

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa § 536 až § 565 Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

1 Obstarávateľ: Spojená škola internátna
Úzka 2
971 01 Prievidza

zastúpená: Mgr. Anna Beláčková
IČO: 31116183

2 Zhotoviteľ: Ján Briatka BaB, s.r.o.
Poštová 11 972 26 Nitrianske Rudno
zastúpený: Briatka Ján
bankové spojenie: ČSOB Prievidza
číslo účtu: 4015684204/7500
IČO: 46557776
DIČ: 2023449681
IČ DPH: SK 2023449681
Register: Okresný súd Trenčín oddiel: Sro vl.č.25896/R

II. Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo a podľa nej sa zhotoviteľ zaväzuje na vykonanie dodávky stavby podľa predloženej dokumentácie a výkazu výmer: „Stavebné práce spojené s odstránením vlhnutia stavebných konštrukcií suterénu budovy .“ /hydroizolácia anglických dvorcov, osadenie odvodňovacích betónových žlabov, oprava omietok, náterov a podlahy v suteréne/

III. Právny predpis, podľa ktorého sa zmluva uzatvára

1. Zmluva o dielo uzatvorená podľa § 536 až § 565 Obchodného zákonníka.

IV. Termín plnenia zmluvy

1. Termín začatia prác: 06.08..2013
2. Termín dokončenia: 31.12.2013

V. Cena prác

1. Cena diela je dohodnutá za dodávku predmetu zmluvy podľa čl. II. a je stanovená dohodou v znení zák. NR SR č. 18/96 Z.z. podľa predloženého položkovitého rozpočtu:

Cena spolu bez DPH	27 079,25 €
DPH 20%	5 415,85 €
Cena spolu s DPH	32 495,10 €

2. Ak dôjde pri realizácii k akýmkoľvek zmenám, doplnkom, alebo rozšíreniu predmetu diela vyplývajúcich z dodatočných požiadaviek obstarávateľa, prípadne k zmene DPH, bude na vykonanie zmien uzatvorený dodatok k zmluve s tým, že cena prác navyše bude zostavená položkovitým rozpočtom na základe skutočne vykonaných prác a ohodnotených jednotlivými cenami predloženými v ponuke. V prípade prác, ktoré ponuka neobsahovala, bude u prác vykonaných zhotoviteľom spracovaná kalkulácia jednotlivých prác s využitím cenníkov platných v dobe vykonávania prác. Práce navyše budú vopred prejednané a odsúhlasené obstarávateľom. Práce obsiahnuté v rozpočte, ktoré nebudú realizované, budú z ceny odpočítané.

VI. Účtovanie a platenie zhotoviteľa

1. Fakturácia bude priebežná, mesačne podľa množstva vykonaných a prevzatých prác.
2. Splatnosť faktúry sa stanovuje na 14 dní od doručenia obstarávateľovi alebo podľa vzájomnej dohody.
3. Faktúry budú doložené súpisom vykonaných prác a zisťovacím protokolom, odsúhlaseným zástupcom obstarávateľa.

VII. Zmluvné pokuty

1. Pri omeškaní zhotoviteľa s plnením záväzku zaplatí zhotoviteľ obstarávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny nedodaných prác za každý deň omeškania, ktorá bude z faktúry odpočítaná
2. Pri neuhradení faktúr zo strany obstarávateľa do 14 dní od jej doručenia obstarávateľovi zaplatí obstarávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
3. Pri omeškaní s platením dlhšom ako 10 dní je zhotoviteľ oprávnený prerušiť práce na predmete zmluvy. Pokiaľ v lehote ďalších 15 dní nebude dohodnutý náhradný termín splatnosti, resp. nebude dohodnutý ďalší postup riešenia konkrétnej platobnej situácie, je zhotoviteľ oprávnený ukončiť stavebné práce a má nárok na vyfaktúrovanie nakúpeného materiálu a úhradu ušlého zisku.
4. Za vadné plnenie zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 5% z reklamovaných prác, pokiaľ tieto nebudú odstránené v lehote stanovenej obstarávateľom za každý deň omeškania.
5. Za omeškanie s odstránením väd v dohodnutej lehote zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 33,- € za každý deň omeškania.
6. Úhradou zmluvných pokút nie je dotknuté právo na úhradu škody.
7. Penalizácia nie je povinnosťou zmluvných strán.

VIII. Technické a dodacie podmienky

1. Pri vykonávaní prác bude zhotoviteľ viesť odo dňa zahájenia prác stavebno-montážny denník, kde sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti. Uvedené zmeny musia byť potvrdené a schválené stavebným dozorcom.
2. Odovzdanie a prevzatie prác:
Zhotoviteľ je povinný na odovzdávanie a preberanie konanie pripraviť všetky nevyhnutné doklady, najmä:
 - 2.1 doklady osvedčujúce kvalitu prác (atesty, záručné listy)
 - 2.2 zápis o odovzdaní a prevzatí prác
 - 2.3 stavebný denník

IX. Iné dohody

1. Počas realizácie prác zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody a nebezpečenstvá na uvedenom diele.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody a nebezpečenstvá spôsobené svojou činnosťou počas realizovania diela na okolitých pozemkoch, budovách, zariadeniach a porastoch a je povinný uviesť ich do pôvodného stavu.
3. Obstarávateľ pred nástupom na vykonanie prác zabezpečí zhotoviteľovi:
 - pripojenie na rozvod vody a elektriny. Náklady na spotrebovanú elektrinu uhradí dodávateľ.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetky prípadné zásahy do objektu a zariadení spôsobené pri realizácii diela uviesť do pôvodného stavu kvalifikovaným pracovníkom.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie zásad bezpečnosti pri práci v súlade s ustanoveniami Zákonníka práce a od neho sa odvíjajúcich predpisov, vybaví svojich pracovníkov príslušnými ochrannými pracovnými pomôckami a zároveň zabezpečí výkon prác podľa ich druhu a charakteru tak, aby zodpovedali príslušným STN, ON a nadväzujúcim platným predpisom.
6. Zhotoviteľ je pre oblasť požiarnej ochrany povinný zabezpečiť dodržiavanie zákona č. 126/1985 Zb. ako vyplýva zo zmien a doplnkov.

1. Zhotoviteľ na vykonané práce dáva záruku na dobu 5 rokov a výrobky podľa záruky u výrobcov komponentov.
2. Do záruk nespádajú a zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené cudzím zásahom do namontovaného diela, prípadným menením kvality odovzdaného diela a neodborným prevádzkovaním diela.

1. Zmluvu možno zrušiť alebo zmeniť len dohodou strán formou písomných dodatkov k nej.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z čoho dve obdrží obstarávateľ a dve zhotoviteľ.
3. Ostatné výslovne zmluvou neupravené právne vzťahy sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými náležitosťami požadovanými vo vyhlásení súťaže a v súťažných podmienkach.
4. Kontaktnými adresami na korešpondenciu zmluvnej agentúry sú:

obstarávateľ: Mgr. Anna Beláčková
Slovenská škola internátna
Úzka 2
971 01 Prievidza

V Prievdzi dňa 06.08.2013

SPOJENÁ ŠKOLA INTERNÁ
Úzka č. 2
971 01 PRIEVIDZA
-2-
/i/i, č' / L.
za obstarávateľa