

Číslo zmluvy objednávateľa: 2013-0376-1166430  
Číslo zmluvy zhotoviteľa: 44/2013

**Zmluva o dielo**  
**Oprava havarijného stavu strechy administratívnej budovy v Žiline**  
**uzatvorená v zmysle § 536 Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení**  
**neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník)**  
**(ďalej aj ako zmluva alebo ZoD)**

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**Objednávateľ:** **Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.**  
Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava  
**Zapísaný:** v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel: Sa, vložka č. 2906/B  
**IČO:** 35 829 141  
**DIČ:** 2020 261342  
**IČ DPH:** SK2020261342  
**Bankové spojenie:** Tatra banka, a.s. Bratislava  
**Číslo účtu:** 2620191900/1100  
**IBAN:** SK30 1100 0000 0026 2019 1900  
**BIC (SWIFT):** TATRSKBX

**Menom spoločnosti koná:** Ing. Miroslav Stejskal, predseda predstavenstva  
Ing. Martin Malaník, člen predstavenstva

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:

- zmluvných: Ing. Alojz Bernát, výkonný riaditeľ sekcie správy majetku
- technických: Ing. Dušan Chvíľa, vedúci odboru hospodárskej správy

(ďalej aj ako objednávateľ alebo SEPS, a.s.)

**Zhotoviteľ:** **UNITECH Group Sk, s.r.o.**  
Sartorisova 8, 821 08 Bratislava  
**Zapísaný:** v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel: Sro, vložka č. 62850/B  
**IČO:** 45382051  
**DIČ:** 2022962689  
**IČ DPH:** SK2022962689  
**Bankové spojenie:** Sberbank Slovensko, a.s. Bratislava  
**Číslo účtu:** 4200039303/3100  
**IBAN:** SK84 3100 0000 0042 0003 9303  
**BIC (SWIFT):** LUBASKBX

**Menom spoločnosti koná:** Vladimír Čmela, konateľ

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:

- zmluvných: Vladimír Čmela, konateľ
- technických: Vladimír Čmela, konateľ

(ďalej aj ako zhotoviteľ)

(ďalej aj ako zmluvné strany alebo jednotlivé aj ako zmluvná strana)

## Čl. II Úvodné ustanovenia

- 2.1 Podkladom na uzavretie tejto zmluvy je výberové konanie a ponuka úspešného uchádzača zo dňa 30.10.2013.
- 2.2 Východiskové údaje:
  - 2.2.1 Názov diela: Oprava havarijného stavu strechy administratívnej budovy v Žiline
  - 2.2.2 Miesto realizácie diela: Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Obchodná 2, Žilina
  - 2.2.3 Termíny vykonania diela:  
Začatie: do 14 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy,  
Ukončenie: 31. 03. 2014.

## Čl. III. Predmet zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa dielo:  
**Oprava havarijného stavu strechy administratívnej budovy v Žiline**  
(ďalej len dielo alebo oprava strechy).
  - 3.1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa opravu strechy v súlade s realizačnou projektovou dokumentáciou, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 3.2 Základný rozsah prác v zmysle realizačnej projektovej dokumentácie je nasledovný:
  - 3.2.1 Zemné práce,
  - 3.2.2 Presun hmôt HSV,
  - 3.2.3 Izolácia striech,
  - 3.2.4 Konštrukcie – tesárske,
  - 3.2.5 Konštrukcie – drevostavby,
  - 3.2.6 Konštrukcie – klampiarske,
  - 3.2.7 Konštrukcie doplnkové kovové,
  - 3.2.8 Dokončenie práce – nátery,
  - 3.2.9 Dokončovacie práce – zasklievanie,
  - 3.2.10 Práce a dodávky M,
  - 3.2.11 Ostatné,
  - 3.2.12 Snehové zachytávače.
- 3.3 Oprava strechy bude zrealizovaná v nasledovných etapách:
  - 3.3.1 I. etapa
    - a) Zemné práce,
    - b) Presun hmôt HSV,
    - c) Konštrukcie – tesárske,
    - d) Konštrukcie – klampiarske,
    - e) Konštrukcie doplnkové kovové.
  - 3.3.2 II. etapa
    - a) Konštrukcie – drevostavby,
    - b) Izolácia striech,
    - c) Dokončenie práce – nátery,
    - d) Dokončovacie práce – zasklievanie,
    - e) Práce a dodávky M,
    - f) Ostatné,
    - g) Snehové zachytávače.

- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať osobou objednávateľa oprávneného rokovať vo veciach technických a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu. Dielo je prevzaté okamihom podpísania odovzdávacieho a preberacieho protokolu.

#### **Čl. IV. Miesto a čas plnenia**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo do 31. 03. 2014.
- 4.2 Miestom plnenia tejto zmluvy je:  
Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Obchodná 2, Žilina.
- 4.3 Zhotoviteľ môže odovzdať dielo pred dohodnutým termínom len so súhlasom osoby objednávateľa oprávnenej rokovať vo veciach technických.
- 4.4 Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi presný termín plnenia najmenej 5 dní vopred.

#### **Čl. V. Cena**

- 5.1 Cena za realizáciu predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená rozpočtom diela, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Rozpočet obsahuje všetky položky plnenia.
- 5.2 Cena za zhotovenie diela podľa čl. III. tejto zmluvy je 328 489,91 EUR bez DPH (slovom tristodvadsaťosemtisíc štyristoosemdesiatdeväť EUR a deväťdesiatjeden centov).
- 5.3 Cenu za realizáciu diela uhradí objednávateľ na základe čiastkových faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví do 15 dní po ukončení jednotlivých etáp v zmysle čl. III, bodu 3.3.
- 5.3.1 Cenu za dielo v zmysle čl. III., bodu 3.3.1 vo výške 150 000,00 EUR bez DPH (slovom jednostopäťdesiattisíc EUR).
- 5.3.2 Cenu za dielo v zmysle čl. III., bodu 3.3.2 vo výške 178 489,91 EUR bez DPH (slovom jednostosedemdesiatosemtisíc štyristoosemdesiatdeväť EUR a deväťdesiatjeden centov).
- 5.4 K cene bude fakturovaná DPH, platná v čase vystavenia faktúry, v súlade so Zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len Zákon o DPH).

#### **Čl. VI. Platobné podmienky**

- 6.1 Právo na zaplatenie ceny vzniká zhotoviteľovi riadnym splnením svojho záväzku voči objednávateľovi. Dňom vzniku daňovej povinnosti je deň potvrdenia preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho časti oprávnenou osobou objednávateľa rokovať vo veciach technických.

- 6.2 Cenu za dielo uhradí objednávateľ bezhotovostne na základe čiastkových faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi najneskôr do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- 6.4 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v súlade so Zákonom o DPH a označenie čísla zmluvy podľa evidencie objednávateľa. Prílohou každej faktúry bude preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela, potvrdený oprávnenou osobou objednávateľa, oprávneného rokovať vo veciach technických. Pokiaľ faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ je oprávnený túto faktúru vrátiť zhotoviteľovi na dopracovanie, resp. prepracovanie, pričom sa lehota splatnosti prerušuje a nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia novej faktúry objednávateľovi.
- 6.5 Lehota splatnosti faktúr je 60 dní od jej doručenia objednávateľovi.

## **Čl. VII.**

### **Záručná doba – zodpovednosť za vady**

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu predmetu zmluvy v zmysle platných zákonov a technických noriem.
- 7.2 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku 60 mesiacov na celý predmet zmluvy odo dňa potvrdenia preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela osobou objednávateľa, oprávnenou rokovať vo veciach technických.
- 7.3 Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.4 Objávateľ je povinný reklamáciu vady diela uplatniť písomnou formou bezodkladne po jej zistení.
- 7.5 Zhotoviteľ začne s odstraňovaním reklamovaných väd diela do 10 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa. Lehotu na odstránenie väd si zmluvné strany dohodnú písomne. V prípade, že dohoda nebude uzatvorená do 14 dní od uplatnenia reklamácie určí lehotu na odstránenie väd objednávateľ.
- 7.6 Ďalšie vzťahy zmluvných strán, týkajúce sa záruky za dielo, väd diela a nárokov z nich vyplývajúcich sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

## **Čl. VIII.**

### **Podmienky vykonania diela**

- 8.1 Zhotoviteľ zhotoví dielo vo vlastnom mene.
- 8.2 Objávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi pracovisko na vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v súlade s realizačnou projektovou dokumentáciou opravy strechy a s podmienkami zmluvy v termíne určenom v čl. II., bode 2.2.3.
- 8.3 Osoba, oprávnená rokovať vo veciach technických, poskytne zhotoviteľovi ďalšiu súčinnosť aj pokiaľ jej obsah presahuje rámec povinností stanovených touto zmluvou ak je to nevyhnutné na realizáciu diela.
- 8.4 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení potrebných na realizáciu predmetu diela.

- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a zamestnancov subdodávateľských spoločností.
- 8.6 Zhotoviteľ ako objednávateľom (stavebníkom) poverená osoba zabezpečí koordinátora bezpečnosti v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavebné práce s povinnosťami uvedenými v prílohe č. 3 tejto zmluvy.
- 8.7 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku.
- 8.8 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebnomontážny denník.
- 8.9 Osoba objednávateľa, oprávnená rokovať vo veciach technických, bude vykonávať technický dozor.
- 8.10 Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ.
- 8.11 Odovzdávanie diela bude realizované po jeho ukončení. Na prevzatie diela vyzve zhotoviteľ písomne objednávateľa, osobu oprávnenú rokovať vo veciach technických, najmenej 5 dní vopred a dohodne s ním termín preberacieho konania.
- 8.12 O odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia zmluvné strany preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela, v ktorom bude opísaný stav odovzdávaného plnenia a zoznam vád a nedorobkov.
- 8.13 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené nedorobky, ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými nebránia užívaniu diela. Tieto zjavné nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 8.14 Na odovzdanie a prevzatie diela si zhotoviteľ pripraví nasledovné doklady:
- 8.14.1 Stavebnomontážny denník,
- 8.14.2 Súpis vykonaných prác,
- 8.14.3 Atesty zabudovaných výrobkov.
- 8.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela v priestoroch objednávateľa dodržiavať vnútorné predpisy objednávateľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa s obsahom predpisov oboznámil pri podpise tejto zmluvy.
- 8.16 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť kvalifikovaných a technicky spôsobilých zamestnancov

## **Čl. IX. Zmluvné pokuty**

- 9.1 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny na základe predloženej faktúry má zhotoviteľ právo na uplatnenie úroku z omeškania vo výške 1M EURIBOR + 2 % p. a. z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
- 9.2 V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s dokončením a odovzdaním diela v zmysle čl. IV., bodu 4.1 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 1M EURIBOR + 2% p. a. zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania. Pre vylúčenie pochybností zmluvné strany súhlasia, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením, pokiaľ je omeškanie spôsobené okolnosťami, ktoré sa zhotoviteľom nedali aj

- pri vynaložení odbornej starostlivosti predvídať, vrátane neposkytnutia potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa.
- 9.3 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád diela v lehote podľa čl. VII., bodu 7.5. je objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,1% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
- 9.4 V prípade porušenia povinností podľa čl. VIII., bodu 8.7 škody a sankcie týmto vzniknuté uhradí zhotoviteľ v plnej výške objednávateľovi.
- 9.5 Za porušenie povinnosti podľa čl. XIII., bodu 13.2. je zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 5 000,00 €.
- 9.6 Za porušenie povinnosti podľa čl. XIII., bodu 13.4. je zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 5 000,00 €.
- 9.7 Akékoľvek porušenie povinností vyplývajúcich z platných predpisov BOZP, OPP, ochrany životného prostredia zo strany zhotoviteľa zaznamená objednávateľ (technický dozor) v stavebnomontážnom denníku. Za každé takéto porušenie je objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu v zmysle Všeobecných zmluvných podmienok zabezpečovania BOZP a OPP podľa bodu 23 prílohy č. 5 tejto zmluvy. Zamestnanec zhotoviteľa, ktorý opakovane poruší uvedené povinnosti, sa bude posudzovať ako osoba nespôsobilá k výkonu činností súvisiacich s realizáciou a vstup na pracovisko jej bude zakázaný.
- 9.8 Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká právo objednávateľa na uplatnenie náhrady škody spôsobenej porušením zmluvných povinností zhotoviteľom.

## **Čl. X. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť**

- 10.1 Na účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava uvedená v § 374 Obchodného zákonníka.
- 10.2 Okolnosti vylučujúce zodpovednosť sú okolnosti, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ako napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, teroristický čin a pod.
- 10.3 Ak bude plnenie diela zastavené v dôsledku okolností, vylučujúcich zodpovednosť, je zhotoviteľ povinný vykonať opatrenia na zabezpečenie diela, aby sa minimalizovali riziká zničenia alebo poškodenia diela, odcudzenia časti diela alebo iné škody.
- 10.4 Rozsah a spôsob vykonania opatrení na zabezpečenie diela podľa bodu 10.3 a úhradu nákladov na realizáciu týchto opatrení dohodnú zmluvné strany pred vykonaním prác na základe návrhu, ktorý predloží zhotoviteľ.
- 10.5 Ak je výsledkom okolností, vylučujúcich zodpovednosť, havarijný stav, vykoná zhotoviteľ opatrenia na zabezpečenie diela bezodkladne. Ocenenie realizácie týchto opatrení dohodnú zmluvné strany následne.

## **Čl. XI. Spolupôsobenie zmluvných strán**

- 11.1 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť pri realizácii diela nasledovným spôsobom:

- 11.1.1 Poskytnúť na požiadanie zhotoviteľa odbornú konzultáciu v nevyhnutnom rozsahu.
  - 11.1.2 Zabezpečiť všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné na zhotovenie diela.
  - 11.1.3 Odovzdať pracovisko na vykonanie predmetných prác zhotoviteľovi v termíne v zmysle čl. II., bodu 2.2.3.
  - 11.1.4 Zaistiť zamestnancom zhotoviteľa vstup do príslušných priestorov.
  - 11.1.5 Umožniť vjazd a parkovacie miesta pre automobily zhotoviteľa.
- 11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 11.2.1 Počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na zdraví, na majetku, na prírode a životnom prostredí.  
Ak zhotoviteľ, resp. jeho subdodávateľa spôsobia v súvislosti s činnosťami, ktoré sú vykonávané v rámci plnenia predmetu zmluvy objednávateľovi škodu, zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi nahradiť túto škodu v plnom rozsahu.
  - 11.2.2 Dodržiavať všeobecné zmluvné podmienky zabezpečovania BOZP a OPP objednávateľa v rozsahu podľa prílohy č. 5 tejto zmluvy, s ktorými musí byť preukázateľne oboznámený.
  - 11.2.3 Nakladať so vzniknutým odpadom v súlade so Zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.  
Zhotoviteľ zodpovedá za vzniknutý odpad až do doby jeho uloženia na vyhradené miesto, resp. odovzdania na zhodnotenie, príp. zneškodnenie. Vyhradené miesto určí objednávateľ.

## **Čl. XII.**

### **Bezpečnosť pri práci, ochrana pred požiarimi a ochrana životného prostredia**

- 12.1 Všeobecné zmluvné podmienky zabezpečovania BOZP a OPP tvoria prílohu č. 5 tejto zmluvy a Všeobecné zmluvné podmienky zabezpečovania životného prostredia tvoria prílohu č. 6 tejto zmluvy.

## **Čl. XIII.**

### **Ostatné ustanovenia**

- 13.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije na iné účely ako na plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 13.2 Zhotoviteľ bude pri zhotovovaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou.
- 13.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy.
- 13.4 Objednávateľ je oprávnený nariadiť zhotoviteľovi pozastavenie vykonávaných prác v prípade, že zhotoviteľ nemá k dispozícii na stavenisku potrebné doklady a dokumentáciu. Lehotu na pozastavenie prác určí objednávateľ zápisom do stavebnomontážneho denníka.
- 13.5 Zmluvné strany sa dohodli na úprave ustanovenia § 542 ods. 1 Obchodného zákonníka v tom zmysle, že zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele (vrátane prevzatých vecí potrebných k zhotoveniu diela), až do odovzdania a prevzatia riadne ukončeného diela objednávateľom.

**Čl. XIV.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 14.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v súlade s ust. § 47a ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 14.2 Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 14.3 Obsah tejto zmluvy je možné meniť a doplňovať len po dohode zmluvných strán. Zmeny sa vykonávajú v písomnej forme dodatkami označenými poradovým číslom a budú podpísané zodpovednými osobami zastupujúcimi zmluvné strany.
- 14.4 Nakoľko spoločnosť SEPS, a.s. je povinnou osobou v zmysle Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení (ďalej len zákon o slobodnom prístupe k informáciám), zmluvné strany sú oboznámené s tým, že zmluva a daňové doklady súvisiace so zmluvou budú zverejnené takým spôsobom, ktorým pre povinne zverejňované zmluvy, objednávky a faktúry ukladá zákon o slobodnom prístupe k informáciám vo svojich ust. § 5a a 5b.
- 14.5 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:  
Príloha č. 1 – Realizačná projektová dokumentácia na CD,  
Príloha č. 2 – Rozpočet diela,  
Príloha č. 3 – Povinnosti koordinátora bezpečnosti,  
Príloha č. 4 – Zoznam subdodávateľov,  
Príloha č. 5 – Všeobecné zmluvné podmienky zabezpečovania BOZP a OPP,  
Príloha č. 6 – Všeobecné zmluvné podmienky zabezpečovania životného prostredia.
- 14.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a predstavuje prejav ich vôle, ktorý je urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, a ktorý nie je urobený v omyle a svojím obsahom alebo účelom neodporuje alebo neobchádza zákon. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená, sú spôsobilé na uzatvorenie tejto zmluvy a jej plnenie je možné, sú oboznámené s jej obsahom a bez výhrad s ňou súhlasia, na znak čoho k tejto zmluve pripájajú svoje podpisy.
- 14.7 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po dve vyhotovenia.

V Bratislave  
Za objednávateľa:

V Bratislave  
Za zhotoviteľa:

.....  
Ing. Miroslav Stejskal  
predseda predstavenstva

Vladimír Čmela

.....  
Ing. Martin Malaník  
člen predstavenstva

### Povinnosti koordinátora bezpečnosti

- A. Zabezpečiť koordináciu plnenia úloh pri realizácii prác na stavenisku z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle § 6 NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku.
- B. Uplatňovať všeobecné zásady prevencie a požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- C. Uplatňovať technické a organizačné riešenia, na základe ktorých sa plánujú práce, ktoré sa budú vykonávať súčasne alebo budú na seba nadväzovať.
- D. Uplatňovať dodržiavanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- E. Uplatňovať spoluprácu medzi zamestnávateľmi na stavenisku, najmä ak pracujú na spoločnom pracovisku a ak ich činnosť na pracovisku na seba nadväzuje, usmerňovať práce so zreteľom na ochranu zamestnancov, na prevenciu vzniku úrazov a iného ohrozenia zdravia, na vzájomné informovanie a zapojenie fyzickej osoby, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom, do tohto procesu, ak je to potrebné.
- F. Uplatňovať opatrenia na kontrolu správneho používania pracovných postupov.
- G. Uplatňovať zabezpečenie vstupu na stavenisko len osobám, ktoré tam plnia pracovné povinnosti.
- H. Koordinátorom bezpečnosti môže byť fyzická osoba oprávnená na výkon činnosti stavbyvedúceho, fyzická osoba oprávnená na výkon stavebného dozoru alebo autorizovaný bezpečnostný technik.

**Zoznam subdodávateľov**  
**Oprava havarijného stavu strechy administratívnej budovy v Žiline**

Por. č.	Obchodné meno	Meno kontaktnej osoby	Č. telefónu	e-mail	Webové sídlo	IČO	DIČ	Rozsah subdodávok vyjadrených v €	Podiel na celkovej dodávke v %
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									

### Všeobecné zmluvné podmienky zabezpečovania BOZP a OPP

1. Zhotoviteľ v zmysle rozsahu predmetu zmluvy a počas doby jej plnenia v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť práce svojich zamestnancov, zamestnancov svojich subdodávateľov ako aj spolupôsobiacich fyzických osôb – podnikateľov pri výkone zmluvných činností pre objednávateľa .
2. Objednávateľ, v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia, zabezpečí pred začatím jej plnenia pre zodpovedného zástupcu zhotoviteľa

*Meno a priezvisko:* Lýdia Marková

*Funkcia:* ABT 000108-06 bezpečnostný technik

a technika požiarnej ochrany zhotoviteľa

*Meno a priezvisko:* Lýdia Marková

*Číslo osvedčenia:* TPO 64/2009

oboznámenie zamerané na problematiku dodržiavania predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a školenie o ochrane pred požiarimi. Zodpovedný zástupca objednávateľa bude oboznámený s určením niektorých prác spojených so zvýšeným ohrozením zdravia vyplývajúcim z pracovných podmienok .

3. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia preberá na seba povinnosti ustanovené legislatívnymi predpismi Slovenskej republiky a osobitnými predpismi pre oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:
  - ⇒ Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
  - ⇒ Zákon č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
  - ⇒ Zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
4. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia, preukázateľne zabezpečí pred začatím plnenia zmluvy pre svojich zamestnancov, zamestnancov svojich subdodávateľov ako aj spolupôsobiacich fyzických osôb – podnikateľov oboznámenie a odbornú spôsobilosť ako aj pravidelné oboznámenie ustanovené osobitnými predpismi, potvrdené podpismi všetkých zúčastnených osôb. Pre vlastných zamestnancov, zamestnancov svojich subdodávateľov ako aj pre spolupôsobiace fyzické osoby – podnikateľov, zabezpečí školenie o ochrane pred požiarimi, ktorí sa s vedomím zhotoviteľa zdržujú v objektoch a priestoroch SEPS, a. s., hore uvedeným technikom požiarnej ochrany. Zhotoviteľ je povinný aj v prípade zmeny u svojich zamestnancov, zamestnancov subdodávateľov a spolupôsobiacich fyzických osôb - podnikateľov (zvýšenie počtu, výmena skupín a pod.) preukázateľne vykonať oboznámenie a školenie týchto osôb.
5. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia predloží na požiadanie objednávateľovi, ešte pred uzavretím zmluvy, fotokópie platných dokladov odbornej a zdravotnej spôsobilosti, doklady o oboznámení s predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a doklady o školení z predpisov o ochrane pred požiarimi na výkon zmluvne dohodnutých pracovných činností svojich zamestnancov, zamestnancov svojich subdodávateľov ako aj spolupôsobiacich fyzických osôb - podnikateľov.
6. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia zabezpečí pre všetky spolupôsobiace osoby bez odbornej spôsobilosti v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z. z., v znení neskorších predpisov stály dozor pri práci fyzickou osobou, ktorá spĺňa požiadavky odbornej spôsobilosti elektrotechnika na riadenie činnosti alebo na riadenie prevádzky a podľa STN 34 3100 pre práce na elektrických zariadeniach v blízkosti častí

pod napätím. Dozor pri práci nesmie vykonávať vedúci práce určený v príslušnom príkaze „B“.

7. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia je povinný plniť povinnosti ustanovené v legislatívnych predpisoch pre oblasť ochrany pred požiarmi a súvisiacich slovenských technických noriem:
  - ⇒ Zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
  - ⇒ Vyhláška MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov,
8. Zhotoviteľ je povinný umožniť kontrolu plnenia podmienok výkonu diela zamestnancom objednávateľa, v zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.
9. V prípade vzniku mimoriadnej udalosti (pracovný úraz, nebezpečná udalosť, závažná priemyselná havária, požiar) počas výkonu pracovnej činnosti pre objednávateľa, je zhotoviteľ povinný vykonať ohlásenie tejto udalosti v zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. Zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a zabezpečiť povinnosti vyplývajúce z uvedených zákonov. Vznik tejto udalosti je zhotoviteľ povinný ihneď ohlásiť a následne písomne oznámiť aj objednávateľovi s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.
10. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia zodpovedá za kompletne vybavenie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov svojimi zamestnancami, zamestnancami subdodávateľa a spolupôsobiacimi fyzickými osobami – podnikateľmi v zmysle Nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov v znení neskorších predpisov.
11. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť jednotné oblečenie a viditeľné označenie svojich zamestnancov názvom - logom firmy, ako aj zamestnancov svojich subdodávateľov a spolupôsobiacich fyzických osôb - podnikateľov.
12. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať zákaz fajčenia, prinášať a požívať na pracoviskách a v priestoroch v pôsobnosti objednávateľa akékoľvek alkoholické nápoje alebo omamné a psychotropné látky. Za nedodržanie tohto bodu je povinný a zaväzuje sa uhradiť zmluvnú pokutu vo výške **1000,- €** za každého zamestnanca, porušujúceho uvedené zákazy ako aj za spolupôsobiacich dodávateľov. Záznam o písomnom oboznámení všetkých zúčastnených osôb so zákazom fajčenia a požívať na pracoviskách a v priestoroch objednávateľa akékoľvek alkoholické nápoje alebo omamné a psychotropné látky, musí zhotoviteľ na požiadanie predložiť zodpovednému zástupcovi objednávateľa.
13. Zhotoviteľ je povinný písomne požiadať objednávateľa o povolenie vjazdu vozidiel s uvedením typu, ECV a účelu vjazdu vozidla. V objektoch objednávateľa sú vozidlá zhotoviteľa a jeho spolupôsobiacich dodávateľov povinné dodržiavať miestne dopravné značenie, maximálnu povolenú rýchlosť a pokyny zodpovedného zástupcu objednávateľa. Zamestnancom dodávateľských a servisných organizácií je vstup do objektov umožnený až po schválení žiadosti na vstup v zmysle internej dokumentácii SEPS, a.s. – Režimové opatrenia pre vstup a pobyt osôb v objektoch elektrických staníc spoločnosti, formulár F0221 Povolenie na vstup a po predložení dokladu o absolvovaní oboznámenia sa s predpismi BOZP a OPP v zmysle príslušných predpisov.
14. Za nedodržanie zákazu parkovania na vyhradených miestach je zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške **200,- €** za každé vozidlo parkujúce na vyhradenom mieste a zároveň v prípade vzniku mimoriadnej udalosti (pracovný úraz, nebezpečná udalosť, závažná priemyselná havária, požiar) uhradiť škody spôsobené znemožnením príjazdu vozidiel hasičského a záchranného zboru alebo rýchlej zdravotnej služby.

15. V prípade nerešpektovania dopravného značenia a povolenej rýchlosti vozidlom zhotoviteľa alebo jeho spolupôsobiaceho dodávateľa v objekte objednávateľa, bude s okamžitou platnosťou vydaný objednávateľom resp. zmluvným prevádzkovateľom zákaz vjazdu pre uvedené motorové vozidlo do objektu objednávateľa.
16. Objednávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté na motorových vozidlách zhotoviteľa spôsobené nerešpektovaním dopravného značenia a parkovaním na vyhradených miestach pre vozidlá hasičského a záchranného zboru alebo rýchlej zdravotnej služby.
17. Zhotoviteľ je povinný na preukázateľne (zápisnične) prevzatom stavenisku (pracovisku) objednávateľa dodržiavať všetky zmluvné podmienky a predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi pri prácach, ktoré bude v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia vykonávať. Zistené skutočnosti, odporujúce predpisom bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi, je povinný ihneď po zistení, zaznamenať do **stavebného (montážneho) denníka**.
18. Povinnosťou zhotoviteľa je preukázateľne upozorniť objednávateľa na riziká, vyplývajúce z činností pre splnenie predmetu zmluvy, ktoré bude na pracoviskách a v priestoroch objednávateľa vykonávať.
19. Zamestnanci zhotoviteľa resp. jeho spolupôsobiaci dodávateľa sú povinní počas pracovnej doby zdržiavať sa na mieste výkonu práce, udržiavať na pracoviskách a v priestoroch SEPS, a. s. čistotu a poriadok počas celej doby trvania a plnenia predmetu zmluvy.
20. Objednávateľ, zhotoviteľ a jeho spolupôsobiaci dodávateľa sú povinní na spoločnom pracovisku zabezpečiť koordináciu činnosti a vzájomnú informovanosť o možných ohrozeniach, preventívnych opatreniach a opatreniach na poskytnutie prvej pomoci, na zdolávanie požiarov, na vykonanie záchranných prác a na evakuáciu osôb prítomných na pracovisku. Zhotoviteľ je povinný organizovať všetky zmluvne dohodnuté pracovné činnosti tak, aby svojou činnosťou nenarušoval plynulý, bezpečný a včasný výkon ostatných pracovných činností prítomných osôb ako aj bezpečnosť prevádzkovaných zariadení.
21. Zhotoviteľ v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia je povinný dodržiavať interné bezpečnostné, prevádzkové a technologické predpisy objednávateľa, ktoré mu boli poskytnuté, napr.: pri zaistovaní, preberaní a odovzdávaní pracoviska a zariadení. V prípade porušenia týchto predpisov zo strany zamestnancov zhotoviteľa resp. jeho spolupôsobiacich dodávateľov bude týmto odobraté oprávnenie pre vstup do objektu objednávateľa bez dopadu na plnenie zmluvných záväzkov zhotoviteľa.
22. Pri výkone pracovných činností sú zmluvné strany povinné rešpektovať vzájomné pripomienky, uvedené v stavebnom resp. montážnom denníku z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi.
23. **Za nedodržanie zmluvných podmienok BOZP a OPP je zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 2000,- €.** V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa alebo jeho spolupôsobiaci dodávateľa zjavným spôsobom porušujú zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi, zmluvné podmienky zabezpečovania BOZP a iné písomne dohodnuté podmienky, **môže uložiť ďalšiu pokutu až do dvojnásobku pokuty uvedenej v tomto bode** alebo odstúpiť od zmluvy bez toho, aby zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo nabehnutých nákladov.
24. Uložením zmluvnej pokuty nie je zhotoviteľ zbavený zodpovednosti za nedostatky v oblasti BOZP a OPP zistené kontrolnými orgánmi, ktoré boli spôsobené činnosťou zhotoviteľa. Ak bude na základe zisteného porušenia právnych predpisov činnosťou zhotoviteľa uložená pokuta objednávateľovi, zhotoviteľ uhradí uloženú pokutu v plnej výške.  
... poučení zodpovedného zamestnanca a požiarného technika zhotoviteľa  
...ým zamestnancom SEPS, a. s., je neoddeliteľnou súčasťou uzatvorenej  
...o dielo alebo vydanej objednávky na výkon prác.

**Všeobecné zmluvné podmienky zabezpečovania životného prostredia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje nakladať so vzniknutým odpadom v súlade so Zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ ako pôvodca ostatných odpadov (v súlade s § 40 c Zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch) zabezpečí zneškodnenie, resp. zhodnotenie vzniknutého odpadu na vlastné náklady. O zneškodnení uvedeného odpadu oprávnenou osobou poskytne objednávateľovi doklad (protokol o prevzatí odpadu alebo vážny lístok) s uvedením katalógového čísla odpadu najneskôr do 10 dní od odovzdania odpadu.
3. Zhotoviteľ berie na seba zodpovednosť podľa Zákona č. 364/2004 o vodách v znení neskorších predpisov v prípade úniku nebezpečných látok do povrchových, resp. podzemných vôd spôsobený jeho činnosťou. Následne zabezpečí likvidáciu takto vzniknutých škôd na vlastné náklady.