

D O D A T O K č. 05455/2013-PNZ -P40621/05.07
k nájomnej zmluve č. PNZ -P40621/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Slovenský pozemkový fond**
sídlo: **817 15 Bratislava, Búdková č. 36**
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Róbert Pavlík riaditeľ regionálneho odboru SPF
v Lučenci na základe poverenia č.j.
DE/2012/048481-110 zo dňa 08.10.2012
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu: 7000001638/8180
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po,
vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca: **Družstvo Agrospol, družstvo**
sídlo: **Boľkovce 228, 984 01 Lučenec**
štatutárny orgán: Ing. Rastislav Slovík
bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: 9266921/5200
IČO: 36041351
DIČ: 2020075277
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica Odd.:
Dr, Vložka číslo: 350/S
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2013 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2013.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2013, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov **476,5769 ha**
z toho: **vlastnícky doloženej pôdy** **ha**

Prenájom od SPF celkom **476,5769 ha**
z toho : **SR - SPF** **208,6855 ha**
NV - SPF **267,8914 ha**

Prenajatá výmera v roku 2013 v ha :

Vlastníctvo		stav k 1.1.2013	úbytok/nárast v r.2013	stav k 15.10.2013
SR-SPF		187,0446	21,6409	208,6855
NV-SPF		310,1626	-42,2712	267,8914
SPF celkom		497,2072	-20,6303	476,5769
Známy vlastníci			0,0000	0,0000
Prenajatá výmera spolu		497,2072	-20,6303	476,5769

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2013 :
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného % priemernej hodnoty pôdy (príloha č. 2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF : **476,5769 ha**
z toho : **poľnohospodárska pôda** **394,1802 ha**
ostatné plochy TTP **75,1192 ha**
zastavané plochy a nádvoria **7,2775 ha**

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2013 **EUR 9 532,36**
slovom **deväťtisícpäťstotridsaťdva eur a tridsaťšesť centov**

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013 **EUR 5 174,10**
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013 **EUR 4 358,26**

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Lučenci, dňa

V, dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka SPF
zastúpený podľa poverenia
Ing. Róbert Pavlík
riaditeľ regionálneho odboru

.....
Ing. Rastislav Sločík

Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
zastúpený podľa poverenia
Ing. Róbert Pavlík
riaditeľ regionálneho odboru

Zoznam parciel C

Obec: Boľkovce

Okres: Lučenec

Kat. územie:
Boľkovce

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
391	3696	5	E	0	311	652	1
394/1	1 9713	13	E	540	317	1 9712	
394/10	1822	13	E	540	0	1822	
394/11	677	13	E	540	0	677	
394/12	682	13	E	540	0	682	
394/13	419	13	E	540	0	419	
394/14	419	13	E	540	0	419	
394/15	439	13	E	540	0	439	
394/16	42	13	E	540	0	42	
394/17	104	13	E	540	0	104	
394/18	26	13	E	540	0	26	
394/19	43	13	E	540	0	43	
394/20	38	13	E	540	0	38	
394/21	14	13	E	540	0	14	
394/22	25	13	E	540	0	25	
394/23	4806	13	E	540	0	4806	
396	878	13	E	540	317	878	
397	882	13	E	540	317	882	
398	987	13	E	540	317	987	
404/1	3405	14	E	540	317	3405	
404/3	1407	13	E	540	329	1407	
423/2	148	2	E	0	317	10	
424/2	1740	2	E	0	317	70	
566	3698	7	E	0	317		408
700/1	4 5838	13	I	0	317	1	
700/6	1 9681	13	E	0	317	172	1061
732	4198	7	E	0	317		500
742	1481	13	E	0	317	34	
744/1	31 4125	2	E	0	317	1778	2 3490
745	4640	7	E	0	317	336	3981
747/1	2 8505	7	E	0	317	5144	9
749/1	9584	7	E	0	317	1188	2303
750	6234	11	E	0	232	142	1037
751/1	32 3213	2	E	0	317	197	5 2575
752/1	5372	11	E	0	232		998
753	4209	7	E	0	317		2426
754	2 2892	7	E	0	317		7191

755/1	4512	13	E	0	317		1144
756	14 1731	2	E	0	317		5 0857
758/1	5 2623	2	E	0	317		2 4357
760/1	40 3555	2	E	0	317		5 7078
763/1	2 2995	14	E	0	317	1 1336	1608
770	1618	13	E	0	110	272	293
771	21 0931	2	E	0	317	1064	660
772	4457	11	E	0	232		293
773	35 9274	2	E	0	317		26
776	9248	11	E	0	232		202
777	18 2229	2	E	0	317		25
780	14 3842	2	E	0	317		28
782	25 1212	2	E	0	317		21
791	3 8793	7	E	0	317	82	2634
792	2 0098	7	E	0	317	12	1956
830	29 7451	2	E	0	317		3 0455
831	15 9561	2	E	0	317		2 1788
832	1 5970	7	E	0	317	365	963
833	9117	11	E	0	232	833	612
834	11 5263	2	E	0	317	6089	
835	5807	7	E	0	317		366
838/1	30 6040	2	E	0	317	3 1680	
839/1	9097	13	E	0	110	1413	6
840/1	77 2831	2	E	0	317	8 1860	4 9770
841/1	8 7281	2	E	0	317	812	
842	9626	7	E	0	317	744	37
843	2399	13	E	0	110	344	
844	72 9387	2	E	0	317	6 6763	5766
846/8	120 3148	2	E	0	317	7 1339	1 9679
847	1677	13	E	0	317	23	
849	1 9949	7	E	0	317	189	
851/1	17 2356	7	E	0	317	1 1198	1852
852	1948	13	E	0	317	206	
853	6 1965	2	E	0	317	4882	1101
854	4 1929	7	E	0	317	1042	538
855/2	135	11	E	0	232		43
855/3	3997	11	E	0	232	757	42
856/1	26 7131	2	E	0	317	8628	2274
856/3	3 8663	2	E	0	317	4785	409
857/1	28 5814	2	E	0	317	1 5032	1 4424
857/5	15	2	E	0	317	15	
859	3 2599	11	E	0	232	3250	3870
860	713	7	E	0	64	713	
861/1	3 8348	7	E	0	317	1 2139	106
861/3	2874	7	E	0	317	2006	
861/5	40	7	E	0	317	21	
861/6	56	7	E	0	317	55	
862	1 0968	7	E	0	317	4972	1945
863/1	2 4125	7	E	0	277	1767	629
864/1	1 1944	7	E	0	277	3976	733

864/2	1290	7	E	0	277	144	352
865	2 6629	2	E	0	317	3481	7143
866	1 9932	7	E	0	317	1411	3061
867	1 2754	11	E	0	317	3917	645
868	4144	7	E	0	317	2999	
869	1968	2	E	0	42	142	205
870	2 4845	7	E	0	317	8632	1126
871	5328	7	E	0	317	2906	327
872	3 3845	2	E	0	251	7828	2970
873/1	4 7582	7	E	0	317	4324	1202
878	4 9665	7	E	0	317	3376	2421
880	817	11	E	0	232	182	33
881/1	30 7132	2	E	0	317	2 3903	1 1390
883	1 6235	11	E	0	232	3910	46
884	18 0058	2	E	0	317	2282	
885	2202	13	E	0	317	280	
886/1	16 7726	2	E	0	317	62	
886/3	27 8795	2	E	0	317	4 0753	9146
886/4	7 0940	6	E	0	317	3214	
894	5866	7	E	0	317		21

Obec: Lučenec

Okres: Lučenec

Kat. územie:

Lučenec

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
6517/1	12 6276	7	E	0	0	2 1884	
6517/100	4 9735	7	E	0	0	4731	5114
6517/103	2986	14	E	4440	0	2986	
6517/109	2291	7	E	4440	0	2291	
7444/1	2204	13	E	0	1903	1365	
7515/1	30 1229	2	E	0	5075	4 4362	4 1258
7515/2	12 8882	2	E	0	5075	1219	2 5005
7516	10 1232	2	E	0	5075	9222	2 1314
7517	53 3308	7	E	0	5075	3222	9 5117
7520	29 4650	2	E	0	5075		6 5769
7541/1	5 4630	2	E	0	0		4800
7541/13	3 8400	2	E	0	0		8800
7541/14	3 1068	2	E	0	0	1 1867	4800
7595/1	38 7728	2	E	0	5075	3092	12 2695
7600	5 1835	2	E	0	5075	7378	
7606/1	41 9571	2	E	0	5075	7956	6 9544
7616	1276	13	E	0	4418	985	
7620/1	19 9814	2	E	0	5075	358	6 9559
7620/3	11 6302	2	E	0	5075	793	5 0382
7621	1747	13	E	0	3778		1366
7685	27 9026	2	E	0	5075	5316	3 9450
7687	5 9749	7	E	0	5075	2950	1 7149

7689	35 0826	2	E	0	5075	6 6330	3 9766
7760	2516	13	E	0	4418	2551	
7768	5721	13	E	0	4418	5820	
7793	9832	2	E	0	4418	196	5849
7794	25 9210	2	E	0	4418	3777	3 1398

Obec: Nitra nad Ipľom

Okres: Lučenec

Kat. územie: Nitra nad
Ipľom

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
167	320	2	E	0	16	40	40
296	3875	7	E	0	16	430	116
311/1	32 7331	2	E	0	0	7800	2 7494
311/9	2560	11	E	0	9	28	
322/1	658	11	E	0	193	975	
322/4	2050	11	E	0	193	896	
322/6	68	11	E	0	193	22	
323/1	146	11	E	0	193	194	
323/3	1526	11	E	0	193	931	
323/5	822	11	E	0	193	453	
325	6278	7	E	0	4	1314	716
365/1	35 2718	2	E	0	16	3 1589	3 2534
365/3	2487	13	E	0	4	392	669
366	423	13	E	0	4	37	113
375/1	4 4585	13	E	0	4	3863	4214
375/2	385	13	E	0	4	28	
375/3	158	13	E	0	4		2
375/4	448	13	E	0	4		3
375/5	372	13	E	0	4		2
375/6	713	13	E	0	4	69	10
375/7	916	13	E	0	4	143	79
375/8	406	13	E	0	4	73	
375/9	11	13	E	0	4		1
375/10	7	13	E	0	4	1	
375/11	523	13	E	0	4	5	22
375/12	128	13	E	0	4	48	44
375/13	134	13	E	0	4	27	38
375/14	7	13	E	0	4		2
376	4 0183	2	E	0	16	3999	4471
377/1	16 9099	2	E	0	16	2 7247	1 4025
377/2	3060	14	E	0	16	508	232
496	1 7293	2	E	0	16	1526	1786
498	13 4344	2	E	0	16	1 2450	1 2602
554/1	7 9250	2	E	0	16	7619	7014
617/1	3 8846	2	E	0	198	296	138
622/2	1 0736	2	E	0	16	167	362
661	45 7039	2	E	0	16	3 9869	4 2593

721/1	708	2	E	0	198		94
721/2	3624	2	E	0	198	751	250
807	14 2797	2	E	0	16	1 4674	1 1984
810/1	5 6618	2	E	0	16	3198	3502
810/2	1 7241	7	E	0	16	2198	1771
852	33 5592	2	E	0	16	2 1370	2 8505
902/2	189	7	E	0	16		119
905	354	7	E	0	16	39	
907/1	797	7	E	0	16	96	
911/1	177	7	E	0	16		18
911/2	128	7	E	0	16		12
911/3	603	7	E	0	16		144
911/4	238	7	E	0	16		58
913	223	7	E	0	16		4
917/2	259	7	E	0	16	14	
920/2	215	7	E	0	16	49	
921/1	211	7	E	0	16	39	20
921/2	241	7	E	0	16	89	82
923/1	667	7	E	0	16	167	175
923/3	135	7	E	0	16		12
924	205	7	E	0	16	46	111
925	3142	7	E	0	16	315	549
947	7625	7	E	0	16	440	497
948/1	23 1086	2	E	0	16	2 4384	2 1839
948/2	6564	7	E	0	16	1105	298
1005	7 5365	2	E	0	16	7365	1 2367
1048	7598	7	E	0	16	710	781
1050	1 4494	7	E	0	16	1032	1419
1059	4 2882	2	E	0	16	4988	4101
1074/1	22 2741	2	E	0	16	1 9386	1 7905
1074/2	1 0000	2	E	0	16	661	496
1089	9548	7	E	0	16	1087	1321
1121/2	389	7	E	0	16		110
1134	32 8483	2	E	0	16	3 7772	3 4142
1138	1 3187	7	E	0	16	773	1985
1163/1	9732	7	E	0	16	238	64
1163/2	5727	7	E	0	16	49	33
1186/1	2 7758	7	E	0	0	3205	1731
1192	5 7146	7	E	0	16	5731	6065
1194/1	2349	7	E	0	270	223	396
1194/4	2992	7	E	0	270	43	76
1201	3787	11	E	0	9	1291	350
1202	2639	13	E	0	4	429	264
1203	2 5437	7	E	0	16	8821	2391
1204	3 0246	7	E	0	16	6039	4154
1205	1 0701	11	E	0	4	988	2884
1211/1	15 6356	7	E	0	16	5 8044	1 5732
1211/2	6 8698	2	E	0	16	2 4608	6670
1216/2	3 0210	7	E	0	16	8588	2328
1288/1	67 6765	2	E	0	16	6 4024	7 5282

1328	2686	7	E	0	16	301	310
1361/1	1 5004	7	E	0	270	965	2303
1361/3	2 1406	7	E	148	3	1511	3159
1362/1	14 0752	7	E	0	270	9879	2 3173
1362/2	5565	7	E	0	270	464	1108
1365	5 5681	7	E	0	270	3557	8485
1366	4999	2	E	0	0	79	188
1368/1	2933	7	E	0	270	206	791
1369/1	1793	13	E	0	242	108	322
1369/2	4 2141	5	E	0	242	2053	1316
1370/1	7409	2	E	0	270	446	
1375/1	39 0390	2	E	0	270	3 0077	7 3659
1380/1	4 6280	2	E	0	0	2598	1 2307
1380/2	7105	7	E	0	270	461	1924
1389/3	9833	7	E	0	270		3921
1403/2	16 2806	7	E	0	16	5 6753	1 5380
1403/3	16 8713	2	E	0	16	6 0863	1 6493
1405/2	2845	13	E	0	4	280	228
1426	4908	11	E	0	9	245	726
1427	1356	13	E	0	242	81	
1435/3	2 1654	7	E	0	193	6657	1845
1435/7	2 3186	7	E	0	193	8382	4148
1444	3435	11	E	0	9	1229	333
1452	3866	7	E	0	16	2376	172
1453	2 2907	2	E	0	16	27	
1454	3 4499	7	E	0	16	475	
1459	101	7	E	0	16	240	
1461	515	7	E	0	16	212	
1463	1 1750	7	E	0	16	56	8
1464	1267	7	E	0	16	80	
1465	4138	2	E	0	16	567	
1466	820	2	E	0	16	350	18
1471	7 5978	2	E	0	16		4266
1473	2 8694	2	E	0	16		6728
1476	8491	2	E	0	16		2275
1481	2 6017	7	E	0	16	217	

Obec: Lučenec

Okres: Lučenec

Kat. územie:

Opatová

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
94/6	720	2	E	0	1476	636	
94/11	808	2	E	0	1476	774	
94/12	95	2	E	0	1492	95	
94/15	1 5259	2	E	0	1492	3667	
94/18	154	2	E	0	1492	127	
94/33	2836	2	E	0	1492	2244	

96/1	29 3110	2	E	0	1492	1 3161	9 8322
96/15	74	2	I	0	1492		74
96/16	287	2	I	0	1492		287
96/18	95	2	I	0	1492		8
96/19	74	2	I	0	1492		75
641/1	9 4816	2	E	0	1492	9642	8437
644/1	1 8402	7	E	0	1492	1 7667	
648	1560	2	E	0	42	289	346
650/3	7444	2	E	0	1492	744	1487
650/8	7 5277	2	E	0	1492	2829	8029
650/17	2 4676	2	E	0	0	4443	
651/5	3 2555	2	E	0	1492	3007	1751
651/7	1 8345	2	E	0	1492	1273	689
654	4279	2	E	0	1492	175	358
658/1	3 5290	7	E	0	1492	5423	2258
660	4228	7	E	0	1492	352	
661	17 4861	7	E	0	1492	4 6219	6011
662	2 0927	7	E	0	1492	1082	1174
663	10 8306	2	E	0	1492	5878	6423
667/1	10 2977	2	E	0	1492	5 9255	2277
676	4 0654	7	E	0	1492	8285	1079
682	3 8186	2	E	0	1492	4011	1750
702/3	3230	2	E	0	1492		808
702/8	1540	2	E	0	1492		385
714	7576	7	E	0	1492	1906	2784
715	1 1776	7	E	0	1492	6315	
730/1	1 4151	2	E	0	1492		3552
737/1	5 2324	2	E	0	1492	156	
745	22 2698	2	E	0	1492	3342	2 9234
746	1 5729	7	E	0	1492	379	5
748	6975	7	E	0	1492	7750	
751	9 9749	2	E	0	1492	1 2640	1 3108
753	65 6470	2	E	0	1492		6 1321
754/3	1 2486	2	E	0	1492	18	490
754/4	1 0660	2	E	0	1492		7554
755	1 5514	7	E	0	1492	3718	800
756	5447	7	E	0	1492	884	46
759	9 1359	2	E	0	1	173	
761	1 4561	2	E	0	1492	1 4352	
763	6605	7	E	0	1492	6569	
765/1	24 8451	2	E	0	1492	7 1486	4 9289
765/2	7085	2	E	0	1492		25
768	8963	7	E	0	1492	4706	1741
769	4894	7	E	0	1492	2447	704
770	4449	13	E	0	1	1156	470
771/1	38 5961	2	E	0	1492		5 5754
771/2	2385	11	E	0	294		1419
771/3	13 4032	2	E	0	1492		5 0409
772	3514	13	E	0	1		1809
774/1	55 7982	2	E	0	1492	4 1159	7 0916

777/1	17 2343	2	E	0	1492	961	1 1060
777/3	1242	14	E	0	1		455
778	17 0849	2	E	0	1492		8 4902
779	20 5865	2	E	0	1492	3512	4 5519
780/1	27 3783	2	E	0	1492	16 5906	
784	24 6308	2	E	0	1492	15 0687	4 4732
817	3 4133	2	E	0	1492		4123
818	6905	7	E	0	1492		835
819	4228	7	E	0	1492		501
820	1 8985	2	E	0	1492		2315
821	9698	7	E	0	1492		1138
822/1	5 4273	2	E	0	1492	2349	5726
826	6126	7	E	3772	1492		438
867	40 5068	2	E	0	1492	4129	21 6011
874/1	6 5492	2	E	0	1492		1 0899
883	1353	2	E	0	1492	377	
885	894	2	E	0	1492		99
898/1	5090	13	E	0	1096	4291	
928	2658	13	E	0	1096	2694	
999	348	7	E	0	1492		653
1000	4676	2	E	0	1492		4258

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Boľkovce

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	770 5326	32	37 3455	38 5637	75 9092
5 záhrada	3696	1	652	1	653
6 ov.sad	7 0940	1	3214		3214
7 TTP	64 9974	31	6 9741	3 7087	10 6828
11 vod.pl.	10 0965	11	1 2991	7821	2 0812
13 zast.pl.	12 3876	29	3 6167	2504	3 8671
14 ost.pl.	2 6400	2	1 4741	1608	1 6349
Spolu:	868 1177	107	51 0961	43 4658	94 5619

Katastrálne územie: Lučenec

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	302 4235	16	16 1866	60 0389	76 2255
7 TTP	77 1359	5	3 5078	11 7380	15 2458
13 zast.pl.	1 3464	5	1 0721	1366	1 2087
14 ost.pl.	2986	1	2986		2986
Spolu:	381 2044	27	21 0651	71 9135	92 9786

Katastrálne územie: Nitra nad Ipľom

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	458 1337	35	45 0790	47 6130	92 6920
5 záhrada	4 2141	1	2053	1316	3369
7 TTP	98 9162	55	19 3716	11 0015	30 3731
11 vod.pl.	3 0661	11	7252	4293	1 1545
13 zast.pl.	6 0336	20	5584	6013	1 1597
14 ost.pl.	3060	1	508	232	740
Spolu:	570 6697	123	65 9903	59 7999	125 7902

Katastrálne územie: Opatová

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	498 8694	51	58 3497	90 2802	148 6299
7 TTP	40 5146	20	11 3702	2 0167	13 3869
11 vod.pl.	2385	1		1419	1419
13 zast.pl.	1 5711	4	8141	2279	1 0420
14 ost.pl.	1242	1		455	455
Spolu:	541 3178	77	70 5340	92 7122	163 2462

Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ -P40621/05.00

DP	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2-or.pôda	2029 9592	134	156 9608	236 4958	393 4566
5-záhrada	4 5837	2	2705	1317	4022
6-ov.sad	7 0940	1	3214		3214
7-TTP	281 5641	111	41 2237	28 4649	69 6886
11-vod.pl.	13 4011	23	2 0243	1 3533	3 3776
13-	21 3387	58	6 0613	1 2162	7 2775
14-ost.pl.	3 3688	5	1 8235	2295	2 0530
Spolu:	2361 3096	334	208 6855	267 8914	476 5769

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 05455/2013-PNZ -P40621/05.07

Výpočet nájomného 2013:

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Bofkovce	a	op	1 415,69	37,7321	38,5638	108 011,34	1,500	1 620,17
Bofkovce	a	ttp	946,03	9,7473	4,6516	13 621,79	1,500	204,33
Lučenec	a	op	1 310,79	16,1866	60,0389	99 915,62	1,500	1 498,73
Lučenec	a	ttp	952,13	3,8064	11,7380	14 800,29	1,500	222,00
Nitra nad Ipľom	a	op	1 565,29	45,2843	47,7446	145 617,21	1,500	2 184,26
Nitra nad Ipľom	a	ttp	1 002,82	20,1476	11,4540	31 690,72	1,500	475,36
Opatová	a	op	1 290,78	58,3497	90,2802	191 848,50	1,500	2 877,73
Opatová	a	ttp	954,26	11,3702	2,2041	12 953,41	1,500	194,30
						0,00		0,00
spolu				202,6242	266,6752	618 458,88		9 276,88

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorí***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Bofkovce	a		1 415,69	3,6167	0,2504	5 474,61	2,500	136,87
Lučenec	a		1 310,79	1,0721	0,1366	1 584,35	2,500	39,61
Nitra nad Ipľom	a		1 565,29	0,5584	0,6013	1 815,27	2,500	45,38
Opatová	a		1 290,78	0,8141	0,2279	1 344,99	2,500	33,62
						0,00		0,00
spolu				6,0613	1,2162	10 219,22		255,48

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	469,2994	618 458,88	9 276,88
zastavaná plocha	7,2775	10 219,22	255,48
spolu	476,5769	628 678,10	9 532,36

* op - zahnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvorí a pozemky v rámci hospodárskych dvorov