

**Dodatok č. 3**  
**k Zmluve o nájme pozemku zo dňa 08.02.2008 v znení neskorších dodatkov**  
(ďalej len „**Dodatok č. 3**“)

---

<b>1. Prenajíateľ</b>	<b>Bratislavská teplárenská, a.s.</b>
sídlo :	Bajkalská 21/A 829 05 Bratislava
zapísaný :	v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd.: Sa, vl. č.: 2851/B
v mene ktorého koná:	Ing. Vladimír Raček, predseda predstavenstva Ing. Ján Čižmár, poverený člen predstavenstva
IČO:	35 823 542
DIČ:	2020285245
IČ DPH:	SK 2020285245
bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
číslo účtu:	2628043849/1100

(ďalej len „**prenajíateľ**“)

a

<b>2. Nájomca</b>	<b>Prvá rozvojová spoločnosť, a.s.</b>
sídlo:	Záhradnícka 72 821 08 Bratislava
zapísaný :	v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd.: Sa, vl. č.: 4073/B
v mene ktorého koná:	Ing. Anton Bielik, predseda predstavenstva Marián Lučanič, člen predstavenstva
IČO:	36 734 322
DIČ:	2022318507
IČ DPH:	SK 2022318507
bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
číslo účtu:	2622769139/1100

(ďalej len „**nájomca**“)

prenajíateľ a nájomca v ďalšom texte tiež ako „**strany dodatku**“

uzatvárajú v zmysle článku X., bod 1 Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 08.02.2008 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „zmluva“) tento Dodatok č. 3, ktorým dochádza k nasledovnej zmene zmluvy :

**Článok I.**

1. Doterajšie znenie článku I. zmluvy sa mení tak, že sa v plnom rozsahu nahrádza týmto novým znením:

1. Prenajíateľ je vlastníkom nasledovných nehnuteľností :

- pozemku parcelné číslo 2486/3 o výmere 3579 m<sup>2</sup>, druh pozemku : ostatné plochy, evidovaného ako parcela registra „C“ KN, ktorý je zapísaný na LV Správy katastra pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu (ďalej len „Správa katastra“) č.3883, kat. úz.: Dúbravka, obec: BA – m.č. Dúbravka, okres : Bratislava IV,

- pozemku parcelné číslo 2486/6 o výmere 603 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoría, evidovaného ako parcela registra „C“ KN, ktorý je zapísaný na LV Správy katastra č.3883, kat. úz.: Dúbravka, obec: BA – m.č. Dúbravka, okres : Bratislava IV,
  - pozemku parcelné číslo 2486/7 o výmere 6 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoría, evidovaného ako parcela registra „C“ KN, ktorý je zapísaný na LV Správy katastra č.3883, kat. úz.: Dúbravka, obec: BA – m.č. Dúbravka, okres : Bratislava IV,
  - pozemku parcelné číslo 2486/10 o výmere 1 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoría, evidovaného ako parcela registra „C“ KN, ktorý je zapísaný na LV Správy katastra č.3883, kat. úz.: Dúbravka, obec: BA – m.č. Dúbravka, okres : Bratislava IV,
  - pozemku parcelné číslo 2487/1 o výmere 407 m<sup>2</sup>, druh pozemku : ostatné plochy, evidovaného ako parcela registra „C“ KN, ktorý je zapísaný na LV Správy katastra č.3883, kat. úz.: Dúbravka, obec: BA – m.č. Dúbravka, okres : Bratislava IV,  
(ďalej len „nehnutelnosť“).
2. Prenajímateľ týmto prenecháva nájomcovi za podmienok ustanovených v tejto zmluve do užívania nehnuteľnosť o celkovej výmere 4596 m<sup>2</sup> a nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za prenajatú nehnuteľnosť dohodnuté nájomné.

2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nedotknuté.

## Článok II.

1. Dodatok č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Tento Dodatok č. 3 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých z ktorých každá strana dodatku dostane jedno vyhotovenie.
3. Strany dodatku týmto spoločne prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že tento Dodatok č. 3 je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu podľa tohto ustanovenia zákona č. 211/2000 Z. z., a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tohto Dodatku č. 3, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 3.  
Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami dodatku a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Strany dodatku prehlasujú, že sa s obsahom Dodatku č. 3 pred jeho podpisom oboznámili, ich prejav, ktorý prejavili určite a zrozumiteľne, je slobodný a vážny, s obsahom Dodatku č. 3 súhlasia, na znak čoho ho podpisujú.

V Bratislave dňa

Za prenajímateľa:

V Bratislave dňa

Za nájomcu :

---

Ing. Vladimír Raček  
predseda Predstavenstva spoločnosti  
Bratislavská teplárenská, a.s.

---

Ing. Anton Bielik  
predseda Predstavenstva spoločnosti  
Prvá rozvojová spoločnosť, a.s.

---

Ing. Ján Čizmár  
poverený člen Predstavenstva spoločnosti  
Bratislavská teplárenská, a.s.

---

Marián Lučanič  
člen Predstavenstva spoločnosti  
Prvá rozvojová spoločnosť, a. s.