,75
slovom štyritisícosemstošesťdesiat eur a sedemdesiatpäť centov		

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013	EUR	2 408,56
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013	EUR	2 452,19

V prílohe č. 2 je uvedená špecifikácia pozemkov – výpočet nájomného v zmysle sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Vo Zvolene dňa:

Vo Zvolene, dňa:

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
v zastúpení: Ing. Ondrej Hraško
riaditeľ regionálneho odboru
podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-110
zo dňa 08.10.2012

.....
Ing. Jozef Macz
predseda predstavenstva

.....
Ing. Róbert Poloni
námetník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Ondrej Hraško
riaditeľ regionálneho odboru
podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-110
zo dňa 08.10.2012

Príloha č. 1 dodatku č. 05512/2013-PNZ -P42652/05.07
zostava Z10

Obec: Dudince

Okres: Krupina

Kat. územie: Dudince

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
71/1	6972	7	I	0	1		278	0.00	31.69
77/2	862	2	I	0	1		125	0.00	18.93
167/1	402	2	I	0	150		14	0.00	2.17
479	683	2	I	0	422		205	0.00	31.11
515	1335	2	I	0	364		1287	0.00	195.35
792	682	7	E	999	0		682	0.00	87.37
875/1	7011	7	I	0	150		80	0.00	9.12
875/2	4910	7	E	0	150		11	0.00	1.13
908	5243	2	E	0	0		1014	0.00	58.95
929	8342	7	E	0	150		82	0.00	8.72
1005	1558	2	E	1067	0		1558	0.00	90.49
1023	1014	2	E	932	0		1014	0.00	58.92
1025	679	2	E	1111	0		411	0.00	94.48
1026	2886	2	E	1110	0		317	0.00	73.00
1038	1188	2	E	894	0		1188	0.00	240.41
1057	4372	2	E	1110	0		481	0.00	55.89
1069	647	2	E	909	0		647	0.00	75.18
1085	8153	2	E	1110	0		897	0.00	104.20
1090	631	14	E	880	0		100	0.00	14.92
1099	1 0388	2	E	1110	0		1143	0.00	184.85
1175	1904	2	E	1041	0		1904	0.00	372.79
1176	1904	2	E	1048	0		1904	0.00	372.80
1177	3807	2	E	1070	0		3807	0.00	647.60
1214	1 5225	2	E	1110	0		1675	0.00	324.83
1263	1 2618	2	E	1110	0		1388	0.00	443.01
1300	1223	2	E	1009	0		1223	0.00	71.05
1306	1314	2	E	1027	0		1314	0.00	76.32
1312	712	2	E	1020	0		712	0.00	41.37
1313	747	2	E	1053	0		747	0.00	43.39

Obec: Dudince

Okres: Krupina

Kat. územie: Dudince

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
1314	757	2	E	1088	0		757	0.00	43.98
1321	1176	2	E	939	0		1176	0.00	68.32
1322	572	2	E	902	0		286	0.00	16.62
1339	1376	2	E	977	0		1376	0.00	79.94
1340	4 4887	2	E	1031	0	4 4887		2 607.68	0.00
1341	1458	14	E	1031	0	1458		84.70	0.00
1344	400	7	E	1109	0		102	0.00	24.88
1346	964	7	E	1031	0	964		235.08	0.00
1349	2631	2	E	998	0		2631	0.00	375.88
1379	3396	2	E	881	0		3397	0.00	484.65
1443	503	7	E	883	0	61	327	6.94	37.22
1453	715	7	E	1043	0		715	0.00	81.44
1455	532	7	E	887	0		118	0.00	13.46
1456	442	7	E	1016	0		442	0.00	50.33
1458	465	7	E	882	0	439		50.05	0.00
1464	876	7	E	892	0		841	0.00	95.68
1466	532	7	E	1031	0	532		60.55	0.00
1467	507	7	E	873	0		238	0.00	27.09

Obec: Dudince

Okres: Krupina

Kat. územie: Merovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
82/7	8868	7	E	0	0	23		0.99	0.00
82/8	6439	7	I	0	0	122		7.78	0.00
561/1	9 7937	2	E	0	1	5 0918		2 958.56	0.00
561/2	1 1751	2	E	421	496	1 2485		725.37	0.00
563	5886	2	E	0	1		253	0.00	21.40
564/1	2 5834	7	E	0	1	64	565	1.08	34.63
571/1	12 0586	2	E	0	0	1618	2 5906	187.56	3 139.61
573	9684	2	E	0	1	401		47.14	0.00
575/2	9 6977	7	E	0	0	1568	4003	100.74	251.16
578	6 6697	7	E	0	1	207	204	4.92	4.60
579	14 3580	2	E	0	1	8 9226	64	8 123.63	7.73
580	7 3109	7	E	0	1	7 3107		1 644.90	0.00
585	9692	7	E	0	1	29		0.65	0.00
586	1 8662	7	E	0	1	459		10.33	0.00
587	1526	7	E	0	1	426		9.59	0.00
588	9348	7	E	0	1	508		11.44	0.00
621	16 7687	2	E	0	1	3141	1 9213	341.60	2 228.97
622/3	28 5270	2	E	0	1	13 7050		9 113.71	0.00
627/1	25 3661	2	E	0	1	230		26.77	0.00
646	1152	13	E	0	1	675		57.13	0.00
648	1126	13	E	0	1	645		75.82	0.00
649	493	13	E	0	1	87		10.55	0.00
650	4268	13	E	0	1	2332	1366	241.84	165.43
651	3821	13	E	0	1	3055	12	310.78	1.51
657	2726	13	E	0	1	2542		213.13	0.00
667	147	13	E	0	1	147		4.40	0.00

Obec: Hontianske Tesáre

Okres: Krupina

Kat. územie: Hontianske Tesáre

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
123/1	3526	7	I	0	107	6	6	0.42	0.44
123/3	3162	7	E	0	107		5	0.00	0.53
130	1512	7	I	0	107		2	0.00	0.19
170	567	7	I	555	107		284	0.00	21.68
357/1	467	14	I	0	107		32	0.00	3.24
357/2	746	14	I	0	107		51	0.00	5.19
358	1180	14	I	0	107		80	0.00	8.14
457/3	7 8251	2	E	0	107	743	3725	222.79	1 117.53
457/26	77	2	I	0	107		12	0.00	1.25
457/27	158	2	I	0	107		69	0.00	6.98
464/1	83	14	I	0	107		6	0.00	0.58
464/2	99	14	E	0	107		7	0.00	2.05
642/1	3 3425	7	E	0	107	143	3043	35.01	742.32
642/2	1031	14	E	0	107		60	0.00	19.49
642/3	9578	7	E	0	107		925	0.00	225.63
642/4	394	14	E	0	107		6	0.00	1.81
723/2	501	7	I	0	107		150	0.00	11.48
723/22	515	7	I	0	107		37	0.00	2.86
725	336	14	E	0	107		1	0.00	0.18
743	2588	14	E	0	107		4	0.00	1.38
744	1422	14	E	0	107		2	0.00	0.76
822	3167	2	E	0	107		435	0.00	59.19
826	2 7154	2	E	0	107	1284	3284	183.33	498.46
916	1 1219	2	E	0	107	401	1947	55.96	267.27
924	2 9978	2	E	0	107	142	1214	19.63	163.86
992	9328	2	E	0	107	359	788	50.01	109.81
1043	1 5070	7	E	0	107	1		0.08	0.00
1096	4308	7	E	0	107	294	278	30.00	25.35
1305	1 4992	14	E	0	107		691	0.00	80.29

Obec: Hontianske Tesáre

Okres: Krupina

Kat. územie: Hontianske Tesáre

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
1475/1	2018	14	E	0	107		1964	0.00	303.28
1475/2	46 9973	2	E	0	107	1 6235	9935	2 506.73	1 533.82
1475/3	14 0561	2	E	0	107	963	1 3015	148.66	1 999.30
1651/1	60 3705	2	E	0	107	1 6259	1 4067	2 520.56	2 182.29
1651/3	8 0335	2	E	0	107	1168	7237	180.40	1 117.45
1737	7682	14	E	0	107		52	0.00	6.22
1799	4590	7	E	0	107	98		8.53	0.00
1813	2342	7	E	0	107	90		7.85	0.00
1959/1	52 1917	2	E	0	107	2 3311	3 4760	2 418.01	3 329.08
1959/2	44 5917	2	E	0	107		9226	0.00	1 483.54
1960	2 1732	7	E	0	107		29	0.00	3.24
2006/1	3 3392	7	E	0	107	2850	1475	236.72	90.62
2006/4	5 2508	7	E	0	107	1829	3759	174.77	321.93
2007	9529	14	E	0	107	164		16.66	0.00
2059/3	6 8556	7	E	0	107		112	0.00	8.31
2060/1	866	7	E	0	107		1	0.00	0.14
2060/3	184	7	E	0	107			0.00	0.03
2061	1172	7	E	0	107		2	0.00	0.20
2132	9586	7	E	0	107		84	0.00	8.60
2140	1 2161	7	E	0	107		20	0.00	2.04
2143	1306	14	E	0	107		2	0.00	0.34
2221/1	2 2310	2	E	0	107		5102	0.00	646.12
2221/3	1690	2	E	0	107		316	0.00	43.03
2221/4	1 0325	2	E	0	107		1659	0.00	224.34
2221/5	6600	2	E	0	107		549	0.00	83.54
2221/6	879	2	E	0	107		121	0.00	16.42
2221/7	1109	2	E	0	107		371	0.00	49.33
2221/8	7018	2	E	0	107		1273	0.00	186.59
2221/9	5380	2	E	0	107		494	0.00	60.68

Obec: Hontianske Tesáre

Okres: Krupina

Kat. územie: Hontianske Tesáre

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
2221/10	920	2	E	0	107		33	0.00	4.52
2225	5755	2	E	0	107		2628	0.00	74.11
2235	1 7602	7	E	0	107		2978	0.00	62.99
2265/1	860	2	E	0	107		811	0.00	22.86
2265/3	540	7	E	0	107		528	0.00	11.17
2266	851	7	E	0	107		336	0.00	7.11
2297	3342	2	E	0	107		368	0.00	34.16
2359	8243	7	E	0	107		1028	0.00	47.07
2373	7292	7	E	0	107		835	0.00	72.78
2410	7385	7	E	0	107		385	0.00	39.19
2541/3	14 8186	2	E	0	0	5743	4180	873.36	687.97
2558	3 0178	2	E	0	107		598	0.00	155.81
2580	1 8486	7	E	0	107		30	0.00	0.64
2584	1736	7	E	0	107	1745		392.57	0.00
2590	5570	7	E	0	0	482		108.35	0.00
2601	4991	7	E	0	107		8	0.00	1.84
2606	4 1319	2	E	0	107	821	2192	156.68	518.62
2659	6 6244	7	E	0	107	473	7096	106.37	1 596.57
2673	1861	14	E	0	107		3	0.00	0.93
2674	3002	14	E	0	107		5	0.00	1.49
2692	2 0636	7	E	0	107		199	0.00	44.78
2722/4	401	13	I	0	107		62	0.00	6.32
2722/5	4622	7	I	0	107		392	0.00	29.93
2722/6	374	14	I	0	107		2	0.00	0.23
2723/3	987	13	I	0	107			0.00	0.05
2723/7	344	13	I	0	107		34	0.00	3.50
2723/8	916	13	I	0	107		72	0.00	7.38
2723/11	158	13	I	0	107		74	0.00	7.53
2746/2	5 1120	2	E	0	107	758	9408	227.50	2 822.36

Obec: Hontianske Tesáre

Okres: Krupina

Kat. územie: Hontianske Tesáre

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
2800/1	5 3300	2	E	0	107		2752	0.00	825.61
2860	1056	7	E	0	107		2	0.00	0.39
2863	7251	7	E	0	107		2743	0.00	617.27
2864	669	7	E	0	107		46	0.00	10.33
2866	2604	7	E	0	107		4	0.00	0.95
2867	2567	7	E	0	107		4	0.00	0.94
2868	1227	14	E	0	107		2	0.00	0.60
2869/1	4 1118	7	E	0	107		67	0.00	15.05
2869/2	880	14	E	0	107		1	0.00	0.42
2950/1	3 0032	2	E	0	0	518	3468	155.32	1 040.40
2964/1	4790	7	E	0	107		8	0.00	1.69
2964/2	710	14	E	0	107		1	0.00	0.35
2965	25	14	E	0	107			0.00	0.01
2966	3 9181	2	E	0	107	548	3265	164.34	979.56
2967	5311	7	E	0	107		9	0.00	1.95
3055/1	3 9311	7	E	0	107	970	627	218.31	141.10
3058/1	3 5733	7	E	0	0	721	4101	162.17	922.72
3058/2	3 3735	2	E	0	0	630	2193	189.09	657.93
3069	5962	14	E	0	107		410	0.00	123.14
3073	4139	7	E	0	107		1066	0.00	239.92
3108	2102	7	E	0	107		527	0.00	118.62
3120	14 7870	2	E	0	107		2 2038	0.00	6 512.02
3231/1	29 2017	2	E	0	107	2998	1 0222	872.32	2 855.92
3231/2	6 5549	2	E	0	107		2636	0.00	790.71
3260/1	6 0103	7	E	0	107	1 7663	7615	1 715.56	860.79
3260/2	1 2580	7	E	0	107		603	0.00	69.26
3264	1 5911	7	E	0	107		26	0.00	0.58
3267/1	6 4106	7	E	0	107		105	0.00	7.08
3271	1536	14	E	0	107		3	0.00	0.07

Obec: Hontianske Tesáre

Okres: Krupina

Kat. územie: Hontianske Tesáre

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
3272	6604	7	E	0	107		11	0.00	1.14
3273	904	14	E	0	107		2	0.00	0.23
3276/1	213	14	E	0	107			0.00	0.01
3279	1244	14	E	0	107		2	0.00	0.21
3281	1 2550	7	E	0	107		20	0.00	0.34
3298/1	1 4064	7	E	0	107	1 4063		2 777.56	0.00
3298/3	7 1383	7	E	0	107		69	0.00	4.00
3298/5	1 8164	7	E	0	107		30	0.00	1.90
3387	7 8320	7	E	0	0		2402	0.00	313.71
3391	14 2641	2	E	0	107	1	6694	0.12	854.86
3442/1	5650	2	E	0	107		333	0.00	58.66
3443	13 1493	2	E	0	107		1497	0.00	263.29
3445/1	8541	2	E	0	107	3		0.46	0.00
3508	4 6019	7	E	0	107	361	1866	81.12	419.91
3612	16 1576	2	E	0	107	11	1 0146	1.90	1 728.52
3624	1 2195	7	E	0	107	82	4532	11.55	641.86
3642	2532	7	E	0	107	14	751	1.72	95.70
3757	40 3765	2	E	0	107	4744	5 8959	822.52	9 663.65
3768	6635	14	E	0	107	43	2378	12.84	713.34
3780/1	2 7154	7	E	0	0		5449	0.00	1 226.06
3785	9795	14	E	0	107	65	3627	19.58	1 088.17
3786	1746	14	E	0	107	12	645	3.48	193.37
3792	2946	14	E	0	107	20	1087	5.87	326.20
3793	5781	14	E	0	107	39	2162	11.67	648.51
3795	2962	7	E	0	107	20	1108	4.49	249.29
3797	1 4243	13	E	0	107	95	5290	28.56	1 586.98
3815	1 2220	7	E	0	107	81	4481	18.14	1 008.23
3847	4 2373	2	E	0	107	14	6039	4.11	1 811.70
3848	935	13	E	0	107	6	348	1.88	104.30

Obec: Hontianske Tesáre

Okres: Krupina

Kat. územie: Hontianske Tesáre

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
3917	1591	7	E	0	107		201	0.00	45.26
3924	3 5009	7	E	0	107	90	7055	20.15	1 587.24
3962	1 2830	13	E	0	107	86	4754	25.66	1 426.10
3977	3 5620	7	E	0	107		3498	0.00	787.04
3979	1 5776	7	E	0	107	15	2653	3.46	596.81
3980	1 5706	13	E	0	107	105	5842	31.54	1 752.61
3981	6059	13	E	0	107	40	2238	12.08	671.23
3982	218	7	E	0	107	1	82	0.34	18.49
3983	1 1340	7	E	0	107	76	4202	17.01	945.38
3998/1	9940	7	E	0	107		708	0.00	159.41
4008	8953	7	E	0	107		245	0.00	55.05
4014	7683	7	E	0	107	27	1489	6.03	335.02
4050	7057	7	E	0	107	94	2428	21.08	546.32
4051	5818	13	E	0	107	78	2012	23.29	603.64
4134	2355	2	E	833	107		393	0.00	8.49
4136	3298	14	E	763	107		547	0.00	48.81
4142	1 0483	2	E	0	107		2010	0.00	43.40
4150	4 3043	2	E	0	107		1 0489	0.00	827.38
4157/1	10 9681	2	E	0	107		1 5479	0.00	1 829.78
4157/2	62	14	E	0	107		62	0.00	6.83
4175	1 4907	7	E	0	107	3463	8872	56.11	143.72
4182	5556	2	E	0	107	1212		26.17	0.00
4186	4071	13	E	0	107	2462		53.18	0.00
4197	1124	7	E	0	107		121	0.00	3.95
4210	1 7810	2	E	0	107		456	0.00	10.23
4226/17	8548	13	E	0	0		322	0.00	96.54
4306	457	7	I	0	107		1	0.00	0.06
4321/1	7486	14	E	0	107		12	0.00	3.66
4321/2	586	14	E	0	107		1	0.00	0.27

Obec: Hontianske Tesáre

Okres: Krupina

Kat. územie: Hontianske Tesáre

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
4329	3421	14	E	0	107		1	0.00	0.43
4330/1	1471	14	E	0	107		2	0.00	0.72
4330/2	212	14	I	0	107			0.00	0.00

Obec: Terany
Okres: Krupina

Kat. územie: Dolné Terany

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
243	9 0271	2	E	0	7		311	0.00	44.86
245/1	13 8294	2	E	0	7		4413	0.00	779.53
248	4 0397	7	E	548	7		2 4040	0.00	1 425.98
249/1	6820	11	E	22	7		1205	0.00	163.83
249/2	8144	11	E	184	7		5296	0.00	1 025.94
260/2	46 1557	2	E	0	7	2	8 6762	0.46	15 958.30
300	94 7094	2	E	0	0	2 0736	8 7026	2 924.86	13 158.50
415	449	2	E	0	7		455	0.00	26.41
440/1	9 2572	2	E	0	7	2908	3 3129	168.96	2 007.40
500/2	18 7047	2	E	0	7	7235	3 4684	420.38	2 015.13
523/4	24 1295	7	E	0	7	1148	3 2768	50.02	1 442.71
523/7	986	7	E	0	7		72	0.00	2.17
553	2 7706	2	E	0	7	2 5514		2 158.48	0.00
569/2	8256	7	E	0	7	5965		378.48	0.00
579/1	4 3547	7	E	0	7	9644		584.65	0.00
579/2	1 2460	7	E	0	7	4439	38	281.68	2.44
579/3	1 9109	7	E	0	7	2077	763	126.39	39.59
579/4	11 7889	7	E	0	7	11 7651		7 256.42	0.00
581	1 2252	14	E	0	7	1 6251		1 301.64	0.00
582/1	1338	14	E	0	7	2326		260.25	0.00
582/2	2976	14	E	0	7	3976		336.55	0.00
583/1	30 2769	7	E	0	7	25 2955	2 4110	11 664.73	2 007.34
583/3	462	7	E	0	7	468		10.63	0.00
585	6601	7	E	0	7	6600		148.51	0.00
586	11 5854	2	E	0	0	11 5283		3 339.21	0.00
587	1 0005	14	E	0	7	1 5143		1 694.55	0.00
588/1	14 4797	7	E	0	0	15 5773		4 908.80	0.00
588/2	859	14	E	0	7	864		36.30	0.00
588/4	1 2775	7	E	0	7	1 2760		224.25	0.00

Obec: Terany
Okres: Krupina

Kat. územie: Dolné Terany

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
588/5	1 3869	7	E	0	7	1 4084		1 137.85	0.00
590	4748	7	E	0	7	4831		108.70	0.00
592	3 2099	7	E	0	7	3034		68.27	0.00

Obec: Terany
Okres: Krupina

Kat. územie: Horné Terany

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
150	8 8400	2	E	0	7		1149	0.00	213.37
380	79 9074	2	E	0	7	3047	7244	506.16	1 310.84
511/1	25 8026	2	E	0	7		6 4616	0.00	9 294.74
511/2	5681	7	E	0	7		1961	0.00	188.00
514	6153	7	E	0	7	552	277	53.46	28.69
600/1	137 7706	2	E	0	7	3 8150	2 9627	7 196.90	5 434.89
750/1	33 1781	2	E	0	7		1389	0.00	202.89
750/2	24 7747	2	E	0	7		3931	0.00	755.61
850	14 9940	2	E	0	7	346	1141	53.27	172.11
906	1018	14	E	0	7		1010	0.00	132.04
907/2	1413	7	E	0	7		1428	0.00	75.37
910	8058	2	E	0	0		220	0.00	12.75
930	2579	7	E	0	7	42	111	4.09	9.02
970/6	1 3983	14	I	0	7	445	86	58.23	11.18
1000/1	30 9470	2	E	0	7	3858	2939	224.16	170.73
1152	1 2962	7	E	0	7		14	0.00	0.59
1170	34 3792	7	E	0	7		8235	0.00	698.48
1239/1	1 4877	7	E	0	7		1240	0.00	99.01
1245/3	18 9125	7	E	0	7		1 8326	0.00	1 505.01
1246	1 5293	13	E	0	235		1275	0.00	166.68
1251/2	753	7	E	0	7		63	0.00	1.42
1253/1	39 7833	7	E	0	7		1440	0.00	60.78
1339/2	421	13	E	0	24	408		53.30	0.00
1340/1	11 4595	7	E	0	7	8		0.80	0.00
1340/2	3 4818	7	E	0	7		5573	0.00	546.28
1365	2036	13	E	0	235	2019		263.92	0.00
1371	692	13	E	0	235	699		91.33	0.00
1372	1600	13	E	0	235	1622		211.96	0.00
1378/2	5472	14	E	0	7		5404	0.00	706.25

Obec: Hontianske Moravce

Okres: Krupina

Kat. územie: Kostolné Moravce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
770	6 4783	7	E	0	398		3 7990	0.00	4 661.33

Obec: Lišov

Okres: Krupina

Kat. územie: Lišov

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
885	7 0629	2	E	0	179		2 2414	0.00	4 388.58
886/1	1 1159	2	E	0	0		1313	0.00	257.11

Obec: Hokovce

Okres: Levice

Kat. územie: Hokovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
1255/1	3 5107	2	E	0	348	4	2 0646	0,74	3 381,75

Obec: Hontianske Tesáre

Okres: Krupina

Kat. územie: Dvorníky

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
144	553	13	I	152	114	553.00	0.00	276.50	276.50
152/2	140	7	I	367	30	140.00	0.00	0.72	0.72
200	11 4377	2	E	0	30	11 4377.00	0.00	1 2870.25	1 2870.25
264	9280	2	E	0	30	9280.00	0.00	546.93	546.93
327	1546	7	E	0	30	1546.00	0.00	1546.20	1546.20
385/1	1 2380	7	E	0	0	1 2380.00	0.00	152.58	152.58
400/1	1 9103	7	E	0	0	1 9103.00	464.63	537.40	1002.03
460/2	701	7	I	0	30	701.00	0.00	197.75	197.75
479/3	6224	7	I	0	30	6224.00	0.00	1438.29	1438.29
503	370	7	E	367	30	370.00	0.00	1.90	1.90
507	2330	5	I	0	144	2330.00	0.00	0.23	0.23
535/1	424	7	I	367	30	424.00	0.00	2.17	2.17
535/2	51	7	E	367	30	51.00	0.00	0.26	0.26
572/2	1247	2	I	0	30	1247.00	0.00	6.39	6.39
572/3	2672	2	I	0	30	2672.00	0.00	13.70	13.70
589	404	7	E	367	30	404.00	0.00	2.07	2.07
645	14 1600	2	E	0	30	14 1600.00	0.00	1 1232.45	1 1232.45
701	3088	2	E	0	6	3088.00	0.00	524.58	524.58
708	1660	5	E	0	144	1660.00	0.00	604.02	604.02
710	1 7965	7	E	0	30	1 7965.00	0.00	2109.53	2109.53
738	4 1885	7	E	0	30	4 1885.00	0.00	3309.51	3309.51
743	1 0003	7	E	0	30	1 0003.00	0.00	1930.91	1930.91
760	1 5345	7	E	0	30	1 5345.00	0.00	9752.25	9752.25
810	9 0435	7	E	0	30	9 0435.00	0.00	8258.48	8258.48
900	1 9323	7	E	0	30	1 9323.00	0.00	3382.60	3382.60
915	4 1404	7	E	0	30	4 1404.00	0.00	5639.05	5639.05

Obec: Hontianske Tesáre

Okres: Krupina

Kat. územie: Dvorníky

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
932	1 0790	2	E	0	0	1 0790.00	0.00	449.58	449.58
933	5463	7	E	0	30	5463.00	0.00	227.61	227.61
934	2650	7	E	0	30	2650.00	0.00	110.41	110.41
935	1 0416	7	E	0	30	1 0416.00	0.00	434.01	434.01
936	6472	7	E	0	30	6472.00	0.00	269.66	269.66
940/1	8848	7	E	0	30	8848.00	0.00	2865.72	2865.72
940/2	8064	7	E	0	30	8064.00	0.00	3532.16	3532.16
973	10 6663	7	E	0	30	10 6663.00	0.00	1 3422.18	1 3422.18
987	2 2111	7	E	0	30	2 2111.00	0.00	899.59	899.59
998	4 9054	7	E	0	30	4 9054.00	0.00	5812.66	5812.66
1028	13 5368	7	E	0	30	13 5368.00	0.00	2 4522.84	2 4522.84
1139	2 3851	7	E	0	30	2 3851.00	285.26	969.29	1254.55
1150/2	1836	14	E	0	30	1836.00	37.64	0.00	37.64
1162	2 7654	7	E	0	30	2 7654.00	0.00	1713.28	1713.28
1201	3 2658	2	E	0	0	3 2658.00	0.00	7475.41	7475.41
1240/1	5 3164	7	E	0	0	5 3164.00	0.00	7645.88	7645.88
1240/2	9317	14	E	0	30	9317.00	0.00	908.39	908.39
1290	4 5322	2	E	0	0	4 5322.00	0.00	6769.99	6769.99
1330	10 1980	7	E	0	30	10 1980.00	0.00	7622.85	7622.85
1348/1	1 0676	7	E	0	30	1 0676.00	0.00	5.67	5.67
1362	1 0632	7	E	0	30	1 0632.00	0.00	770.95	770.95
1463/1	1 7715	7	E	0	30	1 7715.00	0.00	1846.88	1846.88
1463/2	2 0970	7	E	0	30	2 0970.00	0.00	4541.69	4541.69
1469	5445	7	E	0	30	5445.00	0.00	2006.64	2006.64
1488	6 4067	5	E	0	144	6 4067.00	0.00	7225.90	7225.90
1512/1	4224	7	E	0	30	4224.00	0.00	11.45	11.45

Obec: Hontianske Tesáre

Okres: Krupina

Kat. územie: Dvorníky

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1512/2	2021	7	E	0	30	2021.00	0.00	9.02	9.02
1603	5160	7	E	0	30	5160.00	0.00	646.14	646.14
1627	3212	7	E	0	30	3212.00	0.00	38.30	38.30
1689	1015	7	E	0	30	1015.00	0.00	42.29	42.29
1690	4 5847	7	E	0	30	4 5847.00	0.00	1910.28	1910.28
1692	6 2987	7	E	0	30	6 2987.00	0.00	2624.47	2624.47
1704	5 4573	7	E	0	30	5 4573.00	0.00	1 7659.55	1 7659.55
1746	14 1014	7	E	0	30	14 1014.00	0.00	2 0992.91	2 0992.91
1830/1	4 1300	7	E	0	0	4 1300.00	0.00	3684.42	3684.42
1830/2	12 5449	2	E	0	0	12 5449.00	1328.30	1 1394.07	1 2722.37
1912	185	7	E	449	30	185.00	0.00	92.50	92.50
1913	169	7	E	367	30	169.00	0.00	0.86	0.86
1992	3 7470	7	E	0	30	3 7470.00	0.00	4923.78	4923.78
2046/1	18 5933	7	E	0	30	18 5933.00	752.90	1 0549.77	1 1302.67
2046/3	3125	14	E	0	30	3125.00	624.84	21.62	646.46
2156/2	18 1396	2	E	0	30	18 1395.98	521.95	1 3281.27	1 3803.22
2156/3	3 5662	2	E	0	0	3 5662.00	0.00	1104.18	1104.18
2215	1361	2	E	413	30	1361.00	0.00	680.50	680.50
2245	7422	7	E	0	30	7422.00	0.00	3489.82	3489.82
2252/1	14 7042	2	E	0	0	14 7042.00	555.76	1 9923.19	2 0478.95
2280/1	4 1031	2	E	0	0	4 1031.00	0.00	9425.33	9425.33
2330/1	14 4061	2	E	0	0	14 4061.00	421.34	1 7711.04	1 8132.38
2350/2	3 0889	7	E	0	30	3 0889.00	0.00	4816.97	4816.97
2400	14 0059	2	E	0	30	14 0059.00	0.00	1 7692.60	1 7692.60
2426/1	1 7777	2	E	0	0	1 7777.00	0.00	740.69	740.69
2452/1	9 2000	4	E	0	0	9 2000.00	0.00	2680.06	2680.06

Obec: Hontianske Tesáre

Okres: Krupina

Kat. územie: Dvorníky

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2452/4	3 4204	2	E	0	0	3 4204.00	0.00	2346.29	2346.29
2478	862	7	E	0	30	862.00	0.00	35.62	35.62
2490/1	15 7648	2	E	0	30	15 7648.00	0.00	1571.08	1571.08
2530/1	7 6879	7	E	0	30	7 6879.00	0.00	2704.44	2704.44
2570	25 2912	2	E	0	30	25 2912.00	6487.01	1 4198.89	2 0685.90
2580	7 6064	2	E	0	30	7 6064.00	0.00	2349.82	2349.82
2620	14 5460	2	E	0	30	14 5460.00	0.00	1 3850.80	1 3850.80
2670	13 5151	2	E	0	30	13 5151.00	0.00	1 1591.00	1 1591.00
2700	32 4080	2	E	0	0	32 4080.00	6389.37	4 3639.29	5 0028.66
2735	29 9185	2	E	0	30	29 9185.00	556.37	1 4292.27	1 4848.64
2750	1 2747	2	E	0	30	1 2747.00	0.00	669.37	669.37
2758	4 9982	7	E	225	30	4 9982.00	0.00	2499.10	2499.10
2764	87	7	E	225	30	87.00	0.00	4.35	4.35
2765	1625	7	E	225	30	1625.00	0.00	81.25	81.25
2777	17 3349	2	E	0	30	17 3349.00	0.00	2 2877.26	2 2877.26
2782/3	2229	2	E	0	30	2229.00	0.00	111.43	111.43
2782/4	106	2	E	0	30	106.00	0.00	5.30	5.30
2786	2251	13	E	0	27	2251.00	2251.11	0.00	2251.11
2787	1462	13	E	0	27	1462.00	1461.61	0.00	1461.61
2789	1331	13	E	0	27	1331.00	786.84	0.00	786.84
2799	1067	13	E	0	27	1067.00	1066.97	0.00	1066.97
2803	710	13	E	0	27	710.00	709.74	0.00	709.74
2804	1072	13	E	0	27	1072.00	1072.29	0.00	1072.29
2805	1010	13	E	0	27	1010.00	549.99	0.00	549.99
2808	204	13	E	0	27	204.00	203.53	0.00	203.53
2813	822	13	E	0	27	822.00	821.94	0.00	821.94

Obec: Hontianske Tesáre

Okres: Krupina

Kat. územie: Dvorníky

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2816	554	13	E	0	27	554.00	554.29	0.00	554.29
2819	1431	13	E	0	27	1431.00	1430.72	0.00	1430.72
2823	1397	13	E	0	27	1397.00	1397.13	0.00	1397.13
2824	1734	13	E	0	27	1734.00	1733.64	0.00	1733.64
2826	253	13	E	0	0	253.00	253.24	0.00	253.24
2828	3926	13	E	0	27	3926.00	3925.88	0.00	3925.88
2829/1	1550	13	E	0	27	1550.00	1550.22	0.00	1550.22
2829/2	910	13	E	0	27	910.00	127.47	81.78	209.25
2830	1216	13	E	0	0	1216.00	1215.71	0.00	1215.71
2831	776	13	E	0	27	776.00	775.64	0.00	775.64
2832/1	1300	13	E	0	27	1300.00	1299.89	0.00	1299.89
2833	789	13	E	0	27	789.00	789.45	0.00	789.45
2834	1795	13	E	0	27	1795.00	1662.44	0.00	1662.44
2836	614	13	E	0	27	614.00	613.66	0.00	613.66
2838	1593	13	E	0	27	1593.00	1592.66	0.00	1592.66
2840	5604	13	E	0	27	5604.00	4654.63	169.83	4824.46
2845	448	7	E	0	30	448.00	447.86	0.00	447.86

Príloha č. 2 dodatku č. 05512/2013-PNZ -P42652/05.07

Výpočet nájomného 2013:

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Dudince	a	op	1 647,14	4,4887	3,4598	13 092,28	1,500	196,38
	a	ttp	1 023,05	0,3454	0,4016	764,22	1,500	11,46
Merovce	a	op	1 074,39	29,5069	4,5436	36 583,55	1,500	548,75
	a	ttp	517,90	7,6513	0,4772	4 209,76	1,500	63,15
Hontianske Tesáre	a	op	1 122,85	7,8866	28,8886	41 293,07	1,500	619,40
	a	ttp	649,71	4,6095	10,7767	9 996,64	1,500	149,95
Dolné Terany	a	op	1 566,24	17,1678	24,6780	65 540,36	1,500	983,11
	a	ttp	383,41	62,9989	8,8292	27 539,83	1,500	413,10
Horné Terany	a	op	1 659,31	4,5401	11,2256	26 160,15	1,500	392,40
	a	ttp	447,33	0,1047	4,5168	2 067,34	1,500	31,01
Kostolné Moravce	a	ttp	766,06	0,0000	3,7990	2 910,25	1,500	43,65
Lišov	a	op	1 239,89	0,0000	2,3727	2 941,89	1,500	44,13
Hokovce	a	op	1 736,94	0,0004	2,0646	3 586,78	1,500	53,80
Slatina	n	op	1 208,66	2,0000	21,7700	28 729,77	1,500	430,95
Dvorníky	a	op	1 280,54	1,6260	26,9855	36 638,03	1,500	549,57
	a	ttp	507,13	0,2613	19,5229	10 033,10	1,500	150,50
spolu				143,1876	174,3118	312 087,02		4 681,31

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorie***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Merovce	a		852,06	0,9483	0,1378	925,43	2,500	23,14
Hontianske Tesáre	a		1 018,34	0,2872	2,1048	2 435,87	2,500	60,90
Horné Terany	a		1 306,55	0,4748	0,1275	786,93	2,500	19,67
Dvorníky	a		917,18	3,2501	0,0528	3 029,37	2,500	75,73
spolu				4,9604	2,4229	7 177,60		179,44

Sumár za všetky katastrálne územia:

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	317,4994	312 087,02	4 681,31
zastavaná plocha	7,3833	7 177,60	179,44
spolu	324,8827	319 264,62	4 860,75

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvorie a pozemky v rámci hospodárskych dvorov