

Zmluva č. HM/087-2013 /110
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov
(ďalej len zmluva)

Zmluvné strany:

Poskytovateľ:

Názov:	Hydromeliorácie, štátny podnik
Sídlo:	Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
Zastúpenie:	Ing. Róbert Reis - riaditeľ
IČO:	35 860 839
DIČ:	2021730073
IČ DPH:	SK 2021730073
Bankové spojenie:	PRIMA banka Slovensko, a.s. Bratislava
Číslo účtu:	4854090001/5600
Obchodný register:	Okresný súd Bratislava I, Odd.: Pš, Vložka č. 425/B

(ďalej len „poskytovateľ“)

a

Objednávateľ:

Názov:	PERI s.r.o.
Sídlo:	Šamorínska 18, 903 01 Senec
Zastúpenie:	Stanley Andrew Junior Wojcieszczyk - konateľ
IČO:	35 696 541
DIČ:	2020340608
IČ DPH:	SK2020340608
Bankové spojenie:	Tatrabanka, a.s.
Číslo účtu:	2626320152/1100
Obchodný register:	Okresný súd Bratislava 1, Odd.: Sro, vložka č. 11553/B

(ďalej len „objednávateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu:

Čl. I. Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom a účelom tejto zmluvy je upraviť vzájomné vzťahy zmluvných strán pri príprave podkladov a príloh žiadosti o vydanie predchádzajúceho súhlasu na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR (ďalej len ministerstvo) a zabezpečiť úhradu nákladov, ktoré vzniknú poskytovateľovi v súvislosti s ich prípravou, a to bez ohľadu na skutočnosť, či dôjde k uzavretiu zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu.

2. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán v zmysle §289 obchodného zákonníka o budúcom prevode vlastníctva majetku štátu za podmienky, že ministerstvo udelí na jeho prevod súhlas.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť podklady potrebné na vypracovanie a podanie žiadosti o vydanie predchádzajúceho súhlasu na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov na ministerstvo, a to na základe žiadosti objednávateľa zo dňa 02.09. 2013 o majetkovoprávne vysporiadanie časti závlahového potrubia. Zároveň sa objednávateľ zaväzuje poskytovateľovi zaplatiť vynaložené náklady, ktoré mal so zabezpečením týchto podkladov.
4. Majetkom štátu, ktorý má byť predmetom prevodu sa na účely tejto zmluvy sa rozumie: **závlahové potrubie, časť vetvy „B“ DN 200 z AZC, stavby „ZP Čierna Voda I“, okruh ČS Tureň objekt rúrová sieť 5, inv.č. 5203103005, (v zmysle expertízneho posudku 07/2013, ktorý vypracoval Ing. Bebjak) nachádzajúcej sa na parc. č.: 4579/20 a 4579/47 k.ú. Senec.**

Čl. II. Fakturácia a splatnosť

1. Objednávateľ uhradí poskytovateľovi všetky vynaložené náklady súvisiace s vypracovaním podkladov podľa bodu 3. čl. I. tejto zmluvy, a to na základe faktúry vystavenej poskytovateľom, prílohou ktorej bude podrobný rozpis jednotlivých položiek. Faktúra je splatná do 15 dní od jej vystavenia poskytovateľom.
2. Nákladmi na účely tejto zmluvy sa rozumejú náklady poskytovateľa potrebné na vypracovanie a podanie žiadosti o vydanie predchádzajúceho súhlasu na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov na ministerstvo.
3. Okrem nákladov uvedených v bode 1. tohto čl. sa objednávateľ zaväzuje uhradiť cenu podzemného rozvodu závlahovej vody uvedeného v bode 4. čl. I. tejto zmluvy, ktorú budú tvoriť:
 - a. všeobecná hodnota (stanovená znaleckým posudkom) závlahového potrubia nachádzajúceho sa na pozemkoch, ktoré sú v žiadosti uvedené,
 - b. všeobecná hodnota (vypočítaná podľa znaleckého posudku) príslušnej časti závlahového potrubia nachádzajúceho sa v príľahlých pozemkoch, v ktorých je zabudovaná ostávajúca časť nevyužiteľného potrubia pre aplikáciu závlahy, až po miesto zaslepenia zostávajúcej časti potrubia, ktoré stanoví podnik na základe odborného posúdenia (podľa expertízneho posudku dodaného objednávateľom),
 - c. náklady potrebné na zaslepenie a sfunkčnenie zostávajúcej časti rozvodu závlahovej vody - vetvy „B“.
4. V prípade neuhradenia faktúr v lehote splatnosti má poskytovateľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. III. Prevod vlastníctva

1. Poskytovateľ sa zaväzuje bezodkladne po udelení súhlasu na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva podzemného rozvodu závlahovej vody zo strany ministerstva doručiť objednávateľovi písomnú výzvu na uzavretie zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu. Súčasťou písomnej výzvy bude aj návrh zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu vyhotovený v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť zmluvu o prevode vlastníctva majetku štátu najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy poskytovateľa objednávateľovi uvedenej v bode 1 tohto článku. (ďalej len „Lehota na vyzvanie“). Lehota na vyzvanie začína plynúť v prvý kalendárny deň nasledujúci po dni, v ktorom bola výzva na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu doručená.
3. Prevod bude urobený v zmysle platných zákonov Slovenskej republiky a Smernice č. 2106/2012-250 Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, po udelení súhlasu ministerstvom.

Čl. IV. Doba plnenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ začne okamžite po podpísaní tejto zmluvy konať v súlade s predmetom tejto zmluvy.
2. Objednávateľ dodá poskytovateľovi všetky potrebné dokumenty k majetkoprávnemu vysporiadaniu podzemného závlahového potrubia uvedeného v čl. I. bod 4. tejto zmluvy bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.

Čl. V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ zodpovedá za správnosť podkladov podľa čl. I. bod 3., ako aj za ich včasnú prípravu podľa čl. III..
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí poskytovateľovi vynaložené náklady aj v prípade, ak k podpísaniu zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu nedošlo z dôvodov spočívajúcich na strane objednávateľa, alebo nebol vydaný predchádzajúci súhlas na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu zo strany ministerstva.
3. Objednávateľ sa zaväzuje do doby prevodu vlastníctva k predmetnému rozvodu závlahovej vody tento rešpektovať (v zmysle predchádzajúcich vyjadrení poskytovateľa k vodnej stavbe na predmetnom území).

Čl. VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu. Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a poskytovateľ tri vyhotovenia.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len dodatkami v písomnej forme podpísanými oboma zmluvnými stranami.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa stane ktorékoľvek z ustanovení tejto zmluvy neplatné, ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti.
4. Ostatné touto zmluvou neupravené právne vzťahy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. Prípadné spory v súvislosti s plnením obsahu tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť dohodou. V prípade, že nedôjde ku konsenzu, predložia spor na rozhodnutie súdu, ktorým je všeobecný súd odporcu.
6. Účastníci vyhlasujú, že sa so zmluvou riadne oboznámili, ich vôľa je slobodná a vážna a na znak súhlasu s obsahom zmluvy túto vlastnoručne podpisujú.
7. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Bratislave, dňa:

V Senci, dňa:

Za poskytovateľa:

Za objednávateľa:

.....

Ing. Róbert Reis
riaditeľ

.....

S. A. J. Wojcieszczyk
konateľ
zastúpený Ing. Jozefom Češekom
na základe plnej moci zo dňa 26.9.2013