

DODATOK č. 05256/2013-PNZ -P43151/05.07
k nájomnej zmluve č. PNZ -P43151/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

Zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF v Spišskej Novej Vsi

Ing. Milošom Grohreginom podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 8.10.2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca:

Agro Spišské Vlachy, s.r.o.

sídlo: Jarná 20/1026, 053 61 Spišské Vlachy

štatutárny orgán: Ulrik Biel Hansen-konateľ

bankové spojenie: UniBanka, a.s.

číslo účtu: 5531820/1200

IČO: 36207071

DIČ: 36207071/732

zapísaný v: obchodnom registri OS Košice I, Oddiel:Sro, vložka č. 12518/V
(ďalej len "nájomca")

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2013 a nasledujúce roky na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2013.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2013, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov **1282,4094 ha**
z toho: **vlastnicky doloženej pôdy** **1085,2048 ha**

Prenájom od SPF celkom **197,2046 ha**
z toho : **SR - SPF** **110,0976 ha**
NV - SPF **87,1070 ha**

Prenajatá výmera v roku 2013 v ha :

Vlastníctvo	stav k 1.1.2013	úbytok/nárast v r.2013	stav k 15.10.2013
SR-SPF	119,0813	-8,9837	110,0976
NV-SPF	143,5339	-56,4269	87,1070
SPF celkom	262,6152	-65,4106	197,2046
Známy vlastník	1019,7942	+65,4106	1085,2048
Prenajatá výmera spolu	1282,4094	0,0000	1282,4094

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2013 :
príloha č.1 zoznam parciel je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 1,5 % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 2,5% priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF v ha : **197,2046**
z toho : **poľnohospodárska pôda** **197,1947**
ostatné plochy TTP **0,0000**
zastavané plochy a nádvoria **0,0099**

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2013 **EUR 1595,03**
Slovom **jedentisícpäťstodevät’desiatpäť eur, 03/100 centov**

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.9.2013 **EUR 1028,74**
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013 **EUR 566,29**

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.

2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Spišskej Novej Vsi, dňa

V Sp. Vlachochoch, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
v zastúpení podľa poverenia
č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 8.10.2012
Ing. Miloš Grohregín, riaditeľ regionálneho odboru

.....
Ulrik Biel Hansen
konateľ spoločnosti

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení podľa poverenia
č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 8.10.2012
Ing. Miloš Grohregín, riaditeľ regionálneho odboru

Zoznam parcel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ-P43151/05.00

Obec: Bystrany

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Bystrany

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
383/1	3 1719	7	I	0	308	1 6199	48	516,35	1,54
384	1629	7	I	0	308	557	11	17,76	0,34
645	4600	7	I	0	308		27	0,00	0,87
646	2508	7	I	402	308	2508		79,96	0,00
738	3 0054	7	I	402	308	3 0054		957,90	0,00
746	5441	7	I	402	308	5441		173,40	0,00
769	32 5220	7	E	0	308		1 3988	0,00	425,92
770	4 9473	7	E	0	308		2128	0,00	45,02
771	1 7187	7	E	0	308	1 3712	3	247,55	0,05
772	1353	7	E	0	308			0,00	0,00
773/1	3 8017	7	E	0	308	3467	173	116,50	5,82
774	1 4099	7	E	0	308		24	0,00	0,80
776/2	290	7	E	0	308			0,00	0,00
776/3	137	7	E	0	308		3	0,00	0,10
777	6289	7	E	0	308	200	54	6,73	1,79
778/1	2 4879	7	E	0	308		1070	0,00	40,92
778/2	2328	7	E	0	308	145	94	4,62	3,35
779	1914	7	E	0	308		82	0,00	3,28
781	3 9512	7	E	0	308	2295		81,25	0,00
782	27 5689	2	E	0	308	3611	4509	186,48	216,59
783	10 3096	7	E	0	308	857	2979	41,51	135,18
784	1 5703	2	E	0	308	466	1240	22,07	56,27
785	1504	7	E	0	308	12	64	0,39	2,14
786	2 4929	7	E	0	308	1229	3709	41,31	124,59
787	3437	7	E	0	308		378	0,00	12,71
788	2 3465	7	E	0	308	2626	2440	83,04	78,30
791	9 8779	2	E	0	308	35	2934	2,24	187,59
792/1	18 0899	2	E	0	308	2063	2 0557	98,94	1 007,65
792/2	8915	7	E	0	308	33		1,19	0,00

Obec: Bystrany

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Bystrany

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
793	1 7597	7	E	0	308	1340	916	34,17	20,12
799/1	1 8185	7	E	0	308	572	759	52,77	70,08
800	2278	7	E	0	308	42		3,92	0,00
801	1 2231	7	E	0	308	1444	1206	133,31	111,36
804	40 0227	2	E	0	308	6389	3 2561	378,95	1 666,24
805	3616	7	E	0	308		421	0,00	14,88
806	7 4597	7	E	0	308	231	6504	8,05	226,82
810	7 9900	7	E	0	308	384	1 0843	14,83	410,87
811	6 7777	7	E	0	308	9567	5950	363,64	201,71
812	3581	7	E	0	308	1431		48,15	0,00
813	205	7	E	0	308			0,00	0,00
814/1	3 0538	7	E	0	308	134	3050	4,50	102,46
814/2	2 5670	7	E	0	308	6961	556	527,81	51,36
815	1128	7	E	0	308	130	137	4,53	4,76
818	3 1393	7	E	0	308	134	4148	4,49	139,35
819	1 7808	7	E	0	308	348	2381	11,92	80,03
820	1 0687	7	E	0	308	62	254	2,38	9,80
821	16 6028	2	E	0	308	809	1 9187	30,80	702,69
822	88 1395	2	E	0	308	6757	7 7377	381,18	3 904,47
823	1 3673	7	E	0	308	91	1061	3,19	36,01
825	2596	7	E	0	308	17	239	0,81	11,59
826	556	7	E	402	308	557		9,02	0,00
828	18 9018	2	E	0	308	10 9218	5218	4 835,27	184,76
829	17 1165	2	E	0	308	6 1042	5282	2 465,67	254,40
830/1	29 3176	2	E	0	308	10 0357	1389	5 101,41	71,51
832/1	12 4728	7	E	0	308	6 4955	92	1 997,23	3,22
833	1 1269	7	E	0	308	6170	27	217,52	0,94
835	10 4468	2	E	0	308	6505	4 3588	361,65	2 278,76
836	2 5281	7	E	0	308	2406	1 5917	91,05	601,68

Obec: Bystrany

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Bystrany

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
837	31 5979	7	E	0	308	9 4187	1 3973	3 340,88	512,14
840/1	4 4517	7	E	402	308	4 4517		4 326,04	0,00
840/2	1 4165	7	E	0	308	9359	36	904,01	1,72
842	10 7884	7	E	0	308	3 7008		1 465,24	0,00
843/1	12 2646	2	E	0	308	3 5024	7675	2 064,93	484,62
850	443	7	E	0	308	104	14	3,74	0,51

Obec: Hincovce

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Hincovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
341	17 6573	2	E	272	99		9810	0,00	567,08
342	32 5629	2	E	0	99	1213	5 2368	72,49	2 972,49
352	29 6007	2	E	0	99		1 6810	0,00	709,38
356	1 7302	7	E	0	99	1 6665	9	365,02	0,16
357	1 8066	7	E	0	99	141	1480	2,29	23,98
358	4 1157	7	E	0	99		2019	0,00	58,40
361	6550	2	E	0	99		162	0,00	7,91
362/1	3105	2	E	0	99		1893	0,00	49,60
363	78 2452	2	E	0	99	6389	7 2728	245,06	3 222,60
364	1 7947	7	E	0	99		615	0,00	9,96
366	6 6073	7	E	0	99	3 9732	174	895,54	3,90
368	1 0443	7	E	0	99	1 0443		1 040,13	0,00
380	1 4864	7	E	0	99	1 3346		303,13	0,00
381	4 6193	7	E	0	99	8563	203	192,04	4,55

Obec: Olcnava

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Olcnava

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
138/1	7 1696	7	E	0	296	92	7727	3,87	324,56
179/1	4 3771	7	E	0	296	2233	117	93,77	4,93
179/3	952	7	E	450	296	84		3,55	0,00
179/4	3136	7	E	0	296	275		11,54	0,00
179/8	1 0210	7	E	0	296	915		38,42	0,00
183	4514	7	E	450	296	404		16,98	0,00
189	1 4775	7	E	0	296	34	1242	1,41	52,16
210/1	5 1566	7	E	0	296	46	5966	1,94	250,57
210/2	1 9120	7	E	0	296	4	957	0,16	40,18
238	2 1625	7	E	0	296		732	0,00	30,73
251/1	2 5788	7	E	0	296	58	3464	2,42	145,47
273/1	13 4430	7	E	0	296	3595	1 0007	151,00	420,28
300	2 3345	7	E	0	296	991	557	41,62	23,40
434/1	3 1590	7	E	0	296	284	2481	11,95	104,21
440/2	3527	7	E	0	296	6	654	0,27	27,47
500/1	7 1907	2	E	0	296	73	4380	4,10	245,28
500/2	15 0076	2	E	0	296	992	2143	55,54	120,00
500/3	2 2542	7	E	0	296	166	742	6,96	31,18
600/1	1 4754	7	E	0	296		237	0,02	9,96
600/3	1 8087	2	E	0	296	25	4376	1,37	245,04
614	1837	2	E	0	296		125	0,00	7,00
631	2 2649	2	E	0	296	141	1490	7,88	83,44
650	7354	7	E	0	296	14	679	0,60	28,55
654	14 5514	2	E	0	296	1841	1 5207	103,07	851,59
662	4571	7	E	0	296		11	0,00	0,45
666	4 3982	2	E	0	296	720	2717	40,31	152,17
690/1	1 2689	2	E	0	296		1358	0,00	76,06
690/2	3 1642	2	E	0	296		1796	0,00	100,57
726/1	1243	2	I	0	296		187	0,00	10,45

Obec: Olcnava

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Olcnava

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
735/1	8466	13	I	0	296	12	67	0,68	3,74
760/1	5 2308	7	E	0	296	158	7918	6,65	332,54
760/13	503	7	I	0	296		298	0,00	12,53
760/25	29	7	I	0	296		2	0,00	0,09
760/26	1061	7	I	0	296		79	0,00	3,30
881/2	1 0800	7	E	0	296	361	634	15,17	26,62
934/1	49 9856	2	E	0	296	1 1444	2 9618	640,87	1 658,59
934/2	2 2800	7	E	0	296	16	2083	0,67	87,50
966	1 5935	7	E	0	296	1411		59,26	0,00
1018/2	4 0323	7	E	0	296	1102	4169	46,26	175,12
1049	1394	7	E	450	296	123		5,17	0,00
1050/1	978	7	E	450	296	84		3,53	0,00
1050/2	462	7	E	450	296	41		1,71	0,00
1050/3	473	7	E	450	296	44		1,86	0,00
1055	4209	7	E	0	296	76	273	3,20	11,46
1056/1	22 4858	7	E	0	296	1 6559	1 1872	695,48	498,61
1061/1	2 3253	7	E	0	296	2222		93,32	0,00
1061/17	116	7	E	0	296	120		5,02	0,00
1061/18	735	7	E	450	296	60		2,51	0,00
1061/21	56	7	E	0	296	57		2,39	0,00
1061/25	57	7	E	0	296	54		2,28	0,00
1061/27	192	7	E	450	296	17		0,70	0,00
1061/44	153	7	E	0	296	15		0,61	0,00
1061/45	112	7	E	0	296	11		0,45	0,00
1061/46	37	7	E	0	296	3		0,14	0,00
1061/49	65	7	E	0	296	70		2,92	0,00
1065	392	7	E	450	296	40		1,67	0,00
1071	2 0208	7	E	0	296	899	2494	37,76	104,74
1081	1 0416	7	E	0	296		324	0,00	13,62

Obec: Olcnavá

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Olcnavá

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
1094/2	877	2	E	0	296		281	0,00	15,74
1094/6	2258	2	E	0	296		2258	0,00	126,45
1124	6 5413	7	E	0	296	50	4284	2,08	179,93
1148/3	444	7	E	450	296	39		1,65	0,00
1148/4	765	7	E	0	296	68		2,85	0,00
1148/5	771	7	E	0	296	62		2,59	0,00
1149	9 6420	7	E	0	296	7429		312,04	0,00
1183/1	2 7200	7	E	0	296	2096	367	88,03	15,42
1265/6	1 0674	7	E	0	296	5118	4270	214,96	179,33
1265/16	34 6838	2	E	0	296	1 8203	3 3268	1 019,38	1 863,00
1267/2	2 6730	7	E	0	296		1	0,00	0,06
1291	10 7439	2	E	0	296	742	1 0290	41,57	576,25
1293	728	7	E	0	296		33	0,00	1,38
1328	6143	2	E	0	296		10	0,00	0,58
1330/1	2221	7	E	0	296		740	0,00	31,09
1330/2	128	7	E	0	296		55	0,00	2,22
1342	229	13	E	450	296	20		1,13	0,00
1345	148	7	E	450	296	13		0,55	0,00

Obec: Spišské Vlachy

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Spišské Vlachy

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
2150	22 5833	2	I	0	1393	2 0216	1 7256	1 508,15	1 287,33
2165	8129	7	I	0	1393	1143		63,92	0,00
2180	29 4369	2	I	0	1393	3 4099	2 4683	2 543,76	1 841,36
6176	1 6995	2	E	0	1393	2267	731	226,75	73,09
6294/1	9 7926	2	E	0	1393	1 8626	9614	2 713,83	1 400,72
6510/2	3 4728	2	E	0	1393	2101	337	102,91	38,24
6541	1304	2	E	0	1393	15		2,16	0,00
6558/1	3 0017	2	E	0	1393		225	0,00	4,91
6632/1	13 6194	2	E	0	1393	3714	6494	371,42	611,58
6632/2	1924	7	E	0	1393		69	0,00	1,68
6644/1	9 4323	2	E	0	1393	881	4045	43,37	199,74
6644/3	6 0017	7	E	0	1393		1178	0,00	80,66
6704	15 9450	7	E	0	1393		1 6658	0,00	685,12
6747/1	12 1823	2	E	0	1393	5241	1 1026	381,80	791,76
6747/2	1 8406	7	E	0	1393		584	0,00	27,93
6753	1 8100	2	E	0	1393	454	1040	23,44	101,94
6782	2 7177	7	E	0	1393	4275		456,03	0,00
6802	9835	7	E	0	1393	498		19,25	0,00
6807	1 7512	7	E	0	1393	7283	469	770,97	51,26
6812/1	7 0070	2	E	0	1393	1 2503	6856	1 821,67	999,00
7002	1 3804	2	E	0	1393	370	1217	40,56	133,23
7080	1 1928	7	E	0	1393	851	582	69,92	47,81
7134	6 0665	7	E	0	1393	4454	5499	110,85	99,89
7161	30 1990	2	E	0	1393	622	1 9532	68,14	2 053,27
7258	17 3594	2	E	0	1393	5811	1 8004	537,87	1 734,45
7300	6 8019	7	E	0	1393	7309	3646	536,69	267,21
7686	8 9606	7	E	0	1393	4930	9394	159,74	232,48
7705	1 8623	7	E	0	1393	644	5812	25,50	228,20
7841	4163	2	E	2503	1393	4229		470,28	0,00

Obec: Spišské Vlachy

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Spišské Vlachy

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
7999/1	1 3868	7	E	0	1393	113	5114	10,40	447,93
8006/1	1 8251	7	E	0	1393	483		44,63	0,00
8006/2	27	7	E	0	1393	16		1,50	0,00
8008/1	11 2557	7	E	0	1393	6083	4393	155,64	83,01
8008/5	806	7	E	0	1393	390	416	13,93	6,73
8040	4 2118	2	E	0	1393	1777	4174	151,36	364,21
8041/1	16 9131	2	E	0	1393	2 5486	2 0090	1 008,10	755,12
8101	23 9689	2	E	0	1393	3 5949	7248	1 090,14	230,20
8112	6 9109	2	E	0	1393	8650	1785	746,54	154,05
8120	2 3015	7	E	0	1393	7372		436,23	0,00
8150	9073	2	E	0	1393	35	2312	3,00	60,31

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Bystrany

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	289 9193	12	33 2276	22 1517	55 3793	15 929,59	11 015,55	26 945,14
7 TTP	182 0277	52	36 1486	9 5759	45 7245	15 942,66	3 494,13	19 436,79
Spolu:	471 9470	64	69 3762	31 7276	101 1038	31 872,25	14 509,68	46 381,93

Katastrálne územie: Hincovce

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	159 0316	6	7602	15 3771	16 1373	317,55	7 529,06	7 846,61
7 TTP	23 2045	8	8 8890	4500	9 3390	2 798,15	100,95	2 899,10
Spolu:	182 2361	14	9 6492	15 8271	25 4763	3 115,70	7 630,01	10 745,71

Katastrálne územie: Olcnavá

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	146 3037	16	3 4181	10 9504	14 3685	1 914,09	6 132,21	8 046,30
7 TTP	117 2833	58	4 7619	7 5469	12 3088	1 999,96	3 169,66	5 169,62
13 zast.pl.	8695	2	32	67	99	1,81	3,74	5,55
Spolu:	264 4565	76	8 1832	18 5040	26 6872	3 915,86	9 305,61	13 221,47

Katastrálne územie: Spišské Vlachy

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	216 4353	21	18 3046	15 6669	33 9715	13 855,25	12 834,51	26 689,76
7 TTP	71 9815	19	4 5844	5 3814	9 9658	2 875,20	2 259,91	5 135,11
Spolu:	288 4168	40	22 8890	21 0483	43 9373	16 730,45	15 094,42	31 824,87

Celkom za nájomnú zmluvu:PNZ-P43151/05.00

DP	Parcely		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2-or.pôda	811 6899	55	55 7105	64 1461	119 8566	32 016,48	37 511,33	69 527,81
7-TTP	394 4970	137	54 3839	22 9542	77 3381	23 615,97	9 024,65	32 640,62
13-zast.pl.	8695	2	32	67	99	1,81	3,74	5,55
Spolu:	1207 0564	194	110 0976	87 1070	197 2046	55 634,26	46 539,72	102 173,98

Výpočet nájomného 2013:		Príloha č. 2k nájomnej zmluve č. PNZ-P43151/05.00						
katastrálne územie	zapísaný	druh	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
	ROEP	pozemku						
	[a/n]	[op*/ttp**]						
Bystrany	a	op	524,03	33,2276	22,1517	29 020,41	1,500	435,31
	a	ttp	303,23	36,1486	9,5759	13 865,04	1,500	207,98
Hincovce	a	op	552,05	0,7602	15,3771	8 908,60	1,500	133,63
	a	ttp	329,18	8,8890	0,4500	3 074,21	1,500	46,11
Olcnavá	a	op	822,21	3,4181	10,9504	11 813,92	1,500	177,21
	a	ttp	332,67	4,7619	7,5469	4 094,77	1,500	61,42
Sp.Vlachy	a	op	920,04	18,3046	15,6669	31 255,14	1,500	468,83
	a	ttp	430,79	4,5844	5,3814	4 293,17	1,500	64,40
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				110,0944	87,1003	106 325,26		1 594,89
katastrálne územie	zapísaný	zastavané	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
	ROEP	plochy a						
	[a/n]	nádvoria***						
Olcnavá	a	zast.p.	560,21	0,0032	0,0067	5,55	2,500	0,14
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				0,0032	0,0067	5,55		0,14
Sumár za všetky katastrálne územia								
Druh pozemku	prenajatá výmera v ha		prenajatá hodnota pôdy v €		ročný nájom v €			
orná pôda, ttp, ostatná pôda	197,1947		106 325,26		1 594,89			
zastavaná plocha	0,0099		5,55		0,14			
spolu	197,2046		106 330,81		1 595,03			
* op - zahnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady								
** ttp - zahnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy								
*** - zahnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov								