

DAROVACIA ZMLUVA

č. BA 10/4-28/2013/0829013-Dz

uzatvorená podľa § 628 Občianskeho zákonníka a zák. č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov

medzi

Darca : **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**
sídlo: Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava
v zastúpení štatutárneho zástupcu: **Ing. Marián VEREŠ**
národný riaditeľ pre infraštruktúru
Ministerstva obrany SR

IČO : 30845572

(ďalej len „darca“)

a

Obdarovaný: **Obec Suchohrad**
sídlo: 900 64 Suchohrad 140
zastúpená: **Andrea GRUJBÁROVÁ**
starostka obce
IČO : 00305090

(ďalej len „obdarovaný“)

Článok I

1. Predmetom darovacej zmluvy sú nehnuteľnosti :

- „SEO – opevnenie č. 49“, stavba bez súp. čísla postavená na parcele č. 285/4, evidovaná na LV č. 1313 ako vojenská pevnosť,
- „SEO – opevnenie č. 50“, stavba bez súp. čísla postavená na parcele č. 2750/4, evidovaná na LV č. 1313 ako vojenská pevnosť,
- „SEO – opevnenie č. 48“, stavba bez súp. čísla postavená na parcele č. 2750/5, evidovaná na LV č. 1313 ako vojenská pevnosť,
- „SEO – opevnenie č. 47“, stavba bez súp. čísla postavená na parcele č. 2754/4, evidovaná na LV č. 1313 ako vojenská pevnosť,

ktoré stavby sú vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ministerstva obrany SR a ako také sú zapísané v jeho prospech na LV č. 1313, katastrálne územie Suchohrad, okres Malacky, obec Suchohrad v celosti. Pozemky nie sú predmetom darovania.

Článok II

1. V súlade so zákonom č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov ako aj na základe Rozhodnutia o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu v správe rozpočtovej organizácie Ministerstva obrany SR Č.:SEMaI/K-59-3-32/2012-OdSM zo dňa 19.11.2012 sa predmetné stavby, tak ako sú uvedené pod por. č. 37, 38, 39 a 40 tohto rozhodnutia, stali pre darcu prebytočnými.
2. Majetok bol ponúknutý v rámci ponukového konania štátnym rozpočtovým organizáciám, ktoré o tento majetok neprejavili záujem.
3. Podľa § 3 ods. 8 zákona č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov, bol majetok listom č. ASM-278/2013 zo dňa 18.3.2013 ponúknutý obdarovanému.
4. S nadobudnutím vlastníctva predmetného majetku súhlasilo Obecné zastupiteľstvo obce Suchohrad svojim Uznesením č. 21/2013 zo dňa 24.5.2013, tak ako je uvedené vo výpise z tohto uznesenia.
5. O prevode vlastníctva predmetného majetku na obdarovaného rozhodla podľa § 3 ods. 8 zák. č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov Vláda Slovenskej republiky Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 564 z 26. septembra 2013.

Článok III

Všeobecná hodnota prevádzaných nehnuteľností bola stanovená Znaleckým posudkom č. 85/2012 zo dňa 14.12.2012 znalkyne Ing. Evy Hulalovej, Žitná 3, 831 06 Bratislava nasledovne:

- stavba – SĽO č. 49 stanovená vo výške 826,89 eur
- stavba – SĽO č. 50 stanovená vo výške 826,89 eur
- stavba – SĽO č. 48 stanovená vo výške 972,82 eur
- stavba – SĽO č. 47 stanovená vo výške 656,65 eur

Článok IV

1. Nehnuteľnosti opísané v čl. I ods. 1. darca daruje obdarovanému a obdarovaný dar bez výhrad prijíma.
2. Darca prehlasuje, že k predmetu zmluvy sa neviažu žiadne ťarchy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti.

Článok V

1. Zmluvné strany sú svojimi podpismi viazaní až do vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech obdarovaného.
2. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá darca. Správny poplatok hradí darca a obdarovaný každý v polovici.
3. Vlastnícke právo k nehnuteľnostiam nadobudne obdarovaný povolením vkladu do katastra nehnuteľností podľa zák. č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Správy katastra Malacky.
4. Fyzické odovzdanie a prevzatie predmetu darovacej zmluvy bude vykonané protokolárne do 30 dní odo dňa doručenia darcovi rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Správou katastra Malacky v prospech obdarovaného.

Článok VI

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzavreli vážne, na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné prejavy sú dostatočné, zrozumiteľné a určité, právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a zmluvné strany s jej zverejnením súhlasia.
3. S obsahom zmluvy sa zmluvné strany oboznámili a porozumeli mu, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v siedmich vyhotoveniach, z ktorých tri vyhotovenia sú určené pre darcu, dve vyhotovenia obdrží obdarovaný a dve vyhotovenia sú určené na vklad do katastra nehnuteľností.

V Bratislave dňa

V Suchohrade dňa

.....
darca
Ing. Marián VEREŠ
národný riaditeľ pre infraštruktúru
Ministerstva obrany SR

.....
obdarovaný
Andrea GRUJBÁROVÁ
starostka obce