

## ZMLUVA

v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov

1. **Prenajímateľ:** Základná škola s materskou školou Alexandra Vagača  
Štúrova 12, 962 12 Detva  
v zastúpení: Mgr. Vladimír Marko –RŠ  
IČO: 42302498
  
2. **Nájomca:** Špeciálna základná škola  
Obrancov mieru 879/9, 962 12 Detva  
v zastúpení: Mgr. Gabriela Fuňáková - RŠ  
IČO: 35984848

### ***I. Predmet zmluvy***

Predmetom zmluvy je prenájom telocvične a šatne. Prenajaté priestory sa nachádzajú v budove Základnej školy s materskou školou Alexandra Vagača v Detve, Štúrova 12 na I. poschodí (LV č. 7955, o výmere 447m<sup>2</sup>).

### ***II. Účel nájmu***

Nájomca sa zaväzuje využívať prenajaté priestory za účelom rozvoja telesnej kultúry a zdatnosti.

### ***III. Nájomné***

Nájomné je stanovené na sumu 4,00 eur za jeden vstup do telocvične.

### ***IV. Doba nájmu***

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú: od 7. 11. 2013 do 30. 6. 2014.

Priestory budú prenajaté v dobe: každý štvrtok od 13,30 hod. do 15,30 hod.

Nájomca uhradí náklady za prenájom na príjmový účet školy: OTP Banka Slovensko č. ú. 7360906/5200 v dvoch splátkach na základe vystavenej faktúry najneskôr k 15. 12. 2013 a k 20. 6. 2014.

### ***V. Spôsob a podmienky nájmu***

5.1/ Nájomca sa zaväzuje starať o prenjatý majetok a zariadenie školy, nevykonávať žiadne zásahy do podstaty budovy a technického zariadenia bez súhlasu prenajímateľa.

5.2/ Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v prenjatých priestoroch všetky zásady školského poriadku a zároveň preberá všetku zodpovednosť za uvedené priestory v čase ich užívania.

5.3/ Nájomca sa zaväzuje dodržiavať predpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany a prevádzky technických zariadení.

5.4/ V prípade poškodenia majetku je nájomca povinný uhradiť škodu v plnej výške.

5.5/ Nájomca je povinný prenajaté priestory užívať výlučne len na účely uvedené v zmluve.

5.6/ Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajaté priestory do podnájmu alebo výpožičky tretej osobe.

#### ***VI. Záverečné ustanovenia***

6.1/ Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len písomnou formou so súhlasom oboch strán.

6.2/ Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom kuse pre každú zmluvnú stranu.

6.3/ Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy riadne oboznámili a potvrdzujú ju svojim podpisom.

.....

prenajímateľ:  
ZŠ s MŠ A.Vagača  
Mgr. Vladimír Marko – RŠ

.....

nájomca:  
ŠZŠ Detva  
Mgr. Gabriela Fuňáková-RŠ