

D O D A T O K č. 05861/2013-PNZ -P40175/12.02
k nájomnej zmluve č. 00968/2012-PNZ -P40175/12.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení Ing. Gabriela Kravcová riaditeľka Regionálneho odboru SPF vo Vranove nad Topľou
na základe poverenia č. DE/2013/27583 – 110 zo dňa 27.5.2013

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIC: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca:

Hydina Slovensko s.r.o.

sídlo: Nová Ľubovňa č. 505, 065 11 Nová Ľubovňa

štatutárny orgán: Jozef Lukáč – konateľ spoločnosti

v zastúpení Ing. Dušan Kovačič na základe plnej moci zo dňa 23.07.2012

bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s., pobočka zahraničnej banky v SR

číslo účtu: 4010737207/7500

IČO: 45300950

DIC: 2022959136

zapísaný v: obchodnom registri: Okresný súd Prešov, oddiel: Sro, vložka
číslo:22300/P

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

Predmetom tohto dodatku je zmena niektorých ustanovení nájomnej zmluvy v znení jej dodatkov a zmena výšky ročného nájomného.

Čl. III

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnuté ročné nájomné sa mení nasledovne :
„Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:
 - a) pre rok 2015 a nasledujúce roky sa bude výška ročných sadzieb upravovať o

medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky (ročné sadzby nájomného platné pre rok 2014 budú upravené pre rok 2015 o medziročnú priemernú infláciu za rok 2014, atď.). Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na www.pozfond.sk, a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.“

2. Ročné nájomné dohodnuté týmto dodatkom sa mení od 1.1.2014.

Čl. IV

Zmluvné strany sa dohodli, že doterajšie znenie o zvýšení nájomného o mieru inflácie, ak bolo dohodnuté v nájomnej zmluve, sa ruší.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca, 3 prenajímateľ) a tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Vo Vranove nad Topľou, dňa

Prenajímateľ:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
v zastúpení Ing. Gabriela Kravcová
riaditeľka regionálneho odboru
vo Vranove nad Topľou

V Novej Ľubovni, dňa

Nájomca:

.....
Jozef Lukáč
konateľ spoločnosti
v zastúpení Ing. Dušan Kovačič

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení Ing. Gabriela Kravcová
riaditeľka regionálneho odboru
vo Vranove nad Topľou