

UNIVERZITA PAVLA JOZEFA ŠAFÁRIKA V KOŠICIACH



ZMLUVA O DIELO č.

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
- Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Čl. I ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ

Obchodné meno: **Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach**
Prírodovedecká fakulta
Sídlo: Šrobárova 2, 041 80 Košice
V zastúpení: doc. RNDr. Gabriel Semanišin, PhD. - dekan
IČO: 00 397 768
IČ DPH: SK2021157050
Zástupcovia na rokovanie
vo veciach technických: Ing. Adriana Orfanusová
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
Č. účtu: 7000137527/8180

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ

HS HSV s.r.o.
Ing. Daniel Olejňák, konateľ a generálny riaditeľ
V zastúpení: Ing. Michal Horňák, konateľ a technický riaditeľ
IČO 36 203 611
DIČ: 2020061120
IČ DPH: SK2020061120.
Zástupcovia na rokovanie vo veciach:
technických: Ing. Miloš Repašši, ref. Technickej prípravy
zmluvných: Ing. Vincent Hroš, konateľ a výrobný riaditeľ
Ing. Ján Kovalík, konateľ a finančný riaditeľ
realizačných: Peter Horváth, koordinátor výroby
Bankové spojenie: ČSOB, a.s. pobočka Košice
Č. účtu: 0113536573/7500
Tel.: 00421 55 798 3300
Fax: 00421 55 633 1410
E-mail: michal.hornak@hshsv.sk
Obchodná spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka
č. 12159/V

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Čl. II PODKLADY PRE UZAVRETIE ZMLUVY

Zmluva je uzatvorená v zmysle ust. § 3 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ČI. III PRÁVNE PREDPISY

Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ust. zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len "Obchodný zákonník"), ust. zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

ČI. IV PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje pre objednávateľa vykonať dielo: „**Doplňujúce práce v rámci realizácie diela Modernizácia priestorov Laboratórií nanotechnológií a fyzikálnej charakterizácie materiálov, laboratórií veľmi nízkych teplôt a prístupové cesty k daným priestorom v objekte Prírodovedeckej fakulty UPJŠ v Košiciach, Park Angelinum 9**“
2. Miesto realizácie diela sa nachádza v objekte Prírodovedeckej fakulty UPJŠ v Košiciach, Park Angelinum 9.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo.
4. Bližšia špecifikácia a rozsah diela uvedeného v ods. 1 tohto článku sú stanovené v Prílohe č. 1, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
5. Objávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme ako celok s dielom uskutočneným v súlade so ZOD/0597/2012/HS-HSV zo dňa 27.05.2013 a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

ČI. V ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ vykoná dielo nasledovne:
 - a) Začatie diela: prevzatie pracoviska (staveniska) - v termíne najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy;
 - b) ukončenie prác – najneskôr v termíne do 31.12.2013.
2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje včasnú, alebo riadnu realizáciu diela, a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tomto článku.
3. Za splnenie termínu sa považuje odovzdanie a prevzatie diela, pri ktorom bude vyhotovená zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela, podpísaná obidvoma zmluvnými stranami.
4. Ak zhotoviteľ riadne ukončí dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne. O plnení predmetu tejto zmluvy v skoršom termíne sa zaväzuje zhotoviteľ informovať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred.

ČI. VI CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena diela podľa podmienok tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov. Položkový rozpočet tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve a je jej nedeliteľnou súčasťou.

Celková cena bez DPH: 18.842,05 €

DPH 3.768,41 €

Celková cena s DPH: 22.610,46 €

Slovom: dvadsaťdvatisícšesťstodesať 46/100 Eur.

2. V cene diela sú zahrnuté všetky práce, montáž, dodávky a služby súvisiace s realizáciou diela a vyplývajúce pre zhotoviteľa z tejto zmluvy; dopravné náklady, atesty a certifikáty od dodaných výrobkov a materiálov; záručné listy, návod na obsluhu v slovenskom jazyku a iné doklady, ako aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia pracoviska, na ktorom je dielo vykonané.
3. Cenu diela je možné meniť dodatkom k zmluve odsúhlaseným oboma stranami, ktorý bude jej nedeliteľnou súčasťou, z uvedených dôvodov:
 - a) nezrealizovaných prác oproti zmluve;
 - b) zmena materiálu, konštrukčného riešenia vopred vzájomne odsúhlasená zmluvnými stranami;
 - c) zmena sadzby DPH.
4. Podkladom pre uzavretie dodatku k zmluve bude obojstranne odsúhlasený zápis v stavebnom denníku, resp. špecifikácia požadovaných prác doložená objednávatelom.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel uhradí cenu diela na základe faktúry zhotoviteľa, po odovzdaní a prevzatí diela.
6. Podkladom k vyhotoveniu faktúry budú najmä tieto dokumenty: položkovitý súpis vykonaných prác a dodávok, rekapitulácia, krycí list, časti stavebného denníka, v ktorých sú uvedené fakturované práce a dodávky, fotodokumentácia prác, ktoré sú fakturované, certifikáty materiálov resp. vyhlásenia o zhode materiálov použitých pri fakturovaných prácach.
7. Objednávatel neposkytuje zálohové platby ani preddavky na realizáciu diela.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti faktúry je 15 dní odo dňa jej doručenia objednávatelovi.
9. Zhotoviteľ zabezpečí, aby ním vystavené faktúry obsahovali všetky potrebné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
10. Objednávatel si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať potrebné náležitosti. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť po doručení novej opravenej faktúry objednávatelovi.

Čl. VII SANKCIE

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s ukončením diela v dohodnutom termíne podľa čl. V ods. 1 písm. b) tejto zmluvy, je objednávatel oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% celkovej ceny diela s DPH za každý, aj začatý deň omeškania a zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávatelovi uplatnenú zmluvnú pokutu v lehote 7 dní od doručenia uplatnenej zmluvnej pokuty zhotoviteľovi.
2. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať od objednávatela úrok z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej ceny diela za každý deň omeškania s úhradou faktúry.
3. Objednávatel nezodpovedá za omeškanie úhrady faktúry, ktorá je spôsobená nepripísaním finančných prostriedkov na účet predávajúceho zo strany jeho finančného ústavu.
4. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd a nedorobkov v dohodnutom termíne je objednávatel oprávnený uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 35,- € za každý deň omeškania a vadu a zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávatelovi uplatnenú zmluvnú pokutu. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávatela na úhradu škody vzniknutej v dôsledku omeškania zhotoviteľa.
5. V prípade opakovaného výskytu tej istej vady diela a v závislosti od jej charakteru a rozsahu má objednávatel právo na odstúpenie od zmluvy a vrátenie zaplatenej ceny diela alebo právo na zľavu z ceny diela najmenej vo výške 10% z ceny diela.

6. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté jeho činnosťou počas realizácie diela na objednávateľových objektoch a ich vybavení. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný vznik škody ohlásiť objednávateľovi a bezodkladne uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu. Pri úplnom zničení musí zhotoviteľ zničenú vec alebo zariadenie nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní škody bude objednávateľ vychádzať z ceny veci v čase poškodenia.

ČI. VIII

POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Pre styk s objednávateľom pri realizácii prác určuje objednávateľ ako technický dozor Ing. Adrianu Orfánusovú, tel.: 055/234 2114, e-mail: adriana.orfanusova@upjs.sk.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne pri vykonaní diela potrebnú súčinnosť. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť prístup určeným zamestnancom zhotoviteľa a osobám ním určeným do priestorov svojho objektu za účelom realizácie diela.
3. Zmluvné strany konštatujú, že preškolenie zamestnancov zhotoviteľa bolo vykonané v rámci uzavretej Zmluvy o dielo č. ZOD/0597/2012/HS-HSV zo dňa 27.05.2013.
4. Objednávateľ je povinný zhotoviteľa informovať o nebezpečenstvách a ohrozeniach na pracovisku, o preventívnych opatreniach a o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia a o postupe v prípade požiaru.
5. V prípade prerušenia prác z dôvodov na strane objednávateľa bude termín ukončenia a odovzdania diela upravený písomným dodatkom k tejto zmluve.
6. Dielo sa bude preberať naraz ako celok.
7. Vlastníkom diela je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele, na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ do zápisničného odovzdania diela zhotoviteľom.
8. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s touto zmluvou a ZOD/0597/2012/HS-HSV.
9. Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní diela postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje k utajovaniu informácií voči tretím osobám, ktorými by spôsobil ujmu objednávateľovi.
11. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť miesto, na ktorom vykonáva práce nevyhnutné na vykonanie diela podľa ustanovení tejto zmluvy, pred nepovoleným vstupom tretích osôb. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú porušením tejto povinnosti.
12. Zhotoviteľ zabezpečí, že jeho zamestnanci a osoby, ktoré vstúpia do objektu, v ktorom sa vykonáva dielo s vedomím zhotoviteľa, sa pri zhotovovaní diela budú pohybovať len vo vyznačenom priestore.
13. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu.
14. Zmluvné strany konštatujú, že zoznam všetkých zamestnancov zhotoviteľa bol predložený v rámci uzavretej ZOD/0597/2012/HS-HSV.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť ochranu svojich zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov, v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
16. Zhotoviteľ diela vyznačí priestor so zvýšeným nebezpečenstvom vhodnými výstražnými označeniami, tento ohradí a zabezpečí tak, aby zabránil vstupu nepovolaným osobám, tak aby pri zhotovení diela nebolo ohrozené zdravie zamestnancov a ostatných osôb, majetok objednávateľa ani riadny chod práce.
17. Zhotoviteľ zabezpečí a uskladní potrebný materiál tak, aby tento neprekážal a neohrozoval riadny chod prevádzky, a to podľa dohody s objednávateľom.

18. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi realizovať práce aj mimo pracovnej doby a v dňoch pracovného pokoja.
19. Zhotoviteľ je povinný všetky práce vykonať v zmysle platných STN, ON a technických podmienok zodpovedajúcich materiálom a kvalite, ktorá musí byť v súlade s STN a ON.
20. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť doklady nevyhnutné na začatie preberacieho konania. Ak ich nepredloží, objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľovi vyúčtuje všetky náklady vzniknuté z tohto dôvodu.
21. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 pracovné dni vopred pred dňom dokončenia a odovzdania diela.
22. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy pri podstatnom porušení povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy a požadovať náhradu škody, ktorá jej vznikla zavinením druhej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa dohodli za podstatné porušenie povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy považovať porušenie akejkolvek povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany je vylúčená v prípadoch zásahu vyššej moci alebo úradných miest.
23. Odstúpenie od tejto zmluvy odstupujúca strana písomne oznámi druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu potom, ako sa o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela.

Čl. IX STAVEBNÝ DENNÍK

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia pracoviska (staveniska) stavebný denník (ďalej len „SD“) o prácach, ktoré vykonáva, až do dňa odovzdania a prevzatia diela. Zmluvné strany konštatujú, že z dôvodov vecnej súvislosti tejto zmluvy a ZOD/0597/2012/HS-HSV zo dňa 27.05.2013 je zhotoviteľ povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska (pracoviska) záznamy o prácach, ktoré vykonáva, až do dňa odovzdania a prevzatia diela v stavebnom denníku (ďalej len „SD“), ktorý je vedený v nadväznosti na Zmluvu o dielo č. ZOD/0597/2012/HS-HSV zo dňa 27.05.2013.
2. V SD musia byť zapísané najmä nasledovné údaje:
 - dátum, rok, mesiac, deň;
 - klimatické podmienky, teplota vzduchu;
 - vykonané stavebné a montážne práce na pracovisku (stavenisku);
 - počet pracovníkov zhotoviteľa podľa remesiel, zúčastňujúcich sa na zhotovení diela;
3. Objednávateľ je povinný obsah SD sledovať a k zápisom zhotoviteľa sa vyjadrovať v lehote do 5-tich pracovných dní.
4. Zápisy v SD sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie prípadných dodatkov k tejto zmluve.
5. SD je vedený v dvoch vyhotoveniach, pričom originál záznamov zostáva zhotoviteľovi, kópia objednávateľovi.

Čl. X ZÁRUKY

1. Zhotoviteľ poskytuje záruku na dielo 36 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom na základe zápisnice o prevzatí a odovzdaní diela v zmysle ust. čl. V ods. 3 tejto zmluvy.
2. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prípadné ojedinelé vady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela budú uvedené v zápisnici z odovzdania a prevzatia diela s uvedením termínu ich odstránenia, pričom táto zápisnica bude zároveň považovaná za reklamáciu väd a nedorobkov.
3. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanoveným technickým zadaním, projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a platnými technickými normami a platnými právnymi predpismi.

4. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zadaniu a projektovej dokumentácii.
5. Objednávateľ môže odmietnuť prevzatie diela pre vady a nedorobky v závislosti od ich charakteru a rozsahu až do doby kým ich zhotoviteľ neodstráni.
6. Skryté vady má objednávateľ právo reklamovať bez zbytočného odkladu, najneskôr do konca záručnej lehoty.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady v záručnej dobe odstrániť v dohodnutých lehotách. Reklamácia väd bude vykonaná písomne. Doba odstránenia väd bude dohodnutá pri reklamačnom konaní.
8. Počas reklamačného konania záručná doba na dielo neplynie.
9. V prípade výskytu väd diela zmluvné strany dojednali právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie väd v mieste vykonania diela.
10. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v primeranej dodatočnej lehote alebo ak oznámi pred jej uplynutím, že vady diela neodstráni, môže objednávateľ v závislosti od rozsahu a charakteru vady odstúpiť od zmluvy alebo požadovať primeranú zľavu z ceny.
11. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, v ktorých sa majú vady diela zistené počas záručnej doby odstraňovať.

ČI. XI ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od tejto zmluvy o dielo, ak:
 - zhotoviteľ bezdôvodne odmietne vykonať dielo;
 - zhotoviteľ použije pri vykonaní diela nekvalitný materiál (bez atestov, znaleckých posudkov a pod.),
 - zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia,
 - objednávateľ rozhodne o zastavení prác,
 - v iných prípadoch uvedených v tejto zmluve.
2. Zmluvné strany sú oprávnené od zmluvy o dielo odstúpiť aj v prípade, ak sa pre zhotoviteľa stalo plnenie zmluvných povinností celkom nemožným.
3. Objednávateľ, ktorý z dôvodov uvedených v tejto zmluve odstúpi od zmluvy o dielo, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody, ktorá mu vznikla (okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest).
4. Zhotoviteľ je povinný v prípade ukončenia zmluvného vzťahu vysporiadať všetky vzájomné záväzky a vypratať stavenisko najneskôr v lehote do 5 dní od ukončenia zmluvného vzťahu.
5. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne s uvedením dôvodu, pre ktorý strana odstupuje od zmluvy.

ČI. XII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v 5 (piatich) vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží dva a objednávateľ tri rovnopisy.
2. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy možno vykonať po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomných dodatkov k tejto zmluve. Tieto dodatky tvoria jej nedeliteľnú súčasť.
3. Prípadné spory zmluvných strán budú riešené snahou o dohodu, v prípade nezhody o veci rozhodne príslušný súd.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti vyplývajúce z právneho vzťahu založeného touto zmluvou (napríklad faktúry, uplatnenie náhrady škody, uplatnenie úroku z omeškania, uplatnenie zmluvnej pokuty, výpoveď zmluvy, odstúpenie od tejto zmluvy).

5. sa budú považovať za doručené aj v prípade, ak sa doporučená zásielka adresovaná na adresu sídla/miesta podnikania zhotoviteľa vráti objednávateľovi ako neprevzatá (napríklad z dôvodu odopretia prevzatia písomnosti alebo neprevzatia písomnosti v odbernej lehote, prípadne z dôvodu neznámeho adresáta); v uvedenom prípade sa písomnosť považuje za doručenú dňom, keď bola objednávateľovi listová zásielka vrátená, i keď sa adresát (zhotoviteľ) o tom nedozvedel.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, neuzatvorili ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
8. Prílohy:
Príloha č. 1 - Špecifikácia diela a rozpočet

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
Ing. Daniel Olejňák
konateľ a generálny riaditeľ

.....
doc. RNDr. Gabriel Semanišin, PhD.
dekan fakulty

.....
Ing. Michal Horňák
konateľ a technický riaditeľ