

DOHODA č. 42/2013

o bezodplatnom prechode vlastníctva nehnuteľného majetku štátu podľa § 14d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Slovenská republika - Okresný úrad Žilina
Sídlo: Janka Kráľa 4, 010 40 Žilina
Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Macášek, prednosta
(ďalej len odovzdávajúci)

Preberajúci: Mesto Žilina
Sídlo: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Štatutárny zástupca: Ing. Igor Choma, primátor
IČO: 00 321 796
(ďalej len preberajúci)

Čl. II.

Predmet dohody

Predmetom tejto dohody je prechod vlastníctva nehnuteľného majetku Slovenskej republiky v dočasnej správe odovzdávajúceho v podiele 1/1, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žilina, zapísaného v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Žilina na liste vlastníctva č. 8914 ako parcela registra „C“ číslo KN 7027/119 – ostatné plochy vo výmere 330 m².

Čl. III.

Dôvod prechodu

3.1 Podľa § 4b zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov miestnymi komunikáciami sú všeobecne prístupné a užívané ulice, parkoviská vo vlastníctve obcí a verejné priestranstvá, ktoré slúžia miestnej doprave a sú zaradené do siete miestnych komunikácií.

3.2 Podľa § 2d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 258/2009 Z. z. prejdú dohodou z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí pozemky v dočasnej správe podľa § 5 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až 2c tohto zákona, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Uvedené ustanovenie zákona o majetku obcí sa vzťahuje aj na prechod pozemkov z majetku štátu do vlastníctva obcí, na ktorých sa nachádzajú miestne komunikácie vo vlastníctve obcí.

Čl. IV.
Platnosť a účinnosť zmluvy

4.1 Odovzdávajúci a preberajúci berú na vedomie, že táto dohoda podlieha povinnému zverejneniu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

4.2 Táto dohoda nadobudne platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami odovzdávajúceho a preberajúceho a účinnosť podľa § 47a Občianskeho zákonníka, t. j. dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

4.3 Na platnosť tejto dohody nie je potrebný súhlas Ministerstva vnútra Slovenskej republiky a/alebo Ministerstva financií Slovenskej republiky pretože nejde o nakladanie s majetkom štátu podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

Čl. V.
Záverečné ustanovenia

5.1 Táto dohoda sa vyhotovuje na základe § 2d ods. 4) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a je vkladu schopnou listinou pre zápis vlastníctva do katastra nehnuteľností vedeného katastrálnym odborom Okresného úradu Žilina v prospech :

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796

5.2 Nehuteľnosť uvedená v Článku II. tejto dohody bezodplatne prechádza na nadobúdateľa dňom uzavretia samostatného protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vymedzeného v Čl. II bod 1 v rozsahu vymedzenom § 14d ods. 1 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý bude jej neoddeliteľnou časťou.

5.3 Návrh na zápis vlastníckeho práva k majetku nadobudnutého touto dohodou do príslušného katastra nehnuteľností zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov spracuje a podá nadobúdateľ v súlade s § 14d ods. 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

5.4 Táto dohoda je napísaná v piatich vyhotoveniach, z toho tri vyhotovenia dostane preberajúci a dve vyhotovenia odovzdávajúci.

V Žiline dňa 18. 11. 2013

Odovzdávajúci:
Okresný úrad Žilina
Ing. Vladimír Macášek
prednosta



V Žiline dňa 21. 11. 2013

Preberajúci:
Mesto Žilina
Ing. Igor Choma
primátor



PROTOKOL

o bezodplatnom prechode vlastníctva nehnuteľného majetku štátu uzavretý podľa § 14d ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku

2.1 Majetok štátu špecifikovaný v Článku II. Dohody o bezodplatnom prechode vlastníctva nehnuteľného majetku štátu č. 42/2013 uzavretej podľa § 14d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len Dohoda), t. j. nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Žilina, zapísaná v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Žilina na liste vlastníctva č. 8914 ako parcela registra „C“ číslo KN 7027/119 – ostatné plochy vo výmere 330 m² nadobúda preberajúci bezodplatne.

2.2 Účtovná hodnota odovzdávaného majetku Slovenskej republiky vedená v účtovníctve odovzdávajúceho podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov je ku dňu odovzdania vo výške 876,48 € (slovom: Osemstosedemdesiatšesťeur/štyridsaťosemcentov).

Čl. II.

Súvisiace práva a záväzky

Podľa § 4b zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov miestnymi komunikáciami sú všeobecne prístupné a užívané ulice, parkoviská vo vlastníctve obcí a verejné priestranstvá, ktoré slúžia miestnej doprave a sú zaradené do siete miestnych komunikácií.

Čl. III.

Údaje pre kataster nehnuteľností

3.1 Účastníci práv k nehnuteľnostiam

Odovzdávajúci:	Slovenská republika - Okresný úrad Žilina Janka Kráľa 4, 010 40 Žilina
Štatutárny zástupca:	Ing. Vladimír Macášek, prednosta
IČO:	od 01.01.2013 nepridelené, preddavková organizácia MV SR
Preberajúci:	Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Štatutárny zástupca:	Ing. Igor Choma, primátor
Sídlo:	Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Štatutárny zástupca:	Ing. Igor Choma, primátor
IČO:	00 321 796

3.2 Právny úkon a jeho predmet, miesto a čas právneho úkonu

Dohoda č. 42/2013 o bezodplatnom prechode vlastníctva nehnuteľného majetku štátu uzavretá podľa § 14d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

3.3 Nehnutel'nosť

Parcela registra „C“ číslo KN 7027/119 – ostatné plochy vo výmere 330 m² nachádzajúca sa v katastrálnom území Žilina, zapísaná v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Žilina na liste vlastníctva č. 8914.

Čl. IV. Záverečné ustanovenia

4.1 Preberajúci pozná fyzický stav nehnuteľnosti, vlastníctvo ktorej naňho Dohodou prechádza a preberá ju v súlade s ustanovením § 501 Občianskeho zákonníka v stave, v akom stojí a leží.

4.2 Dňom prechodu vlastníctva k tejto nehnuteľnosti prechádzajú na preberajúceho všetky práva, povinnosti a záväzky s tým spojené, s výnimkou tých povinností a záväzkov, ktoré vznikli a/alebo sa vzťahujú na obdobie pred dňom prechodu vlastníctva.

4.3 Preberajúci zabezpečí riadne zaevidovanie a zaúčtovanie odovzdávanej nehnuteľnosti v zmysle príslušných právnych predpisov.

4.4 Odovzdávajúci a preberajúci vyhlasujú, že prejavy ich vôle boli urobené slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, že si túto dohodu prečítali, že jej obsahu zhodne porozumeli a bez výhrad s ním súhlasia. Na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

4.5 Protokol je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z toho tri vyhotovenia dostane preberajúci a dve vyhotovenia odovzdávajúci.

V Žiline dňa 18.11.2013

V Žiline dňa 21.11.2013

Odovzdávajúci:

Preberajúci:


Okresný úrad Žilina
Ing. Vladimír Macášek
prednosta




Mesto Žilina
Ing. Igor Choma
primátor

