

ZMLUVA o DIELO

uzavretá podľa § 536 až § 565 Obchodného zákonníka (právnická osoba), resp. § 631 až § 656 Občianskeho zákonníka (fyzická osoba) a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I.

Zmluvné strany :

Objednávateľ :

Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny

Jána Bottu 4, 917 01 Trnava

zastúpený : Ing. Igor Válek, riaditeľ

IČO : 37847562

bankové spojenie :

číslo účtu :

telefón : +421332440190

fax : 033/5521539

Zhotoviteľ :

BAREX STAV s.r.o., Priemyselná 2, 917 01 Trnava

zastúpený : Kubovič Miroslav, konateľ

IČO : 35833831

IČ DPH : SK 2021651203

bankové spojenie :

číslo účtu :

e-mail : barexstav@gmail.com

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Vložka číslo: 25728/T, Oddiel: Sro

II.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonať dielo a to opravu 3 ks dažďových zvodov na budove ÚPSVaR Trnava nachádzajúcej sa v Trnave na ul. J. Bottu 4 v zmysle cenovej ponuky zo dňa 08.10.2013. Dodávateľ vykoná predmetné práce v lehote stanovenej v zmysle Čl.III bod 2 tejto zmluvy.

2. Predmetom zmluvy je oprava havarijného stavu 3 vnútorných dažďových zvodov demontovaním existujúceho liatinového potrubia v celom rozsahu od strešného vtoku až po zaústenie ležateho rozvodu do zrekonštruovanej kanalizácie. Taktiež demontáž

existujúceho ležatého rozvodu dažďovej a splaškovej kanalizácie a osadenie nového potrubia zvislého a ležatého rozvodu z PVC s osadenými čistiacimi kusmi a revíznymi dvierkami. Technické otvory stavebne upraviť do pôvodného stavu domurovaním, omietnutím a vymalovaním. Ďalej demontovať strešný vtok a nanovo ho napojiť na nové potrubie a následne vrstvy strešného plášťa uviesť do pôvodného stavu.

III.

Miesto a čas plnenia.

1. Miestom vykonania prác je ÚPSVaR Trnava, J. Bottu 4, Trnava.
2. Lehota vykonania prác je : 08.11.2013 – 25.11.2013.

IV.

Cena a platobné podmienky

1. Cena prác je stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Dohodnutá cena jednotlivých druhov predmetu obstarávania je uvedená v rozpočte zo dňa 08.10.2013.

Cena bez DPH : 20 781,00 €
DPH 20% : 4 156,20 €
Celkom s DPH : 24 937,20 €

Táto cena je nemenná.

3. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zhotoviteľovi zaplatiť do 30 dní na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:

3.1.1 Práce budú fakturované na základe overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s položkovým súpisom.

3.2. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade s platnou legislatívou - zákon č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží objednávateľovi v 2 originálnych výtlačkoch. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- číslo faktúry resp. daňového dokladu
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu
- IČO a DIČ zhotoviteľa, IČO objednávateľa
- označenie registra, ktorý PO zapísal v obchodnom registri a číslo zápisu
- miesto a názov diela
- číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok, vyhotovený podľa bodov 5.1.1. - 5.1.2.

3.2.1. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

3.2.2. V prípade, že v protokole o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, faktúra za dodávku bude uhradená do výšky 95 % ceny diela. Zvyšok fakturovanej ceny objednávateľ uhradí do 30 dní po podpísaní zápisnice o odstránení väd a nedorobkov.

3.2.3. Podmienkou uhradenia faktúry je riadne odovzдание a riadne prevzatie diela, o čom zmluvné strany spíšu protokol.

3.2.4. Faktúru za vykonané dielo predloží zhotoviteľ ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela. Objednávateľ si vyhradzuje právo prijatia faktúry až po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

V.

Zodpovednosť za vady služby

1. Zhotoviteľ poskytuje na práce a materiál záruku 5 rokov.
2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
3. Vady diela uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných väd zo strany objednávateľa a odovzдание diela sa nepovažuje za prehliadku diela objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka. Objednávateľ môže zjavné vady písomne reklamovať do 15 dní po prevzatí diela.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to telefonicky na telefónne číslo 0905 546 721
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bezodkladne.
6. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ prostredníctvom tretej osoby a vyúčtovať náklady vzniknuté s odstránením väd zhotoviteľovi, ktorý sa zaväzuje ich uhradiť v lehote 14 dní na podklade faktúry vystavenej objednávateľom.
7. V prípade vzniku škody na majetku objednávateľa v priebehu realizácie prác, ktorá vznikne zavinením zo strany dodávateľa, je dodávateľ povinný uhradiť ju v plnom rozsahu alebo zabezpečiť jej odstránenie na vlastné náklady.

VI.

Sankcie

Pre prípad nedodržania podmienok tejto zmluvy dohodli zmluvné strany nasledovné sankcie :

- a) za omeškanie zhotoviteľa s vykonaním prác zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.

b) za omeškanie objednávateľa so zaplatením fakturovanej ceny úrok z omeškania vo výške ustanovenej všeobecne záväznými predpismi.

VII. Povinnosti zhotoviteľa a objednávateľa

1. Objednávateľ zabezpečí dodávateľovi odber elektriny, vody a skladové priestory.
2. Objednávateľ umožní dodávateľovi napojiť sa na energie a vodu potrebné k zhotoveniu diela. Dodávateľ zodpovedá za poriadok a disciplínu na mieste plnenia, počas doby plnenia a za dodržiavanie predpisov BOZP a PO v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. a vládneho nariadenia č. 396/2006.
3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska podľa zákona NR SR č. 330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v platnom znení a Vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
 - 3.1. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v platnom znení a vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. a za zabezpečenie minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisku podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z.
 - 3.2. V súvislosti s vykonávaním diela je zhotoviteľ povinný minimalizovať zásahy do životného prostredia.
 - 3.3. V súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v platnom znení zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady, najmä z plastov, gumy, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Odpady zo stavebnej činnosti je zhotoviteľ povinný podľa možností separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom oprávnených organizácií.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a v zákone NR SR č. 436/2001 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval vykonané práce, nezbučuje zhotoviteľa povinnosti zodpovedať za prípadné vady a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu diela.
6. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 5 dní pred dňom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1.1.
7. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.
8. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

VIII. Enviromentálne správanie

Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať legislatívne predpisy na ochranu ŽP a riadenie odpadov. Zamedzí znečisteniu vody, pôdy, nadmernému znečisteniu ovzdušia, obmedzenie hluku, vibrácií, žiarenia v zmysle zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí. Deklaruje likvidovanie odpadov a ich triedenie podľa zákona o odpadoch č. 223/2001 Z.z.

IX. Podmienky odstúpenia od zmluvy

1. Počas trvania zmluvy je každá zo zmluvných strán oprávnená okamžite odstúpiť od zmluvy pri podstatnom porušení zmluvnej povinnosti druhou stranou, alebo keď sa pre druhú stranu stalo plnenie zmluvných povinností úplne nemožným, alebo v ďalších prípadoch uvedených v tejto zmluve. V prípade odstúpenia zo strany dodávateľa, je tento povinný ukončiť práce tak, aby objednávateľovi nevznikla škoda vplyvom nedostatočného zabezpečenia realizovaných prác.
2. Odstúpenie od zmluvy sa druhej strane neodkladne oznámi písomnou formou.
3. Pri jednostrannom odstúpení od zmluvy je druhá strana oprávnená vymáhať preukázateľne vynaložené náklady.

X. Záverečné ustanovenia

1. Všetky právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú riadiť ostatnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb., v znení neskorších zmien a noviel, resp. príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 509/91 Zb., v znení neskorších zmien a noviel.
2. Zmluvu je možné zmeniť len písomnými dodatkami potvrdenými obidvomi stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z toho dva obdrží zhotoviteľ a dva objednávateľ.

V Trnave, dňa

.....
zhotoviteľ

.....
objednávateľ