

I. Letná údržba exteriérov - ÚDRŽBA ZELENE

Činnosti:		Poznámka:
1	Kosenie trávnikov	Strojové aj ručné kosenie trávnikov. Udržovanie výšky trávnatého porastu v rozmedzí 10-15 cm. Predpoklad 0-3x kosenia/rok.
2	Strihanie kríkov a živých plotov	Udržovanie požadovaného tvaru, predpoklad 2 x rez za rok.
3	Strihanie stromov	Odstraňovanie suchých vetiev, vykonávanie výchovných rezov – len na objednávku.
4	Odstraňovanie divo rastúcich kríkov a drevín	
5	Odstraňovanie buriny mechanickou alebo chemickou cestou	
6	Odstraňovanie popínavých rastlín z budov	
7	Odvoz a likvidácia odpadu	

Jednotlivé činnosti ÚDRŽBY ZELENE sú vykonávané na základe požiadavky. Impulz k vykonaniu činnosti predkladá dodávateľ poverený výkonom údržby zelene na základe vlastného monitoringu.

II. Letná údržba exteriérov - ÚDRŽBA VONKAJŠÍCH PLÔCH

Činnosti:		Poznámka:
1	Zametanie : priestorov okolo budov, dvorov	
2	Hrabanie lístia	
3	Zber odpadkov	
4	Odvoz a likvidácia odpadu	

Jednotlivé činnosti ÚDRŽBY VONKAJŠÍCH PLÔCH sú vykonávané len na základe požiadavky. Impulz k vykonaniu činnosti predkladá dodávateľ poverený výkonom údržby na základe vlastného monitoringu.

III. Zimná údržba exteriérov – UPRATOVANIE SNEHU A ÚDRŽBA VONKAJŠÍCH PLÔCH

Činnosti:		Poznámka:
1	Odstránenie snehu / ručné, strojové / - komunikácie, chodníky, rampy, výmeniská, vonkajšie schodiská, dvory	Zabezpečenie vykonania účinného preventívneho alebo následného opatrenia na zmiernenie závady v zjazdnosti či schodnosti komunikácie do max. 30 minút od vzniku závady. Táto obmedzená pohotovosť sa zjednáva v dobe od 3:00 do 21:00 hod. denne, bez ohľadu na výkon práce a či sa jedná o všedný deň, sviatok alebo nedeľu, po celú dobu zimného obdobia. Na objektoch s nepretržitou prevádzkou zabezpečiť zimnú údržbu nepretržite, t.j. 24 hodín denne. Závadou sa rozumie taký stav komunikácie, ktorý svojím charakterom môže viesť ku vzniku úrazu, poškodeniu zdravia alebo smrti.
2	Vykonanie posypu - komunikácie, chodníky, rampy, výmeniská, vonkajšie schodiská, dvory	
3	Odvoz snehu z dvorov	Len na základe požiadavky

Činnosti 1 a 2 Zimnej údržby exteriérov – UPRATOVANIE SNEHU A ÚDRŽBA VONKAJŠÍCH PLOCH sú vykonávané bez požiadavky objednávateľa na základe vlastného monitoringu poveternostných podmienok, vykonávaného dodávateľom. Činnosť 3 je vykonávaná len na základe požiadavky objednávateľa.

IV. Zimná údržba exteriérov – ZABEZPEČENIE STRIECH

Činnosti:		Poznámka:
1	Odstránenie snehu zo striech a prístreškov	Zabezpečenie vykonania účinného preventívneho alebo následného opatrenia na zmiernenie závady na strechách objektov objednávateľa. Závadou sa rozumie taký stav, ktorý svojím charakterom môže viesť k poškodeniu majetku (preťaženie striech, poškodenie odkvapov) alebo ku vzniku úrazu, poškodenie zdravia alebo smrti.
2	Odstránenie cencúľov	

Jednotlivé činnosti Zimnej údržby exteriérov – ZABEZPEČENIE STRIECH sú vykonávané len na základe požiadavky objednávateľa. Impulz k vykonaniu činnosti predkladá dodávateľ poverený výkonom údržby na základe vlastného monitoringu.