

Dodatok č.1
k zmluve č. 833673 056-VB-3/2012
o zriadení vecného bremena uzavretá podľa § 151o
Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“ alebo „zmluva o zriadení vecného bremena“).

Čl. I
Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme “ŽSR“**
Sídlo: Klemensova 8 , 813 61 Bratislava
Právna forma: iná právnická osoba
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Po,
vI. 312/B
IČO: 31 364 501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK 2020480121
Štatutárny orgán: **Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ**
Odštepny závod: Železnice Slovenskej republiky - Stredisko hospodárenia
s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04, Bratislava
(ďalej „SHM“)

Osoba splnomocnená
na podpis zmluvy: **Ing. Ľubomír Bielik**, riaditeľ SHM
Údaje k DPH: povinný z vecného bremena je platiteľ DPH
Adresa pre doručovanie písomností: ŽSR- SHM, Regionálne pracovisko Zvolen,
ul. M.R.Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen

(ďalej len „povinný“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **Kaufland Slovenská republika v.o.s.**
Sídlo: Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava
Právna forma: verejná obchodná spoločnosť
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sr, vložka č. 489/B
IČO: 35 790 164
DIČ: 2020234216
IČ DPH: SK2020234216
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s.
Číslo bankového účtu:
IBAN:
SWIFT/BIC:
Zastúpený a oprávnený k podpisu: **Zbyněk Mejta a Vladimír Rusek**, na základe plnomocenstva
Údaje k DPH : oprávnený z vecného bremena je platiteľ DPH
Adresa pre doručovanie písomností: Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A,
831 04 Bratislava

(ďalej len „oprávnený“ a spolu s povinným aj len ako „zmluvné strany“)

Článok II. DOHODNUTÉ ZMENY

1. V Článku II. zmluvy sa bod 3) mení nasledovne:

Oprávnený je investorom stavby „OC Kaufland Lučenec **kanalizačná prípojka**“ (*d'alej len „Stavba“*), v súlade s kolaudačným rozhodnutím číslo: ŽP-2012/00045, vydaným Obvodným úradom životného prostredia v Lučenci dňa 19.01.2012, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.02.2012, a ktorým bolo povolené užívanie Stavby na pozemku vymedzenom v ods. 2) tohto článku. Oprávnený je zároveň vlastníkom **pozemkov reg. „C“ KN, parc. č. 3829/21**, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 9840 m² a **parc. č. 3829/24**, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4339 m² a **stavby „Obchodné centrum KAUF LAND Lučenec“, súpisné číslo 5779**, umiestnenej na pozemku reg. „C“ KN, parc. č. 3829/24, všetky v k.ú. Lučenec (*d'alej len „oprávnené nehnuteľnosti“*), ku ktorým je vedená Stavba (OC Kaufland Lučenec kanalizačná prípojka). Oprávnené nehnuteľnosti sú zapísané na LV č. 10740 a vedené na Správe katastra Lučenec.

2. V Článku III. zmluvy sa bod 1) mení nasledovne:

V súlade s ustanoveniami § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka sa touto zmluvou o zriadení vecného bremena zriaďuje vecné bremeno „in rem“ v prospech každého vlastníka oprávnených nehnuteľností. Vecné bremeno sa zriaďuje výlučne k časti nehnuteľnosti:

- k pozemku reg. „E“ KN, parc. č. 3329/308, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 164 m², v k. ú. Lučenec, tak ako je vyznačené v Geometrickom pláne č. 54/2012 na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (kanalizačné potrubie) vyhotovenom dňa 18.05.2012 Ing. Jacekom Šebökom, GEODETI G5 s.r.o. Dukelských hrdinov 2, 984 01 Lučenec, autorizačne overenom dňa 21.05.2012 Ing. Elenou Škamlovou a úradne overenom dňa 30.05.2012 Správou katastra Lučenec pod č. 213/2012 (*d'alej len „Geometrický plán č. 54/2012“*).

Článok III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento dodatok nadobúda **platnosť dňom podpísania** oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a **účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia** v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tohto dodatku *v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák.č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.*

2. Ostatné články a ustanovenia Zmluvy č. 833673 056-VB-3/2012 zo dňa 1.7.2013 sa nemenia a ostávajú v platnosti v plnom rozsahu.

3. Tento dodatok bol spísaný slobodne, vážne, nie v tiesni, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu zmluvnými stranami podpísaný.

4. Tento dodatok má 3 strany a je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých povinný obdrží 2 rovnopisy, oprávnený obdrží 2 rovnopisy a 2 rovnopisy budú spolu so Zmluvou č. 833673 056-VB-3/2012 zo dňa 1.7.2013, ako jeden celok použité pre účely povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

V Bratislave, dňa 18.11.2013

V Bratislave, dňa.....

Povinný:

Oprávnený:

**Železnice Slovenskej republiky,
Bratislava v skrátenej forme "ŽSR"**

Kaufland Slovenská republika v.o.s.

Ing. Ľubomír Bielik
riaditeľ
Strediska hospodárenia s majetkom
Bratislava

Zbyněk Mejta
na základe plnomocenstva

Vladimír Rusek
na základe plnomocenstva